

## **Informatiebrief**

Zaaknummer: Z/20/049331  
Documentnummer: 218089  
Datum: dinsdag 15 december 2020/verzonden 15 december 2020  
Onderwerp: Herontwikkeling Intratuin locatie  
Bijlage(n): 1: Voorlopig Ontwerp Inrichtingsplan "Het Fortuyn van Voorschoten"

Geachte Raad,

Op 12 december 2019 heeft u, naar aanleiding van het raadsvoorstel 'Herontwikkeling Intratuinlocatie Leidseweg 518', besloten in te stemmen met het vervolgproces voor de herontwikkeling van het Intratuinterrein. Op dezelfde dag heeft de gemeente een anterieure overeenkomst, 'Ontwikkeling Intratuinlocatie Leidseweg te Voorschoten', gesloten met de ontwikkelaar van de locatie, Synchronon.

Met de informatiebrieven van respectievelijk 6 en 20 oktober 2020 bent u op de hoogte gesteld van het (ontwerp) bestemmingsplan en het proces daaropvolgend.

Op 17 november jl. heeft een (digitale) informatieavond plaatsgevonden, waarvoor direct omwonenden uitgenodigd waren. Projectontwikkelaar Synchronon heeft het laatste ontwerp toegelicht en geïnteresseerden zijn uitgebreid verteld hoe en waar de openbare documenten te vinden zijn die voor het (*ontwerp*)bestemmingsplan-proces benodigd zijn.

Met deze informatiebrief laten wij u weten, akkoord te zijn gegaan met het Voorlopig Ontwerp Inrichtingsplan "Het Fortuyn van Voorschoten" van het project Herontwikkeling Intratuinlocatie (zie bijlage I). Een volgende stap is de verdere (civiele) uitwerking van het plangebied en de aansluiting op de kruisingen, waarna het (ontwerp) bestemmingsplan vastgesteld kan worden.

- Q1 - 2021 : Verwerken reacties en aanleveren B&W "Vaststelling bestemmingsplan door gemeenteraad"
- 7 januari '21 : Commissie-WRG 'presentatie Herontwikkeling Intratuin locatie'
- Q2 - 2021 : sloop bestaande terrein
- 8 april '21 : Commissie-WRG 'besluitvorming over vaststelling bestemmingsplan'
- 29 april '21 : Raadsvergadering 'besluitvorming over vaststelling bestemmingsplan'
- Q3 - 2021 : Aanvragen omgevingsvergunning + bouwrijp maken terrein
- Q4 - 2021 : Start bouw

De meest actuele informatie kunt u vinden op de gemeentelijke website, onder het project Herontwikkeling Intratuin locatie.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,  
gemeentesecretaris

Ch. B. Aptroot,  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.