



*Herkenbaar en eigen,
uw droomwoning!*



Zo Zeeuws én zo groen!

Verbeelding op hoofdlijnen beeldkwaliteitsplan Claverveld fase 2 - passend

De beelden op deze pagina geven visueel, beknopt weer welke architectonische uitwerkingen wel passend zijn binnen de beoogde beeldkwaliteit van Claverveld fase 2.



wel toegestaan geknickt zadeldak
+ postdeksels



wel toegestaan; aangebouwd
bijgebouw potdeksels



wel toegestaan; geknickt zadeldak
+ modern detail



wel toegestaan; samenstel woning
en schuur dwarskap



wel toegestaan; schuur typologie
traditioneel blanke potdeksels



wel toegestaan; levensloop-
bestendige woning met potdek-
seldelen en geknickt zadeldak

Een uitgebreidere omschrijving van de beoogde beeldkwaliteit is opgenomen in het beeldkwaliteitsplan, wat als toetsingskader dient bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning. Een schetsplan van een bouwplan kan voorbesproken worden met het ambtelijke toetsteam van de Gemeente Vlissingen. Hiermee krijgt u advies over de verdere uitwerking van uw bouwplan binnen de ambities van Claverveld fase 2. Meer informatie over het vooroverleg is te vinden op de gemeentelijke website (www.vlissingen.nl) via de zoekfunctie naar 'vooroverleg'.

Zie andere zijde



*Herkenbaar en eigen,
uw droomwoning!*



Zo Zeeuws én zo groen!

Verbeelding op hoofdlijnen beeldkwaliteitsplan Claverveld fase 2 – niet passend

De beelden op deze pagina geven visueel, beknopt weer welke architectonische uitwerkingen niet passend zijn binnen de beoogde beeldkwaliteit van Claverveld fase 2.



niet toegestaan; sober jaren'30



niet toegestaan; sobere
architectuur, geen eigenheid



niet toegestaan kubistisch +
plat dak



niet toegestaan eenlaags plat dak



niet toegestaan; kap met wolfseinde



niet toegestaan; lessenaarsdak

Aan de afbeeldingen opgenomen in deze verbeelding kunnen geen rechten worden ontleend voor de toetsing van woningen in het kader van de publiekrechtelijke procedure tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning in Claverveld fase 2. Woningen in Claverveld zijn verschillend, maar ook "familie van elkaar" en gebaseerd op de Walcherse landelijke architectuur. Een eigenzinnige vertaling is mogelijk wanneer de kenmerken behouden blijven. In samenspraak met een architect en op basis van de inspiratie uit het beeldkwaliteitplan kan in veel gevallen de droomwoning zo vormgegeven worden dat deze past in het beeldregieplan, maar vooral ook naar de woonwensen van de bewoners.

Zie andere zijde