

Gemeente Vlissingen, populair geformuleerde besluitenlijst B&W 27 februari 2024

Vastgesteld 5 maart 2024

Wethouder Sips

2404416 - Uitbreiden beleidsregels parkeernormering

Er liggen twee aanvragen voor de bouw van een distributiecentrum in Vlissingen-Oost. De aanvragers willen afwijken van de vigerende parkeernorm. In het paraplubestemmingsplan parkeernormering en de beleidsnota parkeernormering van de gemeente Vlissingen stellen we regels over het aantal parkeerplaatsen gelieerd aan een nieuwe activiteit, met als doel dat er voldoende parkeerruimte op eigen terrein aanwezig is.

De bedrijfshallen van distributiecentra hebben een groot volume met relatief weinig medewerkers. De huidige parkeernorm zorgt dan voor een overdaad aan parkeerplaatsen. Dat vraagt om een uitbreiding van de normering in de beleidsnota. En wel met een exclusieve parkeernorm voor arbeidsextensieve bedrijfshallen in Vlissingen-Oost van 0,6 parkeerplaats per 100 m2 bruto vloeroppervlak. Dan blijft Vlissingen een aantrekkelijke vestigingsplaats. Met deze norm schatten we het risico van parkeren in de openbare ruimte als acceptabel in. Het college heeft besloten dit vast te leggen in een wijzigingsbesluit en de nota parkeernormering Vlissingen 2018-2022 aan te passen.

2415519 - Instemming ontwerp ontwikkelvisie Kenniswerf en start inspraak

Ambitie van de Toekomstvisie Vlissingen 2040 is dat Vlissingen in 2040 dé hotspot voor delta-innovatie is in Nederland. De Kenniswerf speelt een belangrijke rol in deze ambitie. Vanuit het pakket Wind in de zeilen zijn middelen beschikbaar gesteld voor de gebiedsontwikkeling Kenniswerf en voor de realisatie van belangrijke onderdelen van het Delta Climate center op de Kenniswerf.

Om hier uitvoering aan te geven is in co-creatie met de HZ, Scalda en Dockwize gewerkt aan de ontwikkelvisie Kenniswerf. Het college heeft de ontwerp ontwikkelvisie Kenniswerf vastgesteld en legt deze gedurende 6 weken ter inzage.

Wethouder Bertijn

2414360 - Vaststellen bestemmingsplan Stenenbeer

Op 12 december 2023 heeft het college ingestemd met het ontwerp bestemmingsplan Scheldekwarder, Stenenbeer. Dit bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van maximaal 35 woningen op het parkeerterrein aan de Stenenbeer mogelijk, zoals beoogd in de vastgestelde Ontwikkelingsvisie Scheldekwarder. Het ontwerp bestemmingsplan heeft van 14 december 2023 tot en met 25 januari 2024 ter inzage gelegen.

Op het ontwerp zijn 3 zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen hebben tot een tekstuele aanpassing van het bestemmingsplan geleid en het toevoegen van het gewijzigde locatiepaspoort. Het college zal de raad voorstellen het bestemmingsplan na vaststelling gedurende 6 weken ter inzage te leggen en de Crisis- en herstelwet hierop van toepassing te verklaren.

2414053 - Nota raadsinformatiebrief Vrijburgbad

Het college stuurt de gemeenteraad een raadsinformatiebrief. Hierin staat de laatste stand van zaken beschreven rondom het onlangs afgeronde aanbestedingstraject van het Stadsgewestelijk zwembad en dan met name de gevolgen hiervan.

Het college beoogt met de raadsinformatiebrief meer duidelijkheid te bieden aan de raad over het doorlopen proces.