

Besluitenlijst college van burgemeester en wethouders 22 april 2025

Aanwezig: M. Schrier, burgemeester
A.Idema, secretaris-directeur

Tevens aanwezig: M. Vellinga-Beemsterboer (als adviseur).

Vanwege het ontbreken van minimaal twee wethouders, treedt de burgemeester in de plaats van het college (art. 42 lid 1 Gemeentewet)

1. Agenda

2. Concept-besluitenlijst 15 april 2025

Besluit:

- Conform vastgesteld.

3. 464202 Miniwinkel Dorpsstraat 33

Samenvatting

Er is een aanvraag ingediend voor de vestiging van een miniwinkel in het woonhuis aan de Dorpsstraat 33. In de Dorpsstraat mogen vijf miniwinkels gevestigd worden. Dat aantal is nog niet volledig benut. Het college is bereid medewerking te verlenen aan de vestiging van de miniwinkel en daarvoor af te wijken van het omgevingsplan. Tegen de verleende omgevingsvergunning kan bezwaar worden gemaakt.

Besluit:

1. In te stemmen met de aanvraag omgevingsvergunning
2. In te stemmen met de strijdigheid met het (tijdelijke) omgevingsplan
3. In te stemmen met het toepassen van buitenplanse afwijking van het omgevingsplan
4. In te stemmen met het verlenen van de omgevingsvergunning

4. 459419 Berging Dorpsstraat 156

Samenvatting

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de nieuwbouw van een berging (vervangen bestaand) op het achtererf op het perceel Dorpsstraat 156. De nieuwe berging heeft een oppervlakte van ca 35 m2. Aan het woonhuis is nog een aanbouw aanwezig van ca 10 m2. Het bouwplan is in strijd met het omgevingsplan, omdat de toegelaten oppervlakte van 30 m2 wordt overschreden. Het college heeft besloten af te wijken van het omgevingsplan en de omgevingsvergunning te verlenen.

Besluit:

1. In te stemmen met de aanvraag omgevingsvergunning
2. In te stemmen met de strijdigheid en afwijking van het omgevingsplan, deel bestemmingsplan Vlieland Korn
3. In te stemmen met het verlenen van de omgevingsvergunning

5. 465745 Ontwerpbegroting 2026 Hûs & Hiem

Samenvatting

De ontwerpbegroting 2026, het jaarverslag 2024 en de jaarrekening 2024 van de adviescommissie Hûs en Hiem worden voorgelegd aan de gemeenteraad van de gemeente Vlieland ter goedkeuring. De stukken zijn opgesteld vanuit het scenario van voortzetting van de huidige adviespraktijk.

Besluit:

1. In te stemmen met de ontwerpbegroting 2026 van Hûs en Hiem.
2. Gemeenteraad voor te stellen geen zienswijzen in te dienen.
3. Jaarverslag 2024 en jaarrekening 2024 ter kennisgeving aan te bieden aan de raad.

6. 466675 Nieuwe schuur tennisbanen

Samenvatting

Door de tennisvereniging is een principeverzoek ingediend voor de bouw van een nieuwe schuur van ca 20 m2 ten behoeve van de opslag van materialen. Omdat de maximale oppervlakte in het omgevingsplan benut is, is het verzoek in strijd met het omgevingsplan. Het college is bereid om af te wijken van het omgevingsplan. De tennisvereniging kan daar een omgevingsvergunning voor aanvragen. Tegen de verleende omgevingsvergunning kan bezwaar worden gemaakt.

Besluit:

1. In te stemmen met het principeverzoek
2. In te stemmen met de strijdigheid met het (tijdelijke) omgevingsplan
3. In principe in te stemmen met het afwijken van het omgevingsplan

7. 466423 Vervanging damwanden aanloophaven

Samenvatting

De stalen damwanden in de jachthaven van Vlieland zijn ernstig aangetast door corrosie. Uit onderzoek blijkt dat bepaalde bacteriën in de bodem die roestvorming versnellen mede oorzaak zijn van deze snelle slijtage. Sinds 2019 is schade zichtbaar en zijn er zelfs verzakkingen achter de kade ontstaan. Dit kan leiden tot gevaarlijke situaties: stukken kade kunnen wegzakken. De nieuwe damwanden worden van een warmgewalst staal gemaakt en komen iets hoger te staan (+40 cm) om de haven toekomst bestendig te maken. Ook worden offeranodes aangebracht (stukjes metaal die expres sneller oxideren) om de nieuwe wanden te beschermen tegen aantasting. De gemeente Vlieland wil in samenspraak met de SAV de aangetaste damwanden vervangen. De werkzaamheden moeten uiterlijk in het voorjaar van 2027 plaatsvinden.

Besluit:

1. In te stemmen met fase 1: het vervangen van een lengte van 415 meter damwand van de jachthaven uiterlijk in het voorjaar van 2027.
2. In te stemmen met een investeringskrediet van € 2.425.000 excl. BTW, gedekt door een financiële bijdrage van de Stichting Aanloophaven Vlieland (SAV) van €375.000
3. In te stemmen met het toevoegen van € 1.025.000 aan een nieuw in te stellen bestemmingsreserve kapitaallasten Damwanden t.l.v. de algemene reserve.
4. In te stemmen met het afwijken van de aanbestedingsregels en deze werkzaamheden in bouwteam uit te voeren.

8. 450460 Vaststellen Intern controleplan 2025, Controleprotocol 2023-2025 en het Normenkader 2025

Samenvatting

De basis voor de verbijzonderde interne controle en de accountantscontrole is het intern controleplan 2025, controleprotocol 2023-2025 en het Normenkader 2025. Vanaf het boekjaar 2023 is de rechtmatigheidsverantwoording bij het college komen te liggen. Dit feit is uiteraard ook meegenomen in het huidige voorstel.

Besluit:

1. De Raad voor te stellen het Intern controleplan 2025, het Controleprotocol 2023-2025 en Normenkader 2025 vast te stellen.

9. 464429 Indienen zienswijze jaarstukken 2024, begroting 2026 en dekkingsplan 2026-2029 VRF
Samenvatting

In de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Fryslân (VRF) is in artikel 29 en 31 geregeld dat de ontwerpbegroting en de jaarstukken worden voorgelegd aan de raden van de deelnemende gemeenten, twee maanden voordat het bestuur deze vaststelt. De raden kunnen hun zienswijze over deze stukken geven aan het dagelijks bestuur.

De gemeenteraad wordt voorgesteld geen zienswijzen in te dienen ten aanzien van de jaarstukken 2024 en de begroting 2026. Daarnaast wordt voorgesteld ook geen zienswijzen in te dienen ten aanzien van het dekkingsplan 2026- 2029.

Besluit:

De raad voor te stellen om:

1. Kennis te nemen van de jaarstukken 2024, de begroting 2026 en het dekkingsplan 2026- 2029 van de Veiligheidsregio Fryslân;
2. Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van de jaarstukken 2024, de programmabegroting 2026 en het dekkingsplan 2026-2029 van de Veiligheidsregio Fryslân;

10. 464381 Decentralisatie-uitkering 2025 Bibliotheek Noord Fryslân (BNF)
Samenvatting

De Rijksoverheid heeft via het Gemeentefonds voor 2025 een decentralisatie-uitkering van € 100.000,00 beschikbaar gesteld voor de gemeente Vlieland om de bibliotheek te versterken. Deze uitkering is een voorloper op de komende wijziging van de Wet Stelsel openbare bibliotheekvoorzieningen (Wsob) in 2027. Met dit voorstel wordt door middel van een begrotingswijziging de decentralisatie-uitkering toegevoegd aan het subsidiebudget voor Stichting Openbare Bibliotheken Noord Fryslân en vervolgens aan hen uitgekeerd.

Besluit:

1. Aan Stichting Bibliotheken Noord Fryslân (BNF) voor 2025 de decentralisatie-uitkering van € 100.000,00 te verlenen, voortkomend uit de komende wijziging in de Wet Stelsel openbare bibliotheekvoorzieningen;
2. Dit te bekostigen uit de decentralisatie-uitkering die voor 2025 door het Rijk via het Gemeentefonds aan de gemeente Vlieland is uitgekeerd;
3. Bovenstaande besluiten voor te leggen aan de gemeenteraad;
4. De subsidieovereenkomst 2025-2026 te laten ondertekenen door burgemeester Schrier.

11. 440318 Huisvestingsverordening 2025
Samenvatting

De Huisvestingswet 2014 biedt gemeenten instrumenten om te sturen in de verdeling van woonruimte en de samenstelling van de woonruimtevoorraad. De gemeente kan hier gebruik van maken als is aangetoond dat er sprake is van onevenredige en onrechtvaardige effecten op een schaarste aan (goedkope) woonruimte. Een belangrijk instrument hiervoor is de huisvestingsverordening waarin toewijzingsregels voor goedkope woonruimten worden vastgelegd. Ook kunnen er in deze verordening regels worden opgesteld voor de woningvoorraad. Zoals bijvoorbeeld een verbod op het, zonder vergunning, onttrekken of samenvoegen van woonruimte.

De huidige huisvestingsverordening loopt af op 30 juni 2025. Op dit moment wordt gewerkt aan een nieuwe huisvestingsverordening in samenwerking met de gemeenteraad. Naar verwachting is dit proces niet afgerond voor 30 juni 2025 en daarom wordt met dit voorstel voorgesteld de werkingsduur van de huidige huisvestingsverordening te verlengen en ongewijzigd opnieuw vast te stellen voor maximaal 6 maanden.

Besluit:

1. De huidige huisvestingsverordening 2024 gemeente Vlieland ongewijzigd opnieuw vast te stellen voor de periode van 1 juli 2025 tot 31 december 2025, onder de naam Huisvestingsverordening 2025 gemeente Vlieland.
2. De huisvestingsverordening ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

12. 427354 Aanbesteding reconstructie Kampweg

Samenvatting

Het definitief ontwerp voor de reconstructie van de Kampweg is klaar, de gemeente kan op zoek gaan naar een aannemer voor aanbesteding en eventuele gunning van dit werk. Voor de uitvraag is een RAW bestek opgesteld. Met een Meervoudige Onderhandse aanbesteding worden zes bedrijven verzocht een offerte in te dienen. De aanbesteding zal worden gegund op basis van economisch meest voordelige inschrijving, de laagste prijs.

Besluit:

1. In te stemmen met het Definitief Ontwerp (DO) reconstructie Kampweg;
2. In te stemmen met het RAW bestek voor de uit te voeren werkzaamheden;
3. Een meervoudig onderhandse aanbesteding te volgen met als gunningscriterium laagste prijs;
4. Hiervoor de in dit advies genoemde bedrijven uit te nodigen.

13. 153943 Ontwerp ruimtelijk kwaliteitskader Vlieland

Samenvatting

Al geruime tijd is gewerkt aan het ruimtelijk kwaliteitskader Vlieland (het nieuwe welstandskader). Recent is dit voorgelegd aan de gemeenteraad en ter schaduwtoltsing aan Hûs en Hiem. Dit heeft tot een laatste aanpassingsronde geleid. Er ligt nu een ontwerp kwaliteitskader. Het college heeft besloten dit ontwerp kwaliteitskader zes weken ter inzage te leggen en een informatiebijeenkomst te organiseren op 19 mei 2025 in de Vliestroom.

Besluit:

1. In te stemmen met het ontwerp ruimtelijk kwaliteitskader Vlieland
2. In te stemmen met het zes weken ter inzage leggen van het kwaliteitskader

14. 468150 Subsidie De Lepelaar

Samenvatting

Begin 2024 werd duidelijk dat de verbouwing van de Noordwester geen doorgang kon vinden in verband met te hoge kosten voor de verbouwing voor de toen voorliggende plannen. Naar aanleiding van dit bericht heeft de gemeenteraad een motie aangenomen waarin zij het college verzoekt om toch nog een keer te inventariseren wat de mogelijkheden zijn omtrent natuureducatie en een natuur educatief centrum. Het college is daarmee aan de slag gegaan en dat heeft vervolgens geleid tot de oprichting van stichting Natuur Educatie Centrum Vlieland welke aan de slag zijn gegaan met het maken van plannen voor het natuur educatief centrum met een nieuwe naam; de Lepelaar. De basis voor deze plannen was nog steeds het *bidbook* dat destijds is opgesteld maar dan in afgeslankte vorm. Het Waddenfonds heeft inmiddels ingestemd met de gewijzigde plannen en heeft hiervoor €877.370,- euro beschikbaar gesteld en ook provincie Fryslân en het Natuur en Recreatiefonds hebben hun bijdrage aan de ontwikkeling van dit centrum bevestigd.

Besluit:

1. In te stemmen met een eenmalige subsidie aan Stichting Natuur Educatie Centrum Vlieland (NEC) ten behoeve van de verbouwing van Dorpsstraat 150.
2. Hiervoor €150.000,- euro beschikbaar te stellen en dit te dekken uit het jaarrekeningresultaat
3. Kennis te nemen van het voornemen van het college om een lening van maximaal €156.155,- euro beschikbaar te stellen aan Stichting NEC Vlieland
4. De onlangs ontvangen DUMAVA subsidie, €165.000,- euro beschikbaar te stellen voor de verduurzaming van het gemeentelijke gebouw aan Dorpsstraat 150.
5. De kosten voor het achterstallige onderhoud aan het gemeentelijke gebouw €100.000,-, te dekken uit de voorziening groot onderhoud en het jaarrekeningresultaat.
6. In te stemmen met een jaarlijkse exploitatiesubsidie aan stichting NEC van €100.000,- euro.
7. In raadsvoorstel melding doen van lopende aanvraag bij de Regio Deal.

Besproken (geen besluitvorming):

- 15. Map “ter kennisname”
- 16. Map “ter bespreking”
- 17. Map “uitnodigingen”
- 18. Overzicht afhandeling moties, toezeggingen en vragen gemeenteraad
- 19. “Keek op de week”

Vastgesteld op 29 april 2025

M. Schrier
burgemeester

A. Idema
secretaris-directeur