

### Raadsvoorstel

datum voorstel	: 4 juni 2013	afdeling	: Projecten
agendapunt nr.	:	programma	: Projecten
voorstel nr.	:	thema	: Veelzijdig Veere
Raadsvergadering	: 4 juli 2013	registratie code	: 13B.01226
commissie	: RO	behandeld door	: A.J. Schiettekatte
portefeuillehouder	: drs. R.M.A. Molenaar	e-mail	: aj.schiettekatte@veere.nl
		doorkiesnummer	: 262

### Onderwerp: Placemaking stad Veere

### Beslispunt

Ten aanzien van het proces Placemaking stad Veere

1. Kennis nemen van het eindrapport van adviesbureau Bosch Slabbers en dit vaststellen als kader voor toekomstige ontwikkelingen in de stad Veere;
2. Instemmen met de resultaten uit het proces, zoals deze zijn beschreven in het eindrapport van Bosch Slabbers ten aanzien van
  - het verwijzingsstelsel om de stad Veere autoluw te maken (pagina 100-101)
  - de kwaliteitsverbetering van de Kaai (pagina 102);
  - de kwaliteitsverbetering van de Markt (pagina 103);
  - de herontwikkeling en bebouwing van het Oranjeplein en de Torenwal (pagina 104-107);
  - de kwaliteitsverbetering in de omgeving van de Grote Kerk (pagina 108);
3. Na herinrichting van het Oranjeplein uitgaan van parkeren voor zowel bewoners als toeristen / bezoekers en het aantal parkeerplaatsen bepalen op maximaal 50. Na de herinrichting van de Kaai in 2015 zal het aantal parkeerplaatsen worden gereduceerd tot 50;
4. De Kaai tussen de kruising met de Markt en het gebouw van de Jachtclub Veere – na de herinrichting in 2015 inrichten als flaneergebied, zonder parkeerfaciliteit. De overblijvende parkeerplaatsen uitsluitend inzetten voor bewoners;
5. Wat betreft de financiële aspecten vooralsnog instemmen met de benadering zoals dit in het voorstel is weergegeven.

### Inleiding en achtergrond

In uw vergadering van 27 maart 2008 hebt u de toekomstvisie Veere Anno vastgesteld. Daarbij hebt u het college opgedragen om deze visie uit te werken volgens het scenario van Veelzijdig Veere. Hierin is ook het autoluw maken van de stad Veere opgenomen. Het college heeft de uitwerking van deze opdracht interactief aangepakt en het proces 'Placemaking voor de stad Veere' genoemd. Het proces bestaat uit fase A en fase B. Fase A is nu voor besluitvorming gereed. Er kan met fase B gestart worden, als uw raad fase A heeft vastgesteld. Dat ligt nu ter besluitvorming voor.

In april 2012 hebben wij opdracht gegeven aan adviesbureau Bosch Slabbers (Middelburg) om dit proces uit te voeren en te begeleiden. Nu, iets meer dan een jaar later, is het eindrapport voor fase A gereed. Voor meer gedetailleerde informatie verwijzen wij u naar het eindrapport dat als bijlage is bijgevoegd.

Het proces van Placemaking voor de stad Veere bestaat uit 2 fases. Fase A betreft het beschrijven van de wijze waarop de stad – in analogie naar uw besluit van 27 maart 2008 – autoluw kan worden gemaakt, in combinatie met kwaliteitsverbetering van vier grote openbare ruimten binnen de stadswallen: de omgeving van de Grote Kerk, de Kaai, de Markt en het Oranjeplein. Fase B behelst het opstellen van een herinrichtingsplan voor het Oranjeplein op het niveau van een definitief ontwerp. Na uw besluit over fase A gaan wij voortvarend van start met fase B.

Om het proces mogelijk te maken hebben wij een Klankbordgroep ingesteld. Deze bestaat uit vertegenwoordigers van de Middenstandsvereniging Veere, de Stadsraad Veere en de Stichting Veere. In het eindrapport van Bosch Slabbers is een uitvoerige beschrijving opgenomen van het door de klankbordgroep doorlopen proces. Wij volstaan met verwijzing daarnaar (beslispunt 1) en wij spreken onze waardering uit voor de belangenloze inzet van de leden van de klankbordgroep. Zij waren bereid hun nek ver uit te steken om de verschillende inzichten en belangentegenstellingen te overbruggen in het belang van de toekomst van hun stad. Door deze aanpak is een breed draagvlak ontstaan.

### **Keuzes en argumenten**

In het eindrapport van Bosch Slabbers zijn de adviezen van de klankbordgroep verwoord. De klankbordgroep adviseert om toeristen / bezoekers al direct bij de benadering van de stad vanaf de kruisingen Kanaalweg/Veerseweg en Kaai/Wagenaarstraat met een dynamisch verwijzingsstelsel naar de beschikbare parkeerplaatsen buiten de stad te leiden.

Voorts constateren wij dat er overeenstemming is bereikt over alle kwaliteitsmaatregelen in de openbare ruimten. Wij stellen u daarom voor om de betreffende adviezen van de klankbordgroep (beslispunt 2) integraal over te nemen. Hierdoor blijft ook de gewenste samenhang en het draagvlak behouden.

Over het parkeren op het Oranjeplein is geen volledige overeenstemming bereikt. Voor de uitwerking van fase B is echter wel een besluit nodig. Op dit punt doet het college een voorstel. Zoals u weet heeft de gemeente Veere een subsidie van ca. € 950.000 ontvangen vanuit het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling / Operationeel Programma Zuid-Nederland. In de subsidieaanvraag zijn als concrete elementen voor de uitvoering van Placemaking opgenomen, het autoluw maken van de stad en herinrichting van de Kaai. De beschikking kent als voorwaarde dat dit uiterlijk 1 april 2015 dient te zijn uitgevoerd. Voor het autoluw maken stemt de klankbordgroep in met een dynamisch verwijzingsstelsel. Invoering daarvan heeft uitsluitend zin als het aantal parkeerplaatsen op het Oranjeplein wordt gereduceerd. Wij stellen u daarom voor te beslissen conform dit collegevoorstel zoals verwoord in beslispunt 3. Dit onderwerp heeft een relatie de inrichting van de kop van de Kaai. Herinrichting van de Kaai staat gepland voor de winter 2014-2015. Wij stellen u voor te besluiten conform beslispunt 4.

### **Risico's en kanttekeningen**

De klankbordgroep bestaat uit vertegenwoordigers van de Middenstandsvereniging Veere, de Stadsraad Veere en de Stichting Veere. De resultaten van de klankbordgroep zijn teruggekoppeld in een openbare bijeenkomst in de Kleine Kerk op 12 februari 2013. Hier waren ongeveer 140 inwoners van de stad Veere aanwezig. Ook daar spitste de discussie zich toe op het onderdeel parkeren. De overige punten werden doorgaans goed ontvangen. Uiteraard kan het zijn dat niet iedere inwoner van de stad Veere zich volledig herkent in de uitkomsten van het proces.

### **Geld**

Uw raad dient nog geld beschikbaar te stellen voor de maatregelen om de stad autoluw te maken en voor de herinrichting van de Kaai, de Markt, het Oranjeplein / de Torenwal en de omgeving van de Grote Kerk. Hierover het volgende:

- De uitvoeringskosten van het proces Placemaking - exclusief de herinrichting van het Oranjeplein - ramen wij op globaal € 2.000.000;
- Voor het autoluw maken van de stad Veere is een raming gemaakt bij de subsidieaanvraag bij het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling /

Operationeel Programma Zuid-Nederland. Dekking is beschikbaar vanuit de begroting (onder andere de reserve grote projecten) en de Europese subsidie. Voor de uitvoering wordt er later nog een apart raadsvoorstel aangeboden;

- Voor de herinrichting van de Kaai is een raming gemaakt bij de subsidieaanvraag bij het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling / Operationeel Programma Zuid-Nederland. Dekking is beschikbaar vanuit de begroting (reconstructiegelden, riolering en de reserve grote projecten) en de Europese subsidie. Voor de uitvoering wordt er later nog een apart raadsvoorstel aangeboden;
- Voor de herinrichting van de Markt en de omgeving van de Grote Kerk zijn ramingen gemaakt na de resultaten uit de klankbordgroep. Dekking hiervoor dient te komen uit de ontwikkelingen op het Oranjeplein en de Torenwal (herbouw van de Montfoortse Toren). Deze ontwikkelingen dienen dus vooraf te gaan aan herinrichting van de Markt en de omgeving van de Grote Kerk;
- Voor de herinrichting van het Oranjeplein moet nog een raming worden gemaakt. Dat kan pas na afronding van fase B. Hiervoor wordt een afzonderlijk voorstel aangeboden;
- Door herinrichting van de Kaai en het Oranjeplein vervallen er parkeeropbrengsten. Deze dienen te worden opgevangen door aanpassing van parkeertarieven op andere terreinen. Voorstellen hiervoor zullen apart worden aangeboden.

### Aanpak

Wij stellen u voor om te besluiten zoals weergegeven onder de kopjes "Keuzes en argumenten" en "Geld" en is samengevat in de beslispunten van dit raadsvoorstel. Wij voeren uw besluit daarna conform uit. In de tijd bezien betekent dit herinrichting van de Kaai in de winterperiode 2014-2015 (dit mede in verband met de toegekende Europese subsidie) en herinrichting van het Oranjeplein en de Torenwal op z'n vroegst in de winterperiode 2015-2016. Voor de herinrichting van de Markt en de omgeving van de Grote Kerk zullen wij nog een planning voorleggen. Dit is mede afhankelijk van de kosten en de beschikbare dekking.

Burgemeester en wethouders van Veere,  
de secretaris, de burgemeester,

R.S.M. Heintjes MCM drs. R.J. van der Zwaag

Bijlagen/informatie voor raadsleden (+corsa nummer):

- Eindrapport Bosch Slabbers fase A (13B.01281)

Volgens voorstel door de raad besloten op  
de griffier, de voorzitter,

mr J.C. Waverijn

drs. R.J. van der Zwaag

Raad neemt kennis van het eindrapport en stemt in met het voorgestelde proces zoals vermeld in het beslispunt en met in achtname van de aanvullingen in de raadsbrief.

Aantal parkeerplaatsen op Oranjeplein terugbrengen tot 70. Realisering zo mogelijk per 1 januari 2016. Voor het overige rekening houden met: het mogelijk blijven van bestemmingsverkeer, gratis parkeren voor kerkgangers op zondagmorgen, bij de stad ergens gratis parkeren, aandacht voor het vergunningstelsel, bij de uitwerking van het parkeerverwijssysteem de Wagenaarstraat ontzien.

Motie PvdA/GroenLinks: aantal parkeerplaatsen reduceren tot 70 per 1 januari 2016 wordt verworpen: 4 voor, 14 tegen.

Voor: PvdA/GroenLinks

Tegen: CDA, VVD, SGP/ChristenUnie, DTV en D66.

\*

Aan de leden van de gemeenteraad  
van Veere

datum : 25 juni 2013  
uw brief van :  
uw kenmerk :  
ons kenmerk : /13U.03754  
behandeld door : Rudie Heintjes  
doorkiesnummer : (0118) 555 382  
afdeling : directie

onderwerp: Informatie n.a.v. commissiebesprekingen

Geachte raad,

De voorstellen zoals deze vandaag op uw agenda staan zijn eerder in de verschillende commissies besproken. Bij sommige voorstellen is verzocht om nadere informatie. Soms zijn voorstellen aangepast naar aanleiding van de bespreking in de commissies. In deze brief treft u in het kort een overzicht aan van deze wijzigingen of gewenste extra informatie.

#### Placemaking stad Veere

De verwijzing naar de paginanummers in beslispunt 2 blijkt onjuist. Dit dient achtereenvolgens te zijn pagina 101-105, pagina 106, pagina 107, pagina's 108-111 en pagina 112.

Bij beslispunt 3 stellen wij – gehoord de insprekreacties en de beraadslagingen in de commissie RO van 17 juni 2013 – voor om het aantal parkeerplaatsen op het Oranjeplein terug te brengen tot 70. Hiervoor bestaat nu draagvlak bij de Middenstandsvereniging Veere, Stadsraad Veere en Stichting Veere. Met ondersteuning van een parkeerverwijzingssysteem leidt dit tot het beoogde doel van een autoluwe stad (terugdringen zoekverkeer). De reductie van het aantal parkeerplaatsen op het Oranjeplein voeren wij door op het moment dat de bebouwing van het Oranjeplein wordt gestart. Wij gaan hiervoor actief op zoek naar kandidaat-ondernemers en investeerders. Uitgangspunt voor de bebouwing is de beschrijving in het eindrapport van Bosch Slabbers (Corsanummer 13.01281, pagina's 108-111) en de nadere uitwerking in fase B. De leden van de klankbordgroep stemmen in met deze uitgangspunten en aanpak.

Een belangrijk aandachtspunt van uw raad en de klankbordgroep is het houden van evaluaties van de effecten 1 jaar en 2 jaar na het invoeren van een nieuw parkeerregime. De uitkomsten van deze evaluaties zijn mede bepalend voor het definitieve parkeerregime.

Binnen de bovenbeschreven uitgangspunten onderzoeken wij de komende maanden of er een samenhangend pakket van maatregelen te formuleren is dat een meer gedetailleerd inzicht geeft in de gewenste toekomstige situatie. Zo is de vraag gesteld of het vergunningensysteem dient te worden aangepast en zo ja, hoe? Er bestaat grote behoefte aan inzicht in vergelijkbare ervaringen met de verschillende parkeerregimes. Daarnaast willen de wens van uw raad honoreren om de mogelijkheid van gratis parkeren in de directe nabijheid van de stad te behouden.

Het resultaat van deze onderzoeken leggen wij u voor in uw vergadering van december 2013. Uiteraard betrekken wij de geledingen uit de stad Veere hier nadrukkelijk bij. Deze onderwerpen hangen direct samen met fase B van het proces van Placemaking (definitief ontwerp Oranjeplein). Besluitvorming hierover is in de besluitvormingstabel opgenomen voor

oktober 2013. Gezien de samenhang met de onderzoeken naar het vergunningensysteem en een locatie voor gratis parkeren, schuiven wij die besluitvorming ook door naar december 2013.

Wij verzoeken u de aanvullende informatie uit deze raadsbrief mee te nemen in uw overwegingen en uw besluitvorming op de verschillende voorstellen.

Burgemeester en wethouders van Veere,  
de secretaris, de burgemeester,

R.S.M. Heintjes MCM      drs. R.J. van der Zwaag