

# Besluitenlijst B&W-vergadering Voorschoten

<b>Datum</b>	20-05-2025
<b>Tijd</b>	9:30 - 15:00
<b>Locatie</b>	Kamer burgemeester Voorschoten
<b>Voorzitter</b>	Mw. N. Stemerdink
<b>Aanwezigen</b>	Mw. N. Stemerdink (voorzitter), P. de Bruijn, H. van der Elst (digitaal aanwezig tot en met agendapunt 3.d), H. Schokker, E. van Watingen (gemeentesecretaris) en J. van der Helm (besluitenlijst)
<b>Toelichting</b>	,

## 1 Opening

### 1.1 Actuele bestuurlijke aangelegenheden

### 1.2 Memo VRHM resultaatbestemming 2024 en 2025

*Besluit:*

Kennisgenomen van de memo van de wethouder van financiën van de gemeente Leiderdorp inzake de resultaatsbestemming 2024-2025 van de veiligheidsregio Hollands-Midden.

## 2 Besluitenlijst

*Besluit:*

Conform vastgesteld.

## 3 Besprekpunten

### 3.a Jaarrekening 2024

*Besluit:*

1. De gemeenteraad met betrekking tot de jaarrekening 2024 het volgende ter besluitvorming voor te leggen:
  - a) De jaarrekening 2024 met een positief resultaat van € 1.567.462 vast te stellen;
  - b) Ten laste van het resultaat 2024 een bedrag van € 272.577 over te hevelen naar 2025;
  - c) Ten laste van de daarvoor bestemde reserves en subsidies een bedrag van € 1.073.494 (budgetneutraal) over te hevelen naar 2025;
  - d) Van het resterende resultaat na de beslispunten 1.b en 1.c (€ 1.294.885) een bedrag van € 370.546 als volgt te bestemmen:
    - i) Voor de opvang van Oekraïners een bedrag van € 360.546 te storten in de bestemmingsreserve Opvang Oekraïne;
    - ii) Voor het Register Externe Veiligheidsrisico's € 10.000 te storten in de concern reserve en in 2025 beschikbaar te stellen voor de werkzaamheden en taak in 2025.
  - e) Het resterende positieve resultaat ter grootte van € 924.339 te storten in de concernreserve;
  - f) In te stemmen met de in bijlage 1 van de jaarrekening 2024 over te hevelen investeringskredieten voor een totaal van € 4.224.386 en investeringskredieten af te sluiten ter hoogte van € 98.719 en de hieruit voortvloeiende financiële consequenties te verwerken in de volgende P&C producten;

- g) De bestemmingsreserve Rekenkamercommissie op te heffen en het volledige saldo van € 134.927 vrij te laten vallen.
  - h) In te stemmen met het toevoegen aan de algemene middelen van een bedrag van € 1.523.000 voor de leges omgevingsvergunning.
  - i) Ten aanzien van de actualisatie van de grondexploitatie Duivenvoordecorridor Ten aanzien van de actualisatie van de grondexploitatie Duivenvoordecorridor:
    - i) Met toepassing van artikel 25 van de Gemeentewet geheimhouding te bekrachtigen voor de bijlagen 3 (Toelichting op de) grondexploitatie Duivenvoordecorridor), 4 (risicoanalyse), 5 (Samenvatting en verschillenanalyse) en 6 (Kredietoverzicht DVC 2023-2026) welke ter inzage liggen bij de griffie
    - ii) De geactualiseerde grondexploitatie DVC vast te stellen per 1-1-2025 op € 654.000 negatief;
  - j) De op de vaststelling van de jaarstukken 2024 betrekking hebbende begrotingswijziging voor 2025 vast te stellen inclusief actualisatie van de grondexploitatie Duivenvoordecorridor 2025-2028.
2. De wethouder Financiën mandaat te geven voor het doen van tekstuele aanpassingen in de jaarstukken.

De Jaarstukken 2024 zijn besproken in het college. Op 3 juni worden de Jaarstukken 2024 in het college vastgesteld.

**3.b Beantwoording schriftelijke vragen 395 PvdA GL over sloop en renovatie Flats Vlietwijk (Rijnhart Wonen)**

De beantwoording van de schriftelijke vragen 395 gesteld door de PvdA- en GL-fractie over sloop en renovatie Flats Vlietwijk (Rijnhart Wonen) zijn hiermee vastgesteld.

*Besluit:*

De beantwoording van de schriftelijke vragen 395 gesteld door de PvdA- en GL-fractie over sloop en renovatie Flats Vlietwijk (Rijnhart Wonen) vast te stellen.

Gewijzigd besloten. Portefeuillehouder gemandateerd om wijzigingen door te voeren. Wethouder Schokker voert wijzigingen door bij afwezigheid van wethouder Van der Elst.

**3.c Terinzagelegging ontwerp Omgevingsvisie Voorschoten 2040**

De gemeente Voorschoten maakt een omgevingsvisie waarin het strategisch ruimtelijk beleid voor de fysieke leefomgeving van Voorschoten wordt vastgelegd. Een belangrijk stap in de uitwerking is de terinzagelegging van de ontwerp omgevingsvisie. Tijdens de terinzagelegging worden belangstellenden (zoals inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en ketenpartners) uitgenodigd om via een zienswijze hun mening te geven over het ontwerp.

*Besluit:*

1. Vaststellen van de ontwerp Omgevingsvisie Voorschoten 2040 en deze vrijgeven voor de terinzagelegging.
2. Mandateren van de portefeuillehouder om de ontwerp Omgevingsvisie, zoals vastgesteld bij beslispunt 1, te laten opmaken in een lay-out conform de huisstijl van de gemeente Voorschoten.
2. Vaststellen van het memo "omgevingsvisie en sectorale beleidsdocumenten" en dit ter afdoening van toezegging nr. 431 naar de raad te sturen.

Conform besloten.

**3.d Raadsinformatiebrief Motie 174 GL CDA D66; Bomen op het Segaar-Arsenaal terrein**

Hierbij informeren wij u over de afhandeling van motie 174. De ontwikkelaar is gestart met de bouwvoorbereidingen voor het project Segaar – Arsenaal. Onderdeel van deze voorbereiding is het kappen van een aantal bomen in het plangebied. Voor oplevering van het project Segaar – Arsenaal worden er nieuwe bomen geplant tijdens het woonrijp maken als compensatie voor de eerder gekapte bomen. In de motie is met betrekking tot het beschermen van beschermingswaardige bomen zorgvuldigheid gevraagd tijdens de bouwactiviteiten. Door de ontwikkelaar zal hier opvolging aan gegeven worden. Uitvoering zal plaatsvinden conform de advisering van een extern adviesbureau dat tevens toezicht houdt op naleving van de gemaakte afspraken omtrent bescherming van de bomen die behouden blijven tijdens de bouwwerkzaamheden.

*Besluit:*

Het college van B & W heeft kennis genomen van de beantwoording motie 174 inzake Segaar-Arsenaal en besluit de beantwoording met één bijlage door te sturen naar de gemeenteraad.

Conform besloten.

**3.e Activiteitenoverzicht 2025 Voorschoten Voor Elkaar**

Met dit besluit wordt een overzichtelijk activiteitenoverzicht 2025 Voorschoten Voor Elkaar vastgesteld.

*Besluit:*

De brief over het activiteitenoverzicht 2025 Voorschoten Voor Elkaar vast te stellen.

Conform besloten. Vanaf dit jaar moet het overzicht in september er al liggen voor volgend jaar.

**3.f Zienswijze begroting 2026 Gemeenschappelijke Regeling Serviceorganisatie Holland Rijnland**

Het college stelt de raad voor gebruik te maken van de gelegenheid om een zienswijze op de conceptbegroting 2026 aan het algemeen bestuur van Serviceorganisatie Zorg Holland Rijnland naar voren te brengen.

*Besluit:*

1. In te stemmen met de bijgevoegde zienswijze op de conceptbegroting 2026 aan het algemeen bestuur van Serviceorganisatie Zorg Holland Rijnland;
2. De raad voor te stellen een zienswijze op de conceptbegroting 2026 aan het algemeen bestuur van Serviceorganisatie Zorg Holland Rijnland naar voren te brengen, zoals verwoord in de bij dit voorstel behorende zienswijzebrief.

Conform besloten.

**4 Hamerstukken**

**4.a Beslissing op bezwaar omgevingsvergunning De Gouden Leeuw**

Op 12 september 2024 heeft het college een omgevingsvergunning verleend (hierna "het bestreden besluit") voor de nieuwbouw van hotel "De Gouden Leeuw" aan de Veurseweg 180 in Voorschoten. Tegen dit besluit is door 5 partijen bezwaar gemaakt. Aan het college wordt voorgesteld om de bezwaren, conform het advies van de commissie bezwaarschriften, met aanpassingen aan het bestreden besluit ongegrond te verklaren. Het bestreden besluit blijft daarmee in stand.

*Besluit:*

1. Het advies van de commissie bezwaarschriften d.d. 13 januari 2025 over te nemen;
2. De 5 bezwaarschriften Z/24/092066, Z/24/092164, Z/24/092216, Z/24/092213 en Z/24/092218 ongegrond te verklaren;
3. Het besluit Z/23/082413, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het bouwen van een nieuw hotel "De Gouden Leeuw" op het perceel Veurseweg 180, 2252 AG te Voorschoten, in stand te laten. De aanpassingen van het besluit worden toegelicht in de beslissing op bezwaar;
4. De gevraagde kosten voor rechtsbijstand af te wijzen.

Conform besloten.

#### **4.b Achtste wijziging Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Voorschoten 2015**

Met dit besluit wordt de raad voorgesteld om de huidige Verordening maatschappelijke ondersteuning aan te passen. Dit is nodig om duidelijker aan te geven wat wordt verstaan onder "eigen kracht" en wat de rol is van eigen mogelijkheden en probleemoplossend vermogen bij de beoordeling van aanvragen voor maatschappelijke ondersteuning. Ook zijn er aanpassingen nodig met betrekking tot de procedure rond het aanvragen van Wmo-ondersteuning. De nieuwe tekst geeft duidelijkere handvatten om de ondersteuningsbehoefte van cliënten te beoordelen en te bepalen wanneer een voorziening moet worden geweigerd.

De Adviesraad Sociaal Domein Voorschoten (hierna ASDV) bracht op 6 mei 2025 een positief advies uit over het voorstel. Dit advies wordt als bijlage meegestuurd met het raadsvoorstel en de reactie van het college wordt in het raadsvoorstel toegelicht.

*Besluit:*

De Verordening tot achtste wijziging van de Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Voorschoten 2015 vast te stellen.

Gewijzigd besloten. Portefeuillehouder gemandateerd om wijzigingen door te voeren.

#### **4.c Afwijken parkeernorm BOPA Treubplein 3**

Op 26 maart 2025 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend om af te mogen wijken van het geldende Omgevingsplan Voorschoten voor het gebruik van het pand aan het Treubplein 3 als restaurant. Om medewerking te kunnen verlenen aan dit initiatief moet het college een besluit nemen om af te wijken van het geldende parkeerbeleid zoals vastgelegd in het "Parkeerbeleid Voorschoten 2024". Deze mogelijkheid af te kunnen wijken is vastgelegd in het parkeerbeleid. Aan het college wordt voorgesteld gebruik te maken van deze mogelijkheid en zo het initiatief aan het Treubplein 3 mogelijk te maken.

*Besluit:*

- Op basis van paragraaf 5.4 van het "Parkeerbeleid Voorschoten 2024" af te wijken van de geldende parkeernorm om een restaurant aan het Treubplein 3 mogelijk te maken.

Conform besloten.

#### **4.d Niet heroverwegen genomen besluit verkeersmaatregelen Griffioenlaan en aantakende wegen**

Op 9 juli 2024 is het verkeersbesluit 'Griffioenlaan en aantakende wegen' gepubliceerd. Tegen dit verkeersbesluit hebben meerdere bewoners bezwaar aangetekend. De bezwaren waren niet gericht tegen de maatregelen uit het

verkeersbesluit. Hierop zijn de bezwaarmakers in de gelegenheid gesteld om het bezwaar aan te vullen. Op basis van de oorspronkelijke bezwaarschriften en aanvullende bezwaarschriften wordt geen aanleiding gezien om het besluit te heroverwegen.

*Besluit:*

Conform besloten.

## **5 Raad**

### **5.1 Terug- en vooruitblik raad/commissie**

*Besluit:*

Besproken.

### **5.2 Toezeggingen en moties**

### **5.3 Raadsvragen**

*Besluit:*

Besproken.

### **5.4 Termijnagenda**

*Besluit:*

Besproken.

### **5.5 Ingekomen stukken raad, vrijdagbericht griffier**

*Besluit:*

Voor kennisgeving aangenomen.

## **6 Regionale ontwikkelingen**

*Besluit:*

Besproken.

Wethouder Schokker: Morgen portefeuillehoudersoverleg jeugd & onderwijs. En een bijeenkomst over wind. Hij vervangt wethouder Van der Elst bij een zitting over het bezwaar dat Voorschoten heeft ingediend tegen de verdeelsleutel spreiding asielzoekers op basis van de Spreidingswet.

Gemeentesecretaris Van Watteringen: Vrijdag bijeenkomst met alle gemeentesecretarissen van Zuid-Holland in het Dordrechts museum met lezing.

Burgemeester Stemerink: Districtscollege gehad. O.a. over de NAVO-top gesproken. De NAVO-top wordt ingekort. Het vervoersschema van hoogwaardigheidsbekleders wordt daardoor aangepast. Het al dan niet afsluiten van wegen moet hier ook op worden aangepast.

## **7 Bedrijfsvoering**

*Besluit:*  
Besproken.

## **8 Rondvraag en sluiting**

*Besluit:*  
Besproken.

Een memo over een brug Langs de Korte Vliet/Hofweg is besproken. De gemeentelijke brug aan de Hofweg verkeerd in een slechte staat van onderhoud en wordt binnenkort, in verband met de veiligheid, verwijderd. In het derde kwartaal van 2025 volgt een projectvoorstel voor een wandelroute vanuit het pad langs de Vliet tot aan de Krimwijk.

Burgemeester Stemerding: Er is een nieuwe versie van de folder over weerbaarheid. Er komt nog een QR-code op de achterkant die gelijk doorverwijst naar de website. Op 1 juli is er een sessie over weerbaarheid met de collegeleden.

Er komt een podcast met verhalen over Voorschoten. De eerste podcast staat in het teken van de Tweede Wereldoorlog. Dit wordt een periodieke podcast.

Vanmiddag beginnen de werkzaamheden voor het veteranenperkje met witte anjers. Hij wordt aangelegd op de heuvel in het park.

De burgemeester doet mededelingen in het kader van openbare orde en veiligheid.

### **8.1 Actielijst B&W**

### **8.2 Uitnodigingen/evenementen**

*Besluit:*  
Besproken.

### **8.3 Overzicht WOO verzoeken**

## **9 Centrale thema's**

de secretaris,  
E.A. van Waddingen

de burgemeester,  
mw. drs. N. Stemerding