

Informatiebijeenkomst voorlopig DO
omgeving winkelcentrum Hofland
10 februari 2025

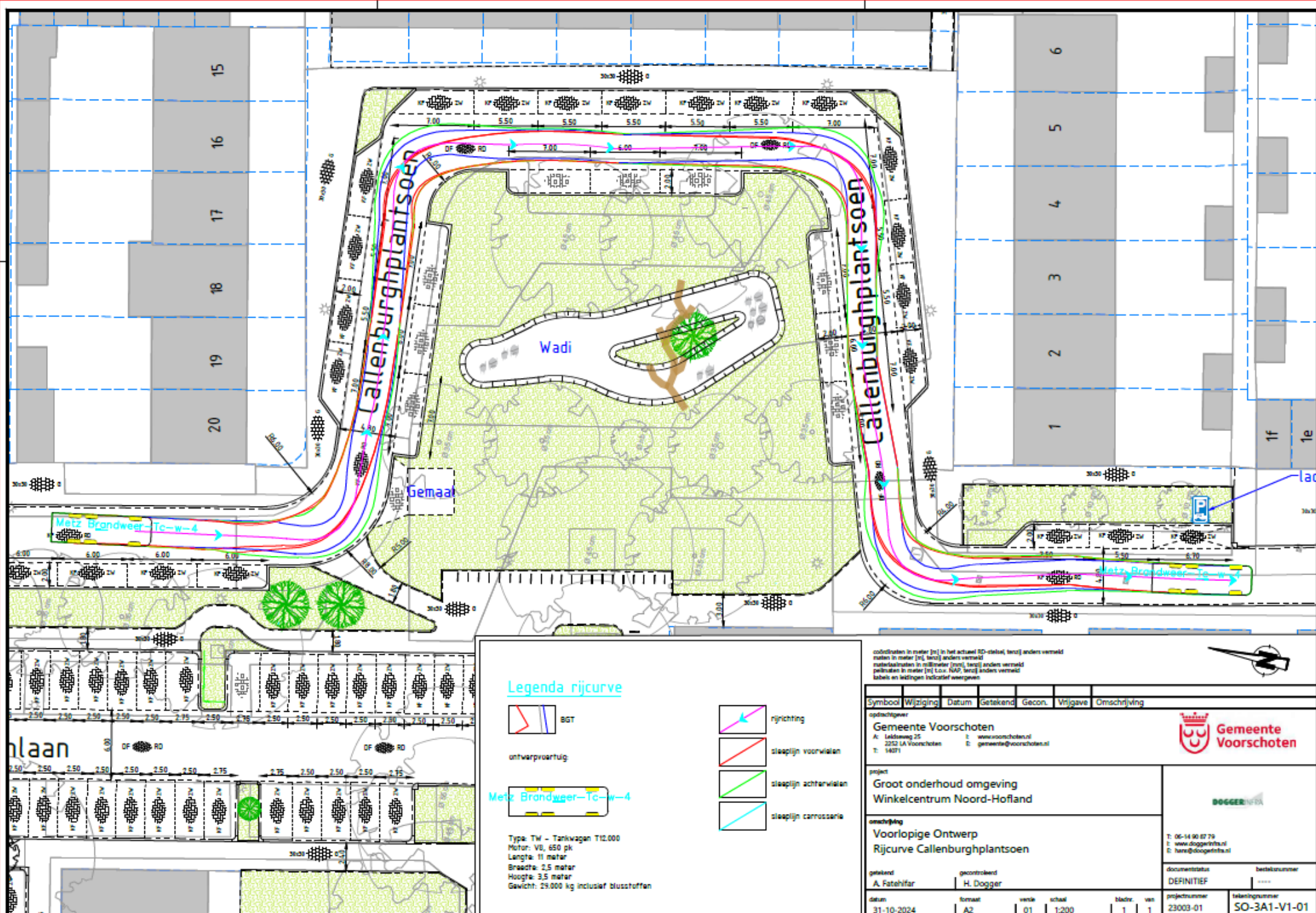


Programma

- **Welkom**
- Terugblik op het afgelopen jaar
- Toelichting voorlopig DO
- Vragen over voorlopig DO
- Vervolgproces en planning
- Afsluiting

Van VO naar DO → veel onderzoeken

- Bodemkwaliteit
- BEA Boom Effect Analyse
- Beplantingsplan
- Rioleringskit
- Bemalingsadvies
- Grondwater, Drainage en Wadi
- Openbare Verlichting
- BLVC / EMVI / SROI
- Huisaansluitingen HWA
- Social Sofa



Legenda rijcurve



BGT

ontwerpvoertuig

Metz Brandweer Tc-w-4

Type: TW - Tankwagen T12.000
 Motor: V8, 650 pk
 Lengte: 11 meter
 Breedte: 2,5 meter
 Hoogte: 3,5 meter
 Gewicht: 29.000 kg inclusief blusstoffen



rijrichting



sleeplijn voorwiel



sleeplijn achterwiel



sleeplijn carrosserie

coördinaten in meter [m] (in het actueel RD-systeem, tenzij anders vermeld)
 maten in meter [m], tenzij anders vermeld
 maten/afstanden in millimeter [mm], tenzij anders vermeld
 palen/laten in meter [m] (ook: KAD), tenzij anders vermeld
 labels en lijningen indicatief weergeven

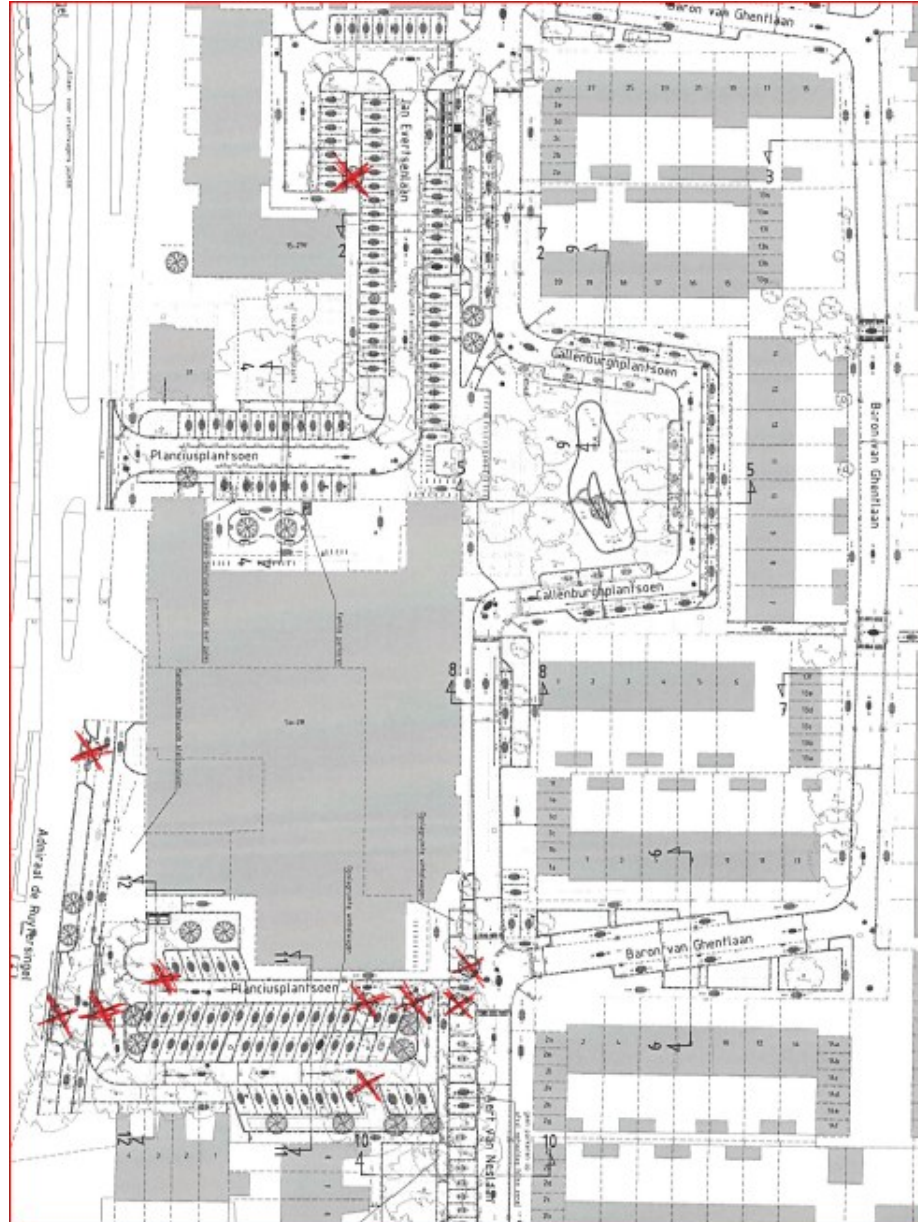
| Symbol | Wijziging | Datum | Getekend | Gecon. | Vrijgave | Omschrijving |
|---|-----------|---------------|----------|-----------------|----------|--------------|
| opdrachtgever | | | | | | |
| Gemeente Voorschoten | | | | | | |
| A. Leidsweg 25 2522 LA Voorschoten T. 14071 | | | | | | |
| E. www.voorschoten.nl E. gemeente@voorschoten.nl | | | | | | |
| project | | | | | | |
| Groot onderhoud omgeving Winkelcentrum Noord-Hofland | | | | | | |
| omschrijving | | | | | | |
| Voorlopige Ontwerp Rijcurve Callenburghplantsoen | | | | | | |
| getekend | | gecontroleerd | | | | |
| A. Fatehifar | | H. Dogger | | | | |
| datum | formaat | versie | schaal | bladz. | van | |
| 31-10-2024 | A2 | 01 | 1:200 | 1 | 1 | |
| documentstatus | | | | beriknummer | | |
| DEFINITIEF | | | | | | |
| projectnummer | | | | tekeningsnummer | | |
| 23003-01 | | | | SO-3A1-V1-01 | | |



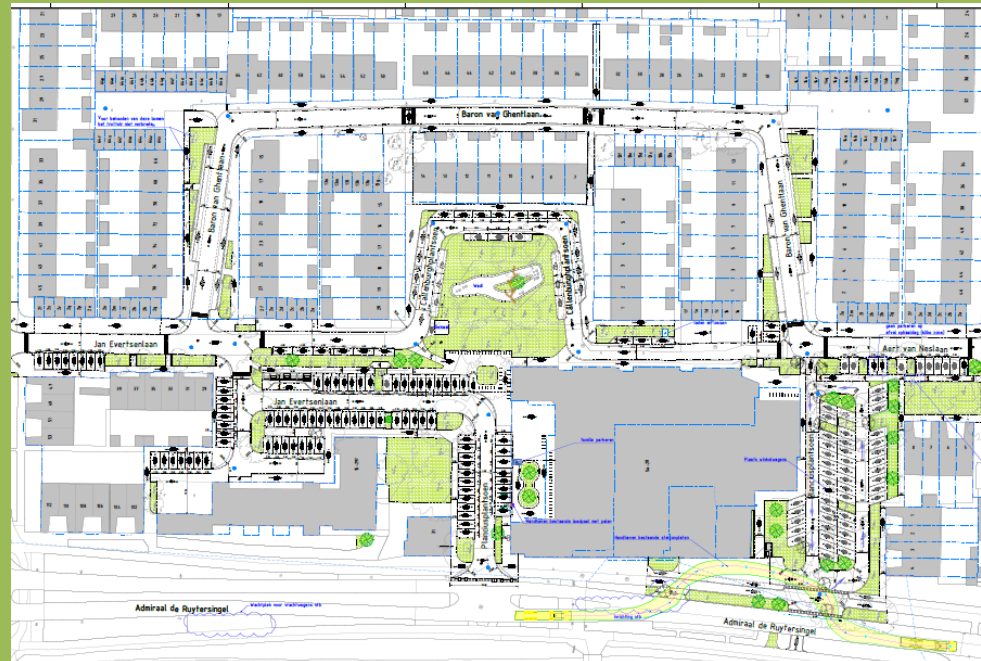
T: 06-14 90 87 79
 E: www.dogger.nl
 E: hanz@dogger.nl

Aankomende 2025/2026: Houten, Steenwijk, Voorschoten, Nijmegen

Bomen..



Groot onderhoud Winkelcentrum Noord-Hofland



Groenplan – voorstel versie 2

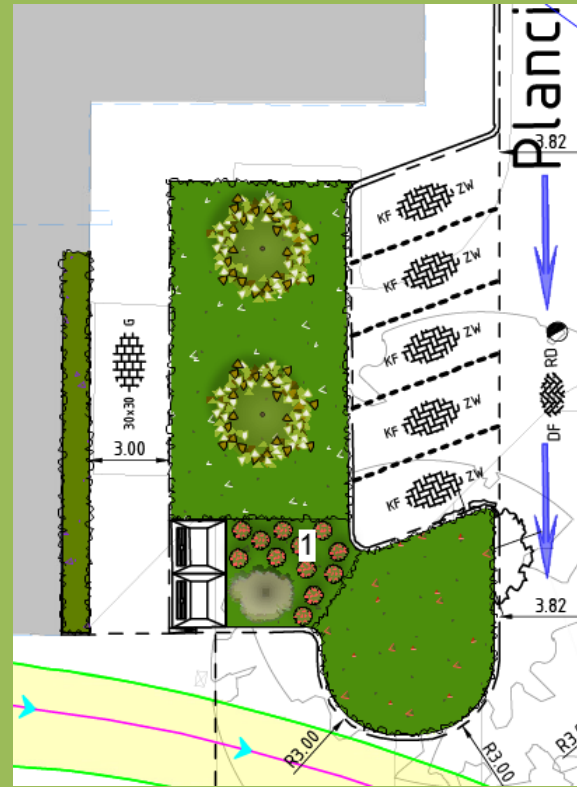
10-02-2025



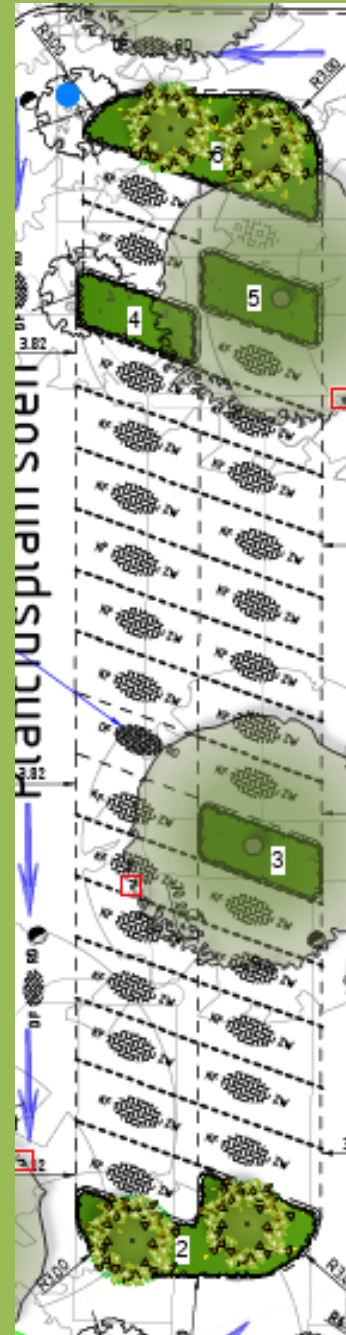
Marcella Nefs-Veringmeier

Rianne Boers

VAK 1



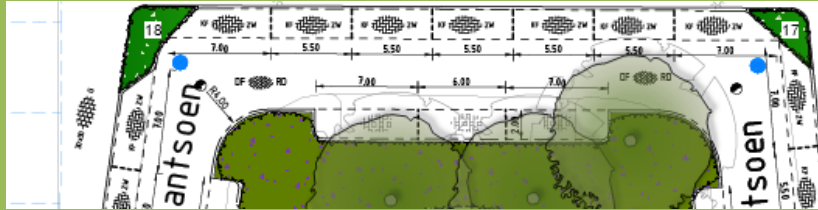
VAK 2 en 6



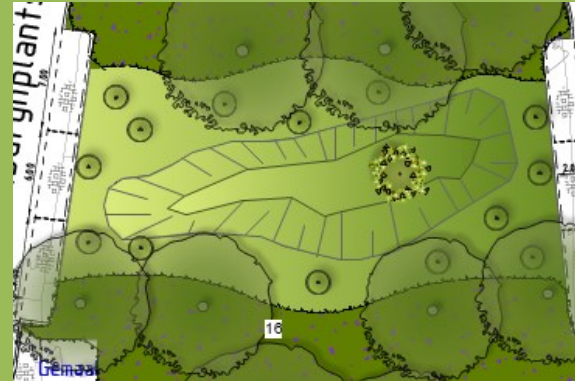
VAK 7 t/m 15



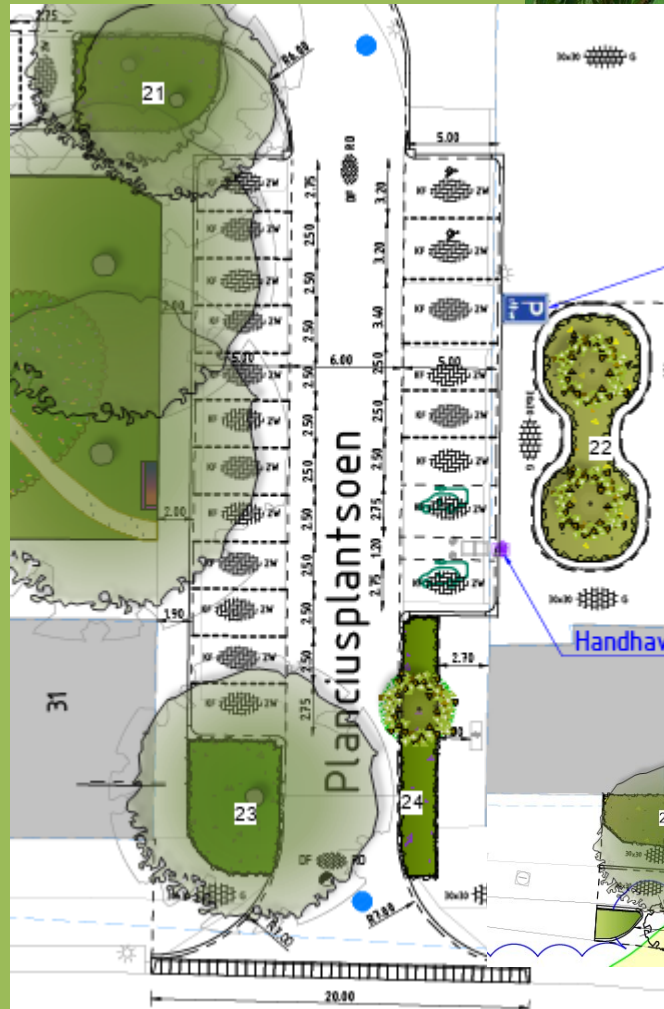
VAK 16 t/m 20



WADI inrichting



VAK 21 t/m 25



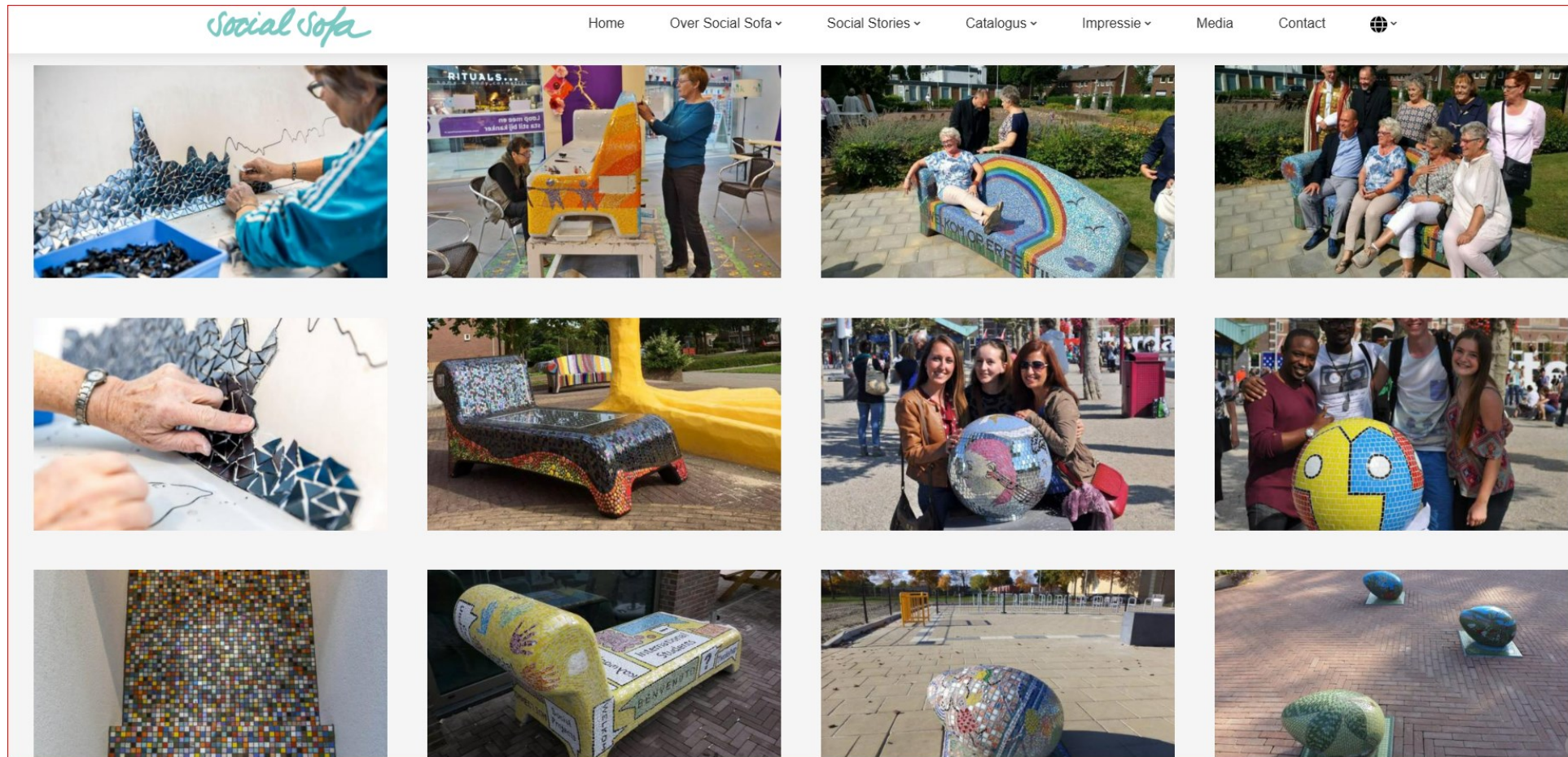
Inrichting grasveld



Rondvraag

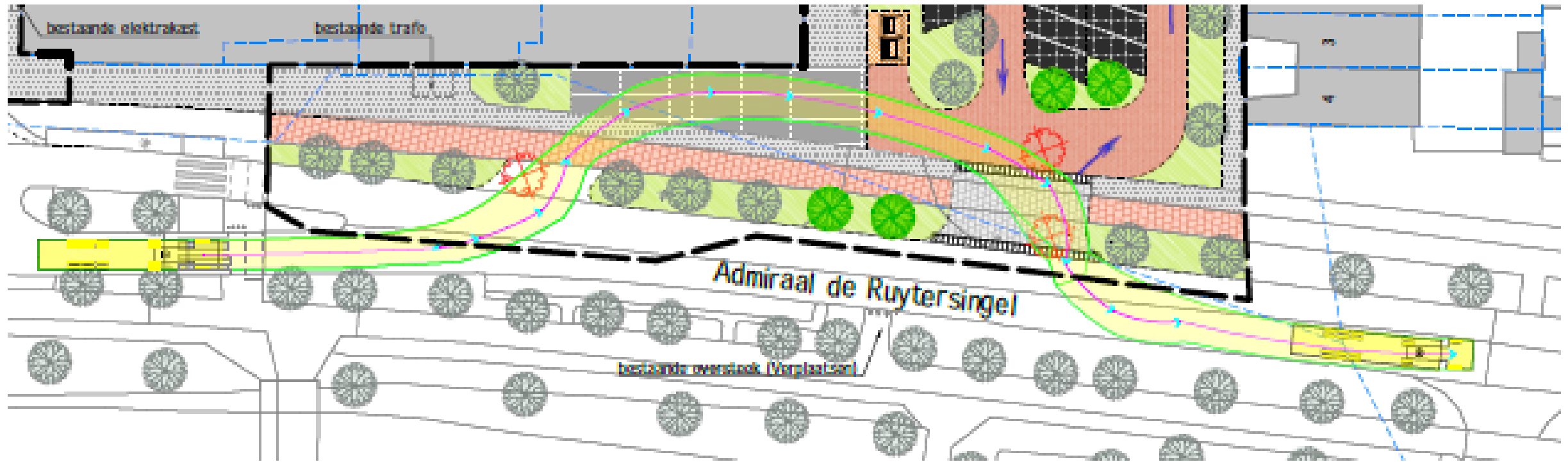


Social Sofa - 1



Social Sofa - 2

- Vragen aan jullie over de Social Sofa;
- Wie wil meehelpen? (Start waarschijnlijk in september 2025)
- Wat zou nu echt de plek zijn waar jij rondom het winkelcentrum buurtgenoten wil ontmoeten en even op de social-sofa wilt zitten? (het moet geen hangplek worden).
- Vinden we het een leuk idee om het ontwerp helemaal door de school te laten doen?
- Wie weet een locatie waar we de bank kunnen neerzetten om aan te werken?
- Aanmelden voor meehelpen aan de Social Sofa kan via een mail naar arja.kalhorn@gmail.com. Graag met Naam, adres waar je woont, en telefoonnummer.





DOMINO'S

DOMINO'S

NOOR - HOFLAND

Handicap
Parking







Vervolgproces en planning

- Reageren op concept Definitief Ontwerp tot en met 25 februari:
 - Vanavond via reactieformulier
 - projectpagina: voorlopig DO en reageren via onderhoud-noordhofland@voorschoten.nl
 - Winkelcentrum: 2 locaties ontwerp en reactieformulier
- Definitief DO met overzicht en toelichting reacties
 - Via mail en projectpagina vanaf medio maart
- Maart – mei: aanbesteding werkzaamheden
- Juni '25: start uitvoering
- Update project via webpagina: www.voorschoten.nl/hofland

Bedankt voor uw aandacht!

