

Geamendeerd Raadsvoorstel

Dossier: 76398

Datum collegevergadering: 16 december 2025

Onderwerp: Vaststellen Omgevingsvisie gemeente Waalwijk

0. Adviespunten/beslispunten

1. In te stemmen met de behandeling en verwerking van de zienswijzen, zoals opgenomen in de 'Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen', en de 'Staat van wijzigingen Omgevingsvisie gemeente Waalwijk';
2. De Omgevingsvisie gemeente Waalwijk, inclusief bijbehorende bijlagen, gewijzigd vast te stellen;
3. In te stemmen met het intrekken van de volgende vier beleidsdocumenten:
 - a. Structuurvisie Waalwijk 2025 'onderscheidend meer verleiden', vastgesteld op 4 februari 2016;
 - b. Groenstructuurplan 2017, vastgesteld op 21 december 2017;
 - c. Groenbeleidsvisie Groen Leeft!, vastgesteld op 14 november 2019;
 - d. Bomenbeleid Bomen laten Waalwijk Leven!, vastgesteld op 21 december 2019.

1. Aanleiding?

Op grond van de op 1 januari 2024 in werking getreden Omgevingswet moet iedere gemeente uiterlijk in 2027 over een omgevingsvisie beschikken. Met de vaststelling van nu voorliggende Omgevingsvisie gemeente Waalwijk voldoet gemeente Waalwijk aan dit vereiste. In de omgevingsvisie zijn de kaders vastgelegd ten aanzien van het behoud en de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving voor de komende jaren. De omgevingsvisie vormt het fundament waarop in het omgevingsplan wordt voortgebouwd.

2. Wat willen we bereiken?

Het ontwerp van de Omgevingsvisie gemeente Waalwijk heeft van 21 augustus tot en met 1 oktober 2025 voor eenieder ter inzage gelegen. Op het ontwerp zijn door 17 indieners zienswijzen ingediend. Een deel van deze zienswijzen gaf aanleiding tot aanpassingen van het ontwerp. De ontvangen zienswijzen en de reactie daarop (inclusief de meegenomen voorgenoemde wijzigingen) staan gebundeld in de Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. De ten opzichte van het ontwerp van de omgevingsvisie doorgevoerde wijzigingen staan opgenomen in de Staat van Wijzigingen.

De definitieve versie van de Omgevingsvisie gemeente Waalwijk wordt inclusief bijbehorende bijlagen aangeboden ter vaststelling.

3. Argumenten / overwegingen

3.1 Een omgevingsvisie is verplicht voor elke gemeente.

Uit de Omgevingswet volgt dat de raad verplicht is om een omgevingsvisie vast te stellen. Een omgevingsvisie is zelfbindend. Door de omgevingsvisie vast te stellen is de omgevingsvisie het uitgangspunt voor toekomstig handelen in de fysieke leefomgeving. Met de omgevingsvisie wordt de basis gelegd voor het verplichte omgevingsplan voor de hele gemeente en voor eventuele omgevingsprogramma's. Omgevingsprogramma's concretiseren onderdelen van de omgevingsvisie en geven richting aan de uitvoering

ervan, voordat deze ambities juridisch wordt vertaald in het omgevingsplan. De belangrijkste (integrale beleids)kaders voor de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van de gemeente Waalwijk zijn met het vaststellen van de omgevingsvisie duidelijk voor de komende jaren, met het jaar 2050 als stip op de horizon.

3.2 De omgevingsvisie vormt de uitwerking van de strategische visie voor de fysieke leefomgeving.

De strategische visie vormt de kapstok en het fundament waarin de lange lijnen voor de toekomst van de gemeente Waalwijk zijn geschetst. Het is een strategische visie waar keuzes die gemaakt moeten worden voor de toekomst van onze gemeente aan kunnen worden opgehangen. De omgevingsvisie werkt de keuzes uit de strategische visie verder uit voor de fysieke leefomgeving. In hoofdstuk 4 van de omgevingsvisie wordt de samenhang tussen de strategische visie en de omgevingsvisie weergegeven in figuur 10. Uit de toelichting volgt dat de drie strategische kernambities uit de strategische visie het uitgangspunt zijn bij alles wat we doen.

3.3 Met het gewijzigd vaststellen van de omgevingsvisie wordt recht gedaan aan het participatieproces en de ontvangen inspraak.

Tijdens het proces voor het opstellen van de omgevingsvisie is uitgebreid geparticipeerd. Hiervoor is tot tweemaal toe een "Week van de toekomst" georganiseerd, welke bestond uit enquêtes, bijeenkomsten en de aanwezigheid op de weekmarkten. Een verslag van de opgehaalde inbreng en de enquêteresultaten staan als bijlage opgenomen achter in de omgevingsvisie.

Vervolgens heeft de ontwerp-visie gedurende zes weken ter inzage gelegen voor het inbrengen van zienswijzen. Hierop zijn door 17 indieners een zienswijze ingediend. Een deel van de zienswijzen heeft aanleiding gegeven tot een aanpassing in de omgevingsvisie. Een samenvatting van de zienswijzen en de beantwoording daarvan is te vinden in de 'Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen' (bijlage 3). Voor een overzicht van de doorgevoerde wijzigingen ten opzichte van de ontwerp-omgevingsvisie wordt verwezen naar de 'Staat van wijzigingen' (bijlage 4).

3.4 De voornaamste wijziging n.a.v. de zienswijzen is het toevoegen van een onderzoekslocatie.

In de Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (bijlage 3) is de betreffende zienswijze opgenomen onder nummer 3. De zienswijze heeft betrekking op de gronden rond Voetbalvereniging Waspik in Waspik ten aanzien van een mogelijke sportaccommodatie.

De zienswijze en de voortgang in het locatieonderzoek geven aanleiding om de gronden van VV Waspik en een klein deel ten oosten daarvan in het kaartmateriaal aan te merken als 'onderzoekslocatie' (5 – 10 jaar) en in de tekstuele toelichting hierover te beschrijven dat die locatie onderzocht wordt voor het mogelijk huisvesten van sport- en maatschappelijke voorzieningen.

3.5 Met de omgevingsvisie beogen we een goed maar dynamisch fundament voor de komende jaren.

De Omgevingswet beoogt binnen het beleidshuis samenhang en eenvoud in beleid voor de fysieke leefomgeving. Het beleidshuis is als een denkbeeldig gebouw waarin alle beleidsdocumenten van de gemeente logisch samenkomen. De Omgevingswet geeft daar structuur aan met drie duidelijke lagen:

- De omgevingsvisie: de strategische langetermijnvisie;
- De programma's: deze werken de visie meer concreet uit;
- Het omgevingsplan: dit bevat de juridische regels, zoals bouwvoorschriften en milieuregels.

De voorliggende omgevingsvisie is een eerste versie. Nog niet alle bestaande beleidsdocumenten over de fysieke leefomgeving zijn geïntegreerd in deze visie. dit wordt de opgave voor de komende jaren. De omgevingsvisie is een dynamisch document en komt niet 'op de plank te liggen'. Landelijke, provinciale en gemeentelijke nieuwe

inzichten of verdiepingen op bepaalde onderwerpen kunnen aanleiding vormen om de omgevingsvisie bij de eerstvolgende actualisatie verder aan te scherpen. De eerste actualisatie staat gepland voor 2027. De actualisatie van de omgevingsvisie zal een continu proces zijn. Met deze visie leggen we een goed eerste fundament om de komende jaren mee vooruit te kunnen.

3.6 De omgevingsvisie is zowel thematisch als gebiedsgericht uitgewerkt.

Door de omvang van onderwerpen die invloed hebben op de fysieke leefomgeving is een tweedeling gemaakt in de omgevingsvisie. Alle ruimtelijk relevante thema's voor de visie zijn op zichzelf uitgewerkt, waarbij is gekeken naar de onderlinge samenhang met andere thema's. Daarnaast is er sprake van een gebiedsafhankelijke uitwerking van de thema's binnen de verschillende deelgebieden. Zo gaan we bijvoorbeeld anders om met het thema wonen in de kern dan in het buitengebied of een natuurgebied. Dit onderscheid per thema maakt onderdeel uit van de gebiedsgerichte uitwerking. Om te komen tot deze uitwerking hebben we de afwegingskaders benut die zijn gebruikt tijdens 'De week van de toekomst' en de raads- en collegesessie daarover. Een aantal thema's lopen als rode draad door de visie heen, zowel thematisch als gebiedsgericht. Denk hierbij aan 'gezondheid', 'veiligheid' en 'duurzaamheid'. Zover mogelijk zijn deze thematisch uitgewerkt, of gebiedsgericht in de context verwerkt.

3.7 De visiekaart maakt inzichtelijk waar behoud van kwaliteiten en nieuwe ontwikkelingen voorstelbaar worden geacht.

Op de integrale visiekaart in paragraaf 4.5 zijn bestaande ontwikkelingen, maar ook de ontwikkelingen die voortkomen uit de omgevingsvisie, op kaart gezet. De visiekaart wordt opgenomen in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) en vormt daarmee de juridische borging van de opgenomen ambities. Omdat het DSO als uitgangspunt heeft dat kan worden in- en uitgezoomd, en kaartlagen aan- en uitgezet kunnen worden (het betreft een digitale kaart) levert deze DSO-visiekaart als totaalbeeld niet de visueel meest aansprekende kaart op. De DSO-visiekaart bevat immers als totaalbeeld veel precisie details.

Om die reden is in de omgevingsvisie in paragraaf 4.5. ook een schetsmatige ambitiekaart opgenomen, waarop globaal de ambities voor gemeente Waalwijk staan verbeeld. Beide visiekaarten kunnen worden gezien als het 'gezicht' van de visie en maken duidelijk waar toekomstige wijzigingen in de fysieke leefomgeving (mogelijk) voorstelbaar worden geacht. De DSO-visiekaart is daarbij leidend.

3.8 In de omgevingsvisie is nog geen uitgebreide doorkijk gegeven van de op te stellen omgevingsprogramma's.

In hoofdstuk 6 van de omgevingsvisie (het uitvoeringshoofdstuk) staan in paragraaf 6.4.3 drie omgevingsprogramma's genoemd waar de gemeente aan beoogt te gaan werken:

- Warmteprogramma (verplicht);
- Volkshuisvestingsprogramma (verplicht) en
- het Rioleringsprogramma.

Binnen de organisatie wordt de komende tijd ingezet op het verwerven van kennis over (het werken met) dit nieuwe instrument onder de Omgevingswet. Zodra we beschikken over voldoende kennis om zo goed mogelijk gebruik te kunnen maken van dit instrument, wordt uw raad hierbij betrokken en stemmen we af welke programma's wenselijk zijn. Hierbij beogen we, in de geest van de Omgevingswet, een heldere integrale blik en aanpak, met een overzichtelijke structuur.

3.9 Het MER maakt onderdeel uit van de omgevingsvisie en tegen het MER zijn geen zienswijzen ingediend.

Een omgevingsvisie is plan-MER-plichtig indien deze kaderstellend is voor mer(beoordelings)plichtige projecten en/of als een passende beoordeling ten behoeve van natuur moet worden gemaakt. Het onderscheid in 'mer' en 'MER' is dat 'mer' gaat over de procedure om te komen tot een 'MER' (het fysieke rapport). Onze omgevingsvisie biedt ruimte voor nieuwe ontwikkelingen waarvoor een MER moet

worden opgesteld (vanwege de mogelijke effecten op het Natura 2000-gebied Westelijke Langstraat en de Loonse en Drunense Duinen en Leemkuilen). Met het MER wordt aangetoond dat er een screening op milieueffecten van de omgevingsvisie heeft plaatsgevonden. Het MER maakt als bijlage deel uit van de omgevingsvisie en heeft gedurende zes weken, samen met de omgevingsvisie, ter inzage gelegen. Tegen het MER zijn geen zienswijzen ingediend. Tegen de vaststelling van de visie en de bijbehorende bijlagen staan geen rechtsmiddelen open, zoals bezwaar of beroep. De provincie Noord-Brabant heeft voor de uitwerking van het MER wel een aantal aandachtspunten meegegeven. Daarnaast is het MER voorgelegd aan de 'Commissie mer' (hierna: Ciemer). De Ciemer is een onafhankelijke commissie voor de toetsing van het MER.

3.10 Het MER geeft geen aanleiding om andere keuzes te maken in de omgevingsvisie.

Uit het MER blijkt dat de in de omgevingsvisie opgenomen keuzes zijn getoetst op milieugevolgen. De uitkomst van het MER geeft geen aanleiding om de gemaakte keuzes in de omgevingsvisie bij te stellen. Er is één negatieve uitkomst, namelijk over het gebruik van de ondergrond. Deze uitkomst wordt veroorzaakt doordat hetgeen nu over de ondergrond staat opgenomen nog erg algemeen is. De overall conclusie die uit het MER kan worden getrokken is, dat op het gebied van gebruik ondergrond, lichthinder en omgevingsveiligheid wordt geadviseerd dit nader te detailleren.

3.11 Het advies van de Ciemer biedt handvatten voor de nadere uitwerking in de eerstvolgende actualisatie van de omgevingsvisie.

Het is verplicht het MER te laten toetsen door de Ciemer, maar het is niet verplicht het advies op te volgen. Het is vooral bedoeld als hulpmiddel in de besluitvorming. Beoordeeld wordt of de screening op de milieueffecten op juiste wijze heeft plaatsgevonden en het MER deugdelijk is opgesteld.

Inmiddels is het advies van de Ciemer ontvangen (bijlage 5). De reactie op het advies is namens de gemeente gezamenlijk opgesteld met KuiperCompagnons en is opgenomen in een addendum bij het MER (bijlage 6).

3.12 Met het vaststellen van de omgevingsvisie kunnen een aantal beleidsdocumenten worden ingetrokken.

De volgende stukken zijn integraal opgegaan in de omgevingsvisie:

a. Structuurvisie Waalwijk

Toelichting:

De omgevingsvisie vervangt de Structuurvisie. Onder de vorige wet, Wet ruimtelijke ordening, moest iedere gemeente beschikken over een structuurvisie voor het gehele grondgebied. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet moet iedere gemeente beschikken over een omgevingsvisie voor het hele grondgebied. In de omgevingsvisie is de reikwijdte breder dan in de structuurvisie. Daarin ging het met name om ruimtelijke ordening. In de omgevingsvisie wordt meer integraal gekeken naar de fysieke leefomgeving.

b. Groenstructuurplan 2017; (zie toelichting onder de opsomming)

c. Groenbeleidsvisie Groen leeft!; (zie toelichting onder de opsomming)

d. Bomenbeleid Bomen laten Waalwijk leven!; (zie toelichting hierna).

Toelichting:

Het huidige groenbeleid is als eerste thema volledig geïntegreerd in de omgevingsvisie. De bestaande beleidsstukken van het thema 'groen' zijn samengevoegd en de actuele en relevante onderdelen zijn opgenomen in de omgevingsvisie. Ook is er specifiek voor biodiversiteit een verdiepingsslag gemaakt, uitgesplitst voor de verschillende deelgebieden binnen de gemeente. Door deze samenvoeging en verdiepingsslag, vervangt de omgevingsvisie de drietal genoemde losse beleidsstukken op het gebied van groen.

Om te wennen aan deze nieuwe werkwijze, waarbij enkele bestaande beleidsstukken opgaan in één gebiedsdekkende visie, wordt de 'Was- wordt-lijst' 'Groenbeleid vs.

Omgevingsvisie gemeente Waalwijk' ter kennisgeving aangeboden aan uw raad. (bijlage 7). De ingediende zienswijzen hebben geen invloed gehad op de was-woordt-lijst.

3.13 Met het vaststellen van de omgevingsvisie worden een aantal toezeggingen en moties afgedaan.

De onderstaande moties en toezeggingen zijn verwerkt in de omgevingsvisie. De inhoud van de motie/toezegging en de toelichting op de wijze waarop de motie/toezegging is verwerkt in de omgevingsvisie is opgenomen in bijlage 8.

- a. Motie 5 inzake beleidskader landelijk gebied;
- b. Motie 10 inzake de invulling van de aangrenzende gronden naast het slachthuisterrein;
- c. Toezegging 1 inzake uitbreidingslocaties Sprang Capelle en Waspik.
- d. Toezegging 2 inzake hoogbouwvisie.
- e. Toezegging 6 inzake de aangrenzende gronden naast het slachthuisterrein.
- f. Toezegging 13 inzake gezondheidscentra in Waalwijk.
- g. Toezegging 14 inzake de vertaling van de Nota ruimte van het Rijk.

4. Kanttekeningen/ risico's

4.1 Niet alle zienswijzen hebben geleid tot een aanpassing van de omgevingsvisie.

Alle zienswijzen zijn doorgenomen, samengevat en van een onderbouwd antwoord voorzien in de Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (bijlage 3). Echter hebben niet alle zienswijze(-onderdelen) geleid tot een daadwerkelijke aanpassing van de omgevingsvisie. In de beantwoording is wel aangegeven in welke gevallen de zienswijze wordt meegenomen in het omgevingsplan of in de uitvoering van verschillende programma's. Alle indieners worden persoonlijk op de hoogte gesteld van de beantwoording van hun zienswijze(n) en de (al dan niet doorgevoerde) aanpassingen. Tegen het vaststellen van de omgevingsvisie staat geen bezwaar- of beroepsmogelijkheid open. Pas bij het vaststellen van het omgevingsplan of bij een besluit op een aanvraag omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden onderdelen uit de omgevingsvisie ter discussie stellen bij een rechter.

4.2 Nieuwe onderwerpen, projecten en/of beleidstrajecten van de afgelopen 6 maanden zijn niet meegenomen in de omgevingsvisie.

Tussen het ter inzage leggen van de ontwerp-omgevingsvisie en de vaststelling door uw raad zijn geen grote nieuwe onderwerpen, projecten en/of beleidstrajecten toegevoegd aan de omgevingsvisie. Deze informatie heeft namelijk niet ter inzage gelegen waardoor er geen mogelijkheid is geweest om hierop een zienswijze te geven. Paragraaf 2.6.3 over het Voorontwerp Nota Ruimte is op basis van een zienswijze wel aangepast en geactualiseerd. De betreffende wijziging staat opgenomen in de Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (bijlage 3).

Bij behandeling van de omgevingsvisie in januari kan de visie op onderdelen overkomen als 'achterhaald'. Dit is zoveel mogelijk ondervangen door de (ontwerp-)omgevingsvisie te controleren op mogelijke tegenstrijdigheden voor zover de informatie op dat moment bekend was. Bij de geplande actualisatie in 2027 kunnen nieuwe onderwerpen, projecten en/of beleidstrajecten worden verwerkt in de omgevingsvisie op basis van een bijbehorend participatietraject.

4.3 Het MER is, net als de omgevingsvisie, opgesteld door adviesbureau KuiperCompagnons.

KuiperCompagnons is een onafhankelijk adviesbureau. Om te zorgen dat ook de onafhankelijkheid van het MER ten opzichte van de omgevingsvisies gewaarborgd is, heeft een ander team het MER opgesteld.

Als extra waarborg is zoals eerder benoemd bij de totstandkoming van het MER de hulp ingeroepen van een zeer ervaren deskundige bij de Ciemer.

4.4 De Ciemer adviseert om de gevraagde aanvullingen op het MER op te nemen voordat de omgevingsvisie wordt vastgesteld.

Dit betreft een standaardformulering, die in principe in alle adviezen van de Ciemer is opgenomen. Tijdens het adviesgesprek met de commissie werd door de voorzitter nog eens benadrukt dat deze formulering recht doet aan de adviespositie van de Ciemer, die als hulpmiddel dient bij de besluitvorming. Het is niet verplicht dit advies over te nemen. Veel gemeenten nemen de inbreng mee in het vervolg van de beleidscyclus. Overigens zijn er bijna geen MER-ren bij omgevingsvisies bekend waarin geen advies staat van deze strekking.

Nagenoeg alle adviezen van de Ciemer zijn verwerkt in het addendum in aanvulling op het MER, behalve de kwantitatieve analyses bij water, mobiliteit en stikstof. De reden hiervan is dat deze kwantitatieve analyses uitgebreid en gedetailleerd onderzoek vergen, hetgeen niet haalbaar is in tijd. Bovendien past de gevraagde kwantitatieve analyse niet bij het abstractieniveau van de omgevingsvisie, aangezien hiervoor kennis benodigd is over de daadwerkelijke uitwerking van de visie, deze informatie ontbreekt momenteel. Dit neemt niet weg dat we ook bij deze punten een reactie in het addendum hebben opgenomen. De kwantitatieve analyses die nog niet zijn verwerkt bieden bruikbare handvatten en aandachtspunten voor bij de nadere uitwerking en concretisering van de in de omgevingsvisie opgenomen ambities (bijvoorbeeld in programma's en het omgevingsplan) en voor bij de eerstvolgende actualisatie. De Ciemer gaf tijdens het adviesgesprek aan dat het bij de uitwerking van belang is de integraliteit in het oog te houden. De toelichting op de onderdelen is terug te vinden in het eerder vermelde addendum (bijlage 6). Het advies van de Ciemer en de op grond daarvan gedane uitwerking in het addendum geeft geen aanleiding andere keuzes te maken in de omgevingsvisie.

5. Financiën

Het voorgestelde besluit heeft geen financiële gevolgen. Voor de invoering van de Omgevingswet is een reserve beschikbaar gesteld voor onder anderen het opstellen van de omgevingsvisie. Het voorstel betreft een verplichte processtap en brengt geen wijzigingen met zich voor het geraamde budget. Het te nemen besluit is erop gericht de omgevingsvisie vast te stellen. Na vaststelling van de omgevingsvisie wordt deze digitaal beschikbaar gesteld. De kosten hiervoor vallen binnen de opdracht voor het opstellen van de omgevingsvisie en deze kosten zijn meegenomen bij de doorrekening van de benodigde kosten.

6. Participatie

Tijdens het proces voor het opstellen van de omgevingsvisie is uitgebreid geparticipeerd. Onder de titel 'De Toekomst van de gemeente Waalwijk' is het participatietraject voor de totstandkoming van zowel de Omgevingsvisie als de koers voor de Strategische Visie opgestart. In september 2024 is het hiervoor opgestelde participatieplan met u gedeeld via [raadsinformatiebrief 083-24](#). Voor de omgevingsvisie is tot tweemaal toe een "Week van de toekomst" georganiseerd, welke bestond uit enquêtes, bijeenkomsten en de aanwezigheid op de weekmarkten. Een verslag van de opgehaalde inbreng en de enquêteresultaten staan als bijlage opgenomen achter in de omgevingsvisie. Daarnaast heeft het ontwerp van de omgevingsvisie heeft van 21 augustus tot en met 1 oktober 2025 ter inzage gelegen voor het inbrengen van zienswijzen. Op de site [Meedoen in Waalwijk](#) kunnen alle participatiemomenten van de participatie over '[De toekomst van gemeente Waalwijk](#)' worden bekeken en gevolgd. De opbrengst van de verschillende participatiemomenten en onderdelen zijn meegenomen bij het opstellen van Omgevingsvisie gemeente Waalwijk. Hieronder een opsomming van de Participatiemomenten in het kader van 'De toekomst van gemeente Waalwijk'.

Participatievorm:	Wie en wanneer?
Consulteren	Stadsgesprek: Hoe moet de stad Waalwijk er in de toekomst uitzien? Een gesprek met inwoners en professionals op 8 maart 2023
Consulteren	Stadsgesprek: Mobiliteit en verdichting; Een gesprek met inwoners en professionals op 31 mei 2023
Consulteren	Stadsgesprek: De groene en gezonde stad; Een gesprek met inwoners en professionals op 4 oktober 2023
Consulteren	Dorpsgesprek Waspik; Een gesprek met inwoners en professionals op 31 januari 2024
Consulteren	Dorpsgesprek Sprang-Capelle; Een gesprek met inwoners en professionals op 3 juli 2024
Consulteren	Enquête over kwaliteiten en opgaven van de gemeente, van 15 augustus t/m 27 september 2024
Consulteren	Gesprekken met inwoners op de markt over kwaliteiten en opgaven van de gemeente; Wanneer? In Waalwijk op 11 september 2024; In Waspik op 18 september 2024; In Sprang-Capelle op 26 september 2024
Consulteren	Enquête over de ontwikkelrichtingen, van 2 oktober t/m 30 oktober 2024
Consulteren	Inwonersbijeenkomsten over de ontwikkelrichtingen op 7 oktober 2024 in Sprang-Capelle; op 8 oktober in Waalwijk (hier sloten ook de jongerenambassadeurs bij aan) en op 17 oktober 2024 in Waspik
Consulteren	Interactieve sessie met regio- en ketenpartners over de ontwikkelrichtingen op 15 oktober 2024
Consulteren	Interactieve sessie met maatschappelijke partners over de ontwikkelrichtingen op 15 oktober 2024
Consulteren	Interactieve sessie met maatschappelijke- en ketenpartners over de concept-ontwerp-omgevingsvisie op 31 maart 2025
Consulteren	Inwonersbijeenkomsten over de concept-ontwerp omgevingsvisie op 3 april 2025 in Waspik, op 7 april in Sprang-Capelle en op 8 april in Waalwijk
Consulteren	Enquête onder jongeren op de sportvelden van De Slagen over de concept-ontwerp omgevingsvisie op 2 april 2025
Consulteren	Enquête over de concept-ontwerp-omgevingsvisie, van 31 maart 2025 tot en met 13 april 2025.

7. Bijdrage aan de Duurzame Ontwikkelingsdoelen (SDG's)

De Omgevingsvisie gemeente Waalwijk gaat over de toekomst van de fysieke leefomgeving van gemeente Waalwijk en raakt aan beleidsterreinen en maatschappelijke opgaven die de fysieke leefomgeving betreffen. De keuze voor Brede Welvaart als uitgangspunt voor een overkoepelende strategische lijn moet ook worden gelezen als een keuze om in de breedte een bijdrage te leveren aan de SDG's.

Meer precies draagt de omgevingsvisie bij aan de volgende SDG's's:

- Goede gezondheid en welzijn (3);
- Betaalbare en duurzame energie (7)
- Eerlijk werk en economische groei (8)
- Industrie, innovatie en infrastructuur (9)
- Duurzame steden en gemeenschappen;
- Klimaatactie (13)
- Leven in het water (14)
- Leven op het land (15)
- Partnerschap om doelstellingen te bereiken (17)

8. Fatale beslisdatum

De fatale beslistermijn voor het vaststellen van de omgevingsvisie op grond van de Omgevingswet is 31 december 2026. Langdurige vertraging voor de omgevingsvisie heeft wel consequenties voor het opstellen van het omgevingsplan en eventuele omgevingsprogramma's. Daarnaast wordt de omgevingsvisie – als onderdeel van de beleidscyclus van de Omgevingswet – beschouwd als een dynamisch document dat in 2027 wordt geactualiseerd.

9. Vervolgstappen

Na vaststelling door uw raad wordt de omgevingsvisie via de wettelijke wijze bekendgemaakt, waarna de omgevingsvisie in werking treedt. De omgevingsvisie wordt aansluitend gedigitaliseerd en ontsloten ten behoeve van de (digitale) raadpleging.

De indieners van een zienswijze tegen de omgevingsvisie worden persoonlijk op de hoogte gesteld van de wijze waarop met de zienswijze is omgegaan.

Na vaststelling en publicatie eindigt de wettelijke procedure rondom de omgevingsvisie. Tegen de vaststelling van de visie staan geen rechtsmiddelen open, zoals bezwaar of beroep.

10. Bijlagen

1. Omgevingsvisie gemeente Waalwijk;
2. MER Omgevingsvisie gemeente Waalwijk;
3. Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen;
4. Staat van wijzigingen Omgevingsvisie gemeente Waalwijk;
5. Advies commissie mer over het MER Omgevingsvisie gemeente Waalwijk;
- 5a Persbericht commissie MER
6. Addendum bij het MER Omgevingsvisie gemeente Waalwijk;
7. Was-wordt-lijst Groenbeleid vs. Omgevingsvisie gemeente Waalwijk;
8. Overzicht afgedane moties en toezeggingen.

HET COLLEGE VAN WAALWIJK
de secretaris,

de burgemeester,

Michel Tromp

Sacha Ausems

Voorgeschiedenis:

- Op 11 april 2024 zijn de [uitgangspunten voor de Omgevingsvisie](#) vastgesteld door uw raad;
- Met [raadsinformatiebrief 083-24](#) bent u geïnformeerd over het Participatieplan over 'De toekomst van gemeente Waalwijk' voor de strategische- en de omgevingsvisie;
- Op 13 februari 2025 was een [gespreksavond](#) met uw raad over de koersdocumenten van de strategische visie en de omgevingsvisie;
- Op 27 februari is het [Koersdocument Omgevingsvisie gemeente Waalwijk](#) vastgesteld door uw raad;
- Met [raadsinformatiebrief 038-25](#) ontving uw raad een Update over de stand van zaken rond het opstellen van de omgevingsvisie;
- Op 15 mei 2025 was er een [raadsinformatieavond](#) over de afwegingskaders in de omgevingsvisie;
- Met [raadsinformatiebrief 064-25](#) is uw raad geïnformeerd over de terinzagelegging van het ontwerp van de omgevingsvisie.
- Op 20 november 2025 was een [raadsinformatieavond](#) met uw raad over de Omgevingsvisie gemeente Waalwijk.

De raad van de gemeente Waalwijk;
gezien het voorstel van het college van Waalwijk van 16 december 2025,

BESLUIT:

1. In te stemmen met de behandeling en verwerking van de zienswijzen, zoals opgenomen in de 'Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen', en de 'Staat van wijzigingen Omgevingsvisie gemeente Waalwijk';
2. De Omgevingsvisie gemeente Waalwijk, inclusief bijbehorende bijlagen, gewijzigd vast te stellen;
 - Waarbij het hoofdstuk Uitvoering en Monitoring wordt aangevuld met:
Bij de uitwerking van de Omgevingsvisie in programma's en het omgevingsplan worden per ambitie concrete en toetsbare indicatoren vastgesteld. Deze indicatoren komen terug in de rapportages van de P&C-cyclus en maken inzichtelijk in hoeverre de ambities bijdragen aan de drie doelen en negen ambities uit figuur 10 (pg. 41).
 - En waarbij op pagina 119 de passage:
"Hier komt ruimte voor zeer grootschalige logistieke bedrijven, aansluitend op het bestaande bedrijventerrein Haven, met daarbij een groen-blauw robuust ecologisch raamwerk en een landschappelijke inpassing van het gebied." wordt vervangen door:
"De gemeente Waalwijk kiest bij de afronding van Haven 8 oost bewust voor een toekomstbestendige verbreding van haar economie. De focus verschuift van grootschalige logistiek naar overwegend kennisintensieve maakindustrie, hightech productie (High Tech Sustainable Materials HTSM), MKB vakbedrijven en ambachten die beter aansluiten bij de lokale beroepsbevolking, aansluitend op het bestaande bedrijventerrein Haven, met daarbij een groen-blauw robuust ecologisch raamwerk en een landschappelijke inpassing van het gebied.
Door te investeren in automatisering, robotisering en circulaire economie versterken we de productiviteit, verminderen we de afhankelijkheid van arbeidsmigratie en creëren we duurzame lokale werkgelegenheid."
 - En tevens dat in de omgevingsvisie overal waar de term 'internationale medewerkers' voorkomt, deze wordt vervangen door 'arbeidsmigranten'
3. In te stemmen met het intrekken van de volgende vier beleidsdocumenten:
 - a. Structuurvisie Waalwijk 2025 'onderscheidend meer verleiden', vastgesteld op 4 februari 2016;
 - b. Groenstructuurplan 2017, vastgesteld op 21 december 2017;
 - c. Groenbeleidsvisie Groen Leeft!, vastgesteld op 14 november 2019;
 - d. Bomenbeleid Bomen laten Waalwijk Leven!, vastgesteld op 21 december 2019.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 29 januari 2026.

DE RAAD VAN WAALWIJK
de griffier,

de voorzitter,

Jeroen Deneer

Sacha Ausems