

# Commissie Welstand en Cultureel Erfgoed Voorschoten en Wassenaar werkorganisatie Duivenvoorde

AGENDA vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 19 april 2021

**Locatie: via Zoom, op afstand**

**Aanvang: 9:30**

---

## Commissieleden:

- aanwezig;  - niet aanwezig

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Ir. Drs. M. Kuijpers | Architect                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Ir. J.D. Mulder      | Restauratiearchitect             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Dr. H.M.J. Tromp     | Landgoederen- en cultuurhistorie |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mevr. Drs. L. Voerman     | Architectuur- en cultuurhistorie |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mevr. C.J.M. de Wit       | Burgerlid Voorschoten            |

## Secretaris:

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Ir. H.B. Schut | Secretaris werkorganisatie Duivenvoorde |
|---|---|

## **Agenda**

### **commissie WCE**

---

#### **Voorbespreking**

Aanvang : 9:30

Zaaknr/behandelaar : Z/20/042451 WABO20/0268 Winters, P.

Omschrijving : vervangen parkeerplaats P2 en plaatsen geluidwand

Locatie : Buurtweg 90, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 46. Blankenburg en Voorlinden, rijksmonument

Aanvang : 11:00

pauze: 11:40-12:00

Zaaknr/behandelaar : Z/21/0 WABO21/0 Potter, R.

Omschrijving : het wijzigen van de gevels en maken aanbouw

Locatie : Kerkstraat 11, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 22. Dorp-Centrum, beeldbepalend pand

Aanvang : 12:00

Zaaknr/behandelaar : Z/21/051449 WABO21/0077 Vriens, B.

Omschrijving : het uitbreiden van een vrijstaande woning en het kappen van een boom

Locatie : Eikenlaan 14B, Wassenaar

Soort Aanvraag : Vooroverleg

Gebied : 39. Eikendael, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 12:20

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052351 WABO21/0191 Shamshad, A.  
Omschrijving : van een verbouwing, het maken van een uitbouw aan de achterzijde, dakvensters, nieuwe gevelopeningen aan de zijgevel  
Locatie : Prinses Marielaan 16, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 28. Prinsenwijk, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 12:40

Zaaknr/behandelaar : Z/21/050771 WABO21/0007 Haasnoot, W.  
Omschrijving : Nieuwbouw woonhuis  
Locatie : Papeweg 4, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Vooroverleg  
Gebied : 24. Den Deijl, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 13:00

Zaaknr/behandelaar : Z/21/051066 WABO21/0035 Winters, P.  
Omschrijving : het verbouwen van de woning  
Locatie : Victorialaan 5, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Vooroverleg  
Gebied : 28. Prinsenwijk, beeldbepalend pand, beschermd dorpsgezicht  
Aanvang : 13:10

Zaaknr/behandelaar : Z/21/053059 WABO21/0290 Knijff, S. van der  
Omschrijving : het vervangen van de kozijnen en een dakraam  
Locatie : Beukenhorstlaan 12, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 49. Nieuw Wassenaar, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 13:30

korte pauze van 13:50-14:00

plannen Wassenaar zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/ WABO20/ Kuit, V.

Omschrijving : in afwijking uitvoeren van omgevingsvergunning

Locatie : Buurtweg 18, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 43. De Kieviet, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 14:00

Zaaknr/behandelaar : Z/21/051419 WABO21/0073 Shamshad, A.

Omschrijving : het plaatsen van isolerende kozijnen

Locatie : Oud Wassenaarseweg 9, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 44. Oud Wasenaar, beeldbepalend pand, beschermd dorpsgezicht

Aanvang : 14:10

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052135 WABO21/0162 Potter, R.

Omschrijving : de sloop en nieuwbouw van een woning met bijgebouw

Locatie : Waldeck Pymontlaan 15 Wassenaar

Soort Aanvraag : Vooroverleg

Gebied : 43. De Kieviet, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 14:20

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052653 WABO21/0236 Shamshad, A.

Omschrijving : Het plaatsen van 14 zonnepanelen

Locatie : Groenendaal 2, Wassenaar

Soort Aanvraag : Vooroverleg

Gebied : 56. Groenendaal-Amonsvlakte, gemeentelijk monument

Aanvang : 14:30

**Agenda vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 19 april 2021**

Zaaknr/behandelaar : Z/21/051601 WABO21/0100 Shamshad, A.

Omschrijving : het plaatsen van zonnepanelen

Locatie : Duinrellweg 1, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 22. Dorp-Centrum, rijksmonument

Aanvang : 14:40

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052694 WABO21/0243 Winters, P.

Omschrijving : het verrichten van diverse werkzaamheden

Locatie : Papegaaienlaan 10, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 32. De drie Papegaaien, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 14:50

Zaaknr/behandelaar : Z/21/053018 WABO21/0280 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : het bouwen van een woning en bijgebouw, het kappen van bomen en het aanleggen van een inrit

Locatie : Kad. Gem. WSN01 Sectie H Perceelnr. 2107, naast Konijnenlaan 50

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 35. Groot Haesebroek, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 15:00

Zaaknr/behandelaar : Z/20/050300 WABO20/1039 Potter, R.

Omschrijving : Wijziging aanvraagnr. 3319037 uitbreiding hotel

Locatie : Zijdeweg 54, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 55. De Bijhorst, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 15:10

afgehandeld door secretaris op grond van advies commissie of beleidsregels

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052212 WABO21/0177 Haasnoot, W.

Omschrijving : het restaureren van de woning (monument) en een bijgebouw

Locatie : Schoolstraat 2, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 22. Dorp-Centrum, rijksmonument

Advies : akkoord

Indeling nieuwe buitendeuren aangepast aan advies commissie 7 april 2021

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052923 WABO21/0275 Vriens, B.

Omschrijving : het maken van een overkapping op balkon

Locatie : Prins Frederiklaan 1, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 43. De Kieviet, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

Zorgvuldig gedetailleerde opbouwen op de balkons van een jaren Zeventig woning.

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052070 WABO21/0146 Winters, P.

Omschrijving : het uitbreiden van de wasstraat met 6 wasboxen

Locatie : Rijksstraatweg 447, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 24. Den Dijl, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

Uitgewerkt overeenkomstig positief beoordeelde vooroverlegplan

Zaaknr/behandelaar : Z/21/050590 WABO20/1079 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : het realiseren van een zwembad en 2 siervijvers, het kappen van bomen en het plaatsen van zonnepanelen

Locatie : Oud Wassenaarseweg 2, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Secretariaat commissie Welstand en Cultureel Erfgoed, afdeling publiekszaken, team vergunningen, Gemeentekantoor  
Johan de Wittstraat 45, Postbus 499, 2240 AL, Wassenaar

Gebied : 44. Oud Wassenaar, beschermd dorpsgezicht – scherp  
Reactie : akkoord

Zaaknr/behandelaar : Z/21/050715 WABO21/0003 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : het plaatsen van een entreepoort  
Locatie : Waldeck Pymontlaan 17, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 43. De Kieviet, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Reactie : aanhouden

Aanhouden in afwachting van uitsluitsel of het hekwerk van Oud Wassenaarseweg 10 wat als referentie wordt gebruikt met een positief welstandsadvies is afgegeven (en wanneer).

plannen Voorschoten zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/21/050571 WABO20/1073 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : het restaureren en renoveren van de woning, het plaatsen van dakkapellen en het plaatsen van een serre  
Locatie : Bachlaan 20, Voorschoten  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : Landgoederen en parken (4), rijksmonument, scherp  
Aanvang : 15:20

Zaaknr/behandelaar : Z/20/050089 WABO20/1020 Winters, P.

Omschrijving : het bouwen van een nieuwe woning  
Locatie : Papelaan-West 184, Voorschoten  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : Landelijk gebied (5), bijzonder  
Aanvang : 15:35

Zaaknr/behandelaar : Z/21/053055 WABO21/0289 Knijff, S. van der  
Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel en een warmtepomp  
Locatie : Offenbachlaan 4, Voorschoten  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : Woonwijken 1950-1970 (7), regulier  
Aanvang : 15:45

Zaaknr/behandelaar : Z/21/050497 WABO20/1065 Shamshad, A.  
Omschrijving : het herbouwen van een loods  
Locatie : Leidseweg 56, Voorschoten  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : Het Lint (3), bijzonder  
Aanvang : 15:50

Voorschoten, plannen met toelichting architect of aanvrager

Voorbespreking uitvoering Boswoningen en Boomgaardwoningen: 16:00-16:20

Zaaknr/behandelaar : Z/21/050497 WABO20/1065 Shamshad, A.  
Omschrijving : de beoordeling van in afwijking van de omgevingsvergunning uitgevoerde  
bouwwerken  
Locatie : Roosenhorst, Duivenvoordecorridor, Voorschoten  
Soort Aanvraag : Handhaving  
Gebied : Het Lint (3), beschermd dorpsgezicht  
Aanvang : 16:20

plannen Voorschoten afgehandeld door secretaris

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052917 WABO21/0272 Knijff, S. van der  
Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel  
Locatie : Koningin Julianalaan 28, Voorschoten  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : Kern Winkelgebied (2), Bijzonder  
Advies : volgt



Zaaknr/behandelaar : Z/21/053295 WABO21/0318 Zijderduijn, M.

Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel

Locatie : Joke Smitlaan 76, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Woonwijken 1970-1990 (8), regulier

Advies : volgt

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052631 WABO21/0232 Zijderduijn, M.

Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel

Locatie : Eikenlaan 91, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Woonwijken 1990-heden (9), regulier

Aanvang : 12:40

Zaaknr/behandelaar : Z/21/051846 WABO21/0120 Haasnoot, W.

Omschrijving : het bouwen van een uitbouw en het verlengen van het dakvlak

Locatie : Bakkersteeg 6, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Voorstraat en omgeving (1), beschermd dorpsgezicht

Advies : akkoord

het plan is aangepast conform de criteria (en dus het materiaalgebruik conform de omgeving en bestaande pand).

**Overig**

- Presentielijst.
- Ondertekening adviezen
- Ondertekening verslagen

Plannen ter bespreking in de commissievergadering op maandag, dienen uiterlijk op woensdagmiddag 12:00 in de week voorafgaand aan de commissievergadering te worden ingediend.

Derden en andere belangstellenden kunnen plaats nemen op de publieke tribune. Indien een belanghebbende wil inspreken dan dient men zich vooraf schriftelijk (digitaal) en tijdig, bij het secretariaat te melden.

Namens de commissie,

Ir. H.B. Schut

Secretaris Commissie WCE (Welstand en Cultureel Erfgoed)

hschut@werkorganisatieduivenvoorde.nl

088 – 6549 536 of 06 – 2425 3720

Werkorganisatie Duivenvoorde