

Dorpsplan Meliskerke 2017-2020

‘Ondernemend, met hart voor inwoners,
vakmanschap en traditie’



INHOUDSOPGAVE

| | |
|--|----|
| Voorwoord..... | 5 |
| 1. Verantwoording Aanpak en Leeswijzer | 6 |
| 1.1 Verantwoording Aanpak | 6 |
| 1.2 Leeswijzer | 7 |
| 2. Profiel van Meliskerke | 8 |
| 2.1 Karakteristieken van een Ambachtsheerlijkheid | 8 |
| 2.2 Bevolkingssamenstelling | 8 |
| 2.3 Profiel Bevolking: Gezondheid, Zelfredzaamheid en Sociale Activiteiten | 9 |
| 2.4. Profiel Lokale Economie: Werkgelegenheid en Ondernemen | 11 |
| 3. Beleid van de Gemeente Veere..... | 12 |
| 3.1. Structuurvisie Veere 2025 | 12 |
| 3.2. Bedrijvenprogramma Veere 2016 | 12 |
| 3.3. Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan 2017 | 13 |
| 3.4. Maatschappelijk Vastgoed in Veere | 14 |
| 4. Uitvoeringsprogramma..... | 15 |
| 5. Ambities en Financiële Aspecten | 34 |
| 6. Conclusies en Samenvatting | 35 |
| Bijlagen | 37 |
| Bijlage 1: Geraadpleegde Bronnen | |
| Bijlage 2: Specifieke punten uit de Structuurvisie van de Gemeente Veere, van belang voor Meliskerke | |
| Bijlage 3: Mogelijke financieringsbronnen | |

VOORWOORD

De dorpsraad en ondernemersvereniging van Meliskerke hebben eind 2016 besloten om een dorpsplan voor Meliskerke te laten maken. Het doel van dit dorpsplan is om duidelijk te beschrijven waar ons dorp heen wil en waarom. Wat belangrijk is voor onze inwoners, voor onze ondernemers, voor onze jeugd, voor onze bezoekers en natuurlijk ook onze maatschappelijke organisaties.

We hebben steeds een plan voor ogen gehad dat realistisch is en dat een goede basis biedt voor overleg en realisatie in samenspraak met de gemeente. En daarnaast een plan waarvan wij -inwoners met elkaar- onderdelen zelf kunnen realiseren, in sommige gevallen dus zonder de gemeente. Gewoon op eigen kracht, met eigen inzet en betrokkenheid en met eigen middelen door zelf initiatief te nemen en verantwoordelijkheid te dragen. Wij realiseren ons dat dit zeker niet voor alle onderdelen geldt. Op verschillende terreinen is juist de gemeente nodig met haar kennis, kunde, financiële middelen en verantwoordelijkheden voor de inwoners, de openbare ruimte en de publieke voorzieningen.

Natuurlijk heeft iedereen zo zijn of haar eigen mening over de toekomst van Meliskerke. Voor sommigen is het goed zoals het is. Anderen willen meegaan in de vaart der volkeren. Weer anderen willen nieuwe initiatieven ontwikkelen, maar wel met behoud van al het goede dat er al is. Kortom: zoveel mensen, zoveel meningen. Die meningen zijn volop geuit in enkele meedenksessies en een gastles op de basisschool. Wij stellen het bijzonder op prijs dat veel inwoners hebben meegedacht. Door samen aan een plan te werken, verstevigen wij de band met elkaar. En dat matcht heel goed met het kerndoel van de dorpsraad en ondernemersvereniging: Meliskerke voor alle huidige en toekomstige inwoners en ondernemers zo leefbaar mogelijk maken en houden. En daarbij is het zoeken naar verbinding een centraal woord. Door ons gezamenlijk in te zetten werken we toe naar een dorp waar het aangenaam wonen, werken en leren is. Een dorp waar mensen hun talenten kunnen inzetten. Waar oog is voor elkaar en waar ruimte is voor ontwikkelingen die passen bij de aard en de schaal van Meliskerke en zijn inwoners.

Wij zijn het gemeentebestuur van Veere en de Rabobank Walcheren/Noord-Beveland zeer erkentelijk voor hun financiële bijdrage die het realiseren van dit dorpsplan mogelijk gemaakt heeft. Wij wensen alle betrokkenen niet alleen veel leesplezier, maar ook energie, inspiratie en daadkracht bij het gezamenlijk realiseren van dit dorpsplan.

Dorpsraad en ondernemersvereniging Meliskerke.

Meliskerke, september 2017

1. VERANTWOORDING AANPAK EN LEESWIJZER

1.1 VERANTWOORDING AANPAK

In oktober 2016 zijn de dorpsraad en de ondernemersvereniging gestart met de voorbereiding voor het dorpsplan. Met enkele externen zijn oriënterende gesprekken gevoerd voor het doen begeleiden en opstellen van een dorpsplan.

Voor het opstellen van het dorpsplan hebben de dorpsraad en de ondernemersvereniging financiële steun gevraagd aan de gemeente Veere en de Rabobank Walcheren/Noord-Beveland. Nadat groen licht van de financiers is ontvangen, is de definitieve opdracht tot het maken van het dorpsplan (op basis van voorgestelde aanpak en offerte) in februari 2017 verstrekt. De dorpsraad en de ondernemersvereniging hebben uit hun midden een klankbordgroep gevormd, bestaande uit Willy Wouters en Rob Boogaard (namens de ondernemersvereniging) en Peter Gillissen en Jaap Matthijssse (namens de dorpsraad). De klankbordgroep kreeg als taak gesprekspartner te zijn voor de extern adviseur en diens aanpak te toetsen. Een vertegenwoordiging van de klankbordgroep heeft bij de start van de opdracht met de extern adviseur een dorpsschouw gehouden. Daarbij is een rondgang door Meliskerke gemaakt en zijn verschillende ontwikkelingen toegelicht. De extern adviseur heeft daarnaast met name beleidsnota's van de gemeente bestudeerd om de specifieke onderwerpen die voor Meliskerke van belang zijn te analyseren. In de bijlage is een samenvatting van de belangrijkste passages uit door de gemeenteraad vastgestelde beleidsnota's opgenomen.

Zoals in het voorwoord al is opgemerkt, is gekozen voor een aanpak waarin betrokkenheid en inbreng van dorpsinwoners, ondernemers, jeugd en maatschappelijke organisaties centraal staat. Er zijn drie brainstormbijeenkomsten gehouden waarop belangstellenden/genodigden hebben meegedacht over de toekomst van Meliskerke. Er is een avond georganiseerd voor jongeren (16+), voor vertegenwoordigers van maatschappelijke organisaties en voor ondernemers. Daarnaast is een gastles gegeven aan leerlingen van groep 8 van de Boazschool, waarbij leerlingen eveneens is gevraagd ideeën aan te dragen. De opbrengst van deze brainstormbijeenkomsten is vastgelegd in beknopte rapportages en deze zijn aan de deelnemers van deze bijeenkomsten -voor de leerlingen van de basisschool via de leerkracht- teruggekoppeld. Vervolgens is een conceptdorpsplan geschreven. Dit is op 27 juni 2017 op een inwonersavond gepresenteerd en besproken. Op basis van de inbreng op deze inwonersavond is het conceptplan nog op enkele onderdelen aangevuld. Daarna is de eindversie besproken met de klankbordgroep en ter vaststelling voorgelegd aan de dorpsraad en de ondernemersvereniging.



1.2 LEESWIJZER

Na het voorwoord is in hoofdstuk 1 een verantwoording opgenomen van de aanpak om tot dit plan te komen. In hoofdstuk 2 is een profiel beschreven van Meliskerke met daarin een beknopt geschetste historie. Ook zijn de aspecten bevolkingssamenstelling, gezondheid, sociale samenhang, sociale activiteiten en werkgelegenheid en ondernemen in Meliskerke belicht.

In hoofdstuk 3 is een kernachtige beschrijving opgenomen van de visie en het beleid van de gemeente Veere. Het doel hiervan is om duidelijk inzicht te geven in dat wat de gemeenteraad belangrijk vindt zodat ideeën in dit dorpsplan ook tegen deze achtergrond gespiegeld en gelezen kunnen worden.

Hoofdstuk 4 bevat de kern van dit dorpsplan: het uitvoeringsprogramma. Daarin worden de concrete doelen beschreven die voor de toekomst van Meliskerke belangrijk zijn. Deze doelen zijn in hoofdzaak gebaseerd op de inbreng van inwoners van Meliskerke tijdens de gehouden brainstormbijeenkomsten en tijdens de gastles op de Boazschool. Naast de doelen worden instrumenten en acties beschreven en wordt aangegeven wie acties onderneemt en wanneer deze gepland zijn. Het dorpsplan richt zich op de periode 2017 tot en met 2020.

De thema's van het uitvoeringsprogramma zijn in dit hoofdstuk 4 als volgt gerubriceerd:

Oranje: Wonen en leven

(Woningvoorraad, woningbouw, ruimtelijke plannen, dorpshuis, kinderopvang, speelvoorzieningen, leefbaarheid algemeen)

Rood: Zorg, onderwijs en maatschappelijke voorzieningen

(Consultatiebureau, huisarts, mantelzorg, thuiszorg, ouderenzorg, school, fysiotherapie, gezondheid en welbevinden)

Blauw: Bedrijvigheid en ondernemen

(Bedrijventerrein, detailhandel, weekmarkt/braderie, winkelaanbod, horeca etc.)

Geel: Cultuur, sport en vrije tijd

(Verenigingen, kunst en cultuur, erfgoed, recreatie, sport, evenementen etc.)

Grijs: Verkeer en veiligheid

(Wegen, fiets- en voetpaden, ruiterspaden, openbaar vervoer, parkeren, herinrichting etc.)

Groen: Natuur en milieu

(Duurzaamheid, energie, groen en groenbeheer, onkruidbestrijding, afval, uitwerpselen op straat, huisvuilinzameling, ongediertebestrijding en zwerfafval etc.)

In hoofdstuk 5 wordt de ambitie beschreven en wordt aandacht geschonken aan financiële aspecten. Hoofdstuk 6 sluit af met een eindconclusie en slotwoord. In de bijlagen zijn de geraadpleegde bronnen vermeld, is een overzicht van belangrijke informatie uit beleidsdocumenten van de gemeente Veere opgenomen alsmede een overzicht van mogelijke fondsen.

2. PROFIEL VAN MELISKERKE

2.1 KARAKTERISTIEKEN VAN EEN AMBACHTSHEERLIJKHEID

Meliskerke (Zeeuws: *Melis*) is een dorp in de Zeeuwse gemeente Veere, met op 22 mei 2017 1467 inwoners. Meliskerke ligt in het hart van Walcheren.

Meliskerke heette aanvankelijk 'Hugenkerk'. De naam van het dorp wordt voor het eerst in een oorkonde van de bisschop van Utrecht vermeld als *Meilofskerca*. Het viel toen onder de Middelburgse abdij. Meliskerke is altijd een agrarisch dorp geweest. Maar niet zomaar een dorp: het is een 'ambachtsheerlijkheid'. De laatst vermelde ambachtsfamilie is die van de familie De Bruin, die ambachtsheren van zowel Meliskerke als Mariekerke voortbracht. Meliskerke is altijd een ondernemend dorp geweest met relatief veel kleine zelfstandigen. Het was een zelfstandige gemeente voor het in 1966 opging in de gemeente Mariekerke. Mariekerke is vervolgens in 1997 opgegaan in de gemeente Veere. Sinds die tijd behoort Meliskerke tot een van de belangrijke DNA-kernen van Veere. Meliskerke staat te boek als 'de smaakmaker' van Walcheren en dankt die naam aan zijn ondernemerschap en aan de reputatie van enkele ambachtelijke bovenregionale winkels. Meliskerke is een ringdorp en is van oudsher gelegen op een kreekkrug. Bezienswaardig is de Middeleeuwse kerk, voor de Reformatie Sint-Odulphuskerk geheten, met een toren die zestig centimeter uit het lood staat.

De bevolking is van oorsprong protestant. Ook nu is dat nog het geval. Bij de verkiezingen voor de Tweede Kamer van 15 maart 2017 kreeg de lijst SGP 592 stemmen in Meliskerke (61,3% van de stemmen). De tweede partij (CDA) kwam op grote afstand met 99 stemmen (10,6%), daarna achtereenvolgens gevolgd door VVD met 82 stemmen (8,8%), Christen Unie met 39 stemmen (4,2%), PVV met 28 stemmen (3,0%), 50Plus met 18 stemmen (1,9%), GroenLinks, PvdA en D66 met elk 14 stemmen (1,5%), SP met 13 stemmen (1,4%), Forum voor Democratie met 11 stemmen (1,5%), Partij voor de Dieren met 10 stemmen (1,1%), Piratenpartij met 2 stemmen (0,2%) en tot slot Nieuwe Wegen met 1 stem (0,1%).

2.2 BEVOLKINGSSAMENSTELLING

Meliskerke kent de volgende bevolkingssamenstelling:

| Leeftijdsofbouw Meliskerke per 22-05-2017 | | | | |
|---|------------|------------|-------------|-------------|
| | M | V | Totaal | Perc |
| 0-4 jaar | 54 | 49 | 103 | 7% |
| 5-10 jaar | 78 | 56 | 134 | 9% |
| 11-12 jaar | 26 | 22 | 48 | 3% |
| 13-15 jaar | 31 | 34 | 65 | 4,5% |
| 16-21 jaar | 78 | 80 | 158 | 11% |
| 22-30 jaar | 83 | 88 | 171 | 12% |
| 31-40 jaar | 72 | 63 | 135 | 9% |
| 41-50 jaar | 79 | 78 | 157 | 11% |
| 51-65 jaar | 129 | 106 | 235 | 16% |
| 66-75 jaar | 79 | 87 | 166 | 11% |
| 76-101 jaar | 40 | 55 | 95 | 6,5% |
| Totaal | 749 | 718 | 1467 | 100% |

Opvallend is dat 34,5% van de inwoners valt in de leeftijdscategorie 0 – 22 jaar. 21% valt in de leeftijdscategorie 22 – 40 jaar, 27% in de leeftijdscategorie 40 – 65 jaar en 17,5 % van de inwoners is 65 jaar of ouder.

Wordt het inwonertal over een wat langere periode bezien, dan kan geconstateerd worden dat het bevolkingsaantal van Meliskerke afgelopen jaren nagenoeg stabiel is gebleven: 1478 op 1 januari 2010 en 1467 op 22 mei 2017. (Bron: CBS en gegevens gemeente Veere.)

Meliskerke kent in totaal 480 huishoudens, waarvan 211 huishoudens met kinderen. De gemiddelde gezinsgrootte bedraagt 3,0 personen.

Onderstaande gegevens zijn ontleend aan de Zeelandscan van ZP-Planbureau en hebben als peildatum 1 januari 2014:

- Het aantal geboortes bedraagt 13 (9)¹ per 1.000 inwoners.
- Het aantal overlijdens bedraagt 2 (9) per 1.000 inwoners.
- In Meliskerke geeft 12,5% (40,7 %) van de bevolking aan niet-religieus te zijn.
- Het aandeel niet-westerse allochtonen bedraagt 2% (2%).
- Het aandeel eenpersoonshuishoudens bedraagt 21% (29,1%).

2.3 PROFIEL BEVOLKING: GEZONDHEID, ZELFREDZAAMHEID EN SOCIALE ACTIVITEITEN

2.3.1. Gezondheid

De ervaren gezondheid van de bevolking is zonder meer goed te noemen. In 2013 heeft 84,7% van de bevolking van 16 jaar en ouder van Meliskerke aangegeven de eigen gezondheid als (zeer) goed te ervaren. In de gehele gemeente Veere is dat 81,3%.

Volgens cijfers van de GGD beweegt 47,3% (54,4%) van de bevolking van 16 jaar en ouder voldoende. Bij jongeren in de leeftijdscategorie 4 – 13 jaar heeft 3,6% (9,6%) last van overgewicht.

Meliskerkenaren bezoeken de huisarts gemiddeld 4,2 keer per jaar in 2014. In 2020 zal dat iets toenemen naar 4,5. Daarbij is in 2014 in 126 gevallen sprake van hoog-urgente contacten. Dat aantal blijft naar verwachting gelijk in 2020. In totaal bedraagt het aantal fysiotherapiecontacten 3117 per 1000 inwoners in 2014. Dat aantal neemt toe tot 3457 in 2020. Meliskerke heeft 69 per 1000 inwoners met 2 of meer chronische aandoeningen (Veere totaal: 95 per 1000 inwoners). Dit aantal zal volgens de prognoses in 2020 oplopen tot 72. Per 1000 inwoners hebben 21 inwoners 3 of meer chronische aandoeningen. Dit aantal zal nagenoeg gelijk blijven in 2020. Hart en vaatziekten doen zich voor bij 118 per 1000 inwoners en naar verwachting bij 134 in 2020. Longziekten komen voor bij 17 op de 1000 inwoners (Veere: 24). Depressie bij 24 per 1000 (Veere: 26) en angststoornissen bij 21 (Veere: 23) per 1000. Diabetes komt voor bij 46 per 1000 inwoners (Veere 61/1000) en blijft nagenoeg gelijk in 2020 (47). Dementie komt voor bij 3 op de 1000 inwoners en neemt iets toe tot 5 op de 1000 inwoners in 2020. Kanker komt voor bij 25 op de 1000 inwoners en dit zal oplopen tot 31 op de 1000 inwoners in 2020.

¹ Waar mogelijk wordt in dit hoofdstuk tussen () aangegeven wat de cijfers voor de gehele gemeente Veere zijn.

In de leeftijdscategorie van 16 jaar en ouder voelt 56,3% (52,1%) van de inwoners van Meliskerke zich altijd veilig.

Bovenstaand beeld vormt in algemene zin een positieve afwijking van de cijfers voor Veere totaal. Dit alles volgens de Gezondheidsmonitor van de GGD Zeeland en de daarbij gehanteerde statistische voorspellingen.

2.3.2. Zelfredzaamheid

Inwoners van Meliskerke nemen in totaal 4342 uren huishoudelijke hulp af (gemiddeld 4,2 uur/inwoner). Dat aantal uren zal volgens de prognoses in 2020 licht afnemen tot 4312 uren per jaar, maar het gemiddeld aantal uren per inwoner stijgt naar 4,5 uur. Datzelfde beeld zien we bij de persoonlijke verzorging: totaal 3185 uren in 2014 naar iets dalend tot 3156 in 2020, maar de frequentie per inwoner neemt toe van 3,1 uur naar 3,3 uur. Daaruit valt op te maken dat de intensiteit van de huishoudelijke hulp en persoonlijk verzorging bij inwoners die hiervan gebruik moeten maken zal toenemen.

Wanneer nog specifieker wordt ingezoomd op de zelfredzaamheid bij inwoners van 16 jaar en ouder en de mate waarin zelfstandig gezorgd wordt voor onderstaande activiteiten, ontstaat onderstaand beeld. Daarbij is in de eerste kolom cijfers steeds de verhouding in Meliskerke aangegeven en in de tweede kolom het totaal in de gemeente Veere.

| | Meliskerke: | Veere: |
|---|-------------|--------|
| • Maaltijd klaarmaken: | 88,3% | 86,2 % |
| • Sociale contacten leggen en onderhouden | 81,7% | 90,4 % |
| • Geldzaken en financiële administratie verzorgen | 85,6% | 89,0 % |
| • Met eigen of openbaar vervoer reizen | 91,9% | 95,5 % |
| • Verplaatsen in en om eigen woning | 94,4% | 95,4 % |
| • Zichzelf verzorgen | 95,8% | 96,3 % |
| • Huishouden verzorgen | 83,3% | 85,4 % |

Hieruit blijkt dat het niveau van zelfvoorzienendheid iets onder het gemiddelde van alle inwoners van Veere ligt.

2.3.3. Sociale activiteiten

In Meliskerke doet 49,4% (in Veere is dit 41,7%) in de leeftijdscategorie van 16 jaar en ouder aan vrijwilligerswerk. Bij de Kamer van Koophandel zijn 9 stichtingen/verenigingen ingeschreven met als plaats van vestiging Meliskerke. Meliskerke kent een bloeiend en actief kerkelijk leven.

2.4. PROFIEL LOKALE ECONOMIE: WERKGELEGENHEID EN ONDERNEMEN

Het aandeel werkenden in de leeftijdscategorie 15-65 jaar bedraagt in Meliskerke 56% (Veere: 59%).

Meliskerke kent 0,7% inwoners die onder de Werkloosheidswet vallen in 2015 (Veere: 1,6%). In Meliskerke doet 1,4% van de inwoners een beroep op de Bijstand (Veere: 0,7%). Het aantal huishoudens onder of rond het sociaal minimum bedraagt 3% (Veere: 5%).

Per mei 2016 bedraagt het aantal ingeschreven ondernemingen bij de Kamer van Koophandel (KvK) 116 (Veere: 2165). De KvK heeft geen kengetallen uitgesplitst naar economische activiteit van de ondernemingen in Meliskerke. Wanneer naar de individuele activiteiten van de ondernemingen wordt gekeken op basis van het beeld dat bij de ondernemersvereniging bestaat, is de spreiding over de verschillende economische activiteiten (landbouw, recreatie, zakelijke dienstverlening, bouw/metaal, detailhandel, horeca en overige) goed. Van oudsher ligt het accent op de agrarische sector en de zakelijke dienstverlening.



3. BELEID VAN DE GEMEENTE VEERE

De gemeenteraad van Veere heeft een aantal belangrijke documenten vastgesteld. Daarin zijn de gewenste ontwikkelingen en perspectieven voor de gehele gemeente Veere geschetst. Soms zijn daarin speciale passages opgenomen over de kern Meliskerke. Voor het maken van het dorpsplan is het van belang om goed zicht te hebben op zowel de totale perspectieven als de samenhang met de specifieke onderdelen voor Meliskerke. Onderstaand worden belangrijke passages uit de door de gemeenteraad vastgestelde documenten belicht. In de bijlagen is nog aanvullende informatie opgenomen.

3.1. STRUCTUURVISIE VEERE 2025

In 2012 heeft de gemeente een Structuurvisie Veere 2025 vastgesteld. Hierin is aangegeven op welke wijze de gemeente Veere aan haar toekomst wil werken, welke kwaliteiten de gemeente wil behouden en waar plaats is voor ontwikkeling.

De gemeente heeft enkele belangrijke uitgangspunten voor de toekomst aangegeven, te weten:

- Behoud van bestaande kwaliteiten van de gemeente;
- Duurzaamheid;
- Zuinig gebruik van de ruimte;
- Integrale structuurversterking (bij voorkeur combinaties maken tussen verschillende functies).

In het hoofdstuk over veelzijdige kernen staat in genoemde structuurvisie over Meliskerke het volgende vermeld:

“Meliskerke: wonen en ondernemen in het middengebied.”

“Meliskerke is een eveneens op een kreekruig gelegen ringdorp met rondom de kerk nog slechts fragmenten van de ring. Vanaf de ring ligt in meerdere richtingen lintbebouwing met een onregelmatige verkaveling. Meliskerke heeft een landelijk karakter, gelegen midden in het agrarisch gebied van Walcheren. De sociale samenhang in Meliskerke is sterk en er is bovenal een goed ontwikkeld ondernemerschap met bovenlokale ambachtelijke winkelveorzieningen, midden- en kleinbedrijf. De school in Meliskerke heeft structureel voldoende leerlingen om te blijven voortbestaan. Ingrijpende ruimtelijke ontwikkelingen zijn niet voorzien, behoudens nieuwbouw van woningen voor de natuurlijke behoefte op kleinschalige inbreidingslocaties.”

3.2. BEDRIJVENPROGRAMMA VEERE 2016.

In het Bedrijvenprogramma wordt melding gemaakt van het feit dat het bedrijventerrein van Meliskerke niet in de provinciale inventarisatie van bedrijventerreinen is opgenomen vanwege de geringe oppervlakte (< 1 hectare). Ondanks deze geringe oppervlakte geeft de gemeente Veere aan dat Rapenburg een van de gemeentelijke bedrijventerreinen is dat belangrijk is voor de bedrijven in Meliskerke.

De gemeente geeft aan dat bedrijventerrein Rapenburg een van de bedrijventerreinen in de gemeente is waar men inzet op herstructurering/revitalisering. Doel van de herstructurering is om de kwaliteit van de terreinen te vergroten zodat de gevestigde bedrijven beter kunnen functioneren. Daarnaast kan door herstructurering ruimte worden vrijgemaakt voor uitbreiding of nieuwvestiging.

Er zal onderzoek plaatsvinden naar functies die niet op een bedrijventerrein gevestigd hoeven te worden en die de ontwikkelingsmogelijkheden belemmeren (zie de beschrijving van Rapenburg in de bijlage van het Bedrijvenprogramma) om die te verplaatsen naar een andere locatie zodat op het bedrijventerrein meer ruimte ontstaat.

3.3. GEMEENTELIJK VERKEERS- EN VERVOERSPLAN 2017

De gemeente Veere kiest bij het mobiliteitsbeleid voor een integrale aanpak: mobiliteitsdoelen worden nadrukkelijk verbonden aan economische, sociale, ruimtelijke, landschappelijke en milieudoelen en invulling van duurzaamheidsambities van de gemeente.

In het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) wordt o.a. aangegeven dat de gemeente kiest voor:

- Het terugdringen van verkeershinder door stads- en dorpskernen verkeersluw te maken en daarvoor een verkeerscirculatieplan op te stellen;
- Wegen zo in te richten dat automobilisten zich als gast gedragen;
- Het stimuleren van lopen en fietsen door aanwezigheid van goede loop- en fietsroutes en voldoende fietsparkeervoorzieningen;
- Goede busverbindingen met voor iedereen toegankelijke bussen;
- Veilige schoolomgevingen en verkeerseducatie;
- Investeren in duurzaam vervoer.



In het GVVP staan gegevens vermeld over de ervaren verkeersdruk in relatie tot de functie van de wegen. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen wegen met een verblijfsfunctie (woon- en winkelstraten), wegen met een gemengd karakter (wonen, winkels en verkeer) en wegen met een verkeersfunctie (ontsluitingswegen). Specifiek voor Meliskerke wordt aangegeven dat de Dorpsstraat en de Torenstraat vallen onder de wegen met een gemengd karakter, waarbij de verkeersintensiteit voor de Torenstraat rond de grenswaarde ligt wat betreft de ervaren grenswaarde op jaarbasis (motorvoertuigen per etmaal) en in de zomer boven de grenswaarde ligt. De gemeente heeft hierbij aangegeven dat de Torenstraat nadere aandacht verdient. Daarbij wordt opgemerkt dat de drukte op verschillende wegen (waaronder dus de Torenstraat) niet te verminderen is door aanpassingen door te voeren in de 'binnenkomse' verkeerscirculatie. Dit betekent dat de gemeente verwacht dat de

verkeersintensiteit niet zal verminderen. Daarom zal de komende jaren worden onderzocht wat er te verbeteren is aan de inrichting van die wegen. Ten aanzien van de verkeersveiligheid wordt wat betreft de Torenstraat aangegeven dat zowel de verkeerssnelheid als de inrichting onvoldoende is.

Het GVVP geeft ook aan dat schoolomgevingen veilig dienen te zijn en dat o.a. de verkeerssituatie rond de Boazschool in Meliskerke in overleg met de school aangepakt zal worden. Het GVVP wijst daarbij op het belang van verkeersgedrag, stop-/parkeerverbod in de directe ruimte naast de schoolingang, veilige looproutes (route Jan Vaderstraat en Valkenburgstraat wordt genoemd), veilige oversteekplaatsen, voldoende opstelruimte voor ouders met fietsen en veilige kruispunten nabij de school. Ook wordt het belang van verkeerseducatie aangegeven.

3.4. MAATSCHAPPELIJK VASTGOED IN DE GEMEENTE VEERE

De gemeente Veere constateert dat de verenigingen en maatschappelijke organisaties in Meliskerke de functie van het dorps huis en de gymzaal willen behouden. Om deze voorzieningen toekomstbestendig te houden, lijkt het nodig om multifunctioneel gebruik te handhaven en te versterken, aldus de gemeente. Omdat het contract voor het beheer in 2020 eindigt, is er urgentie om duidelijkheid te verkrijgen over de toekomstige voorzieningen. Er doen zich wellicht mogelijkheden voor om het Rode Kruis en de peuterspeelzaal onder te brengen in het dorps huis.

De gemeente heeft de bouwkundige staat van de accommodaties beoordeeld. Hieruit is naar voren gekomen dat de gymzaal in redelijke staat is maar het interieur matig scoort. Het dorps huis Ons huis verkeert in een goede bouwkundige staat en het interieur verkeert in redelijke staat. De gebouwen van de peuterspeelzaal en het Rode Kruis krijgen zowel bouwkundig als qua interieur een slechte beoordeling. Op basis van deze scores is in het programma maatschappelijk vastgoed door de gemeente Veere vastgelegd dat de gebouwensituatie in Meliskerke een 'gemiddelde prioriteit' heeft. Dat betekent dat aanpassingen eerst voorzien zijn in de periode 2021-2025. Vanwege de situatie van de peuterspeelzaal en het Rode Kruis zal de gemeente evenwel onderzoeken of eerdere herhuisvesting mogelijk is.



4. UITVOERINGSPROGRAMMA

Oranje: Wonen en leven

(Woningvoorraad, woningbouw, ruimtelijke plannen, dorpshuis, kinderopvang, leefbaarheid algemeen)

| Doelstelling | Instrument | Acties | Wie | Wanneer |
|---|---|--|--|-------------|
| Meliskerke heeft een aantrekkelijk dorpscentrum dat verschillende functies (verblijf, winkelaanbod, kerk, horeca met terrasfaciliteiten, verkeer, evenementen) op verantwoorde en duurzame wijze integreert. | Bij de (her-)inrichting van de openbare ruimten rekening houden met de gewenste functies. Daarbij is het van belang dat het centrum een aantrekkelijk gebied wordt waar genoemde functies zorgvuldig en veilig gecombineerd worden. Waar de ruimtelijke beleving goed is en de beeldkwaliteit van het centrum versterkt is. | Opstellen herinrichtingsplan voor centrum Meliskerke. | Gemeente, ondernemers, inwoners en dorpsraad. | 2018 |
| Meliskerke heeft een gevarieerd woningaanbod waar ook starters op de woningmarkt terecht kunnen. Meliskerke is aantrekkelijk voor ouderen. Ouderen kunnen langer thuis en zelfstandig wonen en hoeven niet direct te verhuizen wanneer zij hulpbehoevend worden. Als inwoners zorg en ondersteuning nodig hebben zijn | Voldoende aanbod van woningen voor alle leeftijden. Voor ouderen zullen voldoende levensloopbestendige woningen aanwezig moeten zijn. | De bestaande woningvoorraad goed in kaart brengen. Onderzoeken of er woningen voor starters zijn en wat de behoefte is. Voorts onderzoeken of de woningvoorraad voldoende levensloopbestendige woningen bevat. Wanneer dat niet het geval is | Woningcorporatie Zeeuwsland, gemeente Veere, particuliere woningeigenaren. | 2017 - 2018 |

| | | | | |
|---|--|---|--|-----------|
| er voorzieningen in Meliskerke of nabije omgeving beschikbaar. | | maatregelen treffen. Bij renovatie of nieuwbouw waar mogelijk direct rekening houden met het realiseren van levensloopbestendige woningen. | | |
| Meliskerke heeft een aantrekkelijk multifunctioneel dorpshuis 'Ons huis' dat een goede ontmoetingsplaats is voor inwoners, waar jong en oud activiteiten ondernemen, waar verenigingen en maatschappelijke organisaties graag gebruik van maken. Een gebouw dat aantrekkelijk is ingericht, goed toegankelijk is voor iedereen en waarvan het gebruik betaalbaar is doordat functies worden gecombineerd. | Per 1 januari 2020 verloopt het huidige contract met de beheerder van het dorpshuis. Dit biedt kansen om tijdig plannen te maken voor de nabije toekomst. Naast het huidige gebruik kan daarbij gedacht worden aan het onderbrengen van maatschappelijke functies zoals: huisartsenpraktijk, fysiotherapie, Rode Kruis, dorpssteunpunt voor de thuiszorg/wijkverpleging. Hierbij dient er rekening mee te worden gehouden dat Meliskerke een centrumfunctie vervult voor de kernen Aagtekerke, Biggekerke en Zoutelande. | Opstellen van een dorpsaccommodatieplan. Daarbij een Wet Maatschappelijke Ondersteuningsscan (WMO-scan) en een duurzaamheidsscan uitvoeren (naar voorbeeld van de landelijke Vereniging van Kleine Kernen). Daarbij wordt, met het oog op de plannen van de gemeente met betrekking tot het afstoten van maatschappelijk vastgoed, tevens onderzocht of er mogelijkheden zijn om (onderdelen) van het toekomstig multifunctioneel dorpshuis in eigen beheer te nemen, dan wel te onderzoeken of er slimme combinaties | Gemeente, maatschappelijke organisaties, verenigingen. | 2018-2019 |

| | | | | |
|---|--|--|--|------------------------|
| | | mogelijk zijn tussen publiek (gemeente) en privaat (bijvoorbeeld de gezamenlijke verenigingen en maatschappelijke organisaties) voor exploitatie en beheer. | | |
| Combineren van woon- en winkelfuncties | Bij eventuele nieuwbouwplannen of vrijkomende panden combinatiemogelijkheden van wonen en winkels onderzoeken. Dit sluit aan bij de hoofdgedachte van de gemeente Veere om multifunctioneel gebruik en multifunctionele inrichtingen van gebouwen te stimuleren. Dit kan bijvoorbeeld onderzocht worden wanneer er een nieuwe invulling gezocht wordt voor het voormalige gemeentehuis/voormalig Zijdemuseum aan de Dorpsstraat. | Opstellen van een herinrichtingsplan voor het centrum van Meliskerke en daarbij een haalbaarheidsstudie laten uitvoeren naar toekomstige multifunctionele bestemming van het voormalig gemeentehuis. | Woningcorporatie Zeeuwsland, gemeente, projectontwikkelaar. | 2018-2020 |
| Goede afstemming tussen een goed en aantrekkelijk woonklimaat (in brede zin) en inwoners- en ondernemerservaringen in Meliskerke enerzijds en beleid en inspanningen gemeente anderzijds. | Tweejaarlijks organiseren van een dorpsschouw. | Door middel van het tweejaarlijks houden van een dorpsschouw wordt gewaarborgd dat praktijkervaringen, knelpunten, oplossingen en (uitgevoerde of benodigde) maatregelen worden | De kernwethouder, de kernambtenaar, de dorpsraad en de ondernemersvereniging van Meliskerke. | 2017, 2019 enzovoorts. |

| | | | | |
|---|---|--|---|------|
| | | geëvalueerd en worden beoordeeld. | | |
| Meliskerke beschikt over voldoende aanbod aan woningen dat voorziet in enige natuurlijke groei. | Voor gezonde ontwikkeling van Meliskerke is het van belang dat er ook op bescheiden schaal gebouwd kan worden waarbij inbreiding en uitbreiding van bouwgrond vereist is. | Opstellen bescheiden uitbreidingsplan. | Gemeentebestuur samen met dorpsraad en ondernemersvereniging. | 2018 |

Ruimte voor aantekeningen:

Rood: Zorg, onderwijs en maatschappelijke voorzieningen

(Consultatiebureau, huisarts, mantelzorg, thuiszorg, ouderenzorg, school, fysiotherapie, gezondheid en welbevinden)

| Doelstelling | Instrument | Acties | Wie | Wanneer |
|---|--|--|---|----------------|
| Meliskerke beschikt over een goede basis voor zorgvoorzieningen. Deze worden bij voorkeur in een multifunctioneel gebouw ondergebracht, zodat faciliteiten gezamenlijk kunnen worden gebruikt en exploitatiekosten gedeeld. Meliskerke vervult hierbij tevens een centrumfunctie voor de kernen Biggekerke, Aagtekerke en Zoutelande. | Multifunctionele huisvesting realiseren door gezamenlijke huisvesting te organiseren van bijvoorbeeld huisartsenpraktijk, fysiotherapie, fitness, consultatiebureau, thuiszorg/wijkverplegingssteunpunt, Rode Kruis etc. | Haalbaarheidsonderzoek uitvoeren naar gecombineerde huisvesting. Daarbij zal ook verplaatsing van de huisartsenpraktijk van het bedrijventerrein naar het dorpscentrum worden betrokken. Verschillende maatschappelijke organisaties worden verzocht gezamenlijk dit onderzoek uit te voeren. Daarbij verdient het aanbeveling bij het onderzoek rekening te houden met (verwacht) gebruik van Wmo-voorzieningen. Ook verdient het aanbeveling hierbij duurzame energie-toepassingen te betrekken. | Zorgorganisaties, eventueel met betrokkenheid gemeente. | 2018-2019 |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| Ouderen in Meliskerke en omgeving zijn tijdig en goed geïnformeerd over levensloopbestendig en veilig wonen. Hierdoor zijn zij goed voorbereid op de gevolgen van het ouder worden op o.a. de fysieke omgeving in en rondom de eigen woning. | Voorlichting, training, advies & ondersteuning van oudere inwoners over veilig en levensloopbestendig wonen, over hulpmiddelen en voorzieningen, personenalarmering, toegankelijkheid in de openbare ruimte etc. | Training en advies op maat voor oudere inwoners van Meliskerke en omgeving. | Thuiszorgorganisaties, GGD, Porthos en gemeente. | |
| Jonge ouders van Meliskerke zijn goed geïnformeerd over gezond en veilig opvoeden en opgroeien van hun kinderen. Ouderschap is ook samen leren en ontdekken. | Voorlichting en informatie over gezonde voeding, bewegen, veiligheid in huis en op straat. | Cursus op maat aanbieden. | GGD Zeeland. | |

Ruimte voor aantekeningen:

Blauw: Bedrijvigheid en ondernemen

(Bedrijventerrein, detailhandel, weekmarkt/braderie, winkelaanbod, horeca, etc.)

| Doelstelling | Instrument | Actie | Wie | Wanneer |
|--|---|--|---|----------------|
| Meliskerke beschikt over een aantrekkelijk dorpscentrum waar verschillende functies goed gecombineerd kunnen worden. Het dorpscentrum biedt ondernemers de mogelijkheid om hun activiteiten goed uit te voeren en te etaleren. Het centrum beschikt over parkeergelegenheid. Het centrum is een pleisterplaats voor toeristen en biedt ruimte aan een aantrekkelijke terrasmogelijkheid voor de aanwezige horeca zodat ook (fietsende) passanten Meliskerke aandoen. Het centrum biedt daarnaast ruimte voor het houden van een weekmarkt en/of (zomer-) braderie. De doorgaande verkeersweg voorziet in een veilige en voldoende afwikkeling van het verkeer, waarbij het gemotoriseerd verkeer | Inrichtingsplan en herinrichting van het bestaande centrum met daarin aandacht en ruimte voor de hiernaast genoemde functies. De omgeving van de kerk, van de hoek Valkenburgstraat-Torenstraat worden hierbij betrokken evenals de omgeving van het voormalige gemeentehuis. | Herinrichtingsplan opstellen en uitvoeren. | Gemeente samen met inwoners en dorpsraad. | 2017-2018 |

| | | | | |
|---|--|--|--|-------------|
| nadrukkelijk 'te gast' is in het verblijfsgebied in het centrum. | | | | |
| Meliskerke beschikt over een pinautomaat. | Hoewel steeds meer financiële transacties digitaal plaatsvinden, is de behoefte aan een geldautomaat blijvend. Zeker oudere inwoners hechten daaraan. Wellicht is een combinatie mogelijk door meerdere banken een gezamenlijke pinautomaat te laten realiseren en de pinautomaat te combineren met een bestaande winkel in het centrum. | Haalbaarheidsonderzoek pinautomaat voor Meliskerke en omgeving. | Banken. | 2018-2019 |
| Meliskerke beschikt over een bedrijventerrein dat bedrijven goed accommodeert. Het bedrijventerrein is belangrijk voor ondernemend Meliskerke en voorziet in een lokale behoefte. | Voor het bedrijventerrein Rapenburg is een herstructureringsplan nodig. Er zijn nu nog enkele functies aanwezig die niet op dit terrein gevestigd hoeven te zijn en die de (beperkte) ontwikkelmogelijkheden voor uitbreiding of nieuwe bedrijvigheid belemmeren. | Herstructureringsplan opstellen en de kwaliteit van het bedrijventerrein verbeteren. | Gemeente in samenspraak met ondernemersvereniging. | 2017 - 2018 |
| Versterken winkelsegment. | Uitbreiden winkelsegment met een ijzerwarenhandel of een fietsenzaak (al dan niet in tijdelijke vorm door een pop- | Haalbaarheidsstudie uitvoeren. | Ondernemers, ondernemersvereniging. | 2018-2019 |

| | | | | |
|---|---|---|--|-----------|
| | up faciliteit in het hoogseizoen). | | | |
| Aantrekkelijkheid voor dagtoeristen versterken. | Meliskerke organiseert enkele keren per jaar een toeristenmarkt en beschikt over enkele aantrekkelijke activiteiten voor dagtoeristen. | Plannen maken en ondernemers en vrijwilligers benaderen. | Ondernemers, ondernemersvereniging en dorpsraad. | 2018-2019 |
| Versterken 'smaakmakerimago' van Meliskerke | Mogelijkheden onderzoeken en realiseren van bijv.: <ul style="list-style-type: none"> • Bierbrouwerij met ambachtelijke bieren; • Uitbreiding winkelaanbod of bijv. tijdelijk verkooppunt voor boerderijwinkels uit Meliskerke. | Haalbaarheidsstudie uitvoeren. | Ondernemers/ ondernemersvereniging. | 2018-2019 |
| Versterken winkelsegment en aansluiten op veranderend koopgedrag consument. Van belang om pakket-afhaalpunt op een goed bereikbare locatie te hebben en/of aan te sluiten bij bestaande winkel. | Winkelsegment uitbreiden met een pakjes-locker faciliteit met het oog op toenemende aankopen via internet. | Haalbaarheidsstudie uitvoeren waarbij ook invulling op locatie Rapenburg onderzocht wordt in combinatie met een bestaande onderneming in het dorpscentrum. Daarbij rekening houden met een goede en veilige bereikbaarheid voor alle soorten weggebruikers. | Ondernemers/ ondernemersvereniging en gemeente. | 2018 |

Ruimte voor aantekeningen:

Geel: **Cultuur, sport & spel en vrije tijd**
(Verenigingen, kunst en cultuur, erfgoed, recreëren, sport, evenementen etc.)

| Doelstelling | Instrument | Actie | Wie | Wanneer |
|---|--|--|--|-----------|
| Initiatieven uit het dorpsplan realiseren en bijdrage leveren vanuit dorpsgemeenschap zelf door bemensen van werkgroepen. | Wergroepen samenstellen die behulpzaam zijn bij voorbereiding, realisatie & financiering van initiatieven. | Per onderwerp waar dat nodig/mogelijk is, een werkgroep samenstellen waarin de dorpsraad, ondernemersvereniging, overige verenigingen en maatschappelijke organisaties zijn vertegenwoordigd. Een werkgroep die inhoudelijke plannen opstelt en die onderzoek doet naar en advies uitbrengt over subsidiemogelijkheden, fondsfinanciering etc. | Dorpsraad, ondernemersvereniging, verenigingen en maatschappelijke organisaties. | 2017-2019 |
| Meliskerke waardeert zijn vrijwilligers en is zuinig op zijn vrijwilligers. | Vrijwilligers in het zonnetje zetten en ruimte bieden voor publiciteit van verenigingen op de website van de dorpsraad. Hierdoor wordt het voor verenigingen | De dorpsraad biedt faciliteiten aan op zijn website voor verenigingen om activiteiten breed bekend te maken en voorbeeldprojecten te beschrijven. De dorpsraad maakt afspraken met | Dorpsraad, verenigingen en organisaties. | 2017-2020 |

| | | | | |
|---|---|---|--|-----------|
| | gemakkelijker om een breed publiek te bereiken (naast de eigen leden). | verenigingen die hiervan gebruik willen maken. | | |
| Meliskerke heeft een goed sportveld. | Het sportveld vergt regelmatig onderhoud. Geconstateerd is dat de grasmat oneffenheden bevat en dat de verlichting, doelnetten etc. verbetering behoeven. Vrijwilligers kunnen ingezet worden voor eenvoudige beheerstaken. | Onderhoudsplan samen met de gemeente doornemen en afspraken maken over enkele aanpassingen/verbeteringen en over inzet van vrijwilligers. | (Speeltuin)vereniging Stichting Welzijn en gemeente. | 2017 |
| Meliskerke heeft een jeu de boulesbaan | De aanleg van een dergelijke baan verhoogt de attractiewaarde van Meliskerke, biedt een ontmoetingsplaats en draagt bij aan bewegen en gezondheid. | Betrekken bij de herinrichtingsplannen voor het centrum van Meliskerke omgeving Dorpsstraat-Torenstraat. | Dorpsraad en gemeente. | 2018 |
| Behoud en versterking van het verenigingsleven in Meliskerke. | Samenwerking tussen besturen van de verschillende verenigingen kan bijdragen aan een goed functionerend verenigingsleven. Bovendien kan het | Inventariseren aan welke samenwerking behoefte is, welke knelpunten er zijn en de verenigingen daarover adviseren. Ideeën voor gezamenlijke activiteiten helpen realiseren. | Verenigingen en dorpsraad. | 2017-2018 |

| | | | | |
|--|--|--|---|-------------|
| | <p>bijdragen aan het werkbaar houden van de vele (bestuurlijke-) werkzaamheden die verricht moeten worden. Door samen te werken kunnen taken verdeeld worden en kan de beschikbare menskracht zo goed mogelijk benut worden en te grote belasting van bestuursleden/vrijwilligers voorkomen worden.</p> | <p>Informatie kan gedeeld worden door maximaal gebruik te maken van de website van de dorpsraad.</p> | | |
| <p>Meliskerke beschikt over een aantrekkelijk en gevarieerd aanbod van sport- en spelactiviteiten. Bewegen voor jong en oud wordt gestimuleerd. Meliskerke heeft echter zelf geen sportverenigingen en zal daarom via welzijnsactiviteiten of met medewerking van de speeltuinvereniging (of in samenwerking met omliggende sportverenigingen) de kwaliteit en diversiteit van het sport en spel moeten organiseren. Evenementen worden op elkaar afgestemd.</p> | <p>De speelvoorzieningen in Meliskerke zijn aantrekkelijk en toegankelijk. Verschillende verenigingen organiseren sportactiviteiten en werken daarbij waar mogelijk samen. Trainingen en sport- en spelmateriaal worden waar mogelijk gedeeld. Opleidingen en cursussen voor vrijwillig kader worden samen</p> | <p>Contacten leggen met verenigingen en met fysiotherapiepraktijken in de omgeving om samenwerkingsmogelijkheden en -behoefte te bespreken. De verenigingen kunnen een gezamenlijke evenementenkalender plaatsen op de website van de dorpsraad.</p> | <p>Dorpsraad vraagt verenigingen het initiatief te nemen.</p> | <p>2018</p> |

| | | | | |
|---|---|--|---|-----------|
| | gevolgd. Een fysiotherapiepraktijk kan een belangrijke bijdrage leveren aan gezond bewegen. | | | |
| Leerlingen van de basisschool krijgen voldoende lichamelijke oefening. | Op de basisschool iedere ochtend een moment inlassen voor lichamelijke oefening/sport & spel. | Leerlingen van groep 8 van de Boazschool hebben hiervoor aandacht gevraagd. Het is aan de school(leiding) om te bezien of hieraan behoefte is, naast de inspanningen die al geleverd worden. | Leerlingen, leerkrachten, medezeggenschapsraad en school-directie Boazschool. | 2017 |
| Meliskerke beschikt over kunst in de openbare ruimte die aansluit bij de karakteristieken van het dorp. | Het inrichten van een kunstroute waarbij kunst in de openbare ruimte verbinding heeft met ambachtelijkheid en traditie van de dorpskern en haar omgeving. Mogelijk ook omliggende landerijen hierbij betrekken vanwege de landschappelijke kwaliteit. | Plan voor een kunstroute laten maken. | Dorpsraad. | 2018 |
| Meliskerke beschikt over een tafeltennistafel in de openbare ruimte zodat –naast de tafeltennistafel op het terrein van de basisschool (waarvan het schoolterrein | Betrekken bij herinrichtingsplan dorpscentrum en/of | Keuze maken voor locatie en actie opzetten om tafeltennistafel aan te schaffen en te plaatsen. | Leerlingen groep 8 basisschool, jongeren, speeltuinvereniging. | 2017-2018 |

| | | | | |
|---|---|---|------------|------|
| 's avonds wordt afgesloten)- nog een faciliteit beschikbaar is. | betrekken bij de speeltuin. | | | |
| Meliskerke organiseert een jaarlijks zang-evenement. | Door middel van een jaarlijks muziekevenement (streekliederen/oudhollandse liederen) met medewerking van een zangkoor investeert Meliskerke op geheel eigen wijze in cultuur. | Onderzoeken of hier behoefte aan is en of een bestaand (kerk)koor hier belangstelling voor heeft. | Dorpsraad. | 2018 |

Ruimte voor aantekeningen:

Grijs: Verkeer en veiligheid

(Wegen, fiets- en voetpaden, ruiterspaden, openbaar vervoer, parkeren, herinrichting etc.)

| Doelstelling | Instrument | Acties | Wie | Wanneer |
|---|--|--|---|----------------|
| Meliskerke beschikt over voldoende en veilige parkeer-gelegenheid om bezoekers van het centrum te faciliteren. | Het GVVP schenkt hier aandacht aan. | Betrekken bij verkeersonderzoek en bij benodigde infrastructurele aanpassingen/verkeersmaatregelen en in herinrichtingsplan. | Gemeente, dorpsraad en ondernemersvereniging. | 2017 |
| Verbeteren voet-fietspad Valkenburgstraat-Jan Vaderstraat. Veilige schoolroutes organiseren. Veilige oversteekplaatsen organiseren. De openbare wegen en stoepen zijn goed toegankelijk. | Is opgenomen in GVVP. | GVVP uitvoeren. | Gemeente, dorpsraad, Boazschool. | 2017-2018 |
| Het centrum van Meliskerke is niet autoluw, maar wel verkeersveilig. Gemotoriseerd verkeer is te gast op de doorgaande route. Tijdelijke afsluiting van | Het gemeentelijk verkeers- en vervoersplan noemt het verbeteren van de weginrichting en het beperken van de verkeerssnelheid in Meliskerke. Onderzoek naar de verkeersstromen in en rondom Meliskerke en op Walcheren is | Verkeersonderzoek uitvoeren en waar nodig passende verkeersmaatregelen treffen. | Gemeente in samenspraak met dorpsraad en ondernemersvereniging. | 2017 |

| | | | | |
|---|--|--|-----------------------------------|-----------|
| de doorgaande route wegens evenementen is mogelijk, mits de bewegwijzering duidelijk is en die niet voor onveilige situaties zorgt. | nodig om het verkeersaanbod goed te analyseren en passende maatregelen te kunnen treffen. | | | |
| Gemotoriseerde weggebruikers matigen hun snelheid in Meliskerke en zijn te gast op de wegen in het dorp. | Snelheidsbeperkingen en duidelijke bebording. Waar nodig met enige regelmaat verkeerscampagnes organiseren gericht op positieve gedragsbeïnvloeding weggebruikers. Het begin 2017 vastgestelde GVVP voorziet in passende maatregelen, dan wel in specifiek onderzoek naar verkeersgedrag in relatie tot daaropvolgende passende maatregelen. | Uitvoering GVVP. | Gemeente, dorpsraad, aanwonenden. | 2017-2018 |
| Meliskerke beschikt over aantrekkelijke toegangswegen en fietspaden. | Aantrekkelijke welkomstborden plaatsen voor verschillende categorieën weggebruikers, waarbij ook melding gemaakt kan worden van activiteiten/evenementen. | Werkgroep vormen om plan uit te werken. | Dorpsraad. | 2018 |
| Aantrekkelijker maken van de rotonde. | Aantrekkelijke aankleding rotonde zodat deze er goed uitziet en verkeersveiligheid gewaarborgd wordt. | De rotonde is zeer recent ingericht. Betrekken bij een volgende herinrichting. | Gemeente, Boazschool, omwonenden. | 2020 (?) |

| | | | | |
|---|---|---|--|------|
| Meliskerke beschikt over een goed ruiterspad dat is aangesloten op de routes in de nabije omgeving. | Ruiterspad inpassen in groenstructuur Meliskerke en omgeving. | Geschikte route onderzoeken in samenspraak met gebruikers en dorpsraad. | Gemeente en ruitersportvereniging. | 2018 |
| Meliskerke beschikt over 'ommetjes', onverharde paden langs akkers en landerijen- waardoor wandelen en natuurbeleving worden versterkt. | Aanleg van 'ommetjes' langs akkers en landerijen rondom Meliskerke. | Geschikte route onderzoeken in samenspraak met inwoners en land-/tuinbouwondernemers. | Dorpsraad, ondernemersvereniging en inwoners. | 2018 |
| Meliskerke beschikt over een aantrekkelijk 'laarzenpad' langs de watergangen. | Bestaand laarzenpad vergt meer publiciteit. | Werkgroep vormen met inwoners die dit uitvoert. | Dorpsraad, land/tuinbouwondernemers en inwoners. | 2017 |

Ruimte voor aantekeningen:

Groen: Natuur en milieu

(Duurzaamheid, energie, groen en groenbeheer, onkruidbestrijding, (zwerf-)afval, huisvuilinzameling etc.)

| Doelstelling | Instrument | Acties | Wie | Wanneer |
|---|--|---|---|-------------|
| Meliskerke zorgt voor een schone leefomgeving. | Zwerfvuil voorkomen. | Plaatsen van enkele blikvangers naast fietspaden bij toegang van Meliskerke. Zorgen voor voldoende prullenbakken in de openbare ruimte. | Gemeente/wegbeheerder en scholieren uit groep 8 van de Boazschool. | 2017 |
| Meliskerke werkt aan een duurzame toekomst door in te zetten op duurzame energiebronnen en efficiënt gebruik van energie. | Meliskerke maakt gebruik van het gemeentelijk beleid volgens het Veers duurzaamheidsplan: een routekaart naar een energieneutrale gemeente in 2050. Omdat de gemeente Veere windmolens op haar grondgebied wil beperken, ligt uitbreiding/toepassing van zonne-energie voor de hand. Daarbij verdient het aanbeveling zowel uit oogpunt van exploitatie als uit oogpunt van uniformiteit/eenduidigheid van zonnepanelen gezamenlijke inkoop en/of exploitatie te onderzoeken. | Onderzoeken hoe inwoners en bedrijven meer duurzame energie kunnen gebruiken. Daarbij kan gedacht worden aan het oprichten van een werkgroep Duurzaam Meliskerke. Deze werkgroep kan onderzoeken of het aanbeveling verdient om een eigen coöperatieve vereniging op te richten of dat kan worden aangesloten bij een bestaande coöperatieve vereniging, zoals Zeeuwind. De werkgroep zal zich oriënteren op initiatieven die elders reeds zijn ontstaan of worden opgericht, zoals de postcoderoos-acties. De werkgroep brengt advies uit aan de dorpsraad en de ondernemersvereniging. De werkgroep onderzoekt subsidiemogelijkheden. De werkgroep spant zich tevens in om burgers en bedrijven verder bewust te maken van en te wijzen op het gebruik van duurzame energie. NB: Leerlingen van groep 8 van de Boazschool opperden het idee om dakpannen te gebruiken waar zonnepanelen in verwerkt zijn. | Belangstellende dorpsinwoners en vertegenwoordiging van ondernemersvereniging en dorpsraad. | 2017 - 2018 |

| | | | | |
|---|---|--|---|------------|
| Meliskerke wil zijn groene karakter versterken. | Toevoegen van 'bijzonder' groen dat aansluit bij het landelijke en ambachtelijke karakter van Meliskerke. | Aanleg van een openbaar toegankelijke hoogstamboomgaard. Daarvoor is de omgeving van het dorps huis geopperd. Geschikte locatie onderzoeken. | Gemeente en dorpsraad. | 2018 |
| Meliskerke bevordert duurzaam bouwen. | Bij het bouwen of renoveren van woningen (inclusief ouderen-huisvesting) wordt aandacht besteed aan duurzame energievoorziening en duurzame waterberging. | Opnemen in bouwprogramma bij nieuwbouw of renovatie. | Gemeente, particuliere opdrachtgevers, bouwondernemingen. | Vanaf 2017 |

Ruimte voor aantekeningen:

5. AMBITIES EN FINANCIËLE ASPECTEN

Tijdens de brainstormbijeenkomsten en de gastles op de basisschool is in meerderheid aangegeven dat inwoners tevreden zijn over Meliskerke en er tegelijkertijd voorstander van zijn dat Meliskerke zich blijft ontwikkelen. “Nieuw bloed is goed” werd door een van de jongeren opgemerkt. Zowel op het gebied van werkgelegenheid/bedrijvigheid, het organiseren van evenementen, het behouden en versterken van zorgvoorzieningen inclusief de ouderenzorg, sport- & spelvoorzieningen, bevorderen van verkeersveiligheid als op het gebied van duurzaamheid zien inwoners kansen om Meliskerke verder te ontwikkelen. Op 27 juni 2017 is een inwonersbijeenkomst gehouden waarop het conceptdorpsplan toegelicht en besproken is. Op deze avond hebben 55 inwoners actief meegedacht en inbreng geleverd. Inwoners zijn in de gelegenheid gesteld om aan te geven wat zij belangrijk vinden. Enkele aanvullende suggesties zijn op deze avond ingebracht. Deze zijn verwerkt in het uitvoeringsprogramma in hoofdstuk 4.

Meliskerke bezit een geheel eigen, authentiek karakter. De inwoners zijn ondernemend, betrokken op elkaar en gesteld op autonomie en zelfstandig organiseren. Deze kwaliteiten zijn van belang bij het realiseren van het uitvoeringsprogramma van het dorpsplan. Zij liggen ten grondslag aan het feit dat het accent van dit dorpsplan enerzijds ligt op initiatieven die onze dorpsgemeenschap zelf ter hand kan nemen en anderzijds op initiatieven die tot de verantwoordelijkheid van de gemeente behoren.

Een voorbeeld van financiering door inwoners is de oprichting van een plaatselijke coöperatie voor gebruik en exploitatie van duurzame energie. Dit kan overigens ook door aan te sluiten bij soortgelijke bestaande initiatieven op Walcheren of in Zeeland. Ook kan onderzocht worden of er subsidie- of sponsormogelijkheden bestaan voor specifieke



projecten en activiteiten op het brede terrein van leefbaarheid. Daarbij verdient het aanbeveling een financiële werkgroep Meliskerke te vormen die voor een of meerdere projecten de financiële mogelijkheden inventariseert en subsidie-/fondsaanvragen namens de dorpsraad en/of de ondernemersvereniging voorbereidt. In de bijlagen worden verschillende subsidie-/fondsmogelijkheden genoemd.

6. CONCLUSIES EN SAMENVATTING

Het dorpsplan is tot stand gekomen door samenspraak van de dorpsraad en de ondernemersvereniging van Meliskerke met de inwoners van Meliskerke, de ondernemers, de vertegenwoordigers van bedrijven en maatschappelijke organisaties, kerken, jongeren, school en verenigingen. Dankzij ieders actieve inbreng ligt er een plan dat goed zicht geeft op wat inwoners voor de toekomst van Meliskerke wensen. Inwoners vinden het heel belangrijk dat ontwikkelingen aansluiten op het karakter en de kleinschaligheid van Meliskerke en passen bij de wensen en behoeften van zijn inwoners.

De besturen van de dorpsraad en de ondernemersvereniging van Meliskerke hebben op basis van alle inbreng de volgende top 5 samengesteld:

1. Meliskerke heeft een aantrekkelijk dorpscentrum dat verschillende functies (verblijf, winkelaanbod, kerk, horeca met terrasfaciliteiten, verkeer, groen en evenementen) op verantwoorde en duurzame wijze integreert.
2. Meliskerke heeft een aantrekkelijk multifunctioneel dorpshuis 'Ons huis' dat een goede ontmoetingsplaats is voor inwoners, waar jong en oud activiteiten ondernemen, waar verenigingen en maatschappelijke organisaties graag gebruik van maken. Een gebouw dat aantrekkelijk is ingericht, goed toegankelijk is voor iedereen en waarvan het gebruik betaalbaar is doordat functies worden gecombineerd.
3. Meliskerke heeft een gevarieerd woningaanbod waar ook starters op de woningmarkt terecht kunnen. Meliskerke is aantrekkelijk voor ouderen. Ouderen kunnen langer thuis en zelfstandig wonen en hoeven niet direct te verhuizen wanneer zij hulpbehoevend worden. Als inwoners zorg en ondersteuning nodig hebben, zijn er voorzieningen in Meliskerke aanwezig of in de nabije omgeving beschikbaar.
4. Meliskerke werkt aan een duurzame toekomst door in te zetten op duurzame energiebronnen en efficiënt gebruik van energie.
5. Instellen werkgroepen om de onderdelen van het dorpsplan te realiseren.

Door inwoners en vertegenwoordigers van bedrijven en maatschappelijke organisaties is tijdens de inwonersavond de zorg uitgesproken dat Meliskerke geen ruimte krijgt voor enige groei. Met name uitgifte van nieuwe bouwgrond wordt in het beleid van de gemeente gemist. Gevreesd wordt dat daardoor jongeren Meliskerke zullen verlaten en er ook niet terugkomen en dat jonge mensen die van elders afkomstig zijn, zich niet in Meliskerke zullen vestigen.

Inwoners hebben tijdens de inwonersbijeenkomst nadrukkelijk bepleit dat het dorpsplan een stevige plaats krijgt in het beleidsprogramma voor de komende raadsperiode. Verwacht wordt dat de gemeente alles op alles zet om de plannen samen met de dorpsraad, de ondernemersvereniging, verenigingen, kerken en maatschappelijke organisaties daadwerkelijk te realiseren. De besturen van de dorpsraad en de ondernemersvereniging van Meliskerke sluiten van harte aan bij deze oproep. Daarbij roepen wij ook inwoners en bedrijven op om zelf ook daadwerkelijk een bijdrage te leveren. Door mee te werken, mee te denken, mee te organiseren en mee te financieren of mee te zoeken naar financiële middelen.

Wij realiseren ons dat voor de realisatie van het dorpsplan de medewerking van inwoners niet gemist kan worden. Zo zal bijvoorbeeld bij het realiseren van een herinrichtingsplan voor het dorpscentrum de medewerking van grondeigenaren (gemeente en/of particulieren) onmisbaar zijn. De dorpsraad en de ondernemersvereniging van Meliskerke zullen zich ervoor inspannen dat dit in zorgvuldig overleg gebeurt waarbij de verschillende belanghebbenden goed worden betrokken.

Door gezamenlijk de schouders eronder te zetten, brengen we Meliskerke een stapje verder in de 21^e eeuw.



BIJLAGE 1: GERAADPLEEGDE BRONNEN

- Structuurvisie gemeente Veere 2025.
- Bedrijvenprogramma Veere 2016.
- Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan Veere 2017.
- Bevolkings- en huishoudensprognose Zeeland 2015.
- Investeringsprogramma Zeeland in Stroomversnelling 2017.
- Regionale Volksgezondheid Toekomstverkenning Zeeland 2012, GGD, lokaal rapport Veere.
- Centraal Bureau voor de Statistiek.
- Website ZB-planbureau: www.dezb.nl
- Website gemeente Veere; www.veere.nl
- Diverse websites fondsen.
- Website dorpsraad Meliskerke: www.meliskerke.info

BIJLAGE 2:

SPECIEKE PUNTEN UIT DE STRUCTUURVISIE VAN DE GEMEENTE VEERE VAN BELANG VOOR MELISKERKE

- Primaire doelgroep op de woningmarkt zijn starters, vitale en minder vitale ouderen en nieuwkomers.
- De komende jaren wordt ingezet op een innovatieve en duurzame aanpassing van de bestaande woningvoorraad en nieuwbouw om de frictie op te lossen. Deze nieuwbouw vindt primair plaats door inbreiding.
- De markt richt zich op multifunctionele woonvormen waar zorg en ondersteuning centraal staat. Geen woon-zorgcomplexen, maar kleinschalige woonvormen met domotica (huisautomatisering), (particuliere) zorgwoningen en zorgboerderijen, zorgpunten of zorgclusters in de kernen met (coöperatieve) mantelzorg door medebewoners en/of familie.
- Voor een sterke en vitale landbouw en een aantrekkelijk open middengebied wil de gemeente Veere kleinschalige economische activiteiten stimuleren. De agrarische sector neemt een substantieel van de lokale economie voor zijn rekening en zorgt voor circa 12% van de werkgelegenheid in de gemeente Veere.
- Er is sprake van een toenemende vraag naar meer lokaal en kleinschalig geproduceerde (biologische) streekproducten. Dit is een interessante markt voor meerdere partijen: toeristen en recreanten, inwoners en ondernemers.
- Mestverwerking is een veelbelovende duurzame technologie. Het gaat dan vooral om het produceren van duurzame energie uit biomassa.
- De detailhandel is in de gemeente Veere goed voor circa 200 vestigingen en circa 1000 banen (12,5% van de werkgelegenheid).
- De verwachting is dat het bestaande aanbod winkels in de belangrijkste winkelpunten (Domburg, Serooskerke, Oostkapelle, Meliskerke en Koudekerke) aanwezig blijft. Daarnaast neemt de oppervlakte per winkel toe.
- Tegelijkertijd is er ook een specialisatie gaande van (kleinschalige) winkelketens. Deze richten zich op specifieke doelgroepen en bieden authentieke producten en lokaal geproduceerd kwaliteitsvoedsel. Met name in Domburg en Meliskerke is dat het geval. Ook verkoop van landbouwproducten via de boer is een voorbeeld van specialisatie.
- Gemeente Veere heeft voldoende uitgeefbaar oppervlakte bedrijventerrein. Zeker gezien het huidige economische tij, ligt er geen kwantitatieve opgave maar een kwalitatieve opgave.
- ZZP-ers vormen een groeiende groep in de gemeente Veere. Er is veel aan gelegen om deze vorm van werkgelegenheid aan de gemeente te binden. Naast werk levert het namelijk een groeiende groep inwoners op die er niet voor kiest op basis van zijn/haar werkplek de gemeente te verlaten.
- Virtuele ontwikkelingen worden steeds belangrijker als het gaat om gemak, ondersteuning, vermaak of informatievoorziening voor bijvoorbeeld de veeleisende toerist of ouderenhuisvesting.

- Bij de ontwikkeling van recreatieve routes wordt al nagedacht om de ‘verhalen achter het landschap’ interactief weer te geven. Dit kan door koppeling met gps-routes aan digitale informatievoorziening.
- De gemeente Veere kiest voor het zoveel mogelijk benutten van zonne-energie. Windenergie heeft gezien de aantasting van het open landschap geen prioriteit.
- Een goed aanbod van maatschappelijke voorzieningen is belangrijk voor een leefbare gemeente. De kernen Domburg, Serooskerke, Oostkapelle, Meliskerke en Koudekerke vervullen in bepaalde mate een centrumfunctie. Meliskerke is vooral van belang voor Aagtekerke, Biggekerke en Zoutelande.
- De opgave voor de Veerse voorzieningenstructuur richt zich op behoud van een zo breed mogelijk aanbod binnen de gemeentegrenzen. Onderzoek wijst uit dat in de toekomst onder meer het aantal jongeren aanzienlijk daalt en het ouderen stijgt. Concentreren en combineren is richtinggevend voor de toekomstige voorzieningenstructuur.
- Inwoners en gemeenschappen kunnen zelf verantwoordelijkheid dragen voor het voorzieningenniveau van de kernen. Concentratie hoeft niet noodzakelijkerwijs te worden geïnitieerd en geëxploiteerd door de gemeente.
- Het principe dat elke kern een eigen school heeft wordt verlaten. De kwaliteit van het onderwijs prevaleert boven de instandhouding van (te) kleine basisscholen. De school in Meliskerke heeft structureel voldoende leerlingen om te blijven voortbestaan.
- Komende jaren ligt in de gemeente Veere de nadruk op de verblijfsfunctie en de verblijfskwaliteit van de infrastructuur en openbare ruimte. Hierin dicteert de auto minder de inrichting van de straten en wegen dan nu het geval is.
- De N57 leidt tot veranderende verkeersstromen. Dit betekent dat Aagtekerke, Meliskerke en vooral Grijpskerke met meer verkeer te maken krijgen. Uit onderzoek moet blijken of hier aanpassingen nodig zijn.
- Ingezet wordt op behoud, verbetering en vernieuwing van het openbaar vervoer. Combinaties van vervoer en het koppelen van openbaar vervoer aan Wmo-vervoer zal steeds meer toegepast worden.

Crowdfunding

Rotaryclubs / Lionsclubs



Het Oranje Fonds wil betrokkenheid in de samenleving bevorderen. Het Oranje Fonds steunt projecten op het gebied van sociale cohesie en sociale participatie, zoals kleinschalige buurtinitiatieven, mentorprojecten voor jongeren en taalprogramma's. Organisaties die actief zijn aan de sociale kant van de samenleving kunnen een beroep doen op een financiële bijdrage van het Oranje Fonds.

Contactgegevens: www.oranjefonds.nl



Stichting ANWB Fonds.

Het doel van deze stichting is het ondersteunen van initiatieven en projecten op het gebied van recreatie, toerisme, verkeer en vervoer met aandacht voor milieu en landschappelijke en cultuurhistorische waarden. In aanmerking voor een bijdrage (in natura) komen initiatieven en projecten.

Contactgegevens: www.anwb.nl



BPD Cultuurfonds (voorheen Bouwfonds Cultuurfonds).

Het doel van dit fonds is om bij te dragen in de kosten van gemeentelijke culturele activiteiten of van particuliere culturele activiteiten waarin de gemeente participeert. In aanmerking voor een bijdrage komen projecten en activiteiten die een relatie hebben met het werkterrein van het bouwfonds:

- De bebouwde omgeving;
- Natuur;
- Milieu;
- Restauraties;
- (Ver-)bouwprojecten;
- Tentoonstellingen;
- Evenementen;
- Publicaties;

Contactgegevens: cultuurfonds@bpd.nl

Stichting Godshuizen Walcheren

De Stichting Godshuizen Walcheren verstrekt jaarlijks financiële bijdragen voor projecten op het gebied van gezondheidszorg. De stichting maakt zelf door middel van advertenties bekend wanneer aanvragen ingediend kunnen worden.

Stichting Zeehospitium Zonneveld

Deze stichting houdt zich bezig met het bevorderen van zorg voor en financiële ondersteuning van jeugdige lichamelijk gehandicapten in Zeeland.

Contactgegevens: secre.zeehospitium@zonneveld@gmail.com



De Koninklijke Nederlandsche Heidemaatschappij (KNHM) heeft als doel een positieve bijdrage te leveren aan de kwaliteit van de leefomgeving. Ondersteuning heeft de vorm van projectbegeleiding of een financiële bijdrage in het kader van leefbaarheidswedstrijd Kern met Pit. In het kader van Kern met Pit komen inwonersgroepen in aanmerking voor een prijs. Elke inwonersgroep die een idee voor de verbetering van de leefomgeving binnen een jaar realiseert ontvangt een geldbedrag.

Contactgegevens: info@knhm.nl



Het VSBfonds ondersteunt initiatieven die bijdragen aan een samenleving waarin iedereen actief meedoet, zich betrokken voelt en de kans heeft persoonlijk en maatschappelijk te groeien. Het fonds ondersteunt projecten met geld, kennis en netwerken. Het fonds is actief op drie gebieden: mens & maatschappij, kunst & cultuur en beurzen voor studenten die in het buitenland verder willen studeren of onderzoek willen doen.

Contactgegevens: info@vsbfonds.nl



Prins Bernhard cultuurfonds ondersteunt projecten op het gebied van cultuur, natuur en wetenschap. Het fonds heeft ook een afdeling in Zeeland.

Contactgegevens: zeeland@cultuurfonds.nl



Nationaal Jeugd Fonds Jantje Beton.

Vrij buitenspelen en bewegen is essentieel voor een gezonde ontwikkeling van kinderen. Het Nationaal Jeugdfonds Jantje Beton ondersteunt initiatieven om de woonbuurt van kinderen leuker te maken en spelen en bewegen te stimuleren.

Contactgegevens: info@jantjebeton.nl



Leefbaarheidsbijdrage gemeente Veere.

Een goed plan om het wonen en leven in de eigen omgeving beter te maken kan in aanmerking komen voor een leefbaarheidsbijdrage van de gemeente Veere.

De gemeenteraad heeft afgesproken dat er een aantal kaders en voorwaarden zijn waar een initiatief aan moet voldoen. Meer achtergrondinformatie is te vinden in de volgende stukken: [nota Reserve Leefbaarheid](#) en de [nadere regels Leefbaarheidsbijdrage](#). Een aanvraag valt bovendien onder de [Algemene Subsidieverordening Veere](#).

Dit dorpsplan is mede mogelijk gemaakt door een bijdrage van:



Rabobank

COLOFON

Opdrachtgever: Dorpsraad en Ondernemersvereniging Meliskerke
Auteur: Peter Brakman
Foto's: Archief dorpsraad: pagina 1, 6, 13, 34 en 36
 Hanneke Oosterhuis: pagina 6 en 14
 Lia Willemse: pagina 11
Eindredactie: Peter Gillissen, Margriet Seijner, Willy Wouters