

Besluitenlijst B&W-vergadering Voorschoten

Datum	13-05-2025
Tijd	9:30 - 15:00
Locatie	Kamer burgemeester Voorschoten
Voorzitter	Mw. N. Stemerding
Aanwezigen	Mw. N. Stemerding (voorzitter), P. de Bruijn, H. van der Elst, H. Schokker, J. van Haaster (loco-gemeentesecretaris) en J. van der Helm (besluitenlijst)
Toelichting	,

1 Opening

1.1 Actuele bestuurlijke aangelegenheden

Besluit:
Besproken.

2 Besluitenlijst

Besluit:
Conform besloten.

3 Bespreekpunten

3.a Goedkeuring aanpassing statuten Stichting VOS

De statuten van Stichting VOS worden aangepast en in lijn gebracht met de wet. Voorafgaand aan deze statutenwijziging is goedkeuring van de raad nodig.

Besluit:
1 Het concept van de wijziging van de statuten (zie bijlage 1) van de stichting VOS goed te keuren.
2 De stichting VOS hierover te informeren conform bijgesloten brief (zie bijlage 2).

Conform besloten.

3.b Voortgang project Woonwagens Korte Vliet

De onderhandelingen ten aanzien van de Turn-Key-overeenkomst met de woningcorporatie lopen voortvarend. Het besluitvormingstraject bij de Sleutels heeft echter iets meer tijd nodig dan de intentieovereenkomst partijen geeft. Hiervoor is een verlenging van de overeenkomst opgemaakt, die in dit advies wordt vastgesteld. Bovendien heeft de gemeenteraad op 30 januari 2025 amendement 318 aangenomen. Daarin wordt het college opgedragen om vóór de definitieve plaatsing van de woonwagens, en uiterlijk voor de bespreking van de Kadernota, de raad te informeren.

Met dit besluit wordt de raad geïnformeerd over de voortgang van de onderhandelingen met de woningbouwcorporatie. Daarnaast wil het college met dit besluit de raad in brede zin informeren over de stand van zaken van het project.

Besluit:
1. In te stemmen met een verlenging van de intentieovereenkomst met woningbouwcorporatie De Sleutels inzake de overdracht van woonwagens naar de corporatie tot 7 september 2025.

2. De bijgevoegde raadsinformatiebrief vast te stellen en door tussenkomst van de griffie te versturen aan de raad.

Beslispunt burgemeester

1. Arnold Weijs te machtigen namens het college de verlenging van de overeenkomst te ondertekenen.

Gewijzigd besloten. Wethouder gemandateerd om wijzigingen door te voeren.

3.c Beantwoording schriftelijke vragen 395 PvdA GL over sloop en renovatie Flats Vlietwijk (Rijnhart Wonen)

De beantwoording van de schriftelijke vragen 395 gesteld door de PvdA- en GL-fractie over sloop en renovatie Flats Vlietwijk (Rijnhart Wonen) zijn vastgesteld.

Besluit:

De beantwoording van de schriftelijke vragen 395 gesteld door de PvdA- en GL-fractie over sloop en renovatie Flats Vlietwijk (Rijnhart Wonen) vast te stellen.

Aangehouden.

3.d Beantwoording schriftelijke vragen 397 PvdA Subsidieregeling wonen provincie

De Beantwoording schriftelijke vragen 397 PvdA Subsidieregeling wonen provincie zijn vastgesteld.

Besluit:

De beantwoording schriftelijke vragen 397 PvdA Subsidieregeling wonen provincie vast te stellen.

Conform besloten.

3.e Inloopavonden Vlietwijk

Hierbij informeren wij u over het initiatief van woningcorporatie Rijnhart Wonen, om bewoners te informeren over de ideeën vorming in de Vlietwijk en tevens om bewonerscommissies in te stellen als voorbereiding op toekomstige participatie. De woningcorporatie Rijnhart Wonen heeft van 31 maart tot en met 2 april 2025 informatiebijeenkomsten georganiseerd in de Vlietwijk om met de bewoners in gesprek te gaan en om hen te informeren en om hun interesses en zorgen te horen.

Besluit:

De raad te informeren over de inloopavonden Vlietwijk door middel van bijgevoegde informatiebrief inclusief sfeerverslagen.

Gewijzigd besloten. Portefeuillehouder gemandateerd om wijzigingen door te voeren.

3.f Jaarverslag klachten 2024

In de Klachtenverordening gemeente Voorschoten 2024 is opgenomen dat de klachtencoördinator jaarlijks verslag uitbrengt over de werkzaamheden in het voorgaande kalenderjaar. In het jaarverslag klachten 2024 wordt daarom inzicht gegeven in het aantal, de aard en de wijze van afdoening van de klachten. In 2024 is (94%) binnen de wettelijke termijn afgehandeld. Het aantal klachten en het aantal formeel afgehandelde klachten is toegenomen ten opzichte van vorig jaar.

Besluit:

1. Het jaarverslag klachten 2024 vast te stellen.
2. De aanbevelingen over te nemen.
3. Het jaarverslag ter informatie aan te bieden aan de raad met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Conform besloten. Vanaf het overzicht van 2025 wordt het overzicht in de jaarrekening opgenomen. Er komt dan geen apart jaarverslag meer.

3.g Maatwerkbudget

De gemeente Voorschoten stelt voor om een maatwerkbudget in te voeren om inwoners met financiële zorgen te helpen. Het maatwerkbudget is bedoeld voor noodzakelijke kosten die niet door andere regelingen worden gedekt. Het voorstel is om het resterende budget van de Bestemmingsreserve Noodfonds (ad € 100.000) hiervoor in te zetten, en dit mee te nemen in de Voorjaarsnota middels aanpassing van de doelstelling van de reserve.

Besluit:

1. Het voornemen om het doel van de Bestemmingsreserve Noodfonds aan te passen naar 'Inzet maatwerkbudget' te betrekken bij de Voorjaarsnota.
2. De raad hierover te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Conform besloten.

3.h Raadsinformatiebrief - maatregelen en gevolgen NAVO-top 2025

Om de gemeenteraad op de hoogte te stellen over de maatregelen en gevolgen van de NAVOtop 2025 stuurt het college van burgemeester en wethouders de raad een raadsinformatiebrief. Zo heeft de gemeenteraad inzicht in de actuele stand van zaken en kan die dan betrekken bij zijn werkzaamheden.

Besluit:

1. De gemeenteraad te informeren over de maatregelen en gevolgen van de NAVO-top 2025 door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Conform besloten.

3.i Raadsinformatiebrief Motie 174 GL CDA D66; Bomen op het Segaar-Arsenaal terrein

Hierbij informeren wij u over de afhandeling van motie 174. De ontwikkelaar is gestart met de bouwvoorbereidingen voor het project Segaar – Arsenaal. Onderdeel van deze voorbereiding is het kappen van een aantal bomen in het plangebied. Voor oplevering van het project Segaar – Arsenaal worden er nieuwe bomen geplant tijdens het woonrijp maken als compensatie voor de eerder gekapte bomen. In de motie is met betrekking tot het beschermen van beschermingswaardige bomen zorgvuldigheid gevraagd tijdens de bouwactiviteiten. Door de ontwikkelaar zal hier opvolging aan gegeven worden. Uitvoering zal plaatsvinden conform de advisering van een extern adviesbureau dat tevens toezicht houdt op naleving van de gemaakte afspraken omtrent bescherming van de bomen die behouden blijven tijdens de bouwwerkzaamheden.

Besluit:

Het college van B & W heeft kennis genomen van de beantwoording motie 174 inzake Segaar Arsenaal en besluit de beantwoording met twee bijlagen door te sturen naar de gemeenteraad.

Aangehouden.

3.j Uitwerkingskader Jan Evertsenlaan 2

Op de Jan Evertsenlaan 2 staat de nieuwbouwoontwikkeling van een nieuw gezondheidscentrum en circa 40 woningen gepland. Met het Uitwerkingskader stelt gemeente de uitgangspunten voor deze ontwikkeling vast.

Besluit:

1. Het Uitwerkingskader Jan Evertsenlaan ter besluitvorming aan te bieden aan de raad.

Conform besloten.

3.k Verordening Individuele inkomenstoeslag

Op 25 maart 2025 besloot het college de verordening Individuele inkomenstoeslag Voorschoten 2025 ter besluitvorming in te dienen bij de raad. Hierna volgde de constatering dat de huidige verordening geen hardheidsclausule bevat, maar de gemeente hier wel bij gebaat is. Een hardheidsclausule in de verordening is niet verplicht, maar op basis van de praktijk blijkt dat het zorgvuldig is om de mogelijkheid vast te stellen om in uitzonderlijke gevallen af te kunnen wijken van de regels uit de verordening. Deze constatering leidde tot de aangepaste verordening in de bijlage. Daarbij is ook een aangepaste was-woordlijst toegevoegd die inzichtelijk maakt welke aanpassingen zijn doorgevoerd. Het bijgevoegde memo licht toe waarom de aanpassing moet worden gemaakt

Besluit:

1. De Verordening individuele inkomenstoeslag Voorschoten 2025, waarmee het college van B&W op 25 maart 2025 heeft ingestemd, als volgt te herzien: a. invoegen van de omschrijving van het begrip 'gehuwden' volgens de Participatiewet onder artikel 1 van de verordening; b. invoegen van een artikel 5 'Hardheidsclausule' met hernummering van de daaropvolgende artikelen; c. wijzigen van de ingangsdatum in het slotartikel (hernummerd artikel 7) onder lid 1 van 1 juli 2025 naar 1 augustus 2025.

2. Het raadsvoorstel van 25 maart 2025 dienovereenkomstig te wijzigen volgens bijlage 1 (waaronder inbegrepen de technische toelichting en de was-woordlijst).

3. Het gewijzigde raadsvoorstel ter vaststelling aan de raad voor te leggen, en de raad door middel van het memo onder bijlage 2 te informeren over de aard en de aanleiding van de wijzigingen.

Conform besloten.

3.l Zienswijze geactualiseerde regionale huisvestingsverordening Holland Rijnland

De gemeenteraad wordt gevraagd een zienswijze af te geven op de geactualiseerde Regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland. Deze wordt op 29 oktober 2025 vastgesteld door het Algemeen Bestuur. Holland Rijnland is gemandateerd om deze beleidsstukken vast te stellen gezien de Gemeenschappelijke Regeling.

Besluit:

1. Instemmen met de zienswijze op de geactualiseerde Regionale Huisvestingsverordening aan het bestuur van Holland Rijnland conform bijlage 5.

2. Het raadsvoorstel met deze zienswijze ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

Conform besloten.

3.m Principe verzoek door Aldi Vastgoed BV en Stichting Woonzorg Nederland voor Churchillplein /Raadhuislaan

Aldi Vastgoed BV en Stichting Woonzorg Nederland hebben gezamenlijk een principeverzoek ingediend op 22 februari 2023 aan ons College van B&W. Op 4 april 2025 heeft Stichting Woonzorg Nederland de gemeente op de hoogte gesteld, de samenwerking met Aldi Vastgoed BV te hebben opgezegd met betrekking tot de voorgenomen ontwikkeling op het Churchillplein en de Raadhuislaan. Hiermee kan worden geconstateerd, dat de samenwerking tussen Stichting Woonzorg Nederland en Aldi Vastgoed BV is beëindigd.

Gelet de constatering dat beide partijen niet langer samenwerken, lijkt hiermee het gezamenlijke principeverzoek niet langer actueel en daarmee overbodig te zijn geworden.

De gemeente wil daarom Aldi en Woonzorg afzonderlijk per brief verzoeken het gezamenlijke principeverzoek uit 2023 zo snel mogelijk in te trekken.

Besluit:

1. Aldi Vastgoed BV en Stichting Woonzorg Nederland afzonderlijk te berichten, conform bijgevoegde 2 brieven, dat de gemeente heeft geconstateerd dat de onderlinge samenwerking is beëindigd en dat daarmee het gezamenlijk indiende principeverzoek d.d. 22 februari 2023 niet langer actueel is.

Conform besloten.

4 Hamerstukken

4.a Beantwoording schriftelijke vragen 396 PvdA over de bemalingsvergunning voor de herinrichting wijk Adegeest

De beantwoording schriftelijke vragen 396 PvdA over de bemalingsvergunning voor de herinrichting wijk Adegeest zijn vastgesteld.

Besluit:

De beantwoording schriftelijke vragen 396 PvdA over de bemalingsvergunning voor de herinrichting wijk Adegeest vast te stellen.

Conform besloten.

4.b Vaststellen Controleplan Werk en Inkomen 2025

In 2024 is de pilot Welzijns gesprekken uitgevoerd in Leidschendam-Voorburg. Doel van dit project was inzicht krijgen in de rechtmatigheid van verstrekte uitkeringen en het professionaliseren van de werkwijze. Bij de Welzijns gesprekken wordt meer aandacht besteed aan de persoonlijke omstandigheden van inwoners en het recht op toeslagen, bijzondere bijstand of minimaregelingen.

De geleerde lessen uit Welzijns gesprekken worden verwerkt in het Controleplan Werk & Inkomen Gemeente Voorschoten 2025.

Besluit:

1. Het controleplan Werk en Inkomen 2025 gemeente Voorschoten 2025 vast te stellen.

Conform besloten.

4.c Zienswijze op de ontwerpbegroting en meerjarenraming 2026 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst West Holland

Het dagelijks bestuur (hierna: DB) van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst WestHolland (hierna: GR ODWH) heeft de ontwerpbegroting 2026

en meerjarenraming (mjr) 2027- 2029 toegezonden en biedt daarmee de gemeenteraad de mogelijkheid voor het naar voren brengen van een zienswijze. Ook vraagt het DB van de GR ODWH om een voorlopige zienswijze vóór 23 juni 2025. Dat is de datum waarop het dagelijks bestuur de ingediende (voorlopige) zienswijzen op de begroting behandelt voor doorgeleiding naar het AB van 14 juli 2025. De zienswijze wordt betrokken bij de vaststelling van de begroting 2026 en mjr 2027-2029 door het algemeen bestuur (hierna: AB) van de GR ODWH.

Besluit:

1. De raad voor te stellen bijgevoegde brief te verzenden, waarin de zienswijze naar voren wordt gebracht over de ontwerpbegroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst West-Holland.

Conform besloten.

5 Raad

5.1 Terug- en vooruitblik raad/commissie

Besluit:

Besproken.

5.2 Toezeggingen en moties

5.3 Raadsvragen

Besluit:

Besproken.

5.4 Termijnagenda

Besluit:

Besproken.

5.4.1 LTA wijziging Uitwerkingskader Jan Wagtendonkstraat

Besluit:

Conform besloten.

5.5 Ingekomen stukken raad, vrijdagbericht griffier

Besluit:

Besproken.

6 Regionale ontwikkelingen

Besluit:

Besproken. Wassenaar gaat uit de streekomroep Centraal+. Voorschoten gaat hier geen zienswijze op indienen.

7 Bedrijfsvoering

Besluit:

Besproken.

8 Rondvraag en sluiting

Besluit:

Besproken. Er is een projectleider voor de gemeenteraadsverkiezingen aangesteld.

8.1 Actielijst B&W

8.2 Uitnodigingen/evenementen

Besluit:

Besproken.

8.3 Overzicht WOO verzoeken

Besluit:

Besproken.

9 Centrale thema's

Vastgesteld op 20 mei 2025,

de secretaris,
J. van Haaster

de burgemeester,
mw. drs. N. Stermerdink