



## AMENDEMENT

### “Keuzes maken geeft duidelijkheid”

Agendapunt: 2.1
Onderwerp: Integraal streefbeeld Nollebos - Westduinpark
De raad van de gemeente Vlissingen in vergadering bijeen op dinsdag 22 juni 2021
<p>Ondergetekenden stellen voor om het raadsbesluit als volgt te amenderen:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. het voorliggende beslispunt te schrappen;</li><li>2. de onderstaande punten in te voegen als nieuw raadsbesluit</li></ol> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Het parkeerterrein naast de opgang naar de Boulevards blijft volledig intact;</li><li>2. De Kanovijver kan een nieuwbouwplan indienen wat past binnen het Streefbeeld voor de huidige locatie. Indien de ondernemer een nieuwe functie wil toevoegen die aansluit bij het Streefbeeld en niet in het bestemmingsplan is opgenomen, dan is wel een planologische procedure nodig;</li><li>3. De Sauna kan een nieuwbouwplan indienen wat past binnen het huidige bestemmingsplan voor de huidige locatie. Indien de ondernemer een nieuwe functie wil toevoegen die aansluit bij het Streefbeeld en die niet in het bestemmingsplan is opgenomen, dan is wel een planologische procedure nodig;</li><li>4. Aan de ontwikkelaar van de saunalocatie de onderzoeksverplichting mee te geven om het parkeren te voorzien op een andere locatie en de verbinding tussen die locaties met alternatieve milieuvriendelijke vervoersvormen tot stand te brengen. Een uitbreiding van het bovengrondse parkeeroppervlak in het Streefbeeldgebied is niet toegestaan.</li><li>5. De gemeenteraad stelt bij de begroting 2022 en meerjarenraming 2023-2025 een budget vast passend bij de uitvoeringslasten voor de korte termijn voor uitvoering werkzaamheden Nollebos-Westduinpark;</li><li>6. Het integraal Streefbeeld Nollebos-Westduinpark vast te stellen aangepast met de bovenstaande punten 1,2,3 en 4.</li></ol>
<p>Toelichting</p> <p>De goede insteek van het streefbeeld wat natuur e.d. (groen) betreft helpen met scherpe kadering voor bebouwing en parkeren (rood)</p>
<p>Ondertekening en naam:</p> <p>Fractie Partij Souburg-Ritthem Fractie Lokale Partij Vlissingen</p>