

## **Besluitenlijst B&W-vergadering Voorschoten d.d. 1 oktober 2024**

**Aanwezig:** N. Stemerding, burgemeester, P. de Bruijn, wethouder, C.J. van der Elst, wethouder, H. Schokker, wethouder, M. Zwebe, loco-secretaris en J. Heemskerk (verslaglegging)

**Afwezig:** E.A. van Watingen, gemeentesecretaris

### **1 Opening**

#### **1.1 Actuele bestuurlijke aangelegenheden**

### **2 Besluitenlijst**

*Besluit:*

De besluitenlijst van 24 september is vastgesteld.

*Toelichting:*

Conform vastgesteld.

### **3 Besprekpunten**

#### **3.1 Tweede wijziging Huisvestingsverordening 2023**

De gemeente Voorschoten wil het recreatief en toeristisch aanbod van overnachtingsmogelijkheden graag versterken door toeristische verhuur te stimuleren. Dit vergroot de verblijfsmogelijkheden, trekt meer bezoekers aan en leidt tot hogere bestedingen bij lokale winkels, horeca en recreatieve bedrijven. Hogere bestedingen dragen bij aan de lokale economie en werkgelegenheid. Er is echter wel behoefte aan duidelijke regulering. Dit biedt zekerheid en haalt drempels weg voor aanbieders, terwijl het ons beter zicht geeft op het aanbod. Dit inzicht gebruiken we voor effectieve dorpsmarketing, waarmee we Voorschoten beter kunnen promoten.

*Besluit:*

- De raad voor te stellen de tweede wijzigingsverordening Huisvestingsverordening 2023 Voorschoten vast te stellen.

*Toelichting:*

Conform besloten.

#### **3.2 Ontslag en benoeming leden Raad van Toezicht Stichting VOS**

Volgens de statuten van de Stichting VOS benoemt en ontslaat de raad van Voorschoten de leden van de Raad van Toezicht van Stichting VOS.

*Besluit:*

1. Eervol ontslag te verlenen aan mevrouw M. Bergen als lid van de Raad van Toezicht van Stichting VOS met terugwerkende kracht per 1 september 2024.

2. Mevrouw L. van Donk te benoemen als lid van de Raad van Toezicht van Stichting VOS met terugwerkende kracht per 1 september 2024 voor een periode van vier jaar met de mogelijkheid om opnieuw voor een periode van vier jaar benoemd te worden.

*Toelichting:*

Conform besloten.

### **3.3 Vaststellen ambitieniveau Wet open overheid**

Iedereen heeft recht op informatie over wat de overheid doet, hoe ze dat doet en waarom. Overheidsorganisaties moeten die informatie uit zichzelf geven, of als iemand daarom vraagt. De informatie wordt dan openbaar. Zo kunnen inwoners, maar ook bijvoorbeeld journalisten, de overheid controleren. Openbaarheid is daarom belangrijk voor de democratie in ons land.

*Besluit:*

Aangehouden. Dit agendapunt komt volgende week terug op de B&W-agenda.

### **3.4 Vervolg realisatie scheve huisjes**

Een jaar geleden heeft het college van burgemeester en wethouders besloten een haalbaarheidsonderzoek naar de realisatie van twee scheve huisjes op het terrein van de gemeentewerf aan de Rosenburgherlaan uit te laten voeren. Dit onderzoek is onlangs afgerond en uit de eindrapportage blijkt dat er geen planologische belemmeringen zijn voor de beoogde plek. Voor de realisatie kan worden overgegaan naar de volgende fase, namelijk de ontwerpfase. De gemeente is in gesprek met omwonenden.

*Besluit:*

1. Het terrein van de gemeentewerf aan de Rosenburgherlaan aan te wijzen voor de realisatie van twee scheve huisjes
2. De raad met bijgevoegde brief te informeren over de ontwikkelingen

*Toelichting:*

Conform besloten.

### **3.5 Juridische overdracht schoolgebouwen Multatulilaan en Ter Lips van de gemeente aan Stichting Voorschotense Openbare School (VOS)**

Het voorliggende voorstel betreft de juridische overdracht van de schoolgebouwen gelegen aan de Multatulilaan 92 en Ter Lips 1b te Voorschoten van de gemeente Voorschoten aan Stichting Voorschotense Openbare School (hierna: VOS). Over de voorwaarden waaronder deze overdracht gerealiseerd moet worden, zijn inhoudelijk met VOS afspraken gemaakt. Deze zijn vastgelegd in een vaststellingsovereenkomst. Uitgangspunt van de Wet op het primair onderwijs (hierna: Wpo) is dat de eigendom van de schoolgebouwen berust bij VOS als bevoegd gezag van OBS De VOS.

*Besluit:*

College:

- 1 In te stemmen met de juridische eigendomsoverdracht van het onroerend goed waarin OBS De Vos is gehuisvest - te weten Multatulilaan 92 en Ter Lips 1b - van de gemeente naar Stichting Voorschotense Openbare School.
- 2 In te stemmen met de bijgesloten concept vaststellingsovereenkomst.
- 3 De raad via bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over de juridische overdracht.

Burgemeester:

4 Wethouder Van der Elst op grond van artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet te machtigen de vaststellingsovereenkomst te ondertekenen.

*Toelichting:*

Conform besloten.

### **3.6 Kaderstellende notitie ontwikkelvisie bedrijventerreinen**

De kaderstellende notitie ontwikkelvisie bedrijventerreinen formuleert de uitgangspunten voor de ontwikkelvisie bedrijventerreinen Voorschoten. De uitgangspunten van een kwalitatief goede leefomgeving zijn hierin meegenomen. De ruimte die voor bedrijven wordt gecreëerd versterkt niet alleen het vestigingsklimaat, maar draagt ook bij aan het behoud van het voorzieningenniveau, natuur en het gevoel van veiligheid.

*Besluit:*

1. In te stemmen met de inhoud en richtinggevende profielen van de kaderstellende notitie ontwikkelvisie bedrijventerreinen Voorschoten.
2. De kaderstellende notitie ontwikkelvisie bedrijventerreinen Voorschoten ter besluitvorming aan te bieden aan de raad.

3. De raad voor te stellen profiel 1: ruimte voor lokale bedrijvigheid en familiebedrijven en profiel 4: stadsverzorgende, productieve economie vast te stellen als basis voor de verdere uitwerking van de ontwikkelvisie bedrijventerreinen Voorschoten.

*Toelichting:*

Gewijzigd besloten. De portefeuillehouder is gemandateerd de wijzigingen door te voeren.

### **3.7 Procesvoorstel opvolgen alle aanbevelingen rapport Regioplan Voorschoten Voor Elkaar**

Met de raadsinformatiebrief van 24 juni 2024 is aangegeven dat de raad in het najaar van 2024 wordt geïnformeerd over de opvolging van alle aanbevelingen van het rapport Regioplan over Voorschoten Voor Elkaar. Met dit voorstel worden een procesvoorstel en een raadsinformatiebrief hierover vastgesteld. De opvolging van alle door Regioplan gedane aanbevelingen verloopt in twee fases. Wij richten ons eerst op hernieuwde samenwerkingsafspraken per 1 januari 2025. De afbouw van de Jeugdteam opdracht en het inregelen van het jeugd- en jongerenwerk spelen hierbij een belangrijke rol. Als dit gereed is, kunnen wij ons richten op het verder uitbouwen van een duurzame samenwerkingsrelatie met meerjarige prestatieafspraken. Een belangrijk aspect zijn hierbij de voorziene ombuigingen op het welzijn en preventie.

*Besluit:*

1. Het procesvoorstel over de opvolging van alle aanbevelingen van het rapport Regioplan over Voorschoten voor Elkaar vast te stellen.
2. De raadsinformatiebrief over het procesvoorstel over de opvolging van de door Regioplan gedane aanbevelingen met betrekking tot Voorschoten Voor Elkaar vast te stellen.

*Toelichting:*

Gewijzigd besloten. De portefeuillehouder is gemandateerd de wijzigingen door te voeren.

### **3.8 Vaststellingsovereenkomst huurder woonwagen Leidseweg 514**

Met de huurder van de woonwagen zijn gesprekken gevoerd om te komen tot overeenstemming over een verhuizing naar een nieuw in te richten woonwagenlocatie aan de Hofweg/langs de Korte Vliet. Met de vaststellingsovereenkomst willen we de gemaakte afspraken goed vastleggen. Gelijktijdig is belangrijk dat we de gemeenteraad actief informeren over de voortgang op het dossier woonwagenlocatie.

#### *Besluit:*

1. Gezien de regionale taakstelling (2018) in combinatie met de geïnventariseerde behoefte bij de Voorschotense doelgroep die hier samenwoont rechterlijke uitspraak van 29 mei 2024 te besluiten om vier standplaatsen voor woonwagens te realiseren op de locatie Hofweg/langs de Korte Vliet
2. In te stemmen met het aangaan van een vaststellingsovereenkomst met de huurder van de woonwagen Leidseweg 514, zodat deze tot stand komt via artikel 37 van de vaststellingsovereenkomst (goedkeuringsvoorbehoud).
3. De burgemeester bekrachtigt de machtiging van de teammanager Verkeer, Bouwen en Wonen de overeenkomst namens het college te ondertekenen.
4. Bijgevoegde raadsinformatiebrief over de voortgang van de woonwagenlocatie Hofweg/Korte Vliet aan te bieden aan de raad.

#### *Toelichting:*

Conform besloten.

### **3.9 Begroting 2025-2028**

De begroting is als eerste lezing besproken.

## **4 hamerstukken**

### **4.1 Bruikleen t.b.v. tentoonstelling Stichting Leidse Deken**

De Stichting Leidse Deken houdt de tentoonstelling 'Henk van Reek: een totaal nieuwe dekenstijl'. De gemeente Voorschoten geeft ten behoeve van deze tentoonstelling een aantal werken van deze kunstenaar, die lange tijd in Voorschoten woonde, in tijdelijke bruikleen aan de stichting.

#### *Besluit:*

1. Naar aanleiding van een verzoek van de Stichting Leidse Deken veertien werken in bezit van de gemeente Voorschoten tijdelijk in bruikleen te geven aan deze stichting ten behoeve van een tentoonstelling over de maker van de werken;
2. Daartoe een bruikleenovereenkomst aan te gaan (zie bijlage:1).

#### *Toelichting:*

Conform besloten.

## **5 Raad**

### **5.1 Terug- en vooruitblik raad/commissie**

Er is teruggeblikt op de raadsvergadering van 26 september 2024.

### **5.2 Toezeggingen en moties**

De technische zaken worden doorgegeven. Volgende week bespreekt het college de actuele stand van zaken.

**5.3 Raadsvragen**

**5.4 Termijnagenda**

**5.5 Ingekomen stukken raad, vrijdagbericht griffier**

De ingekomen stukken zijn voor kennisgeving aangenomen.

**6 Regionale ontwikkelingen**

**7 Bedrijfsvoering**

**8 Rondvraag en sluiting**

Stand van zaken Streekomroep Centraal +: het nieuwe bestuur van de streekomroep Centraal + heeft veel inzet getoond. Er ligt een beleidsplan en elke gemeente heeft nu een verslaggever.

**8.1 Actielijst B&W**

De actielijst is besproken.

**8.2 Uitnodigingen/evenementen**

Het overzicht uitnodigingen/evenementen is besproken.

**8.3 overzicht WOO verzoeken**

**8.4 Werkbezoek Brainport Eindhoven**

Vanuit Voorschoten is een brede interesse voor het werkbezoek aan Brainport Eindhoven. Bij voldoende interesse gaat Leiden aan de slag met de verdere voorbereiding en volgt er een uitnodiging.

**9 centrale thema's**

Vastgesteld op 8 oktober 2024,

de secretaris,  
E.A. van Waddingen

de burgemeester,  
mw. drs. N. Stemerding