

AGENDA

Adviescommissie Omgevingskwaliteit Voorschoten

Vergadering d.d.	Maandag 24 november 2025
Locatie	Gemeentehuis Voorschoten, zaal De Zilverfabriek
Tijdstip	13.15 – 17.00 uur

Commissieleden:

Dhr. Ing. A. Cloin	Architect (voorzitter)
Dhr. Ing. M. Peek	Restauratiearchitect
Dhr. Dr. H.M.J. Tromp	Landgoederen- en cultuurhistorie
Mw. Drs. F. Lamboo	Burgerlid

Secretaris:

Mevr. Drs. R. Bosma	Ambtelijk secretaris
---------------------	----------------------

Overige aanwezigen:

Dhr. M. Veliscek	Adviseur Erfgoed en Monumenten
------------------	--------------------------------

Opening: 13.15 uur*Besloten deel van de vergadering:*

13.15 - 13.55 uur

- Voorbespreking agendapunten

Openbaar deel van de vergadering:

13.55 - 14.25 uur (30 minuten)

Adres	Leidseweg 514, Voorschoten
Aanvraag	aanvraag beschikking
Datum indiening	30 juli 2025
Plan omschrijving	het bouwen van 10 woningen Het Arsenaal fase 1a (blok 7 + 8)
Zaaknummer	Z/25/102791
Welstandsgebied	Beeldkwaliteitsplan Segaar Arsenaal
Monument	Nee
Beschermd dorpsgezicht	Nee

AGENDA

Adviescommissie Omgevingskwaliteit Voorschoten

14.25 - 14.40 uur (15 minuten)

Adres	Leidseweg 553, Voorschoten
Aanvraag	aanvraag beschikking
Datum indiening	17 oktober 2025
Plan omschrijving	het isoleren van een dak
Zaaknummer	Z/25/105331
Welstandsgebied	3 Het Lint
Monument	Gemeentelijk monument
Beschermd dorpsgezicht	-

14.40 - 14.55 uur (15 minuten)

Adres	Leidseweg 542, Voorschoten
Aanvraag	aanvraag beschikking
Datum indiening	8 september 2025
Plan omschrijving	het bouwen van 2 woningen (BOPA)
Zaaknummer	Z/25/103992
Welstandsgebied	3. het Lint (Leidseweg en Veurseweg), bijzonder welstandsgebied
Monument	Gemeentelijk monument
Beschermd dorpsgezicht	Nee
Bestemmingsplan	Noord

14.55 - 15.10 uur (15 minuten)

Adres	Leidseweg 109, Voorschoten
Aanvraag	aanvraag beschikking
Datum indiening	22 september 2025
Plan omschrijving	het uitbreiden van een woning (dakopbouw)
Zaaknummer	Z/25/104473
Welstandsgebied	3 Het Lint (Leidseweg en Veurseweg)
Monument	Nee
Beschermd dorpsgezicht	Nee, bijzonder welstandsgebied

AGENDA

Adviescommissie Omgevingskwaliteit Voorschoten

Besloten deel van de vergadering:

15.10 - 15.20 uur (10 minuten)

Leidseweg 66 aangepaste tekening (voor deur)

Kleine pauze

15.30 – 16.30 tot 17.00 (60-90 minuten)

Ontwikkeling renovatie en nieuwbouw Gemeentehuis Voorschoten, Leidseweg 25

Sluiting vergadering: uiterlijk 17.00 uur