

Gemeente Vlissingen, populair geformuleerde besluitenlijst B&W 24 oktober 2023

Vastgesteld 31 oktober 2023

Burgemeester van den Tillaar:

2356310 - Jaarverslag commissie bezwaarschriften 2022

Het college en de burgemeester hebben kennisgenomen van het jaarverslag 2022 van de commissie bezwaarschriften en de aanbevelingen van de commissie bezwaarschriften overgenomen. Het college heeft tevens besloten het jaarverslag door middel van een raadsinformatiebrief ter kennisgeving aan te bieden aan de gemeenteraad.

In het jaarverslag doet de commissie verslag van het aantal bezwaarschriften, de aard van de advisering, de uitkomst van de procedures en beslistermijnen. Verder geeft de commissie bezwaarschriften haar conclusies en aanbevelingen.

Wethouder Vader:

2355450 - Wijziging pgb-tarieven sociaal netwerk

Naar aanleiding van uitspraken van de Centrale Raad van Beroep (CRvB) moeten de tarieven voor een persoonsgebonden budget (pgb-tarieven) voor sociaal netwerk worden aangepast. Alle huidige en toekomstige pgb's sociaal netwerk moeten gebaseerd worden op de cao VVT in plaats van het minimumloon. De cao VVT tarieven liggen hoger dan het minimumloon. Voor de gemeente Vlissingen betekent dit, uitgaande van de bestaande pgb's, dat we jaarlijks € 30.000 extra kwijt zijn. Wij passen de tarieven aan, vooruitlopend op de wijziging van de Integrale verordening Jeugdhulp en Maatschappelijke Ondersteuning gemeente Vlissingen 2024.

Over deze gewijzigde verordening, waarin de tarieven conform de uitspraken van de CRvB zijn opgenomen, neemt de gemeenteraad in de decemberraad 2023 een besluit. De fracties CU en CDA hebben, naar aanleiding van de uitspraken van de CRvB, artikel 34-vragen gesteld over de pgb-tarieven sociaal netwerk. Deze worden hierbij ook beantwoord.

Wethouder Portier:

2350181 - Informeren gemeenteraad omtrent de laatste ontwikkelingen rondom PFAS

De afkorting PFAS staat voor poly- en perfluoralkylstoffen en is een verzamelnaam voor ruim 6.000 stoffen, waaronder PFOS en PFOA. PFAS hebben echter negatieve milieueigenschappen, ze zijn nauwelijks biologisch afbreekbaar, mobiel en vaak toxisch. Inmiddels zijn er op verschillende niveaus diverse onderzoeken lopende en/of afgerond op het gebied van onder andere milieu- en gezondheidseffecten.

Middels een raadsinformatiebrief wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de laatste ontwikkelingen omtrent het onderwerp PFAS.

Wethouder Bertijn:

2347627 - Anterieure overeenkomst kleinschalige hotels KonTiki en Piet Hein

Het voorontwerp bestemmingsplan 'Westduin, tweede planverandering' ligt ter inzage. Het bestemmingsplan maakt een ontwikkeling van vier recreatie eenheden bovenop Piet Hein en acht recreatie eenheden bij Kontiki mogelijk. Daarnaast wordt de ontwikkelruimte van 10 strandslaaphuisjes gesaneerd en wordt het bouwvlak kleiner gemaakt.

Door het aangaan van deze anterieure overeenkomst worden een aantal afspraken tussen de gemeente en de initiatiefnemer vastgelegd. Na de inspraaktermijn op het voorontwerp wordt het bestemmingsplan in procedure gebracht.

2355624 - Raadsinformatiebrief stappen om te komen tot een nieuwe Visie Spuikom

Het college informeert de gemeenteraad middels een raadsinformatiebrief over de stappen die zij verwacht te zetten om te komen tot een nieuwe Visie Spuikom. Het college verwacht in het 1e kwartaal van 2024 een nieuwe Visie Spuikom voor te leggen aan de gemeenteraad. Voorzien wordt om de hoofdlijnen van de Visie Spuikom, zoals deze zijn voorgelegd aan de gemeenteraad, in tact te laten.

De door de gemeenteraad in april 2021 vastgestelde uitgangspunten voor de Spuikom blijven dan ook leidend. Hiermee wordt voortgebouwd op de inbreng en resultaten vanuit het participatieve proces om te komen tot de Visie Spuikom. OKRA Landschapsarchitecten zal het opstellen van een revisie op een Visie Spuikom ter hand nemen en verwacht het concept van de Visie Spuikom eind dit jaar op te leveren, waarna bestuurlijke besluitvorming aan kan vangen.

2326373 - Verblijfsaccommodatie Coosje Buskenstraat 51-53-55 Vlissingen

Het college neemt kennis van het ontvangen principeverzoek voor het realiseren van verblijfsaccommodatie op het adres Coosje Buskenstraat 51-53-55 Vlissingen. Het initiatief past binnen het recreatiefbeleid, zowel de Visie en Ambitie op Verblijfsaccommodaties als de Toeristische Visie. Het initiatief kan daarom als wenselijk beschouwd worden.

Het college verleent daarom onder voorwaarden (planologische) medewerking aan het initiatief. De initiatiefnemer wordt hierover per brief geïnformeerd.

2359129 - Scheeweg 4 Ritthem - Sloop boerderij

Het college neemt kennis van het principeverzoek voor het slopen van de bebouwing op het adres Scheeweg 4 te Ritthem en het verplaatsen van de bouwtitel naar het perceel naast het adres Welzingseweg 4 te Ritthem. De monumentencommissie geeft een negatief advies over het slopen van de cultuurhistorisch waardevolle bebouwing.

Daarmee wordt niet voldaan aan de voorwaarden die gesteld worden in het bestemmingsplan voor het slopen van cultuurhistorische bebouwing. Hierdoor kan er geen medewerking worden verleend aan het slopen van de bebouwing en het verplaatsen van de bouwtitel.

2357725 - Raadsinformatiebrief gemeentegarantie TC Souburg

De tennisclub Souburg (TC Souburg) vraagt een garantie voor een geldlening voor de aanleg van twee padelbanen. De totale lening betreft een lening van € 150.000 via het BNG Duurzaamheidsfonds, rente 5,4%, onder voorwaarde van garantiestelling. SWS (Stichting Waarborgfonds Sport) heeft aangegeven voor een bedrag van € 75.000 (50%) garant te willen staan.

De vraag aan de gemeente is om voor de andere 50%, dus ook voor € 75.000 garant te willen staan. Naast garantiestelling vraagt TC Souburg ook om een uitbreiding van het erfpachtperceel en vernieuwing van de erfpacht met 15 jaar conform het concept erfpachtvereenkomst en tekening.

2347959 - Jaarlijks bod op de prestatie-afspraken 2024

In het kader van de Woningwet hebben de corporaties l'escaut en Zeeuwend hun bod voor 2024 uitgebracht op de woonvisie 2010-2020 van de gemeente Vlissingen. Hierin beschrijven zij hun bijdrage aan de uitvoering van het volkshuisvestelijk beleid van de gemeente Vlissingen. Tevens bevat het bod de omvang van de hiertoe benodigde investeringen en de herfinancieringen voor de aankomende twee jaar waarvoor de gemeente als achtervang wordt gevraagd in het kader van het WSW borgingstelsel.

In overleg en met akkoord van de corporaties, en de huurdersverenigingen is afgesproken, in afwachting van de nieuwe woonvisie in 2023, dit bod op de huidige woonvisie uit te brengen. Dit heeft nog geen invloed op de huidige ontwikkelingen en investeringsvoorstellen en loopt in lijn met de ontwikkelingen in de toekomst.

Het college stemt in met de biedingen 2024 van l'escaut en Zeeuwend op de gemeentelijke woonvisie. Via een brief wordt dit kenbaar gemaakt aan de corporaties en de raad wordt hierover geïnformeerd door een raadsinformatiebrief.

2357269 - Vaststellen DO wijkgerichte aanpak Paauwenburg NO

Het voorlopig ontwerp van het project 'Paauwenburg noordoost wijkgerichte aanpak' is voorgelegd aan de bewoners. De wijk wordt opnieuw ingericht volgens de uitgangspunten van de Toekomstvisie Vlissingen 2040. Deze schrijft onder andere voor dat we zoveel mogelijk vergroenen. Dit kan ten koste gaan van parkeergelegenheid, zoals in het ontwerp van Paauwenburg noordoost. Bewoners hebben hier veel vragen over gesteld. Uit de reacties blijkt dat veel mensen liever geen parkeerplekken opgeven voor meer groen. Daarnaast komt er een transformatorhuisje in de hoofdgroenstructuur te staan. Dit moet door het college vastgesteld worden conform het groenbeleidsplan. Om die reden, en omdat er veel vragen zijn over de ontwerpkeuzes, wordt het definitief ontwerp en het reactierapport vastgesteld door het college.