

Extra subsidie voor duurzaamheidsmaatregelen voor de woningeigenaren in de Panoramabuurt in Vlissingen

In 2030 zijn alle woningen in de Panoramabuurt in Vlissingen aardgasvrij(klaar). Daar werken we samen met u aan! Een deel van de rijksbijdrage van vier miljoen euro wordt beschikbaar gesteld voor het financieren van de benodigde aanpassingen. De gemeente Vlissingen heeft voor u, als woningeigenaar in de Panoramabuurt, een extra duurzaamheidssubsidie. U kunt gratis een energiescan aanvragen. Zo'n scan maakt inzichtelijk welke aanpassingen er nodig zijn om uw woning aardgasvrij(klaar) te maken. Aardgasvrijklaar maken betekent alle maatregelen treffen die nodig zijn om volledig aardgasvrij te kunnen wonen.

➤ Energiescan

Alles begint met een opname van uw woning. Wij noemen dat de energiescan. U kunt hier gratis gebruik van maken. Het enige wat u hoeft te doen is bij ons aangeven via aardgasvrij@vlissingen.nl dat u dit wilt. We kijken daarna samen wanneer het schikt om de scan bij u uit te laten voeren.

Een energiecoach komt op de afgesproken dag bij u langs. Samen bekijkt u de woning en beantwoordt de coach eventuele vragen over uw energieverbruik. Dit bezoek duurt ongeveer twee uur.

➤ Verbeterplan

De energiescan laat zien hoe het in uw woning staat met de ventilatie, isolatie en verwarmingsinstallaties. Zijn er maatregelen nodig om aardgasvrij(klaar) te wonen? En welke maatregelen zijn dat dan? Dit staat allemaal in het verbeterplan.

➤ Uitvoeren van maatregelen

Met het verbeterplan in de hand, kan een aannemer een offerte maken voor het uitvoeren van maatregelen. Of, als u handig bent, kunt u zelf aan de slag om uw woning aan te passen.

➤ Financiering

De maatregelen die nodig zijn om uw woning aardgasvrij(klaar) te maken, worden voor een deel gesubsidieerd door landelijke ISDE-subsidies (Investeringsubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing). Meer hierover leest u via deze link <https://www.isde.nl/isde-aanvragen.html>.

Als woningeigenaar in de Panoramabuurt kunt u daarnaast extra subsidie aanvragen bij de gemeente Vlissingen. Dit geld komt uit de rijksbijdrage van vier miljoen euro voor het aardgasvrij(klaar) maken van de Panoramabuurt. U krijgt 80% van deze subsidie al voordat u de maatregelen uitvoert. De overige 20% krijgt als u als de maatregelen volledig en volgens de juiste kwaliteitseisen zijn afgerond.

➤ De maatregelen

Als woningeigenaar in de Panoramabuurt kunt u voor de volgende maatregelen extra subsidie krijgen:

Isolatiemaatregelen

- dakisolatie
- spouwmuurisolatie
- glasisolatie
- kierendichten / nieuwe voordeur

Installaties

- aanpassen van de binnen installatie (radiatoren)
- verbeteren van ventilatie
- inductie kookvoorziening en benodigde aanpassing elektra aansluiting

Let op: alleen de materiaalkosten en de arbeidskosten voor de uitvoering van deze maatregelen worden gesubsidieerd. De subsidie geldt dus niet voor bijvoorbeeld het plaatsen van steigers of het gebruiken van een hoogwerker. De subsidie geldt alleen voor duurzaamheidsmaatregelen aan het hoofdgebouw, dus niet voor een schuur of garage. Als u de werkzaamheden zelf uitvoert, krijgt u geen vergoeding voor uw gemaakte uren. Wel voor de materialen die zijn gebruikt.

➤ Subsidievoorwaarden

U kunt als woningeigenaar in de Panoramabuurt subsidie aanvragen voor duurzaamheidsmaatregelen. Daarvoor gelden de volgende voorwaarden:

- Subsidie kan alleen worden aangevraagd door de woningeigenaar.
- De subsidie geldt alleen voor maatregelen die op of na 10 maart 2022 zijn uitgevoerd.
- De woningeigenaar kan maximaal twee keer een subsidieaanvraag doen.
- Per maatregel kan éénmaal subsidie aangevraagd worden.
- De subsidie moet voor 31 december 2025 worden aangevraagd. De maatregelen waarvoor u subsidie krijgt, moeten voor 01 oktober 2026 zijn uitgevoerd.

➤ Aanvragen van subsidie

U vraagt subsidie aan door een aanvraagformulier in te vullen. Dit formulier stuurt u samen met bijlagen naar de gemeente Vlissingen. U vindt het aanvraagformulier op www.vlissingen.nl bij "Subsidies". De gemeente neemt binnen 12 weken een besluit over de aanvraag.

➤ Ontvangen van subsidie

U ontvangt 80% van de subsidie waar u recht op heeft al voordat de maatregelen uitgevoerd worden. Als het werk helemaal klaar is, stuurt u daarvan de bewijzen (facturen, betalingsbewijzen en foto's) naar de gemeente. De gemeente neemt op basis daarvan een besluit of alles goed is uitgevoerd en betaalt de rest van de subsidie uit. In sommige gevallen komt een inspecteur langs om te kijken of alles correct is uitgevoerd.

➤ Hulp nodig?

Heeft u hulp nodig bij het aanvragen van een energiescan, het aanvragen van offertes of het aanvragen van subsidie? Of heeft u andere vragen over het verduurzamen van uw woning? Neem dan contact met ons op! Dat kan via de wijkcoördinator Michelle Vos. Haar rechtstreekse e-mailadres is mvos@vlissingen.nl of gebruik het algemene e-mailadres; aardgasvrij@vlissingen.nl.