Gemeente Vlissingen, populair geformuleerde besluitenlijst B&W 3 november 2026

Vastgesteld 10 november 2026

Wethouder Sips

2972642 - Invoering Ja-ja sticker (2e wijziging Afvalstoffenverordening Vlissingen 2022)

De raad wordt gevraagd de tweede wijziging van de Afvalstoffenverordening Vlissingen 2022 vast te stellen als juridische basis voor de invoering van de ja/ja-sticker voor ongeadresseerd reclamedrukwerk. Handhaving op het overtreden van regels omtrent het ongevraagd aanbieden van ongeadresseerd drukwerk wordt hiermee ook mogelijk gemaakt. In de nieuwe situatie ontvangen inwoners zonder sticker standaard geen reclamedrukwerk meer. De reeds bestaande nee/nee-sticker blijft bestaan voor inwoners die ook geen huis-aan-huis blad willen ontvangen. De ja/ja-sticker voor ongeadresseerd reclamedrukwerk moet de hoeveelheid oud-papier in de gemeente Vlissingen verminderen en de kwaliteit van de afvalstroom verbeteren.

2905957 - Actualisatie beleid Supermarktstructuur

In oktober 2025 is het adviesrapport Supermarktstructuur van DTNP uit 2015 geactualiseerd. Hieruit blijkt dat het huidige aanbod van supermarkten in de gemeente Vlissingen nog steeds ruim is ten opzichte van de marktomvang. Daarom is er geen aanleiding om het supermarktaanbod kwantitatief verder uit te breiden. Kwalitatief is beperkte uitbreiding voor de discounters in Oost-Souburg, Papegaaienburg en Paauwenburg gewenst tot 1200 m2.
Op basis van het adviesrapport is de beleidsnotitie Supermarktstructuur 2026 geactualiseerd, maar inhoudelijk ongewijzigd gebleven. Het college stelt de beleidsnotitie Supermarktstructuur vast en neemt kennis van het adviesrapport en de inspraakreacties.

Wethouder Bertijn

2966275 - Grondprijzen 2027

Het college stelt de raad voor om per 1 januari 2027 de grondprijzen als volgt vast te stellen:

- Bouwgrond ten behoeve van kavels voor woningbouw: minimaal € 294/m².
- Bouwgrond ten behoeve van sociale woningbouw: € 18.000 tot € 26.000/woning.
- Bouwgrond voor maatschappelijke doeleinden: € 175/m².
- Bedrijfs- en kantoorgronden: minimaal € 124/m².
- Bedrijfs- en kantoorgronden in combinatie met wonen: minimaal € 175/m².
- Groenstroken: € 103/m².

Alle genoemde prijzen zijn exclusief btw of overdrachtsbelasting. Bij verkoop van gronden met een andere bestemming/gebruik wordt de grondprijs individueel bepaald, bijvoorbeeld op basis van een taxatie of residuele grondwaarde berekening.

2970415 - Slotbegrotingswijziging 2026

Met ingang van 2025 stellen we jaarlijks één bestuursrapportage op met als peildatum 30 juni. De raad wordt gevraagd de slotbegrotingswijziging vast te stellen. Daarin zijn de financiële effecten van de septembercirculaire 2026, de budgetoverhevelingen, kredieten,

exploitatiebudgetten en reserves en voorzieningen opgenomen. De raad wordt gevraagd twee kredieten op te hogen en twee kredieten te verlagen. De raad wordt gevraagd de 15e begrotingswijziging 2026 en de 1e begrotingswijziging 2027 vast te stellen. Ten slotte wordt de raad gevraagd het overzicht van de begroting 2026 inclusief wijzigingen vast te stellen.

2981085 - Verordening onroerende- zaakbelasting Vlissingen 2027

De raad stelt op 12 november 2026 de programmabegroting 2027 vast. De uitwerking van de verordening onroerende- zaakbelasting Vlissingen 2027 (OZB) is gebaseerd op de begroting 2027. Het college besluit met deze nota de verordening OZB Vlissingen 2027 ter besluitvorming aan te bieden aan de raad.

2981789 - Structuurwijzing Evides

Het college stemt in met de vereenvoudiging van de aandeelhoudersstructuur van drinkwaterbedrijf Evides. Hierdoor wordt de gemeente Vlissingen rechtstreeks aandeelhouder van Evides, in plaats van via de huidige tussenliggende vennootschap GBE Aqua.
De nieuwe structuur zorgt voor eenvoudigere besluitvorming, directer contact tussen aandeelhouders en Evides en lagere administratieve kosten. De wijziging heeft geen gevolgen voor het stemrecht of de dividenduitkeringen van de gemeente.