

## **Bijlage 1 Programma van Eisen levensloopbestendige woning**





### **Programma van Eisen Levensloopbestendige woning:**

- De woning is drempelloos, maximale hoogte drempel naar buiten toe 2 cm.
- De toegang tot de woning moet rolstoeltoegankelijk (te maken) zijn;
- Deuren zijn minimaal 900 mm breed (dagmaat), vrije doorloop is 850 mm
- Verkeersruimten hebben een zodanige oppervlakte dat ze ook toegankelijk zijn voor rolstoelen (draaicirkels 1500 mm), gangen hebben minimaal 900 mm vrije doorloop;
- Luie trap (niet te steil, treden diep genoeg)
- Trap breed genoeg voor eventuele installatie traplift of voorbereiding voor plaatsing lift (ruimte kan in eerste instantie ingericht worden als berging);
- Volledig woonprogramma met minimaal 1 slaapkamer op de begane grond;
- Badkamer: minimaal 2200 mm x 2200 mm groot
- Hoofdslaapkamer: naast bed vrije ruimte van minimaal 1500 x 1500 mm en grenst aan badkamer;
- Woonkamer: voldoende groot voor zitfunctie én eetfunctie, rekening houdend met draaicirkels voor rolstoelen;
- Ramen: vanuit zit bedienbaar en vanuit zit moet naar buiten gekeken kunnen worden
- wanden in badkamer en toilet zijn stevig genoeg voor eventuele bevestiging van beugels en douchezitje;
- Vrije doorgang van gangen moet minimaal 900 mm zijn;
- Berging: Houdt rekening met stalling en opladen scootmobiel/elektrische fiets, deur voldoende breed, drempel maximaal 20 mm, isolatie, voldoende ruimte in de berging en stroom aanwezig om op te laden;
- Parkeren: parkeren minimaal 1 auto op eigen oprit/terrein óf gegarandeerd binnen 50 meter afstand in de openbare ruimte.

