

Agendapunt: DSO_ABB/2026/217
Bouwadres: Badhuisstraat 43, Vlissingen
Aard bouw: Het vervangen van de houten kozijnen
Advies: Positief, onder voorwaarde
Het vervangen van de kozijnen is akkoord mits, de hoekverbinding in plaats van de diagonale las horizontale las wordt uitgevoerd.

Agendapunt: DSO_ABB/2026/600
Bouwadres: Padweg 8, Oost-Souburg
Aard bouw: Nokverhoging
Advies: Positief

Het verhogen van de nok is passend binnen het omgevingsplan en voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Agendapunt: DSO_ABB/2026/601
Bouwadres: Dorpsstraat 28, Ritthem
Aard bouw: Ophoging van een laag stuk in een bestaand gebouw
Advies:

Agendapunt: DSO_ABB/2026/553
Bouwadres: Westerzicht 181, Vlissingen
Aard bouw: Het plaatsen van een Kunstwerk in Westerzicht
Advies: Positief
De commissie is positief over de plaats van de kunstwerken in de openbare ruimte.

Agendapunt: DSO_ABB/2026/562
Bouwadres: M.A. van de Puttestraat Oost-Souburg
Aard bouw: Het bouwen van 99 appartementen
Advies: Positief
De architect heeft op 16 juli 2026 het voorstel voor de sloop en nieuwbouw van een aantal bouwblokken aan de M.A. van de Puttestraat te Oost-Souburg gepresenteerd. Het plan betreft de sloop van drie bouwblokken en herbouw op dezelfde locatie, het een ensemble van drie woningbouwblokken in een groene omgeving. De commissie spreekt waardering uit voor de verdere ontwikkeling van het plan en de goede samenwerking tussen opdrachtgever en architecten. De commissie waardeert de zorgvuldige verdichting en de aandacht voor duurzaamheid, circulariteit en natuurinclusiviteit. Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Agendapunt: DSO_ABB/2026/602
Bouwadres: Bizetlaan 2, Vlissingen
Aard bouw: Het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning
Advies: Positief
Het bouwplan voldoet aan de criteria uit de welstandsnota.

Agendapunt: DSO_ABB/2026/647
Bouwadres: Prins Hendrikweg 2, Vlissingen
Aard bouw: gevelreclame PHD1
Advies: Positief

De reclame- uitingen aan de gevel voldoen aan de criteria van hoofdstuk 7 uit de welstandsnota. Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Agendapunt: DSO_CCV/2026/277
Bouwadres: Burchtstraat 9, Oost-Souburg
Aard bouw: de uitbreiding van de bestaande woning boven de schuur/keuken
Advies: Positief

De woning wordt inclusief het dak aan de voorzijde geheel verbreedt, de nieuwe gevel wordt voorzien van een verticale gevelbekleding in een eikenlook met schaduwvoeg. Verder wordt de woning aan de achterzijde vergroot over twee bouwlagen, zowel de zij- en achtergevel worden voorzien van dezelfde gevelbekleding als aan de voorzijde. De voorgenomen uitbreiding is niet in strijd met redelijke eisen welstand.

Agendapunt: DSO_CCV/2026/425
Bouwadres: Vrijdomweg 22/24, Vlissingen
Aard bouw: Het verbouwen van 2 woningen tot 1 woning
Advies: Omschrijving

De architect presenteert het plan voor de sloop van de 2 woningen en de herbouw van 1 woning aan de Vrijdomweg 22-24. De woning wordt opgetrokken uit houtconstructie in combinatie met veel glas. De commissie waardeert het plan en de visie van de architect om een transparant gebouw te realiseren welke in visueel in open verbinding staat met de tuin en het aangrenzend park. De commissie is positief over het bouwplan en ziet graag de detaillering bij de definitieve aanvraag ter beoordeling terug komen.

Agendapunt: DSO_CCV/2026/640
Bouwadres: Kabelweg 18, Vlissingen
Aard bouw: plaatsen bedrijfsnaam op gevels
Advies: de voorgenomen reclame op de gevel voldoet aan de criteria van hoofdstuk 7 uit de welstandsnota. Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.
