

## Aanvraagformulier verhuurvergunning Opkoopbescherming

Gemeente Vlissingen  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
postbus 3000  
4380 GV Vlissingen

### Gegevens gemeente

Dossiernummer: \_\_\_\_\_

Datum ontvangst: \_\_\_\_\_

### Aanvrager

Aanvrager in de hoedanigheid van

eigenaar     rechtspersoon     gemachtigde     toekomstige eigenaar

BSN (Burger of bedrijfsservicenummer) \_\_\_\_\_

Naam bedrijf \_\_\_\_\_ KvKnummer \_\_\_\_\_

Achternaam en voorletters \_\_\_\_\_ Voornaam \_\_\_\_\_

Geboortedatum \_\_\_\_\_

Adres \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats \_\_\_\_\_

Telefoonnummer \_\_\_\_\_

E-mailadres \_\_\_\_\_

### Gegevens woning

Adres \_\_\_\_\_

Postcode \_\_\_\_\_

Kadastrale gegevens sectie: \_\_\_\_\_ perceelnummer: \_\_\_\_\_

WOZ-waarde\* \_\_\_\_\_

Datum van inschrijving in de openbare registers van de akte van levering: \_\_\_\_\_

\* De WOZ-waarde kunt u vinden op [www.wozwaardeloket.nl](http://www.wozwaardeloket.nl)

Wordt de woning momenteel verhuurd of op een andere manier in gebruik genomen?

Ja     Nee

Indien ja, wat is de startdatum van het huurcontract? (\*s.v.p. kopie huurcontract bijvoegen)

Was de woning in verhuurde staat voor een periode van minder dan zes maanden?

Ja     Nee

Werd de woning verhuurd met een verhuurvergunning opkoopbescherming?

Ja     Nee

### Gegevens nieuwe huurder

Naam huurder \_\_\_\_\_

Geboortedatum: \_\_\_\_\_

Gewenste startdatum verhuur (dd/mm/jj) \_\_\_\_\_

(\* s.v.p. kopie huurcontract bijvoegen)

Voor welke situatie wilt u een verhuurvergunning opkoopbescherming aanvragen?

- U verhuurt aan eerste- of tweedegraads familieleden (ga naar A)
- U verhuurt woonruimte voor maximaal 12 maanden (de reden is anders dan toeristisch verhuur) en u heeft zelf minimaal 12 maanden in de woning gewoond, met inschrijving in de BRP (ga naar B)

- U verhuurt woonruimte dat onderdeel is van een winkel-, kantoor- of bedrijfsruimte (ga naar C)

**A. Verhuur aan bloed- of aanverwant**

U wilt uw woonruimte verhuren aan bloed- of aanverwante persoon in de eerste of tweede graad.  
Verwantschap met familielid:

Partner (gehuwd, geregistreerd partnerschap of samenlevingscontract)

Ouder

Grootouder

Adoptieouder

Stiefbroer

Stiefouder

Stiefzus

Adoptiekind

Schoonouder

Kind

Schoonzoon

Stiefkind

Schoondochter

Broer

Schoonzus

Zus

Schoonbroer

Kleinkind

Anders, namelijk: \_\_\_\_\_

**B. Verhuur voor maximaal 12 maanden (geen toeristische verhuur)**

U wilt de woning verhuren aan een derde nadat u zelf tenminste 12 maanden in de woning gewoond heeft.

Ik verklaar dat ik de woning zelf heb bewoond voor ten minste 12 maanden:

ja

nee

Motiveer waarom u de woning wilt verhuren \_\_\_\_\_

Gewenste startdatum verhuur (dd/mm/jj) \_\_\_\_\_

Gewenste einddatum verhuur (dd/mm/jj) \_\_\_\_\_

**C. Verhuur als onderdeel van een winkel-, kantoor- of bedrijfsruimte**

Ik verklaar dat de woonruimte onlosmakelijk deel uitmaakt van een winkel-, kantoor- of bedrijfsruimte:

ja

nee

Ondertekening

Ik verklaar dit formulier met bijlagen volledig en naar waarheid te hebben ingevuld.

Naam \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Handtekening:

## **Bijlagen**

Per situatie staat aangegeven welke documenten u mee moet sturen. Om een vergunning te krijgen is het belangrijk dat uw aanvraag volledig is.

A. U wilt verhuren aan eerste- of tweedegraads familieleden:

- bewijs van eigendom van de woonruimte (uittreksel Kadaster);
- uittreksel van de Basisregistratie Personen (BRP) waaruit het bloed- of aanverwantschap in de eerste of tweede graad van de woningzoekende met de eigenaar blijkt;
- kopie huurcontract.

B. Verhuur voor maximaal 12 maanden (geen toeristische verhuur):

- bewijs van eigendom van de woonruimte (uittreksel Kadaster);
- uittreksel van de Basisregistratie Personen (BRP), waaruit tevens blijkt dat u zelf ten minste 12 maanden in de woning heeft gewoond;
- kopie huurcontract, waaruit blijkt dat de woonruimte voor een termijn van ten hoogste twaalf maanden, anders dan voor toeristische verhuur, in gebruik wordt gegeven.

C. Verhuur als onderdeel van een winkel-, kantoor- of bedrijfsruimte:

- bewijs van eigendom van de woonruimte (uittreksel Kadaster);
- uittreksel van de Basisregistratie Personen (BRP);
- kopie huurcontract;
- nadere bescheiden waar uit blijkt dat de woonruimte onlosmakelijk deel uitmaakt van een winkel-, kantoor of bedrijfsruimte.