

Aan de omwonenden van Starrenburg III

Datum	15 mei 2026	Datum verzending	15 mei 2026
Uw kenmerk	-	Behandelaar	Ype Smith
Ons zaaknummer	Z/26/108891/485941	Bijlagen	n.v.t.

Onderwerp Stand van zaken Staalslakken bouwweg Starrenburg III

Geachte omwonenden van Starrenburg III,

Bij omwonenden van de nieuw te bouwen wijk Starrenburg III zijn zorgen gerezen over het aanleggen van de tijdelijke bouwweg en de daarbij gebruikte materialen. De Omgevingsdienst West Holland (ODWH) is als de uitvoeringsorganisatie verantwoordelijk voor de vergunningverlening en handhaving van alle milieugerelateerde activiteiten de verantwoordelijke instantie voor de vergunning en handhaving.

In overleg met de gemeente heeft de ODWH de gebruikte partij grond direct nader onderzocht. Op basis van de geleverde keuringscertificaten voldeed de gebruikte partij grond op het eerste gezicht aan de geldende wet- en regelgeving. De partij bevatte zogeheten 'Ontijzerd Industrieel Puin' (OIP), waarvan de samenstelling niet nader was omschreven.

Om een definitieve uitspraak te kunnen doen over het OIP is door de ODWH bureauonderzoek en navraag gedaan bij de Omgevingsdienst Haaglanden, de Omgevingsdienst Midden Holland en de Inspectie Leefomgeving en Transport. Dit vervolgonderzoek is gebruikelijk bij samengestelde partijen grond.

De Omgevingsdienst Midden Holland heeft daarop aanvullende documentatie aan de ODWH geleverd. Daarbij is nieuwe informatie beschikbaar gekomen, waarin het materiaal nader wordt beschreven. Het onderzochte materiaal wordt in de partijkeuring aangeduid als OIP, terwijl uit de aanvullende documentatie blijkt dat het toch (deels) uit staalslakken bestaat. Het gebruik van staalslakken is zonder de vereiste vergunningen niet toegestaan.

Omdat de staalslakken op dit moment zijn afgedekt met puingranulaat is er geen risico voor contact en levert dat geen directe gezondheidsrisico's op.

Vervolgstappen

De ODWH zal als bevoegde instantie vervolgstappen nemen en handhaven. Voor het gebruik van staalslakken is een vergunning nodig. De ODWH verwacht dat mede door de hoge grondwaterstand in het gebied het niet mogelijk is om aan de vergunningsvereisten te voldoen. De ontwikkelaar zal in dat geval de staalslakken moeten verwijderen.

Wij kunnen ons voorstellen dat u zich zorgen maakt en dat u vragen hebt. Wij vonden het belangrijk om u in elk geval de huidige stand van zaken met u te delen. Welke vervolgstappen de ODWH precies gaat nemen, zoals het instellen van een bouwstop of het opleggen van een dwangsom, kunnen wij nog niet zeggen. Maar in goede samenwerking met de ODWH houden wij u op de hoogte van het vervolg.

Meer weten?

Op de gemeentelijke website vindt u de laatste informatie: www.voorschoten.nl/starrenburg-III, waaronder de informatiebrief die wij op 13 mei aan de raad stuurden. Ook vindt u er een verwijzing naar het persbericht van dezelfde dag.

Kunt het antwoord op uw vraag daar niet vinden? Belt u dan de projectleider Ype Smith van gemeente Voorschoten op telefoonnummer 14071 of bezoek www.voorschoten.nl/contactformulier.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders,

M. van Leeuwen
Teamleider Projecten
Gemeente Voorschoten

– Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend –