

HET FORTUYN

VAN VOORSCHOTEN

*Nieuwsbrief over de (voorbereidende) werkzaamheden
rondom project "Het Fortuyn van Voorschoten"*



Nieuwsbericht - maart 2022

Startbericht

Bedankt voor het aanmelden voor onze nieuwsbrief !

We zijn erg trots om in opdracht van Synchronon Ontwikkeling te mogen starten aan de voorbereidende werkzaamheden van het mooie project "Het Fortuyn van Voorschoten"

Afgelopen dinsdag is er door ons een huis aan huis bericht verstuurd in de omgeving op en rondom de Intratuin locatie met hierin de mogelijk u aan te melden voor deze nieuwsbrief. Verder hebben wij een lijst geïnteresseerden

Wij gaan u met deze nieuwsbrief de komende periode van bouwvoorbereiding en straks tijdens de uiteindelijke uitvoering zo goed mogelijk en tijdig informeren. In deze nieuwsbrief alvast enkele vragen beantwoord die wij naar aanleiding van de huis aan huis mailing hebben ontvangen.

Verdere tips of opmerkingen kunt u het beste melden via ons project op www.verbeterdebouw.nl

Met vriendelijke groet
Bouwbedrijf Niersman B.V.

Projectteam Niersman
Richard Ammerlaan
(Projectleider)



Werkzaamheden komende periode:

De komende periode vragen wij u om met de volgende zaken rekening te houden:

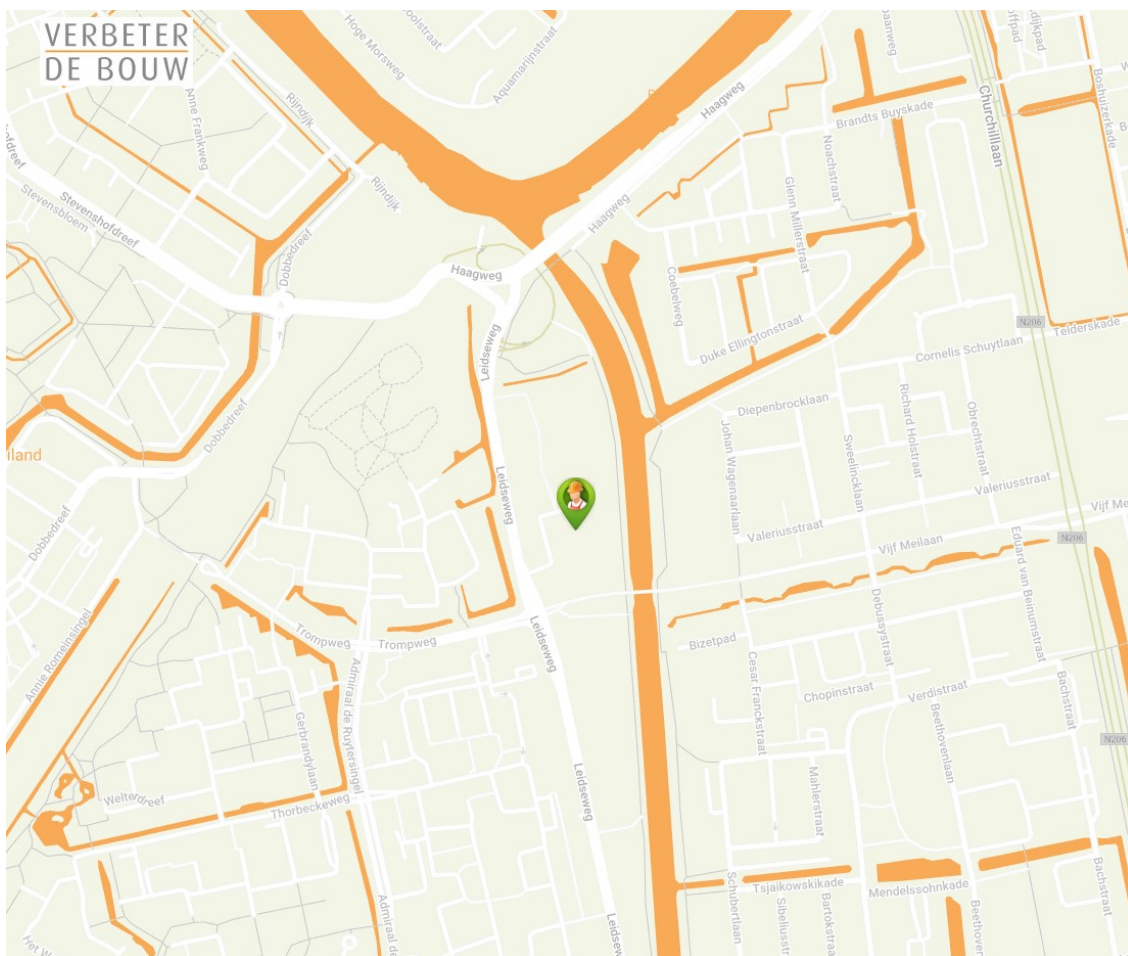
- In **maart** worden voorafgaand aan het broedseizoen op de Intratuin locatie enkele (reeds aangewezen) bomen verwijderd, er is door ons kennis genomen van de wens om bomen/struiken aan de achterzijde van de tuinen Leidseweg 520 t/m 572 zo lang mogelijk te handhaven, deze werkzaamheden worden bij de aanleg van het nieuwe achterpad in de woonrijpfase meegenomen.
- **Begin april** wordt er door ons een online bewoners avond georganiseerd met uitleg over de komende bouwwerkzaamheden. Dit wordt in

- Ons expertise bedrijf **TVW expertise** maakt binnen 14 dagen met de bewoners aan de Leidseweg een afspraak om een vooropname / 0-meting uit te voeren. Het betreft de woningen aan de Leidseweg 520 t/m 572 te Voorschoten (even nummers)
- De kadastrale inmeting wordt op korte termijn uitgevoerd door het Kadaster
- Firma **Van Diemen** start vanaf mei met het asbest saneren en aansluitend volgen de sloopwerkzaamheden
- Tijdens en na de sloop volgen ook andere werkzaamheden waaronder een nieuwe ontsluiting / archeologisch onderzoek / bouwrijpmaken / aanleg infra nuts aanleg daarover later meer.

Prognose verdere planning

Afhankelijk van de voortgang van bovengenoemde voorbereidende werkzaamheden:

- Staat in Q4 de start bouw fase 1 gepland



Verbeter de Bouw - Zien wij iets over het hoofd?

www.verbeterdebouw.nl Hier kunt u een melding doen aan ons projectteam.

Ook zijn er apps beschikbaar om via een device melding te doen:

Apple [Appstore](#)

Google [Appstore](#)

Projectwebsite

Voor informatie en nieuws over verkoop fase 2 zie projectwebsite www.het-fortuyn.nl

Bouwbedrijf Niersman B.V.

Veurseweg 79

2251AA Voorschoten

tel: 071-5601350

info@niersman.com

Volg Bouwbedrijf Niersman op Social media:



In opdracht van:

SYNCHROON
ontwikkelaars

Want to change how you receive these emails?
You can update your preferences or unsubscribe from this list.

Grow your business with  **mailchimp**