



Op weg naar een duurzaam verwarmd Krimwijk

PLAN VAN AANPAK - FEBRUARI 2023

In het nationale Klimaatakkoord* en in de transitievisie warmte van de gemeente is afgesproken dat we in 2050, in plaats van met aardgas, alle gebouwen op een duurzame manier willen verwarmen.

Dit lijkt nog ver weg, maar het is belangrijk nu al eerste stappen te zetten.

Dit betekent dat we als gemeente, woningcorporaties, huiseigenaren, huurders en ondernemers de komende 30 jaar samen aan de slag gaan.

**Kijk op www.klimaatakkoord.nl voor meer uitleg*

Een plan per wijk

Voor elke wijk in Voorschoten komt er een plan om de gebouwen duurzaam te gaan verwarmen. Dit noemen we een wijkwarmteplan. Hierin staat welke stappen er nodig zijn en hoe we elkaar gaan helpen om deze te zetten. Het plan maken de gemeente, woningcorporaties, bewoners en ondernemers samen.

Aan de slag in de Krimwijk

Het eerste plan wordt gemaakt voor de Krimwijk en moet eind 2023 af zijn. Uit de transitievisie warmte is gebleken dat de Krimwijk een geschikte wijk is om mee te starten. Dit is omdat er (vooral in het oude deel van de wijk) al veel bewoners actief bezig zijn met het verduurzamen van hun woning. Ook zijn in het nieuwe deel van de wijk de woningen al zo goed als klaar om van het aardgas af te gaan. Het doel is om de Krimwijk tot 2030 zo goed mogelijk voor te bereiden op de overstap naar een duurzame manier van verwarmen, door in te zetten op isoleren, besparen en het zelf opwekken van energie. Daarnaast maken we samen met bewoners een realistische planning op hoofdlijnen.

Wat er nodig is om de woningen klaar te maken voor de toekomst, verschilt per woningtype (bijvoorbeeld of u in het oude of nieuwe deel van de wijk woont). Het komende jaar gaan we dit verder uitzoeken en u helpen de eerste stappen te zetten. Voor de uiteindelijke overstap van aardgas naar een duurzaam alternatief, lijkt een elektrische manier van verwarmen nu het meest kansrijk. Dat kan met een (hybride) warmtepomp, maar we onderzoeken de komende periode ook andere mogelijkheden.

SAMEN AAN DE SLAG!

Eind 2022 zijn eerste gesprekken gevoerd met bewoners (tijdens twee bijeenkomsten en via een online vragenlijst). Op basis hiervan hebben we een eerste plan van aanpak opgesteld. Op de volgende pagina's leest u hoe we aankomend jaar samen aan de slag gaan! Meer informatie vindt u op de website www.voorschoten.nl/aardgasvrij.

Zo gaan we met elkaar aan de slag!

1 Plan van aanpak NOVEMBER – JANUARI

- Eerste gesprekken met woningcorporaties, Liander (netbeheerder) en de belangenvereniging Krimwijk
- Twee bijeenkomsten over het Plan van Aanpak in de wijk. Hier hebben we vragen, zorgen en ideeën opgehaald die we hebben vertaald in dit Plan van Aanpak. Het verslag van de bijeenkomsten is te vinden op de website van de gemeente
- Digitale vragenlijst: 113 bewoners hebben meegedacht

RESULTAAT STAP 1

Het Plan van Aanpak

DIT NEMEN WE MEE UIT STAP 1

Dit is voor u belangrijk bij het aardgasvrij maken van de wijk (top 5):

- Dat de manier van verwarmen milieuvriendelijk is en zo min mogelijk energie verbruikt
- Betaalbaarheid (hoeveel kost het en wie gaat dat betalen?)
- Dat de investering bijdraagt aan een lagere energierekening
- Dat er goed onderzoek wordt gedaan naar de technieken (geen overhaaste beslissingen)
- Dat het alternatief betrouwbaar is

Deze vragen moeten we met elkaar beantwoorden:

- Wat is er nodig voor verschillende woningtypes om de woningen klaar te maken voor de toekomst?
- Hoeveel gaan de verduurzamingsacties kosten en wie gaat dat betalen?
- Hoe gaat de gemeente bewoners ondersteunen om de goede acties te ondernemen?
- Welke opties zijn er allemaal om over te stappen van aardgas naar een duurzaam manier van verwarmen?
- Hoe kunnen we zoveel mogelijk met elkaar optrekken?
- Hoe weet ik dat ik een betrouwbare keuze maak voor de lange termijn?



Veelgestelde vragen die al zijn te beantwoorden, kunt u vinden op onze website www.voorschoten.nl/aardgasvrij



2 Informeren en in gesprek FEBRUARI – AUGUSTUS

Op basis van de uitgangspunten en opgehaalde vragen uit stap 1 gaan we in gesprek over hoe we de woningen in de wijk het best 'aardgasvrij-ready' kunnen maken. Daarnaast zijn er ook woningen al klaar om helemaal van het aardgas af te gaan. Voor die woningen maken we met elkaar een planning hoe we deze woningen volledig aardgasvrij kunnen maken.

Dat doen we onder andere door:

- Informatiebijeenkomsten/webinars/werksessies over diverse technieken en mogelijke isolatiemaatregelen die u kunt nemen
- Onderzoek en advies per woningtype
- Online platform met informatie, initiatieven en ervaringen
- Opzetten duurzaamheidscampagne Voorschoten voor Duurzaamheid met slimme bespaartips, goede voorbeelden en concrete informatie
- Eerste opzet wijkwarmteplan

RESULTAAT STAP 2

Een eerste conceptplan met overzicht van mogelijke maatregelen per woningtype en een overzicht van ondersteuning om deze maatregelen te kunnen nemen.

3 Verwerken en feedback ophalen SEPTEMBER – OKTOBER

Op basis van het eerste concept gaan we in gesprek over het wijkwarmteplan: is het al concreet genoeg? We maken een verdiepingsslag door verder te kijken naar kosten en ondersteuningsmogelijkheden.

- In gesprek over het eerste conceptplan met bewoners: feedback ophalen
- Concrete planning tot 2030 uitwerken en kosten/batenanalyse opstellen
- Inrichten kennisloket in de wijk
- Onderzoek naar ondersteuningsmogelijkheden (financieel en uitvoerend) en ondersteuning voor bewoners hoe deze te gebruiken

RESULTAAT STAP 3

Een eerste wijkwarmteplan voor de Krimwijk.



DIT DOEN WE CONTINU

- Communicatie via website en platform, nieuwsbrief, social media en bestaande communicatiemiddelen
- Uitwerken en aanbieden collectieve inkoopacties en concrete besparingsacties: zie de achterkant voor lopende acties!
- Individueel advies via het Duurzaam Bouwloket
- In gesprek met partners zoals de woningcorporaties en netbeheerder Liander
- In gesprek met Verenigingen van Eigenaren (VvE's) en belangenvereniging Krimwijk
- Ondersteunen van lopende initiatieven in de wijk (energie-coöperatie, belangenvereniging, etc.)

4 Besluitvorming en aan de slag! NOVEMBER – DECEMBER

Het eerste wijkwarmteplan voor de Krimwijk wordt gedeeld met bewoners en vastgesteld door het college en de gemeenteraad. Het wijkwarmteplan is een startpunt: hierna gaan we samen aan de slag! Daarom blijven we ook na de vaststelling met partners en bewoners in gesprek over vervolgstappen en uitvoering van het plan.

DIT HEBBEN WE EIND 2023

- Inzicht in welke stappen er per woningtype nodig zijn om 'aardgasvrij-ready' te worden voor 2030
- Een duidelijk stappenplan wat u als bewoner de aankomende jaren het best kunt doen
- Een overzicht van manieren om elkaar daarbij te helpen: subsidies, collectieve inkoop, inspiratie, etc
- Inzicht in wat het bewoners kost om uiteindelijk over te stappen een elektrisch alternatief voor aardgas (het volledig aardgasvrij maken van de woning) en financieringsmogelijkheden
- Inzicht in welke woningen wanneer de overstap naar aardgasvrij willen en kunnen maken

DIT KUNT U NU AL DOEN

ZELF ENERGIE OPWEKKEN

- Zonnepanelen

ENERGIE BESPAREN

- Energiezuinige apparaten (zoals een waterbesparende douchekop)
- LED-verlichting
- Minder of lager de verwarming aan
- Tochtstrips
- Radiatorfolie



ISOLEREN

- Glasisolatie (HR++)
- Bodem- of vloerisolatie
- Gevel- of dakisolatie
- Spouwmuurisolatie

GEEN OF MINDER GAS VERBRUIKEN

- Overstappen op elektrisch koken
- Hybride of volledige warmtepomp

Woont u in een huurwoning? Neem contact op met uw verhuurder of woningcorporatie om te kijken wat uw verhuurder voor u kan doen en wat u zelf op kan pakken.

Aan de slag!

ADVIES NODIG?

Neem contact op met het Duurzaam Bouwloket:
www.duurzaambouwloket.nl/voorschoten

VOOR WONINGEIGENAREN OUDE DEEL KRIMWIJK: INDIVIDUEEL ADVIES EN BESPAARPLAN

De gemeente biedt een aantal eengezinswoningen een gratis energieadvies en bespaarplan aan. Via Winst uit je Woning krijgt u een uitgebreid huisbezoek en daarna een concreet bespaarplan met concrete voorstellen voor mogelijke grotere energiebesparende maatregelen. De woningeigenaren die in aanmerking komen ontvangen in maart een brief.

Let op: OP = OP.

INKOOPACTIE

De gemeente organiseert samen met Winst uit je woning een advies- en inkoopactie voor grondgebonden koopwoningen. U kunt tijdens deze inkoopactie kiezen voor zonnepanelen, een hybride warmtepomp, vloer- of spouwmuurisolatie en isolatieglas. Na aanmelding krijgt u onafhankelijk advies en vrijblijvende offertes op maat. De woningeigenaren die in aanmerking komen ontvangen in maart een brief.

Praat mee

WILT U OP DE HOOGTE BLIJVEN?



Via de website of de QR-code kunt u uw e-mailadres achterlaten. U ontvangt dan regelmatig nieuws over dit plan.

BEWONERSWERKGROEP

We zoeken een aantal bewoners die intensiever over het proces willen meedenken. Heeft u interesse?

Wanneer u zich aanmeldt via duurzaam@voorschoten.nl ontvangt u meer informatie.

BELANGENVERENIGING KRIMWIJK

De Belangenvereniging Krimwijk zet zich onder andere in voor het verduurzamen van de Krimwijk en hebben een werkgroep ingericht die al actief aan de slag is gegaan met het verduurzamen van hun woning. Contact met de Belangenvereniging Krimwijk:

www.krimwijkvereniging.nl

HEEFT U EEN VRAAG?

Op de website www.voorschoten.nl/aardgasvrij staan antwoorden op veelgestelde vragen.

Staat uw vraag hier niet tussen? Neem dan contact op via duurzaam@voorschoten.nl.

Wij werken samen aan Voorschoten voor Duurzaamheid

