




Passend toewijzen 2024

Als je een sociale huurwoning zoekt, is het belangrijk om te weten dat de woningen worden toegewezen op basis van jouw gezinssituatie en inkomen. Dat heet 'passend toewijzen'. Dit betekent dat de huurprijs van de woning moet passen bij jouw inkomen, gezinssituatie en leeftijd. Hier lees je wat passend toewijzen voor jou betekent.

HUISHOUDGROOTTE	INKOMEN	HUURPRIJS	TOELICHTING
 1 PERSOON	t/m € 27.725	t/m € 650,43	Heb je de AOW leeftijd bereikt en heeft je huishouden een inkomen vanaf € 27.226 dan kom je voor alle woningen in aanmerking.
	€ 27.726 tot € 47.699	ALLE WONINGEN	Tijdens het intakegesprek wordt getoetst of je de huur kunt betalen.
	vanaf € 47.700	vanaf € 650,44	Je mag wel op een woning met een lagere huurprijs reageren: <ul style="list-style-type: none">• die wordt aangeboden via ons direct te huur aanbod• in de gemeenten Vlieland, Terschelling en Schiermonnikoog• bij verhuur via voordracht van woongroepen• bij verhuur van woonwagendplaatsen
 2 PERSONEN	t/m € 37.625	t/m € 650,43	Heb je de AOW leeftijd bereikt en heeft je huishouden een inkomen vanaf € 36.676 dan kom je voor alle woningen in aanmerking.
	€ 37.626 tot € 52.671	ALLE WONINGEN	Tijdens het intakegesprek wordt getoetst of je de huur kunt betalen.
	vanaf € 52.672	vanaf € 650,44	Je mag wel op een woning met een lagere huurprijs reageren: <ul style="list-style-type: none">• die wordt aangeboden via ons direct te huur aanbod• in de gemeenten Vlieland, Terschelling en Schiermonnikoog• bij verhuur via voordracht van woongroepen• bij verhuur van woonwagendplaatsen
 ≥ 3 PERSONEN	t/m € 37.625	t/m € 697,07	Heb je de AOW leeftijd bereikt en heeft je huishouden een inkomen vanaf € 36.676 dan kom je voor alle woningen in aanmerking.
	€ 37.626 tot € 52.671	ALLE WONINGEN	Tijdens het intakegesprek wordt getoetst of je de huur kunt betalen.
	vanaf € 52.672	vanaf € 697,08	Je mag wel op een woning met een lagere huurprijs reageren: <ul style="list-style-type: none">• die wordt aangeboden via ons direct te huur aanbod• in de gemeenten Vlieland, Terschelling en Schiermonnikoog• bij verhuur via voordracht van woongroepen• bij verhuur van woonwagendplaatsen

- Inkomen o.b.v. inkomensverklaring 2023 (indexering naar 2024: inkomen * 1,0832)
- Inkomen o.b.v. inkomensverklaring 2022 (indexering naar 2024: inkomen * 1,1701)
- Huurprijs o.b.v. netto huurprijs-Prijspeil 2024