

Besluitenlijst raadsvergadering op 28 augustus 2025

Aanwezigen: zie bijlage

9. Vaststellen agenda, incl. besluit over agendering moties uit kaderstellend debat waarover de stemming is gestaakt.

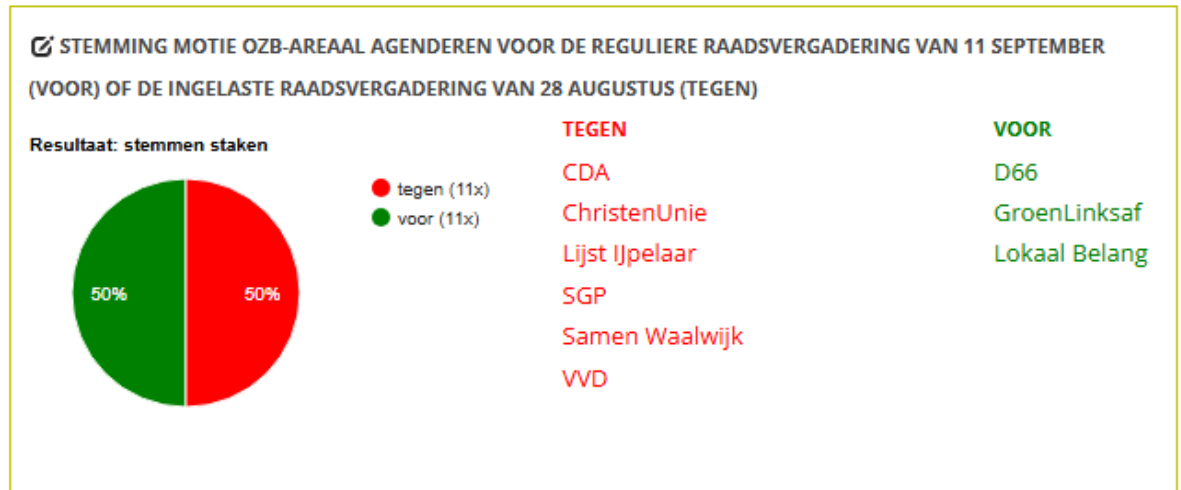
De raad stelt de agenda met de volgende wijzigingen vast:

- Stemming 'motie Schoenenmuseum agenderen voor de reguliere raadsvergadering van 11 september (voor) of de ingelaste raadsvergadering van 28 augustus (tegen)': [22 stemmen voor](#)
De raad stemt in de raadsvergadering van 11 september over de motie



- Stemming 'motie OZB-areaal agenderen voor de reguliere raadsvergadering van 11 september (voor) of de ingelaste raadsvergadering van 28 augustus (tegen)': [de stemmen staken bij dit voorstel: 11 stemmen voor en 11 stemmen tegen](#)
De raad stemt in de raadsvergadering van 11 september over de motie





- Het raadsvoorstel 'beslissen op klacht' wordt aan de agenda onder agendapunt 12 'akkoordstukken' toegevoegd.

10. Toelating en beëdiging raadslid

De commissie onderzoek geloofsbrieven, bestaande uit de leden De Bruijn, Van der Pluijm en Ijpelaar, heeft de geloofsbrief van het benoemde raadslid, de heer Jeroen de Meijer, onderzocht en akkoord bevonden. De raad besluit de heer J.A.J. de Meijer toe te laten tot de raad.

11. Benoeming en beëdiging fractievoorger

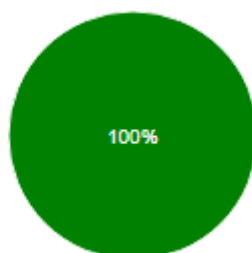
Voor de fractie D66 wordt de heer H. van den Meerendonk als fractievoorger beëdigd.

12. Akkoordstukken Beslissen op klacht

De raad besluit onder beraadslaging en hoofdelijke stemming:

De klacht van 7 juli 2025 niet in behandeling te nemen en de indieners hiervan gemotiveerd op de hoogte te brengen.

Resultaat: aangenomen



13. Beslissen op bezwaren Wvg De Els

De fractie van ChristenUnie dient een amendement in waarin de raad wordt voorgesteld het vierde beslispunt van het dictum als volgt te wijzigen:

De proceskostenvergoeding, in afwijking van de in de adviezen van 8 juli 2025 van de Commissie Bezwaarschriften vervatte overwegingen, toe te kennen aan de bezwaarmakers van wie het bezwaar (deels) gegrond is verklaard

De raad verwerpt dit amendement met 16 stemmen tegen en 7 stemmen voor.



De raad besluit met 20 stemmen voor en 3 stemmen tegen:

1. Het bezwaar namens Bezwaarmaker 1, met overname van de in het advies d.d. 8 juli 2025 van de Commissie Bezwaarschriften vervatte overwegingen, ontvankelijk doch deels gegrond te verklaren en het bestreden besluit d.d. 20 maart 2025 om een definitief voorkeursrecht op grond van de Omgevingswet te vestigen op het perceel, kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie D, nummer 1964, en het appartementsrecht, kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie D, complexaanduiding 2410-A, appartementsindex 10, in stand te laten, onder aanvulling van de motivering zoals die is opgenomen in het raadsvoorstel behorende bij het raadsbesluit d.d. 20 maart 2025 en het raadsvoorstel behorende bij deze beslissing op bezwaar.
2. A. Het bezwaar van Bezwaarmaker 2A, met overname van de in het advies d.d. 8 juli 2025 van de Commissie Bezwaarschriften vervatte overwegingen, ontvankelijk doch deels gegrond te verklaren en het bestreden besluit d.d. 20 maart 2025 om een definitief voorkeursrecht op grond van de Omgevingswet te vestigen op het de appartementsrechten, kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie D, complexaanduiding 2410-A, appartementsindex 7 en 13, in stand te laten, onder aanvulling van de motivering zoals die is opgenomen in het raadsvoorstel behorende bij het raadsbesluit d.d. 20 maart 2025 en het raadsvoorstel behorende bij deze beslissing op bezwaar.

B. Het bezwaar van Bezwaarmaker 2B, met overname van de in het advies d.d. 8 juli 2025 van de Commissie Bezwaarschriften vervatte overwegingen, niet-ontvankelijk te verklaren en het bestreden besluit d.d. 20 maart 2025 om een definitief voorkeursrecht op grond van de Omgevingswet te vestigen op



het de appartementsrechten, kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie D, complexaanduiding 2410-A, appartementsindex 7 en 13, in stand te laten, onder aanvulling van de motivering zoals die is opgenomen in het raadsvoorstel behorende bij het raadsbesluit d.d. 20 maart 2025 en het raadsvoorstel behorende bij deze beslissing op bezwaar.

3. Het bezwaar namens Bezwaarmaker 3, met overname van de in het advies d.d. 8 juli 2025 van de Commissie Bezwaarschriften vervatte overwegingen, ontvankelijk doch deels gegrond te verklaren en het bestreden besluit d.d. 20 maart 2025 om een definitief voorkeursrecht op grond van de Omgevingswet te vestigen op het perceel/de percelen, kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie D, nummer 971, in stand te laten, onder aanvulling van de motivering zoals die is opgenomen in het raadsvoorstel behorende bij het raadsbesluit d.d. 20 maart 2025 en het raadsvoorstel behorende bij deze beslissing op bezwaar.
4. De verzoeken om proceskostenvergoeding, met overname van de in het advies van d.d. 8 juli 2025 van de Commissie Bezwaarschriften vervatte overwegingen, af te wijzen.



De griffier,

De voorzitter,

Jeroen Deneer

Sacha Ausems



BIJLAGE

Aanwezigen raadsvergadering datum 28 augustus 2025

Voorzitter:	mevrouw S. Ausems, burgemeester
Griffier:	de heer J. Deneer
Plv. griffier:	mevrouw F. Opperman, plv
Aanwezig de leden:	de heer M. Bokšan de heer F. den Braven de heer G. den Braven mevrouw C. de Bruijn de heer B. Bruurmijn de heer R. Frodyma de heer J. van Groos de heer J. van Hest mevrouw Y. Ijpelaar-Alias de heer N. Kieboom de heer D. Dubbeldam de heer T. Klerks de heer E. Knops de heer G. Kocken mevrouw B. Koptagel-Demirbas de heer W. Lodenstijn de heer J. de Meijer (<i>vanaf agendapunt 11</i>) de heer N. van der Pluijm de heer J. Pulles de heer R. Spohr mevrouw M. Veraa mevrouw M. Verhagen-van Lier de heer H. van Zelst
Afwezig:	de heer A. van Belkom de heer J. van Dijk mevrouw Y. van Laar de heer H. Metzke de heer R. Tiemstra
Tevens aanwezig:	de heer T. Klerx, wethouder de heer A. de Jong, wethouder mevrouw S. Schuijffel, wethouder de heer S. Slaats, wethouder de heer F. Spierings, wethouder

Aanvang: 19:30 uur
Einde: 22:35 uur

