

Verslag en resultaten Burgerschouw wijk 5 Middengebied 03-10-2024

Inleiding

Op donderdag 3 oktober april heeft de tweede burgerschouw van 2024 in de wijk 'Middengebied' plaatsgevonden.

In overleg met de deelnemers en op basis van het verleden is er gekozen om te schouwen op 't Fort e.o.

Een beheerder van L'Escaut sloot aan bij deze schouw omdat L'Escaut in dit gebied woningen in bezit heeft.

Opmerking

Bij het plaatsen van de fietsen bij het monument 't Fort wordt de opmerking gemaakt dat deze er verwaarloosd uitziet en dit geen mooie entree is voor het gebied. De stenen zijn vervuild en er ontbreken stenen in het geheel.

Meldingen

Menno van Coehoorngracht

- Tegenover huisnummer 50 staat afvalzuilnummer V0143. Deze zuil is beschadigd en daardoor staat deze open en kan men onbepaald afval storten.
- Tegenover huisnummer 45 staat er veel onkruid op de verharding.

Speeltuin

- Een van de twee vuilnisbakken die op dit terrein staat is kapot.

Pieterpost straat

- Ter hoogte van huisnummer 1/3 zit in het plantvak veel wildgroei van allerlei andere planten.
- Tussen het bruggetje en bovenstaande plantvak zit nog een plantvak met veel wildgroei.
- Ter hoogte van huisnummer 91 staat er teveel onkruid op de verharding.

Menno van Coehoorngracht

- Tussen huisnummer 2 en 15 zit er teveel onkruid tussen de klinkers op de verharding van het wegdek.
- Ter hoogte van huisnummer 14 liggen 3 stenen en een lachgasfles in de beplanting.
- Tegenover huisnummer 14 staat er veel gras in het plantvak.
- Tegenover huisnummer 14 staat een afvalzuil die niet is voorzien van een nummer en de klep is beschadigd.
- De overkappingen bij de bovenwoningen zijn erg slecht.

Jacob van Campenstraat

- Ter hoogte van huisnummer 29 hangt er in de boom een losse tak die wanneer deze eruit valt behoorlijke schade kan aanrichten aan een geparkeerde auto.
- Ter hoogte van huisnummer 1, 2, 35 en 36 staat er veel onkruid op de verharding voor de portiek.

Gerrit Rietveldstraat

- Er liggen allerlei spullen in de watergang die van het bruggetje zijn afgegooid. Er ligt onder andere een tuinstoel in.

Schuitvaartgracht

- Tegenover huisnummer 381 staat een jonge boom in de grasstrook. Deze is hoogstwaarschijnlijk door bewoners geplant en is hier gaan groeien.

Nabespreking

Het geschouwde gebied ziet er volgens de deelnemers goed uit en wordt daarom beoordeeld met een 7,5.

Het gebied voldoet hiermee ruim aan de vastgestelde ambitieniveaus.

Conclusies

- Het onderzochte traject scoort op algemene tevredenheid: goed.
- Van de 20 onderzochte deelaspecten is de score als volgt:
 - Zeer hoog: -
 - Hoog: 9
 - Basis: 6
 - Laag: 1
 - Zeer laag: -
 - N.v.t.: 4
- Uit deze schouw zijn 15 meldingen en 1 opmerking voortgekomen waarop actie is vereist.

Analyse schouwresultaten

Deze analyse heeft betrekking op het gebied: Menno van Coehoorngracht, Pieter Poststraat, Jacob van Campenstraat en gedeelte Schuitvaartgracht.

Verklaring cijfers

Cijfer	Beoordeling
1	Zeer laag
2	Laag
3	Basisniveau
4	Hoog
5	Zeer hoog
9	Niet van toepassing

Onderdeel 'Schoon & netjes'

Aspect	Cijfer
Zwerfafval op verharding	
Zwerfafval op stoep en/of straat per 100 m2	3
Zwerfafval in groen	
Zwerfafval op gazons, borders en plantenbakken per 100 m2	3
Hondenpoep	
Uitwerpselen op verharding, speelplekken per 100 m2	4
Onkruid in het groen	
Oppervlakte onkruiden, bedekking in borders en plantenbakken	2
Onkruid op verharding	
Oppervlakte onkruiden, bedekking op verharding	3
Graffiti	
Beeldbepalende en/of opvallende graffiti, stickers, beplakking	4
Afvalbakken	
Hoe vol is de afvalbak?	4

Onderdeel 'Technische staat meubilair'

Aspect	Cijfer
Straat en parkmeubilair	
Beschadigingen en scheefstand banken, borden, afvalbakken en dergelijke	3
Openbare verlichting	
Beschadigingen en scheefstand lichtmasten	4
Speeltoestellen	
Beschadigingen en verf/schilderwerk	4

Onderdeel 'Technische staat groen'

Aspect	Cijfer
Bomen	
Groeikracht en stamopschot van takken (gezondheid)	4
Beplanting en heesters	

Aspect	Cijfer
Schade, uitstraling en snoei-behoefte	2
Hagen	
Geslotenheid en rand/snoei	4
Gras en gazons	
Geslotenheid en maaibeeld van het gazon	4

Onderdeel 'Technische staat verharding'

Aspect	Cijfer
Rijbanen (asfalt)	
Vlakheid, sporen, schade aan de randen op de weg of parkeerstroken	9
Rijbanen (klinkers)	
Vlakheid, sporen openstaande voegen of hoogteverschil op de weg	4
Fietspad (asfalt)	
Vlakheid, sporen, schade aan de randen op het fietspad	9
Fietspad (klinkers en tegels)	
Vlakheid, sporen, openstaande voegen of hoogteverschil op het fietspad	9
Voetpaden en trottoirs (tegels)	
Vlakheid, sporen, openstaande voegen of hoogteverschil op stoep of trottoir	3
Wegmarkering en belijning	
Volledigheid en zichtbaarheid wegmarkering, zebra's en dergelijke	3

Samenvatting

Aspect	Cijfer
Totaalindruk schoon & netjes	3
Totaalindruk meubilair	4
Totaalindruk groen	3
Totaalindruk verharding	3
Totaalindruk tevredenheid	4