



Nieuwsbrief over de (voorbereidende) werkzaamheden rondom project "Het Fortuyn van Voorschoten"



Nieuwsbrief - november 2022

Bouwupdate

Prefab funderingsbalken geplaatst!

Hierbij ontvangt u een korte update van de werkzaamheden op de bouwplaats van 'Het Fortuyn van Voorschoten'.

De heiwerkzaamheden voor de tweekappers zijn inmiddels afgerond en ook zijn de prefab funderingsbalken aangebracht. Hiermee worden de eerste contouren van de woningen al goed zichtbaar. Naar verwachting zal er volgende week gestart gaan worden met het aanbrengen van de begane

Als u goed op de foto kijkt ziet u de geprefabriceerde doorvoeren voor de nutsaansluitingen in de funderingsbalken zitten. Hier worden later de nutsvoorzieningen zoals water, elektra (en riool) vanuit het hoofdtracé tot o.a. in de meterkast aangebracht.

Ondertussen gaan ook de bronboringen voor de warmtepompen nog dagelijks door totdat er in totaal ca. 75 warmtebronnen zijn aangebracht, variërend van 198 tot wel 273 meter diepte. Elke woning heeft dan zijn eigen bron en 14 zijn er ten behoeve van het appartementengebouw.

Wij hebben het expertisebureau TVW gevraagd om in week 47 (de week van 21 november) de tussentijdse opname aan de woningen van de even zijde van de Leidseweg uit te voeren.

Over enkele weken, begin december, wordt aangevangen met aanbrengen van de prefab heipalen voor de appartementen en aansluitend van de rijwoningen.

WERKZAAMHEDEN OP KORTE TERMIJN

- **BOUWKUNDIGE OPNAME (TVW EXPERTISE)**
 - 0-METING
 - TUSSENOPNAME
 - EINDOPNAME
- **CONTOUR ALLEEN AANGRENZEND**
- **KEUZE HEISYSTEEM**
 - TRILLINGSVRIJ SYSTEEM (ZIE GROEN)
 - PREFAB SYSTEEM (ZIE GEEL)

Woningen Fortuyn Fase 2 - nu in verkoop!

Voor meer informatie over de verkoop fase 2 "Het Fortuyn van Voorschoten" verwijzen wij u naar de speciale project [website](#)



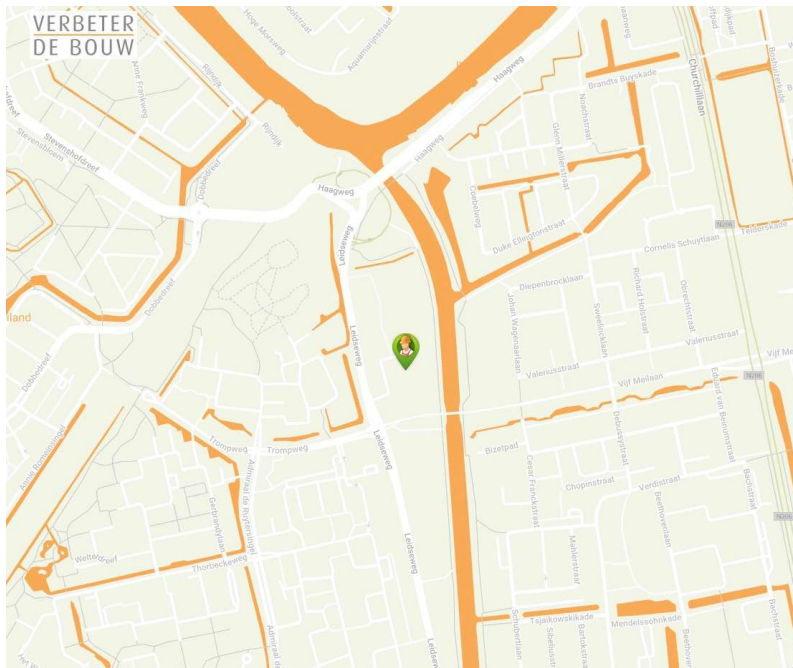
Verbeter de Bouw - Zien wij iets over het hoofd?

Wij hebben ons project aangemeld bij bewuste bouwers: mocht u tips hebben hoe wij ons project kunnen verbeteren, dan kunt u ons project vinden op www.verbeterdebouw.nl . Hier kunt u een melding doen aan ons projectteam.

Ook zijn er apps beschikbaar om via een device melding te doen:

Apple [Appstore](#)

Google [Appstore](#)



Bouwbedrijf Niersman B.V.
Veurseweg 79
2251AA Voorschoten
tel: 071-5601350

info@niersman.com

Volg Bouwbedrijf Niersman op Social media:




In opdracht van:

SYNCHROON

ontwikkelaars

Copyright © 2022 Bouwbedrijf Niersman, All rights reserved.

Want to change how you receive these emails?
You can update your preferences or unsubscribe from this list.

Grow your business with  mailchimp