

Besluitenlijst van de openbare B&W vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Voorne aan Zee van 5 december 2023.

Burgemeester	J.P. Rehwinkel	:	aanwezig
Wethouder	P. Schop	:	aanwezig
Wethouder	R.M. van der Kooi	:	aanwezig
Wethouder	I. Bal	:	aanwezig
Wethouder	A.J. Spoon	:	aanwezig
Wethouder	D. van Orselen	:	aanwezig
Wethouder	J.J. Postma	:	aanwezig
Secretaris	R. Heintjes	:	aanwezig
Notulist	E. Braber	:	aanwezig

Nr.	Onderwerp	Gevraagde beslissing	Besluit
1	Openbare agenda vaststellen.		
2.	Besluitenlijst vorige vergadering.		Conform.
3.	Representatielijst.		
4.	Ingekomen stukken.		
5.	Conformstukken.		
5.1	Prestatieafspraken met woningcorporaties en huurdersorganisaties 2024-2025.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Alle voorliggende prestatieafspraken met de woningcorporaties en huurdersvertegenwoordigingen vast te stellen; 2. De wethouders Aart Jan Spoon en Janneke Postma te mandateren om namens het college de prestatieafspraken te ondertekenen; 3. Wethouder Daan van Orselen te mandateren om, als bestuurder van het woonbedrijf Voorne aan Zee, namens het college de prestatieafspraken te ondertekenen 	Conform.

Nr.	Onderwerp	Gevraagde beslissing	Besluit
5.2	Ontwerpbestemmingsplan Vermaatterrein Fase 2.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Te besluiten dat geen MER hoeft te worden opgesteld bij het (ontwerp)bestemmingsplan 'Vermaatterrein fase 2', omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen zijn te verwachten voor het milieu; 2. In te stemmen met het ontwerp bestemmingsplan 'Vermaatterrein fase 2'; 3. In te stemmen met de beantwoording van de inspraak- en overlegreacties, zoals weergegeven in de Nota inspraak en overleg (bijlage 15 bij het ontwerpbestemmingsplan); 4. Het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage leggen overeenkomstig de procedure zoals genoemd in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening; 5. In te stemmen met het (Ontwerp)beeldkwaliteitsplan als aanvulling op de Nota Ruimtelijke kwaliteit Hellevoetsluis en deze gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage leggen; 6. In te stemmen met het '(Ontwerp)besluit hogere waarden Wet geluidhinder inzake het bestemmingsplan 'Vermaatterrein Fase 2' te Hellevoetsluis' en deze gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan 'Vermaatterrein Fase 2' ter inzage te leggen; 	Conform.

Nr.	Onderwerp	Gevraagde beslissing	Besluit
		7. In te stemmen met de raadsinformatiebrief, waarin de raad geïnformeerd wordt over de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.	
5.3	Ontwerp bestemmingsplan "2 ^e herziening Nieuw-Helvoet – Eendraghtshof".	<ol style="list-style-type: none"> 1. Te besluiten dat geen MER behoeft te worden opgesteld bij het (ontwerp)bestemmingsplan '2e partiele herziening Nieuw-Helvoet-Eendraghtshof', omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen zijn te verwachten voor het milieu; 2. In te stemmen met het ontwerp bestemmingsplan '2e herziening Nieuw-Helvoet Eendraghtshof'; 3. In te stemmen met de beantwoording van de overlegreacties; 4. Het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage leggen overeenkomstig de procedure zoals genoemd in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening; 5. In te stemmen met het ontwerp-beeldkwaliteitsplan en de ontwerp-kavelpaspoorten met handvatten voor de architect; 6. In te stemmen met de raadsinformatiebrief, waarin de raad geïnformeerd wordt over het project Eendraghtshof alsmede over de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. 	Conform.

Nr.	Onderwerp	Gevraagde beslissing	Besluit
6.	Bespreekstukken		

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Voorne aan Zee op 12 december 2023.

De burgemeester,



dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

De secretaris,



R. (Rudie) Heintjes