

# **Gemeente Vlissingen, populair geformuleerde besluitenlijst B&W 11 juli 2023**

Vastgesteld 30 augustus 2023

## **Burgemeester Van den Tillaar:**

### **2307007 - Delegatiebesluit en aanwijzen digitale kanaal Wet open overheid**

Verzoeken op grond van de Wet open overheid (Woo) kunnen ook gericht worden aan de raad. Om tijdig hierop te kunnen besluiten, wordt de raad voorgesteld deze bevoegdheid te delegeren aan het college. Tevens wordt voorgesteld om reeds genomen besluiten te bekrachtigen. De Woo verplicht er ook toe dat ieder bestuursorgaan Woo-contactpersonen aanwijst.

De raad wordt voorgesteld het aanwijzen hiervan te delegeren aan het college. Tot slot wordt de raad voorgesteld om voor het aanwijzen van het digitale kanaal voor Woo-verzoeken aansluiting te zoeken bij het door het college vastgestelde E-formulier.

## **Wethouder Sips:**

### **2312376 - Wijzigen tweetal huurovereenkomsten verschuiving erfgrans kade binnenhaven**

In onderling overleg hebben twee huurders, GOULD Services B.V. (Gould) en Nederlands Loodswezen B.V. (Loodswezen), de gemeente verzocht de tussen hun vastgelegde erfgrans van het gehuurde (kade inclusief water) 5 meter op te schuiven. De vigerende huurovereenkomsten biedt geen mogelijkheid daartoe.

Het college heeft besloten in het kader van het Didam-arrest het voornemen tot verstrekken van toestemming aan GOULD Services B.V. en Nederlands Loodswezen B.V. te publiceren. Het college is akkoord met het aanpassen van de erfgrans, zodat de huurovereenkomsten op dit punt aangepast kunnen worden. Voor eventuele toekomstige wijzigingen zal toestemming van het college nodig blijven.

### **2305710 - Just Transition Fund bijdrage van gemeente Vlissingen aan Technische Bijstand**

In november 2022 is het Europese subsidieprogramma Just Transition Fund (JTF) door de EU goedgekeurd. Uit dit JTF is voor de regio "Zeeuws-Vlaanderen en Vlissingen-Oost" een subsidiebedrag van afgerond € 58 miljoen beschikbaar. Voor begeleiding van aanvragen bij subsidie, van bedrijven en instellingen in onder andere Vlissingen, is een organisatie nodig: de Technische Bijstand (TB). Deze TB wordt gefinancierd door de overheden in de regio waar de subsidie landt. Provincie Zeeland heeft aan gemeente Vlissingen gevraagd om voor zes jaar afgerond € 30.000 per jaar aan deze TB bij te dragen.

Het college besluit, onder voorbehoud van goedkeuring door de artikel 12 inspecteur en instemming van de provincie Zeeland als toezichthouder, voor de periode 2023 tot en met 2028 een bijdrage van afgerond € 30.000 per jaar beschikbaar te stellen, te gebruiken voor de financiering van de Technische Bijstand van het Just Transition Fonds, specifiek voor regio "Zeeuws Vlaanderen en Vlissingen-Oost".

## **Wethouder Cracau:**

### **2300954 - Vaststelling bestemmingsplan 'Scheldekwartier Noord, Scheldewijk Oost' en besluitvorming hogere grenswaarde**

Voor de ontwikkellocatie 'Scheldekwartier Noord, Scheldewijk Oost' is een bestemmingsplan opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 26 mei 2023 tot en met 6 juli 2023 (gedurende 6 weken) ter inzage gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen ontvangen. Ook de vooroverlegpartners hebben geen zienswijzen ingediend. Dit bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan aangescherpt op het aspect archeologie. Dit wijzigt de uitkomst niet en heeft geen gevolgen voor de te volgen procedure. Het

bestemmingsplan wordt daarom ongewijzigd ter vaststelling aangeboden aan de raad. Tevens heeft het ontwerpbesluit hogere grenswaarde op grond van de Wet Geluidhinder, gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan, ter inzage gelegen. Ook hiertegen is geen zienswijze ingediend. Het college heeft de hogere grenswaarde vastgesteld. De raad wordt voorgesteld geen exploitatieplan vast te stellen en de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren voor dit bestemmingsplan.

### **2293004 - Ørsted: verzoek planologische medewerking waterstof bunkering in Buitenhaven Vlissingen**

Ørsted wil aan haar onderhoudslocatie aan de Buitenhaven een bunkerfaciliteit voor waterstof toevoegen. Het bedrijf wil namelijk bij wijze van proef een crew transport vessel op deze brandstof laten varen. Omdat de ter plaatse geldende beheerverordening Buitenhaven deze mogelijkheid niet biedt, verzoekt Ørsted gemeente Vlissingen om planologische medewerking te willen verlenen.

Het initiatief valt binnen de scope van de strategische visie 2040. Het college besluit in principe bereid te zijn om planologische medewerking te verlenen aan het initiatief van Ørsted, onder de voorwaarden zoals vermeld in brief aan Ørsted.

### **2309375 - Participatieplan Walstraat noord - Scheldeplein**

De Walstraat noord en het Scheldeplein worden heringericht volgens het collegebesluit van 9 mei 2023. Om te komen tot een breed gedragen ontwerp is een participatieplan opgesteld. Bedrijven, bewoners en belangstellenden worden betrokken in het ontwerpproces en kunnen op verschillende momenten participeren op verschillende participatieniveaus, van informeren tot advies vragen.

Na een zorgvuldig ontwerp en participatieproces is de verwachting dat in het najaar 2024 gestart kan worden met de herinrichting. Het college heeft het participatieplan vastgesteld.

### **2309822 - Aangaan nieuwe bruikleenovereenkomst voor het gebruik pand Hellebardierstraat 13 t. b.v. Stichting Podium de Piek Vlissingen**

Op 31 augustus 2023 eindigt de bruikleenovereenkomst tussen de gemeente Vlissingen en de "Stichting Podium de Piek Vlissingen" voor het pand aan de Hellebardierstraat 13 in Vlissingen. Er is door (en voor) Stichting Podium de Piek Vlissingen nog geen alternatieve huisvesting gevonden voor het onderbrengen van hun activiteiten en daarom wordt aan de gemeente Vlissingen gevraagd om alsnog een (nieuwe) bruikleenovereenkomst te sluiten. In het kader van het Didam-arrest publiceert het college het voornemen tot het aangaan van een bruikleenovereenkomst met de 'Stichting Podium de Piek Vlissingen' voor de periode van 1 jaar. Dit besluit is genomen onder voorbehoud van goedkeuring door de art.12-inspecteur en instemming van de Provincie Zeeland als toezichthouder.

### **2309162 - Convenant citymarketing Vlissingen 2023**

De gemeente Vlissingen organiseert de citymarketing van Vlissingen door bij te dragen aan de (oprichting van) de 'Stuurgroep Citymarketing Vlissingen'. De leden van de stuurgroep regelen hun samenwerking in het 'Convenant Citymarketing Vlissingen 2023'. Het college heeft besloten dit convenant aan te gaan en in te stemmen met de samenwerking en daarmee ook deelname in de stuurgroep. De gemeenteraad is geïnformeerd met een raadsinformatiebrief.

### **Wethouder Bertijn:**

#### **2303319 - Locatiekeuze nieuwe school Scheldekwartier**

In december 2021 gaf de raad opdracht om een voorstel te doen voor een locatie voor de nieuwe school (kindcentrum) in het Scheldekwartier. Hierbij waren twee locaties onderdeel van studie: het Dr. Stumphiuspark en de Machinefabriek. Na verkenningen, onderzoeken en overleggen met schoolbesturen stelt het college de raad voor de nieuwe school te realiseren op de locatie aan het Dr. Stumphiuspark.

### **2293881 - Voorontwerp-bestemmingsplan 'Westduin, tweede planherziening'**

Het college besluit het voorontwerp bestemmingsplan 'Westduin, tweede planverandering' in procedure te brengen. In dit bestemmingsplan wordt een opbouw bij strandpaviljoen Kon-Tiki Beach mogelijk gemaakt met in totaal 8 recreatieverblijven. Daarnaast wordt bij Piet Hein gebruik gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid om 4 recreatieverblijven mogelijk te maken. Indien geen inspraakreacties ingediend worden, wordt na de inspraakprocedure, zonder besluit van het college, de formele procedure opgestart.

### **2312040 - Participatie aanpak Herinrichting Gildeweg**

De gemeente pakt de herinrichting van de Gildeweg integraal aan binnen het project Toekomstbestendige Openbare Ruimte, als onderdeel van het overkoepelende project kapitaalgoederen-up-to-date. In dit project liggen kansen om de openbare ruimte toekomstbestendig in te richten. Daarom heeft de gemeente samen met een ingenieursbureau een voorlopig ontwerp gemaakt, met als doel: vergroening, meer biodiversiteit, betere verkeersveiligheid en een robuuste en uniforme inrichting van de straat. Het college heeft het participatieplan voor het project vastgesteld. Hierin staat voor de bedrijven en belangstellenden uitgelegd hoe er geparticipeerd gaat worden. Bedrijven en belangstellenden nemen we mee in het ontwerpproces en kunnen op enkele momenten participeren op verschillende participatieniveaus: van informeren, advies vragen en voor een klein deel co-creëren.

### **2305395 - Voorontwerp-bestemmingsplan Scheldekwartier, Steenen Beer**

Voor de planontwikkeling van maximaal 35 woningen op het parkeerterrein Steenen Beer is een voorontwerp bestemmingsplan opgesteld. Het bestemmingsplan voorziet ook in de realisatie van nieuwe parkeerplaatsen ter compensatie van de parkeerplaatsen aan de Steenen Beer.

Het college stemt in met het voorontwerp bestemmingsplan. Het voorontwerp bestemmingsplan ligt vanaf 31 juli 2023 gedurende 8 weken ter inzage. Na de zomervakantie is er een inloopavond voor omwonenden en belanghebbenden.

### **2309757 - Stedenbouwkundig plan en samenwerkingsovereenkomst Crocuslaan e.o.**

Woningcorporatie l'escaut, de gemeente, een bewonersvertegenwoordiging en de huurdersvereniging l'escaut hebben ruim 2 jaar intensief samengewerkt aan een plan voor de herinrichting van de Crocuslaan e.o.

Na het opstellen van het buurtplan in 2022 is nu het stedenbouwkundig plan vastgesteld en wordt een voorbereidingskrediet vrijgegeven voor de uitwerking van het inrichtingsplan. Verder wordt een samenwerkingsovereenkomst aangegaan met l'escaut waarin ieders rollen en verantwoordelijkheden zijn vastgelegd. De gemeenteraad ontvangt een raadsinformatiebrief.