



Kerngezond-centra, Gemeente Vlissingen

Voorwoord

Gemeente Vlissingen wil drie Kerngezond-centra oprichten in de gemeente Vlissingen, twee in Vlissingen zelf en een in Oost-Souburg. In de Kerngezond-centra slaan zorgprofessionals de handen ineen, dichtbij het verzorgingsgebied, om de zorg voor de bewoners van Vlissingen nu en in de toekomst te garanderen en de actieve gezondheid van de bewoners te verbeteren.

Door de oprichting van de kern-gezondcentra komt een positief gezonde bevolking.

Zorg en ondersteuning dicht bij huis, in de wijken, laagdrempelig toegankelijk

Een gevarieerd aanbod van zorgdiensten en ondersteuning voor iedere bewoner die dit nodig heeft zinnige zorg en ondersteuning op maat, zo licht als mogelijk, zo intensief als nodig

Professionals die elkaar kennen en vertrouwen die elkaar weten te vinden als dat nodig is voor een inwoner, maar die elkaar ook weten te vinden in gezamenlijke preventieve activiteiten.

Archikon en Zeeland Wonen hebben de behoeften van alle participerende zorgprofessionals in de Kerngezond-centra in Vlissingen verzameld. Dit heeft als resultaat 3 programma's van eisen voor twee centra in Vlissingen en de één in Oost Souburg. In de programma's van eisen is ruimte gemaakt voor groei modellen voor wat betreft het aantal patiënten van de deelnemende huisartsen-praktijken.

Een overzicht van participanten met een beschrijving van de activiteiten en de benodigde van vierkante meters is droge kost en geeft geen beeld hoe dit vertaald kan worden in een concept dat voor de participanten gaat leven. Vandaar de stuurgroep Kern-gezondcentra heeft verzocht een blauwdruk te ontwikkelen waarin het concept voor het Kerngezond-centrum gevisualiseerd wordt. Bij deze presenteren de blauwdruk.

In ieder centrum gaan de professionals samenwerken. De basis wordt gevormd door de huisartsen. Zij zijn de spin in het web. De andere zorgprofessionals completeren de zorg rond de patiënt. Zij vormen de teams die het concept in de praktijk gaan brengen.

Belangrijke uitgangspunten voor de conceptontwikkeling zijn de teams rond de patiënt, de patiënt zelf en de omgeving.

Tussen zorgprofessionals onderling is er een grote behoefte aan ontmoeting en contact buiten de patiënten om maatwerk aan de patiënt te leveren waarbij de privacy gewaarborgd blijft. De professionals moeten elkaar kunnen vinden, makkelijk bereiken, contact maken en houden. Dit moet verankerd zijn in het concept zodat de faciliterende rol van het gebouw richting de gebruikers belangrijk is en niet de stenen.

De zorgspecialisten in het Kerngezond-centrum krijgen ruim baan voor het uitoefenen van het vak en kunnen zich richten op de zorg voor de patiënten in een moderne omgeving maar met behoud van professionele autonomie in de spreekkamer. Doorverwijzen gaat probleemloos.

Voor de patiënt biedt het Kerngezond-centrum een scala aan mogelijkheden voor het verkrijgen van zorg en hulp op verschillende gebieden. Hoe de patiënt een Kerngezond-centrum bezoekt, een passende behandeling krijgt door een zorgprofessional en de eigen privacy ervaart, is vanuit het perspectief van de patiënt belangrijk.

Voor de omgeving biedt het Kerngezond-centrum ondersteuning voor het sociale domein en wijkgerichte zorg.

Deze uitgangspunten hebben geresulteerd in een concept en de ontwikkeling van de blauwdruk. De blauwdruk is niet een één op één vertaling van ieder PvE per locatie maar zoekt een middel-lijn op waarmee aan de zorgprofessional zichtbaar wordt gemaakt hoe patiëntenstromen lopen, het contact tussen zorgprofessionals kan worden geoptimaliseerd en het multifunctionele gebruik van ruimten kan worden geïntegreerd. We willen investeren in de relaties en dit mogelijk maken, op formele wijze in overleg ruimten en informeel door ontmoetingsplekken en raakvlakken te maken. Tevens brengen we dubbel gebruik van ruimte in kaart zodat symbiose plaatsvindt en meer geïnvesteerd kan worden in de patiënt.

- Basis wordt gevormd door de huisartsen, gezamenlijk met andere zorgprofessionals en het sociaal domein
- Belangrijke uitgangspunten voor de conceptontwikkeling zijn de teams rond de patiënt, de patiënt zelf en de omgeving

Tenslotte kan blauwdruk als opmaat dienen voor de ontwikkeling van gezondheidscentra door heel Zeeland.

Opgenomen participanten en programma is specifiek passend in de gemeente Vlissingen.



Participanten per locatie

Oost-Souburg

- Huisartsenpraktijk Ambachtsveld/De Karolingen
- Apotheek Souburg Arkes
- Fysiotherapie PMC in Balans
- Zorgstroom
- Emergis
- Gemeente Vlissingen buurtteam
- ADRZ
- JGZ

Vlissingen

- Huisartsenpraktijk de Getijden
- Apotheek de Singel
- Zorgstroom
- Emergis
- Gemeente Vlissingen buurtteam
- ADRZ
- JGZ

Vlissingen Govert Flinck

- Huisartsenpraktijk Thoveling/Bordui
- Apotheek de Singel
- Fysiotherapie Babijn/van Ouwerkerk
- Zorgstroom
- Emergis
- Gemeente Vlissingen buurtteam
- ADRZ
- JGZ

Programma's van eisen

- Uitgangspunt zijn de normen van de Landelijke Huisartsenvereniging

3 pijlers

- Patient
- Zorgprofessionals
- Sociaal Domein

Patiënt

- Centraal staat de patiënt
- Zorg wordt rond de patiënt georganiseerd
- Maatwerk en eenvoudig doorverwijzen
- Privacy is gewaarborgd

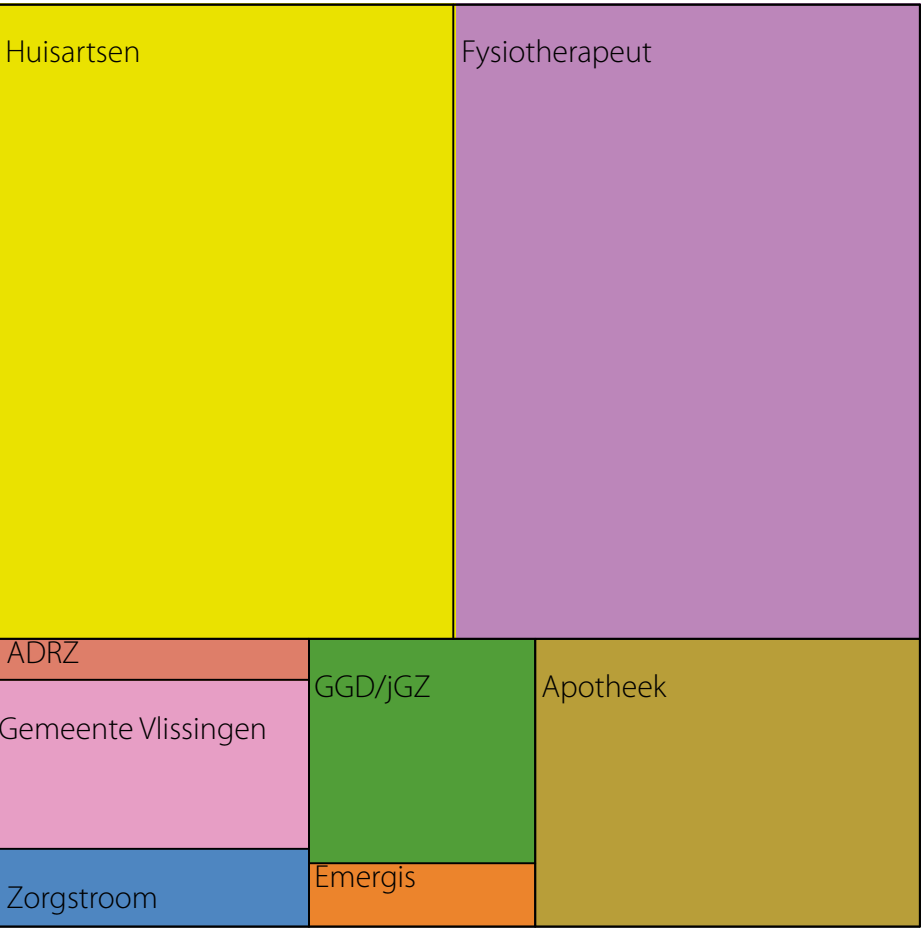
Zorgprofessionals

- Moderne faciliteit gereed voor de toekomst en aantrekkelijk werkklimaat
- Motivatie voor huisartsen om naar Zeeland te komen
- Logistiek van een moderne praktijk moet worden gewaarborgd
- Eenvoudig contact met andere zorgprofessionals

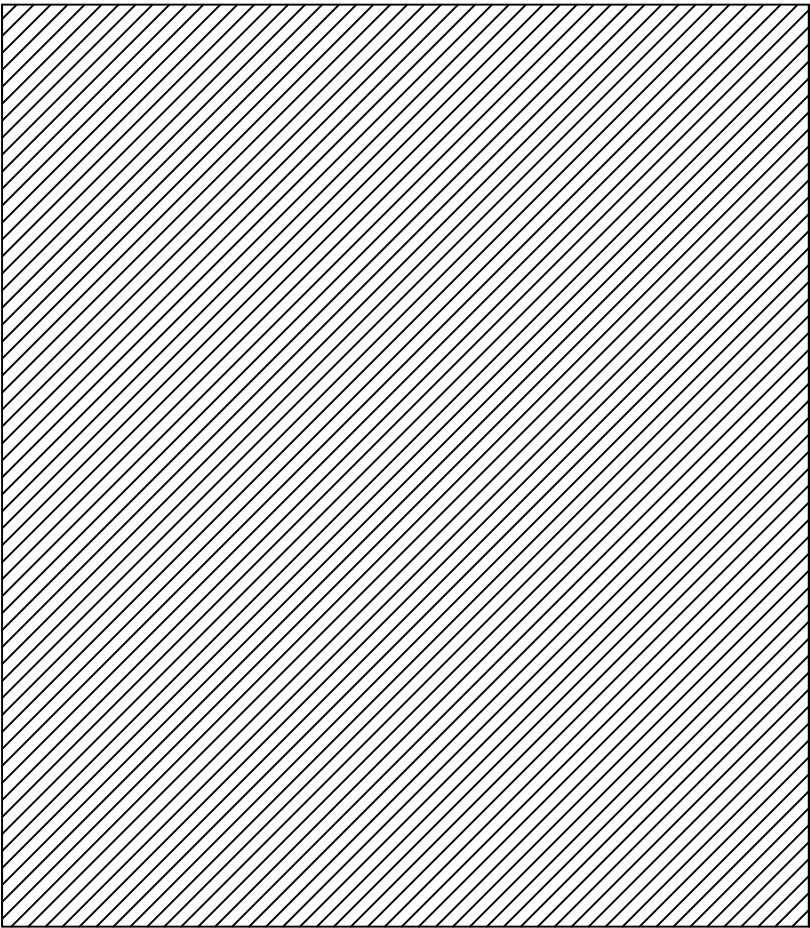
Sociaal domein

- Dichtbij de zorgverleners
- In de wijk
- Maatwerk op locatie

Ruimtebeslag bouwkundig.



Ruimtebeslag parkeren.



Analyse oppervlakten Kerngezond-centrum

Uitgangspunt voor de blauwdruk houden we voor de drie locaties hetzelfde oppervlakte aan. De variatie in de behoefte van het programma van eisen worden opgelost op de verdieping.

- begane grond ca.1300 m2.
- verdieping ca. 1000 m2.

Ruimtebeslag begane grond ca. 1300 m².

Parkeren
Kerngezond-centrum Souburg en Govert Flinck ca. 80.
Kerngezond-centrum de Getijden ca. 60
Nadere specificatie gemeente.

Vloeroppervlak Oost-Souburg

Zorgprofessionals	Netto	Bruto
Huisartsen Souburg	505 m ²	757,50 m ²
ADRZ	23 m ²	34,50 m ²
GGD-JGZ Souburg	70,20 m ²	105,30 m ²
Apotheek Souburg	200 m ²	300 m ²
PMC in balans	539,60 m ²	809,40 m ²
Emergis	36 m ²	54 m ²
Gemeente Vlissingen	121 m ²	181,50 m ²
Zorgstroom	43 m ²	64,50 m ²
Totaal	1537,80 m ²	2306,70 m ²

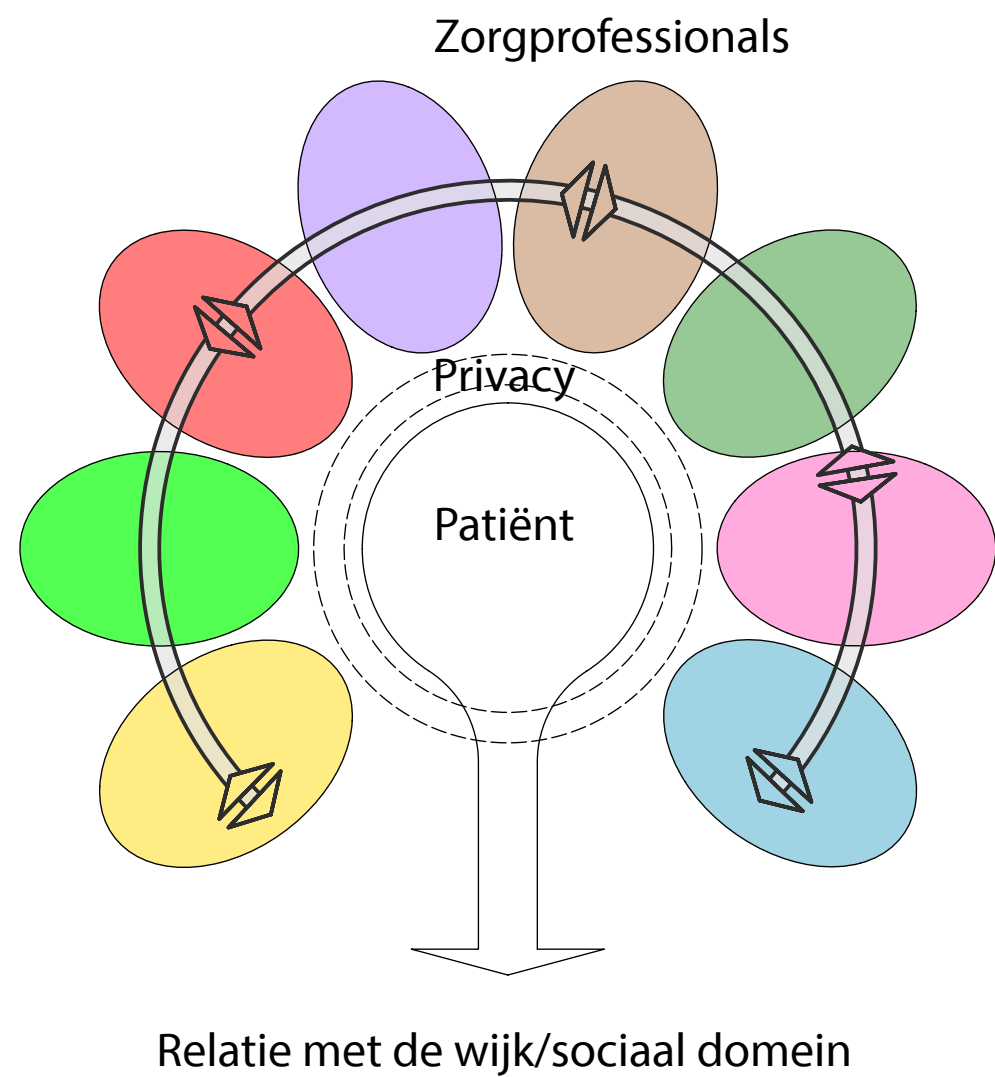
Vloeroppervlak Vlissingen Govert Flinck

Zorgprofessionals	Netto	Bruto
Huisartsen	505 m ²	757,50 m ²
ADRZ	23 m ²	34,50 m ²
GGD-JGZ	70,20 m ²	105,30 m ²
Apotheek	240,20 m ²	244,50 m ²
Fysiotherapie	240,20 m ²	360,30 m ²
Emergis	36 m ²	54 m ²
Gemeente Vlissingen	121 m ²	181,50 m ²
Zorgstroom	43 m ²	64,50 m ²
Totaal	1201,40 m ²	1802,10 m ²

Vloeroppervlak Vlissingen Getijden

Zorgprofessionals	Netto	Bruto
Huisartsen Souburg	531 m ²	796,50 m ²
ADRZ	23 m ²	34,50 m ²
GGD-JGZ Souburg	70,20 m ²	105,30 m ²
Apotheek	163 m ²	244,5 m ²
Emergis	36 m ²	54 m ²
Gemeente Vlissingen	121 m ²	181,50 m ²
Zorgstroom	43 m ²	64,50 m ²
Totaal	987,20 m ²	1480,80 m ²





Het concept

Zorgspecialist

De zorgspecialisten in het Kernegezond-centrum krijgen ruim baan voor het uitoefenen van het vak en kunnen zich richten op de zorg voor de patienten in een moderne omgeving maar met behoud van professionele autonomie in de spreekkamer. Doorverwijzen gaat probleemloos.

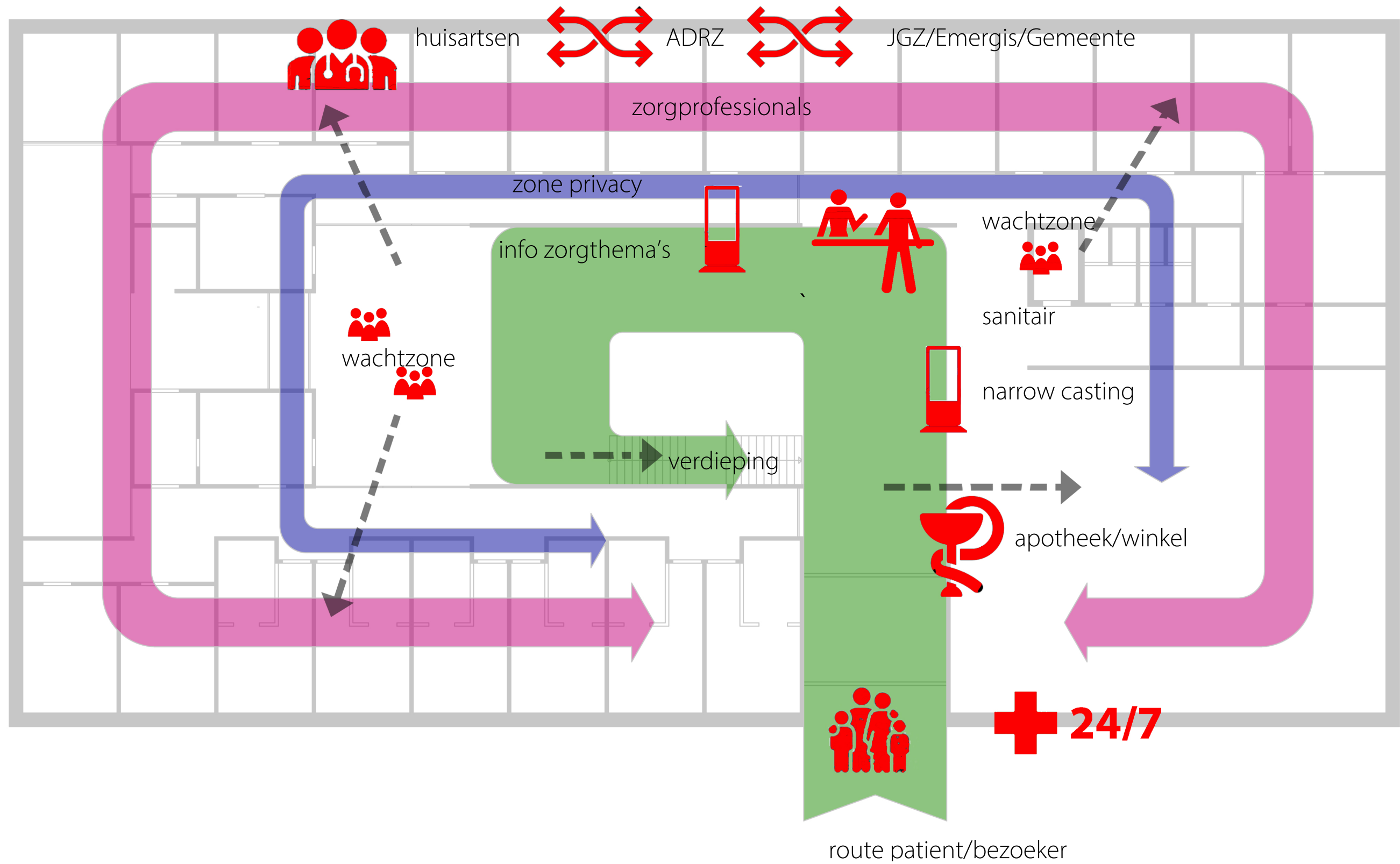
Patienten

Voor de patient biedt het Kernegezond-centrum een scala aan mogelijkheden voor het verkrijgen van zorg en hulp op verschillende gebieden.

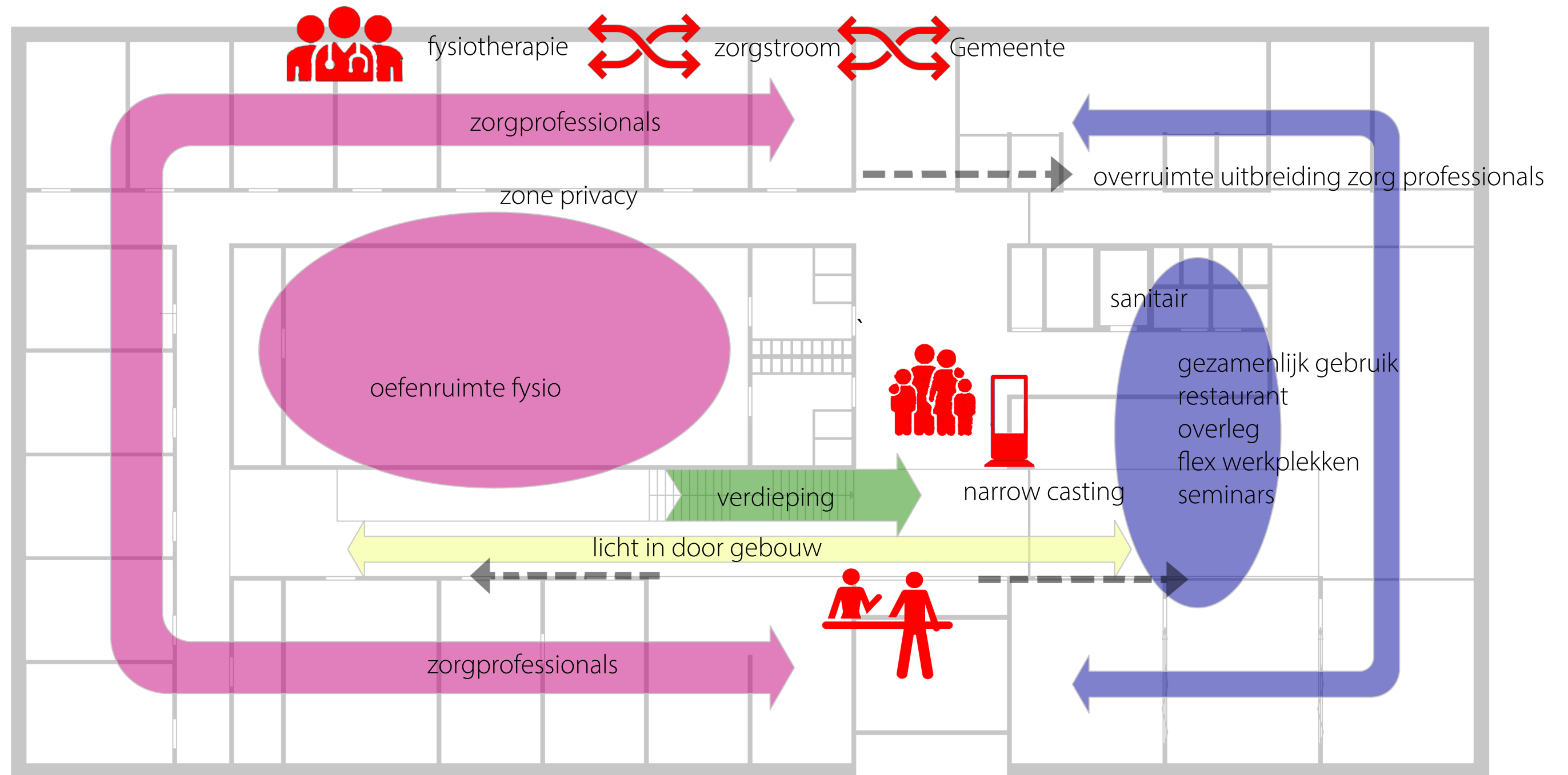
Omgeving

Voor de omgeving biedt het Kernegezond-centrum ondersteuning voor het sociale domein en wijkgerichte zorg.

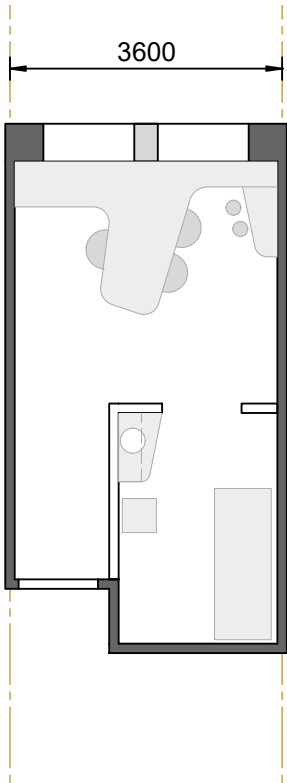
flexibel/multifunctioneel/uitwisselbaar ruimtegebruik



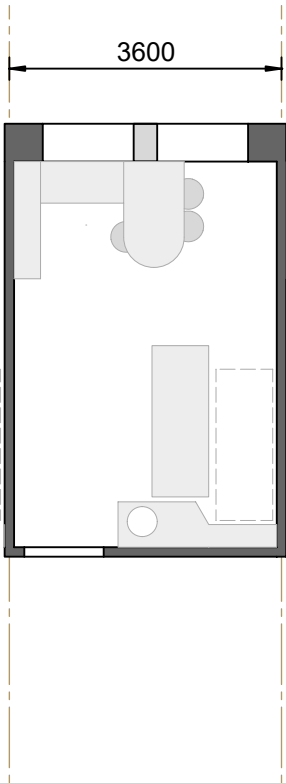
flexibel/multifunctioneel/uitwisselbaar ruimtegebruik



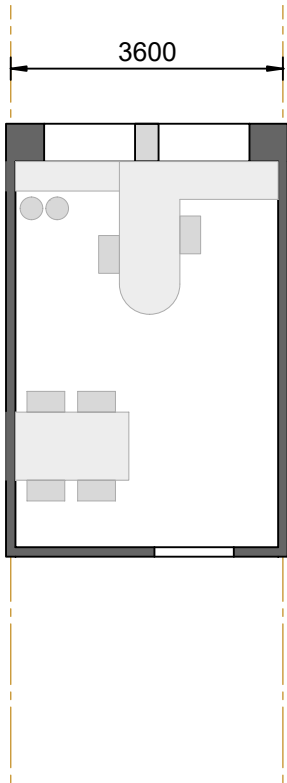
Bouwstenen interne flexibiliteit



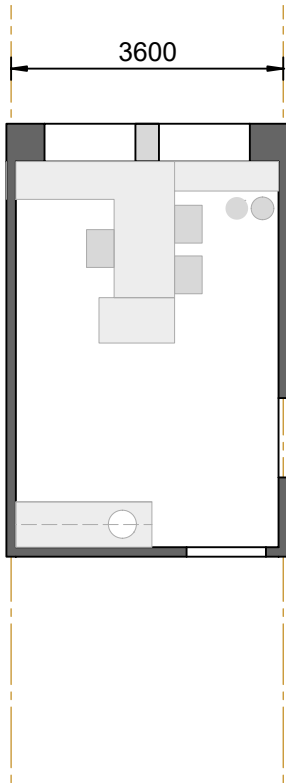
spreek/onderzoekkamer



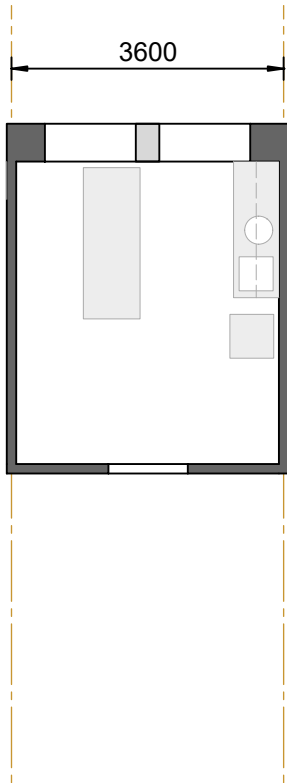
univ. beh.



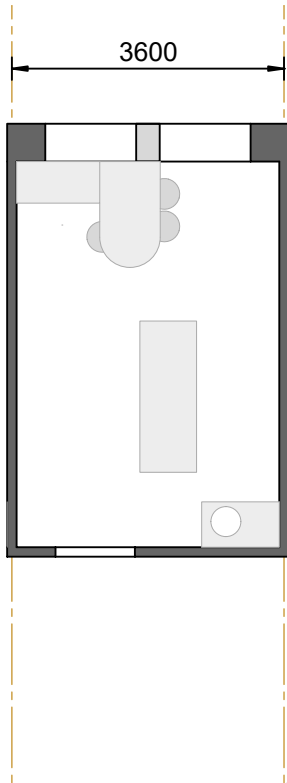
spreek-werkkamer emergis



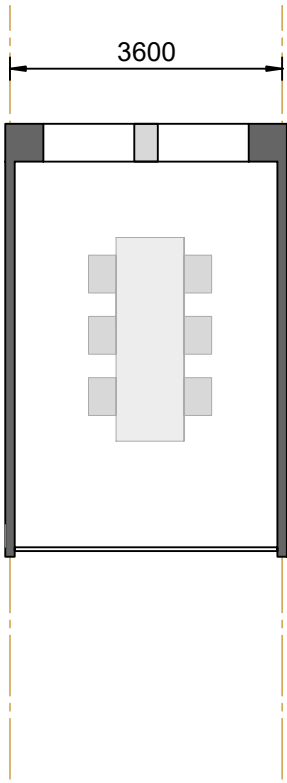
artsenkamer jgz



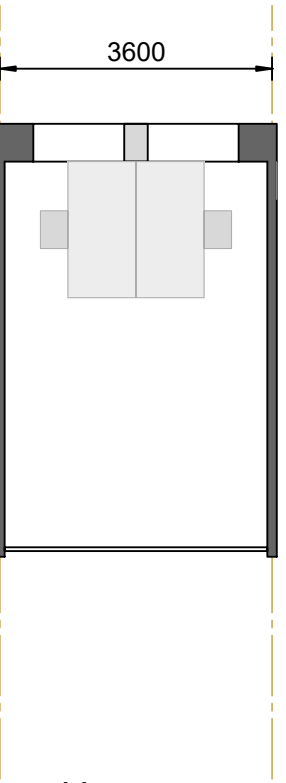
behandelkamer



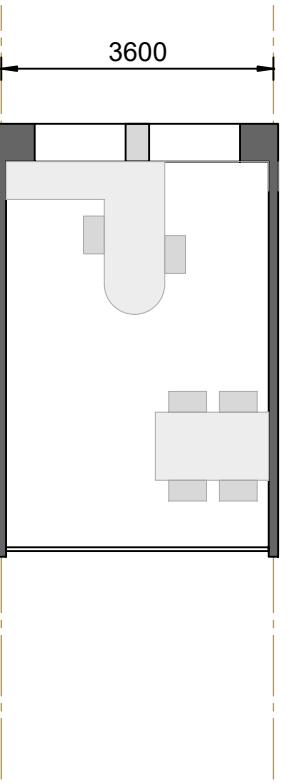
behandelkamer fysio



overleg



werkkamer

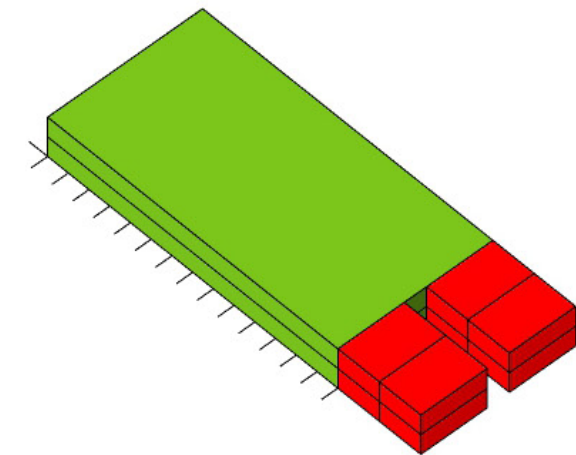
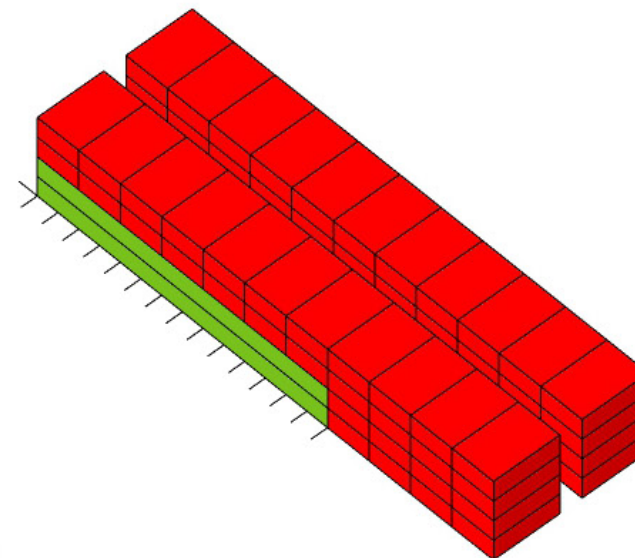
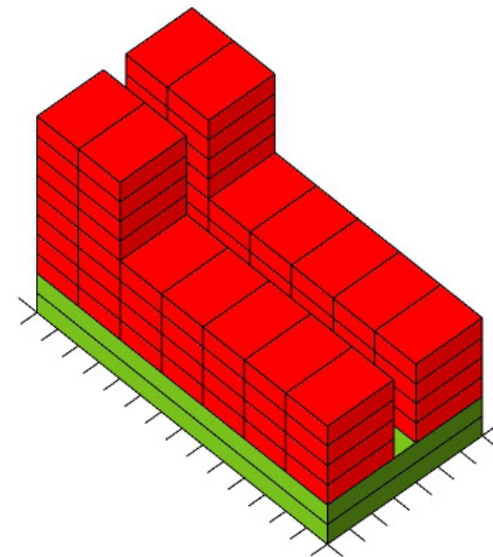
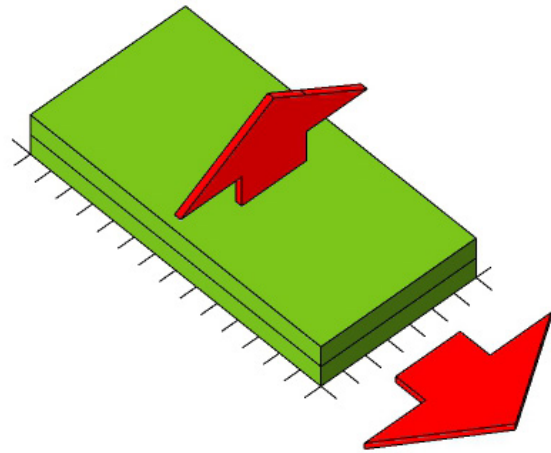


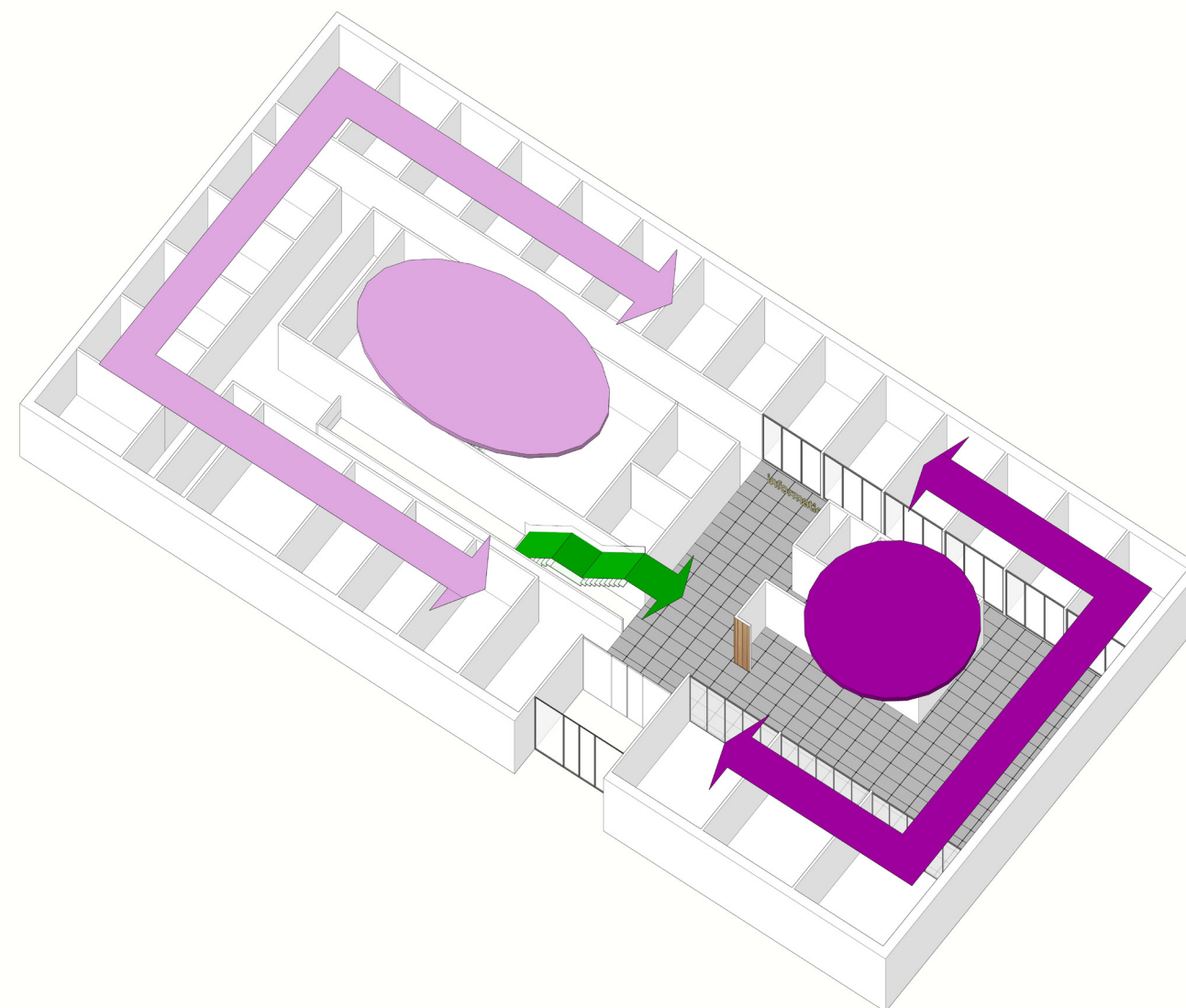
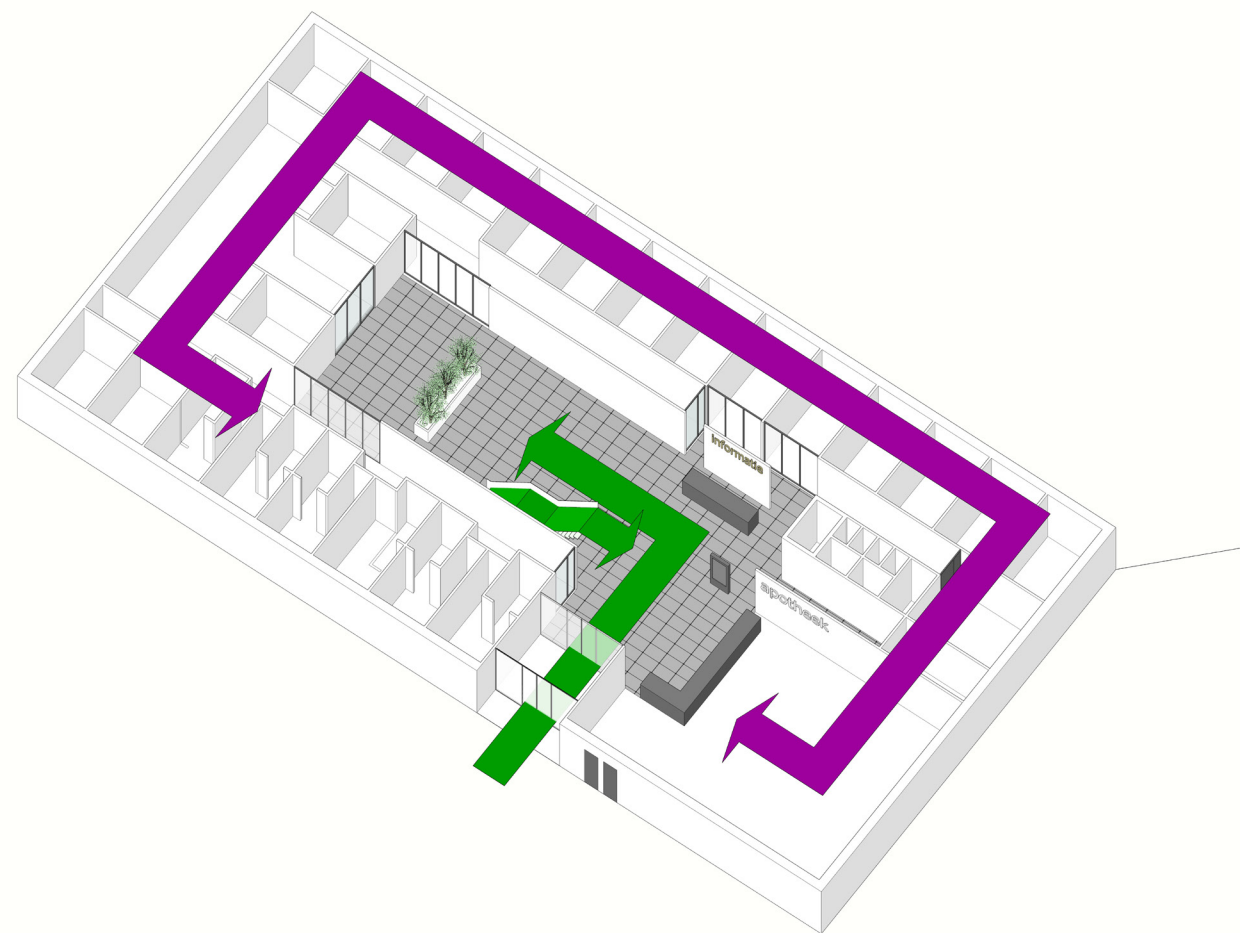
spreek-werkkamer

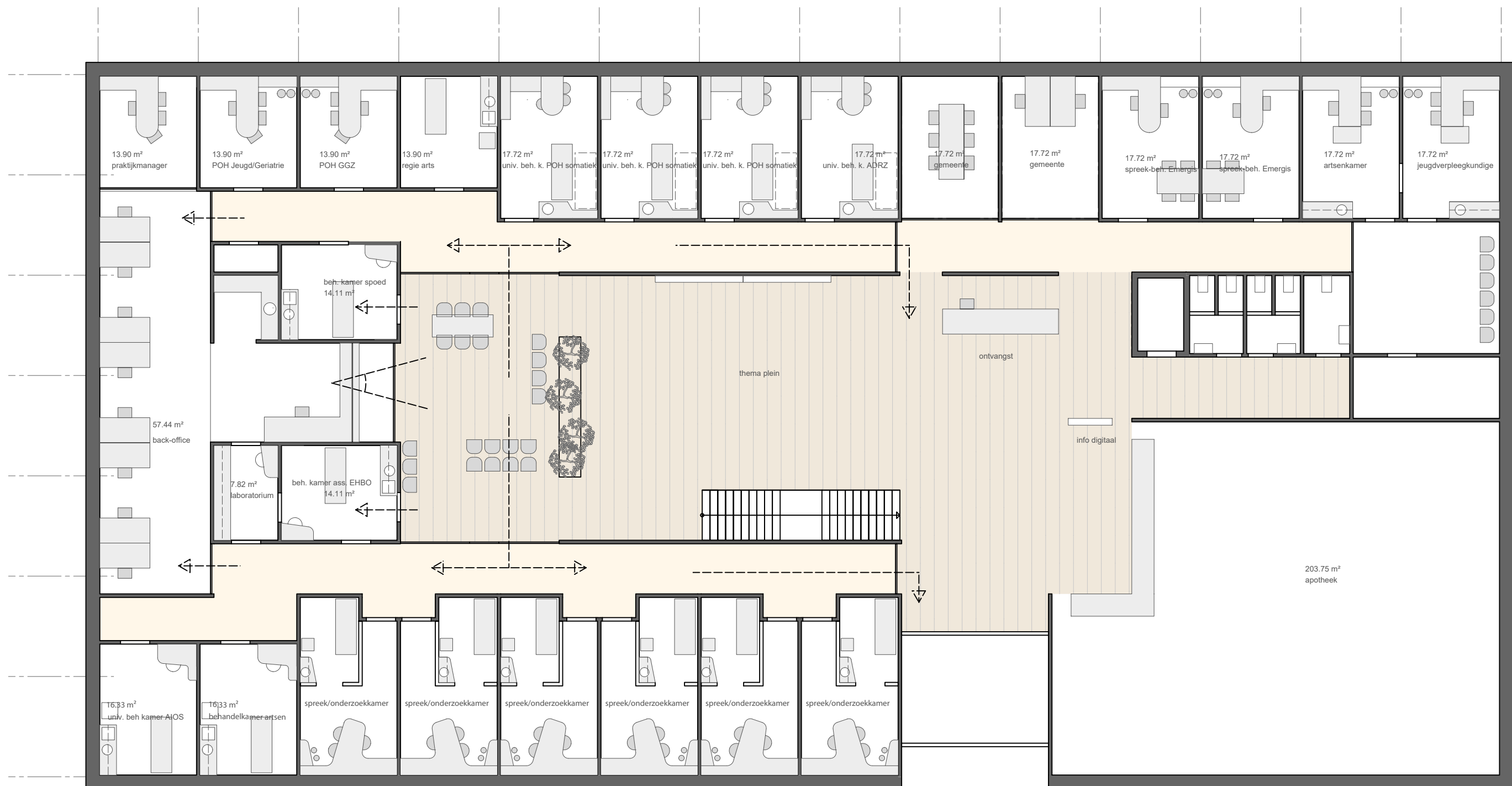
1 beukmaat - flexibele invulling

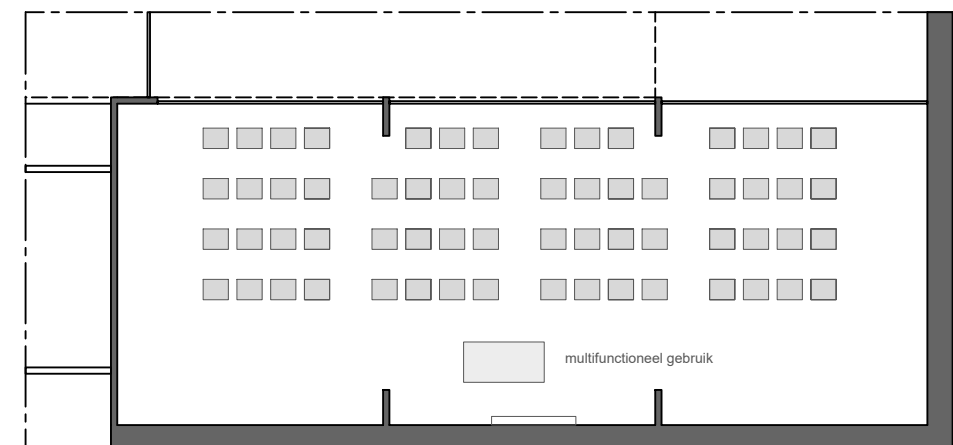


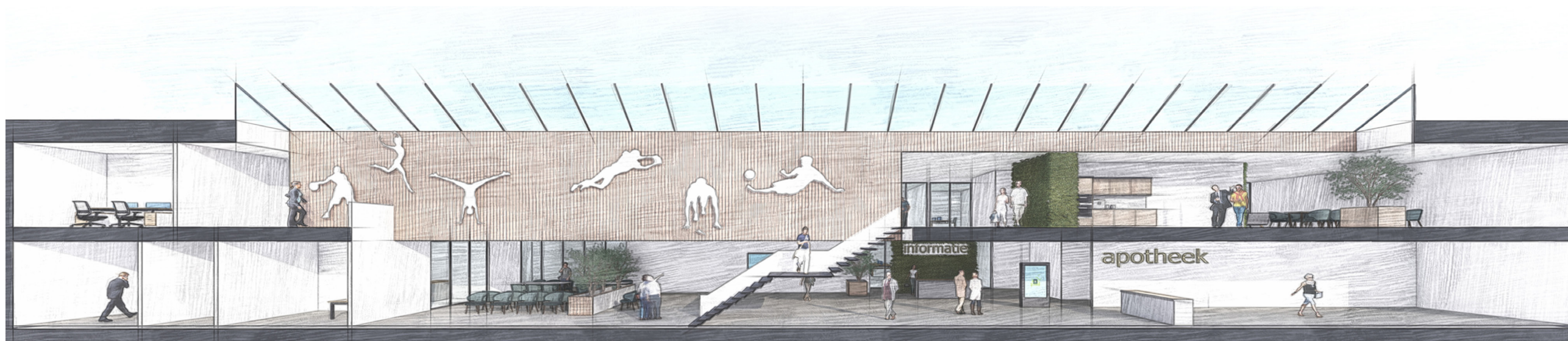
externe flexibiliteit





















Kerngezond-centra, Vlissingen/Souburg

Referentiebeelden (interieur)