



Palet  
—

Altijd in de buurt |  
Dat doen we samen! | KwadrantGroep

gemeente *Vlieland*



Wonen met zorg op Vlieland

# 'We gaan naar de Oost'

De eerste bewoners verhuisden eind januari 2021 naar zorgvilla 'De Ton'. Nu wordt er nog gebouwd aan de andere woningen van de wijk. Na jaren van praten, rekenen en ontwerpen is Boswijk van de tekentafel realiteit geworden.

'Eindelijk!', zeggen de dames Annie de Wit en Nini List, die ik onlangs sprak. Ze hebben er allebei zin in om in de nieuwe wijk te gaan wonen. Redenen om naar Boswijk te verhuizen zijn volgens hen onder andere: kleiner wonen, geen grote tuin meer te onderhouden, dichtbij (thuis)zorg, activiteiten, aanspraak én het behoud van regie over hun leven. Je hoeft immers geen gebruik van de voorzieningen te maken, maar het kán wel. Het is bovendien fijn dat er activiteiten gehouden worden in het welzijnsgebouw, waaraan je mee kan doen als je daar zin in hebt.

'Je gaat ruimte inleveren en de huur is hoger', zegt Nini, 'maar je krijgt er ook veel voor terug. En dat is in de eerste plaats een woning die gelijkvloers is'. Annie en Nini weten ook al waar ze het liefst in Boswijk willen wonen: de één op de hoge kant langs de Lutinelaan, de ander zo ver mogelijk tegen de Dennenlaan aan. 'Ik zei tegen Gerard, mijn zoon, die werkt op de kraan: zet daar bij Ferry, bij de laatste woning maar 'Nini' op'.



v.l.n.r. Elsje de Ruijter, Nini List en Annie de Wit



Beide dames zijn zich al aan het voorbereiden op de aanstaande verhuizing naar één van de woningen waar ze zelfstandig gaan wonen. Ze laten een woning achter en die is in de loop van de tijd natuurlijk vol komen te staan met spullen.

Annie heeft vanaf het begin gezegd dat ze in Boswijk wilde gaan wonen. Toch wil ze het thuis rustig afbouwen. 'De opkleedkieren gaan naar de wal', zegt Annie. Ze heeft er al een paar dozen van weggebracht en er volgen meer. Nini twijfelde eerst nog wel. 'Toen de kogel door de kerk was, was het bij mij: ik wil verhuizen!' Daarom is ze nu al van alles aan het verkopen via internet. 'Ik heb er gelukkig een jaar de tijd voor'.

Annie en Nini, bedankt voor het openhartige en leuke gesprek!



Gemeente Vlieland is opdrachtgever van een hele nieuwe woonwijk op Vlieland, speciaal voor mensen die kwetsbaar zijn en zorg nodig hebben én voor mensen die in de toekomst wellicht zorg nodig hebben. Palet neemt de (thuis)zorg voor haar rekening. Dat we deze samenwerking zijn aangegaan en dat we deze stappen hebben gezet, is voor een kleine gemeente als de onze, heel bijzonder.

Deze brochure is bedoeld om een goed beeld te geven van wat u in Boswijk kunt verwachten. Ik hoop dat u - net als de dames List en De Wit - enthousiast wordt en besluit om u in te schrijven voor een woning in Boswijk. Als u nog vragen hebt over de toewijzing van de woningen of andere zaken, dan kunt u daarmee altijd bij de gemeente of bij Palet terecht.

Ik wens u veel leesplezier en ik hoop u te zien in Boswijk, als bewoner, als deelnemer aan een activiteit, als wandelaar of als bezoeker.

Elsje de Ruijter  
Wethouder Vlieland





## Woonzorgbuurt Boswijk

Wonen in Boswijk op Vlieland. Waar een klein eiland groot in kan zijn. Een woonzorgbuurt voor mensen die nu of in de toekomst lichte tot zware of complexe zorg nodig hebben. Een nieuw en uniek concept. Nergens in Nederland wordt op een dergelijk kleine schaal een totaalpakket aan wonen, zorg en welzijn geboden. Het concept is ontstaan door een nauwe samenwerking tussen zorgorganisatie KwadrantGroep en gemeente Vlieland. Palet levert, als onderdeel van KwadrantGroep, de zorg en de gemeente zorgt voor de huisvesting en de verhuur van de woningen in Boswijk.

Het verouderde woonzorgcentrum de Uiterton is gesloopt. Met de realisatie van Boswijk kunnen Vlielanders van jong tot oud, zo lang mogelijk op het eiland blijven wonen, ook als de zorgvraag groter wordt. Zelfstandig wonen zo lang dat veilig kan, is mogelijk in één van de 35 woningen. In deze woningen kunnen diverse vormen van thuiszorg geleverd worden.

Als zelfstandig wonen niet meer lukt is er zorgvilla 'De Ton'. Dit is een kleinschalige woonvorm met zeven plekken. Hier wordt 24 uur per dag intensieve zorg geboden.

Naast wonen en zorg is ook welzijn van belang binnen Boswijk. Activiteiten zijn belangrijk om actief te blijven, elkaar te ontmoeten en eenzaamheid tegen te gaan. Daarom realiseert de gemeente een welzijnsgebouw waarin voor iedereen activiteiten georganiseerd gaan worden.

We informeren u graag over Boswijk en alle mogelijkheden. In deze folder leest u meer over:

- De zorg die Palet kan leveren, niet alleen in Boswijk maar op het hele eiland.
- De verschillende vormen van wonen.
- Het welzijnsgebouw.
- Hoe u in aanmerking komt voor wonen in Boswijk.
- Waar u terecht kunt met vragen.







## Zorgvilla De Ton

Zorgvilla De Ton is een kleinschalige woonvorm en onderdeel van Boswijk. In De Ton is plek voor zeven bewoners die 24 uur per dag verpleeghuiszorg nodig hebben. De Ton is er niet alleen voor ouderen die zorg nodig hebben, maar voor iedereen. Dus ook voor mensen met een lichamelijke of geestelijke beperking die veel zorg nodig hebben. Voor jong en oud.

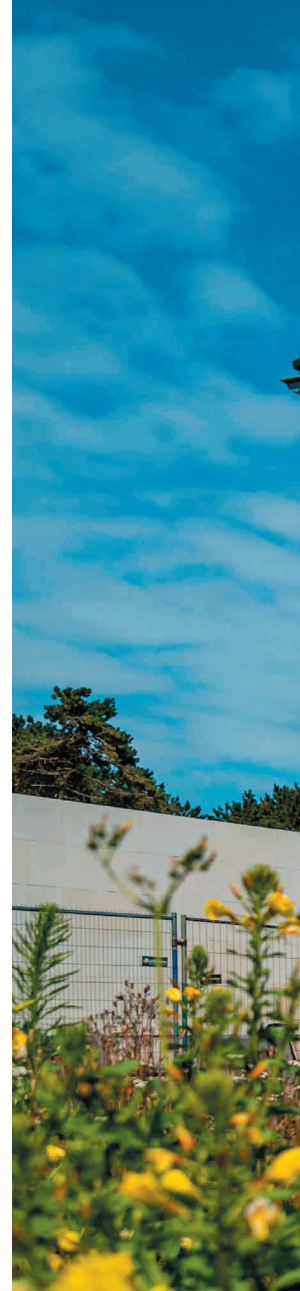
Samen met de zorgmedewerkers vormen de zeven bewoners een 'huishouden'. Er is een gemeenschappelijke woonruimte en elke bewoner heeft zijn of haar eigen studio. Boodschappen doen, eten en afwassen wordt met elkaar geregeld. Net zoals eerder thuis.

Bewoners van De Ton krijgen zorg op maat. Per bewoner wordt bekeken welke zorg nodig is en wat de gewoonten en wensen van iemand zijn. De zorg is persoonsgericht en er is aandacht voor wie de bewoner is. Zijn of haar welzijn staat voorop. Bewoners kunnen tot in hun laatste

levensfase in De Ton blijven wonen, er zijn veel vormen van zorg en behandeling mogelijk.

Voor de bewoners worden (welzijns)activiteiten georganiseerd, mede dankzij hulp van vele vrijwilligers. De bewoners kunnen bijvoorbeeld begeleid zwemmen, sjoelen, schilderen of op de duofiets erop uit. Omdat de groep bewoners klein is en de wensen verschillend, gaat het vaak om maatwerk.

Contact met familie en naasten is essentieel, zij spelen een belangrijke rol in het leven en in de zorg voor hun naasten. Daarom is er ook vanuit de zorg veel contact met familie en mantelzorgers.









## Zelfstandig wonen met zorg

In Boswijk, op loopafstand van De Ton, worden 35 woningen gebouwd. Er komen drie woningen waar mensen (ook echtparen!) zelfstandig kunnen wonen én, als dat nodig is, 24 uur per dag zorg van professionals van Palet kunnen krijgen. Het is ook mogelijk om gebruik te maken van de personalalarmering. In een noodsituatie komt u, met één druk op de knop, direct in contact met een zorgmedewerker.

## Woningen voor herstelzorg

In Boswijk komen twee woningen voor mensen die tijdelijk zorg nodig hebben, bijvoorbeeld om te herstellen na een operatie, of omdat het thuis vastloopt. Doel van deze herstelzorg (ELV, eerstelijns verblijf) is dat de bewoner tijdens het verblijf herstelt en daarna weer naar huis gaat.







## Thuiszorg op Vlieland

In de andere woningen van Boswijk kan Palet thuiszorg leveren, net zoals in het dorp. Bewoners huren de woning van de gemeente, zorg en wonen zijn gescheiden. Voordeel van wonen in Boswijk is dat zorg altijd dichtbij is en dat er meegedaan kan worden aan activiteiten in het welzijnsgebouw. Bewoners zijn ook welkom bij de dagopvang (De Buurtkamer) die opgestart wordt als Boswijk helemaal klaar is.

De thuiszorgmedewerkers van Palet komen op heel Vlieland bij mensen thuis en bieden persoonlijke verzorging en verpleging. Ze denken graag mee en geven deskundig advies over preventie en gezondheid. Het team is klein en kent alle cliënten.

Op Vlieland is ook 'Volledig Pakket Thuis' mogelijk. De thuiszorg blijft langer bij een cliënt en heeft daardoor tijd om zoveel mogelijk zorg- en welzijnstaken op zich te nemen. De cliënt kan hierdoor langer veilig en verantwoord thuis blijven wonen.

## Welzijnsgebouw

Alle eilandbewoners kunnen elkaar ontmoeten in het welzijnsgebouw. Het wordt ook een plek waar voorzieningen worden samengebracht, zoals de kapper, de tandarts, de fysiotherapeut en de begrafeniscommissie. U kunt er ook terecht voor de uitleen van hulpmiddelen en het Wmo-loket. De multifunctionele ruimtes bieden onderdak aan verenigingen, buurtwerk, sociale-, culturele- en welzijnsactiviteiten. Kortom; een fijne ontmoetingsplek voor alle Vlielanders.







## Huishoudelijke Hulp

Wassen en strijken, bed opmaken en schoonmaken.

Een paar voorbeelden van huishoudelijke klussen. Als u hierbij hulp kunt gebruiken dan kunt u een beroep doen op de Huishoudelijke Hulp.

Aanvragen gaat via het Wmo-loket van de gemeente Vlieland, de hulp wordt verzorgd door medewerkers van Palet.

## Thuiszorg voor vakantie-gangers

Voor mensen die op Vlieland vakantie komen vieren is het ook mogelijk om thuiszorg van Palet te krijgen.

De thuiszorgmedewerkers komen naar het hotel of de accommodatie waar de cliënt tijdelijk verblijft. In overleg is van alles mogelijk, ook als iemand veel zorg nodig heeft.





## Hoe kom ik in aanmerking voor een woning in Boswijk?

Als u belangstelling heeft voor zelfstandig wonen in Boswijk, dan kunt u zich bij de gemeente Vlieland inschrijven voor een woning. De gemeente heeft een registratieformulier beschikbaar en houdt bij wie zich heeft aangemeld als belangstellende.

Bij het toewijzen van de woning waar u zelfstandig kunt wonen, geldt dat belangstellenden die wonen op Vlieland én een zorgvraag hebben, voorrang krijgen.

De urgentie van de zorgvraag wordt beoordeeld door een sociaal/medisch eilandteam dat bestaat uit onder andere de huisarts, de manager van Palet, de wijkverpleegkundigen of de specialist ouderengeneeskunde en de Wmo-medewerker van de gemeente.

Het kan voorkomen dat er meer woningen beschikbaar zijn dan er belangstellenden zijn met een zorgvraag. In dat geval komen ook mensen die géén zorgvraag hebben in aanmerking en wordt de woning gepubliceerd in het



gemeentelijke informatiebulletin en/of op de website van de gemeente Vlieland.

Zo ziet het toewijzingsbeleid er in het kort uit:

- Als er geen eilanders zijn met een directe zorgvraag, komt u voor een woning in aanmerking als u een economisch-maatschappelijke binding heeft met Vlieland en 60 jaar of ouder bent. Op basis van de langste inschrijfduur wordt bepaald wie de woning krijgt toegewezen. Bij gelijke inschrijfduur wordt er geloot.
- Daarna komt u in aanmerking als u een zorgvraag heeft en op Vlieland gewoond heeft (minimaal vijf jaar) en/of als u familie in de eerste graad (minimaal vijf jaar) op Vlieland heeft wonen.
- Vervolgens komt u in aanmerking als u tussen de 50 en 60 jaar bent en een economisch-maatschappelijke binding met Vlieland heeft.





- 
- 
- Tot slot komen mensen uit de groep 'overig' in aanmerking. Hier valt u onder als u zich graag blijvend op Vlieland wilt vestigen, een economisch-maatschappelijke binding met het eiland heeft en nog geen passende woning heeft gevonden. Voor deze groep geldt dat wonen in Boswijk alleen tijdelijk kan.

Naast bovenstaande criteria geldt ook nog:

- De minimumleeftijd voor het inschrijven voor een woning in Boswijk is 50 jaar.
- Bij de toewijzing wordt geen rekening gehouden met het inkomen of vermogen. Wel wordt een check gedaan of u de woning kunt betalen. Dit wordt gedaan aan de hand van het rekenmodel 'passend toewijzen' van Woon Friesland.
- Een belangstellende voor Boswijk bouwt inschrijfduur op vanaf het moment van registratie.
- Het college van B&W van Vlieland kan in bijzondere gevallen afwijken van het toewijzingsbeleid.



## Heeft u vragen over zorg op Vlieland? Neem dan contact op met Palet

Als u meer wilt weten over wonen met zorg in De Ton, herstellzorg en zorg in de woningen in Boswijk, thuiszorg op Vlieland en zorg tijdens een vakantie, dan kunt u contact opnemen met Tiny van der Hoek, manager van Palet op Vlieland.

U kunt haar bereiken via het mailadres [tiny.van.der.hoek@kwadrantgroep.nl](mailto:tiny.van.der.hoek@kwadrantgroep.nl)

of telefonisch via  
06-500 549 02 (op werkdagen van 09.00 tot 17.00 uur).

Meer informatie vindt u ook op de website van Palet:  
[www.paletgroep.nl](http://www.paletgroep.nl)



Altijd in de buurt  
Dat doen we samen | KwadrantGroep







## Heeft u vragen over wonen in de Boswijk? Neem dan contact op met de gemeente

Wilt u meer weten over Boswijk, de WMO en of u in  
aanmerking komt voor een woning in Boswijk,  
neem dan contact op met Annemarie Kort van het  
gebiedsteam.

U kunt haar bereiken via het mailadres  
[a.kort@vlieland.nl](mailto:a.kort@vlieland.nl)

of telefonisch via  
06-152 497 17 (bereikbaar van ma t/m do van 9 tot 12 uur).

Meer informatie vindt u ook op de website van gemeente  
Vlieland: [www.vlieland.nl/home-vlieland](http://www.vlieland.nl/home-vlieland)

*gemeente* **Vlieland**



# KwadrantGroep

kracht door verbinding

KwadrantGroep is een sterke netwerkpartner in de zorg. Wij bieden een totaalpakket aan ouderenzorg, zoveel mogelijk in uw eigen omgeving en in samenwerking met lokale organisaties. Dat is voor ons de kracht van verbinding.

KwadrantGroep bestaat uit sterke merken; de zorgbedrijven Elkander, De Friese Wouden, Palet, KwadrantGroep Huishoudelijke Hulp en servicepakket pluZ.

## Meer weten?

Voor meer informatie of voor het aanvragen van thuiszorg neemt u contact op met ons **Klant Advies Centrum** via tel. **0900 - 321 321 3** (€0,01 p.m.). Het Klant Advies Centrum is altijd bereikbaar.

