

## **Voorgenomen uitgifte van perceel grond door de gemeente Voorschoten**

Dossiernummer: Z/24/083758/384803

De gemeente Voorschoten heeft het voornemen een perceel gelegen in het Burgermeester Berkhoutpark uit te breiden, kadastraal bekend als B 11666, en in de vorm van bruikleen uit te geven.

Gemeente Voorschoten, sectie B, nummer 11666 (deels) ter grootte van ca. 2870 m<sup>2</sup> uit te geven in bruikleen. Dit is een uitbreiding van 1052 m<sup>2</sup> van de huidige situatie. Het perceel mag uitsluitend gebruikt worden als heemtuin en als uitbrieding van de educatieve tuin. De grond wordt in bruikleen uitgegeven.

### **Motivering: uitgifte bruikleen aan één gegadigde**

De gemeente Voorschoten zal deze gronden niet via een openbare selectieprocedure in bruikleen uitgeven, maar zal deze een-op-een in bruikleen uitgeven aan Stichting Educatieve Tuin Voorschoten (hierna: de Stichting). Bij de voorgenomen een-op-een gronduitgifte is de gemeente van mening dat de Stichting de enige serieuze gegadigde is. Hierbij spelen de volgende overwegingen een rol:

- De Stichting is de enige aangrenzend perceel gebruiker. Het in bruikleen uit te geven perceel omcirkelt de huidige uitgegeven grond aan de Stichting.
- De Stichting dient een belangrijk maatschappelijk belang met de educatieve tuin. Het vervult een cruciale rol in het bevorderen van maatschappelijk welzijn en duurzaamheid.

Geen enkele andere gegadigde in staat is om deze invulling te geven aan de educatieve tuin. Om die reden er maar één serieuze gegadigde is aan wie de gemeente de grond in bruikleen kan uitgeven.

### **Reactie**

Tegen de voorgenomen overdracht kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Indien u van mening bent dat u op basis van de hiervoor gestelde criteria: ook in aanmerking dient te komen voor de uitgifte of aankoop van deze gronden of u niet kunt verenigen met dit voornemen tot gronduitgifte, dan dient u dat binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie op de gemeentelijke website kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. U dient dit tijdig vooraf te melden

#### **Gemeente Voorschoten**

door een digitaal afschrift van de dagvaarding te zenden aan [grondzaken@voorschoten.nl](mailto:grondzaken@voorschoten.nl). Vermeld daarbij het kenmerk en de titel van de publicatie Z/24/083758/384803.

### **Reactietermijn**

Met het oog op de voortgang in deze uitgiftetrajecten en het verkrijgen van duidelijkheid over de rechtszekerheid van de transacties, hanteert de gemeente een reactietermijn van 20 kalenderdagen. Dit is een vervaltermijn. Indien u niet binnen de gestelde vervaltermijn van 20 kalenderdagen een reactie heeft gegeven of een kort geding aanhangig heeft gemaakt, dan wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor voorgenomen gronduitgifte en wordt u geacht uw rechten ter zaken te hebben verwerkt.

### **Vragen?**

Mocht u vragen over de voorgenomen verkoop hebben, dan kunt u contact opnemen met team Grondzaken, e-mailadres: [grondzaken@voorschoten.nl](mailto:grondzaken@voorschoten.nl) of per adres: Leidseweg 25, 2250 AJ Voorschoten, onder vermelding van het dossiernummer