

Besluitenlijst B&W-vergadering Voorschoten

Datum	28-10-2025
Tijd	9:30 - 15:00
Locatie	Kamer burgemeester Voorschoten
Voorzitter	Mw. N. Stermerdink
Aanwezigen	Mw. N. Stermerdink (voorzitter), P. de Bruijn, H. van der Elst, H. Schokker, E. van Wattingen (gemeentesecretaris) en J. van der Helm (besluitenlijst)
Toelichting	,

1 **Opening**

1.1 **Actuele bestuurlijke aangelegenheden**

Besluit:
Besproken.

2 **Besluitenlijst**

Besluit:
Conform vastgesteld.

3 **Bespreekpunten**

3.a **Cliëntervaringsonderzoek Wmo 2024**

Om de gemeenteraad op de hoogte te stellen van het cliëntervaringsonderzoek Wmo over het jaar 2024 (uitgevoerd in 2025) biedt het college de gemeenteraad een raadsinformatiebrief aan. In deze brief wordt toelichting gegeven op de resultaten van het onderzoek zoals gepresenteerd in de bijgevoegde factsheet van I&O Research.

Besluit:
De raad met bijgevoegde raadsinformatiebrief (met bijlagen) te informeren over de resultaten van het cliëntervaringsonderzoek Wmo 2024.

Conform besloten.

3.b **Wijziging en nieuwe toewijzing standplaatsen Langs de Korte Vliet 5 en 7 te Voorschoten**

Na vaststellen van de 'Nadere regels toewijzing woonwagenstandplaatsen' en de toewijzingsbesluiten van de vier woonwagenstandplaatsen op 26 augustus 2025, hebben de rechthebbenden van twee standplaatsen gevraagd om deze onderling te wisselen en de bestelde woonwagen op standplaats met huisnummer 7 in plaats van huisnummer 5 te plaatsen. De gemeente is bereid om hieraan mee te werken en de nieuwe indeling te verwerken in een herziene toewijzingsbeschikking voor de betreffende twee rechthebbenden. Met deze nieuwe besluiten blijft de gemeente voldoen aan het vereiste van rechtmatigheid en handhaaft zij de uitvoering van de contractuele afspraken met de beoogde bewoners.

Besluit:
1. De eerder vastgestelde toewijzing via de toewijzingsbeschikkingen d.d. 26 augustus 2025 voor Langs de Korte Vliet huisnummer 5 en huisnummer 7 in te

trekken.

2. Refererend aan de 'Nadere regels bij toewijzing woonwagenstandplaatsen' deze twee standplaatsen op de woonwagenlocatie Langs de Korte Vliet opnieuw als volgt toe te wijzen:

- Langs de Korte Vliet huisnummer 5: volgens de toewijzingsbeschikking in bijlage 1;

- Langs de Korte Vliet huisnummer 7: volgens de toewijzingsbeschikking in bijlage 2;

3. Geheimhouding op te leggen wat betreft de bijlagen 1 en 2 bij dit besluit.

Conform besloten.

3.c

Toepassen hardheidsclausule subsidie Scouting Impeesa

Al jarenlang organiseert Scouting Impeesa (hierna: Impeesa) scoutingsactiviteiten voor haar leden. Hoewel Impeesa een kleine vereniging is, levert deze een (grote) bijdrage aan het verenigings- en dorpsleven. Impeesa helpt leden en inwoners om zo zelfredzaam mogelijk te zijn, hetgeen resulteert in een stabiel en gezond mentaal welzijn. Jaarlijks vraagt Impeesa binnen het thema scouting subsidie aan op grond van de Algemene subsidieregeling Voorschoten.

Dit jaar heeft Impeesa door interne omstandigheden, namelijk het overlijden van de penningmeester, de subsidieaanvraag niet tijdig ingediend. Impeesa heeft echter aangegeven graag subsidie te willen ontvangen. Op grond van artikel 9 lid 1 onder d van de Algemene subsidieverordening Voorschoten 2019 (hierna: de ASV) voldoet de aanvraag daarmee niet aan regels die zijn gesteld om voor subsidie in aanmerking te komen. Dit zou moeten leiden tot een weigering van het verzoek.

Met toepassing van de in artikel 16 van de ASV neergelegde hardheidsclausule mag Impeesa alsnog een subsidieaanvraag indienen.

Besluit:

1. Scouting Impeesa met gebruikmaking van de in artikel 16 van de Algemene subsidieverordening Voorschoten 2019 neergelegde hardheidsclausule toestemming te verlenen alsnog een subsidieaanvraag in te dienen.

2. De raad in de jaarrekening over de toepassing van de hardheidsclausule te informeren.

Gewijzigd besloten. Portefeuillehouder gemandateerd om wijzigingen door te voeren.

3.d

Vooroverlegplan vestigen van een supermarkt(zonder woningen) op het Sir Winston Churchillplein

Er is een vooroverlegplan ingediend voor het oprichten van een supermarkt zonder woningen op het Sir Winston Churchillplein en het realiseren van een parkeerplaats in de Schoolstraat. Het verzoek voor een supermarkt is in strijd met het tijdelijke omgevingsplan. Ook past het plan niet in de vastgestelde Ontwikkelvisie Centrum Voorschoten, omdat in het plan geen woningen zitten. Tevens wordt er geen goede oplossing geboden voor het autoparkeren en het tekort wat hierbij ontstaat.

Besluit:

Geen medewerking te verlenen aan de vestiging van een supermarkt zonder woningen op het Sir Winston Churchillplein.

Conform besloten.

3.e

Paardenmarkt Voorschoten 2025

De Kortebaandraverij en de Paardenmarkt zijn onlosmakelijk verbonden met de gemeente Voorschoten. Jaarlijks beleven onze inwoners veel plezier aan het evenement, zo ook tijdens de editie van 2025. Tegelijkertijd hebben wij signalen ontvangen dat bij de Paardenmarkt er ten aanzien van dierenwelzijn op onderdelen verbeteringen noodzakelijk zijn. Om de gemeenteraad op de hoogte te stellen van het verloop van de Paardenmarkt in september en de aanpassingen die zullen worden gedaan voor toekomstige edities is een raadsinformatiebrief opgesteld.

Besluit:

1. De gemeenteraad door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over het verloop van de jaarlijkse Paardenmarkt in juli van dit jaar en de aanpassingen die zullen worden gedaan voor toekomstige edities.

Conform besloten.

3.f

Oprichting Ruimtelijke Ontwikkelingsmaatschappij – Bedrijventerreinen (ROM-B)

De gemeente Voorschoten is van plan om samen met andere gemeenten binnen Key Region Leiden[1] (Katwijk, Leiden, Oegstgeest en Zoeterwoude) een Ruimtelijke Ontwikkelingsmaatschappij Bedrijventerreinen (ROM-B) op te richten. Gebaseerd op verschillende onderzoeken en voorbereidende werkzaamheden van een kwartiermaker en afstemming met juristen, fiscalisten, notaris en accountant, wordt voorgesteld de organisatie van de ROM-B verder vorm te geven tot een operationele uitvoeringsorganisatie. Zodat in 2026 vervolgens kan worden begonnen met het uitwerken van de *business cases*.

De ROM-B kan als herontwikkelaar van bedrijventerreinen en als investeerder van bedrijfspvastgoed, optreden. Daarnaast kan ROM-B fungeren als deskundige, vraagbaak en onderhandelaar voor (veelal) lokale ondernemers en gemeenten die hun bedrijfspvastgoed en terreinen willen herontwikkelen maar daarvoor de deskundigheid missen. Niet alleen worden hiermee economische maar ook maatschappelijke doelen, zoals de verduurzaming van gebouwen, vergroening van bedrijventerreinen, nabijheid van banen en een betere benutting van beschikbare ruimte, bereikt. De ROM-B is een belangrijk instrument om oplossingen te bieden voor de ruimtevrage op bedrijventerreinen en voor Voorschoten als uitvoeringsinstrument van de ontwikkelvisie bedrijventerreinen.

In de opstartfase van ROM-B wordt de organisatie ingericht, worden de eerste verkenningen naar kansrijke projecten gedaan en wordt een start gemaakt met het opstellen van business cases. Daarvoor leggen de gemeenten gezamenlijk geld in. De ROM-B vereist een financieringssysteem gebaseerd op solidariteit in de regio. De belangrijkste financiering is daarbij de inbreng van kapitaal door de gemeenten in een gemeenschappelijk revolverend kapitaalfonds[2]. Het is een blijvend vermogensbestanddeel van de gezamenlijke gemeenten waarmee op _business case_niveau ook vreemd vermogen in de vorm van een lening kan worden aangetrokken.

Het college is voornemens om de raad van Voorschoten de gelegenheid te bieden om via een wensen- en bedenkingenprocedure te reageren op het voorgenomen besluit tot oprichting van de ROM-B.

Na de wensen- en bedenkingenprocedure kan het college samen met de andere betrokken colleges binnen Key Region Leiden een definitief en eensluidend besluit nemen om een ROM-B organisatie op te richten, in te richten en een kapitaalinvestering te doen.

[1] Key Region Leiden (voorheen Economie071)

(2) Financiële middelen die vanuit een 'revolverend kapitaalfonds' worden

ingezet, in dit geval voor de financiering van business cases, keren na afronding van het project terug in het fonds.

Besluit:

1. Het voornemen uit te spreken samen met de deelnemende gemeenten Katwijk, Leiden, Oegstgeest, en Zoeterwoude een ROM-B organisatie op te richten en:
 - in te richten conform bijgevoegde concept statuten (bijlage 4A) en concept aandeelhoudersovereenkomsten (bijlage 4C);
 - voorwaarden op te stellen waarmee herontwikkelingslocaties zich kwalificeren als potentiële business cases voor de ROM-B organisatie;
 - De eerste business cases door de ROM-B te laten uitwerken.
 - de raad door middel van de wensen- en bedenkingenprocedure in staat te stellen zijn opvattingen over het voorgenomen besluit aan het college kenbaar te maken.
2. De gemeenteraad te verzoeken hiervoor incidentele exploitatiemiddelen beschikbaar te stellen voor de jaren 2026 tot en met 2028, ter grootte van respectievelijk 38.415 euro, 46.829 euro en 54.590 euro.
3. Op grond van artikel 5.1.2.b en 5.1.2.i van de Wet open overheid en artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op bijlage 7 tot 1 december 2035.

Conform besloten.

4 Hamerstukken

4.a Beantwoording schriftelijke vragen 416 D66 Vlietpark

De beantwoording schriftelijke vragen 416 D66 Vlietpark zijn vastgesteld.

Besluit:

De beantwoording schriftelijke vragen 416 D66 Vlietpark vast te stellen.

Conform besloten.

5 Raad

5.1 Terug- en vooruitblik raad/commissie

Besluit:

Besproken. Vooruitblik commissie Burger en Bestuur 30-10:
De programmabegroting 2026 staat op de agenda. Daarnaast staan ook de nota van wijziging 2026, marktvisie 2025-2030 en de Zienswijze 2e begrotingswijziging VRHM 2025 op de agenda.

5.2 Toezeggingen en moties

5.3 Raadsvragen

Besluit:

Besproken.

5.4 Termijnagenda

5.4.a Totaallijst wijziging(en) Lange Termijn Agenda

Besluit:

In te stemmen met bijgaande wijzigingen van de Lange Termijn Agenda.

Conform besloten.

5.5 Ingekomen stukken raad, vrijdagbericht griffier

Besluit:

Besproken.

6 Regionale ontwikkelingen

Besluit:

Besproken.

7 Bedrijfsvoering

Besluit:

Besproken.

8 Rondvraag en sluiting

Besluit:

Besproken.

Burgemeester Stemerding: Manifest tegen femicide ondertekent.

Verkiezingen: Het mobiele stembureau en de toiletten daar zijn neergezet.

Uitnodigingen voor de Oudjaarsbijeenkomst worden deze week verstuurd.

8.1 Actielijst B&W

8.2 Uitnodigingen/evenementen

Besluit:

Besproken.

8.3 Overzicht WOO verzoeken

8.4 Vakantieschema B&W

Besluit:

Besproken.

8.5 Onderzoeksvoorstel Samenwerkingsverbanden

De rekenkamer is een onderzoek gestart naar de samenwerkingsverbanden van de gemeente. PROOF adviseurs zal dit onderzoek voor de RKC uitvoeren. Het onderzoeksvoorstel wordt nog aangescherpt, maar staat in grote lijnen, met als centrale vraag "In hoeverre hebben de gemeenteraden zicht op haar deelname aan intergemeentelijke en regionale samenwerkingsverbanden, en in hoeverre kunnen de gemeenteraden deze sturen en controleren?". Voor het

onderzoek willen ze graag met twee collegeleden in gesprek. Ter bespreking: wie van onze collegeleden zou met de onderzoekers over samenwerkingsverbanden in gesprek willen gaan?

Besluit:

Ter kennisgeving aangenomen.

8.6

Zaak Ter Wadding

Besluit:

De gemeentesecretaris heeft het college bijgepraat over Ter Wadding en voorgesteld dat het vervolg volledig in handen is gesteld van een externe advocaat. Conform besloten.

9

Centrale thema's

Vastgesteld op 4 november 2025,

de secretaris,
E.A. van Wattingen

de burgemeester,
mw. drs. N. Stermerdink