



Vragen over je WOZ-waarde of belasting? Wij helpen je!



De brief voor de gemeentelijke belasting van 2023 valt binnenkort bij je op de mat. Dit noemen we ook wel de gemeentelijke belasting-aanslag. Vanaf vrijdag 27 januari verspreiden wij deze.

Heb je jezelf voor 1 januari 2023 aangemeld voor MijnOverheid? En heb je aangegeven dat je berichten wilt ontvangen van de gemeente Waalwijk? Dan ontvang je de gemeentelijke belasting alleen nog digitaal in jouw berichtenbox en niet meer via de post. Maak je geen gebruik van MijnOverheid? Dan ontvang je de belasting via de post op 27 januari. Geen post ontvangen? Controleer eerst jouw digitale berichtenbox op www.mijnoverheid.nl

Hoge WOZ-waarde

De huizenprijs is in 2022 weer hard gestegen. De WOZ-waarde van jouw huis stijgt daarom ook hard. De gemeente wil wel dat in Waalwijk wonen betaalbaar blijft. Daarom verlagen we de belasting die je hiervoor moet betalen. Gemiddeld zijn onze inwoners hierdoor 5% meer kwijt dan vorig jaar. Dit is minder dan de stijging van de huizenprijzen.

Betalen

Het is belangrijk dat je op tijd betaalt. Op de brief staat voor welke datum het geld op de rekening van de gemeente moet staan. Je kunt op drie manieren betalen:

- zelf overmaken
- automatisch afschrijven
- betalen via iDEAL:
 - Krijg je de aanslag via MijnOverheid? Dan klik je op het iDEAL-logo.
 - Krijg je de aanslag via de post? Scan de QR-code op de brief.

We versturen geen acceptgiro's.

Welke belastingen?

Je ontvangt een brief waarop staat welke belastingen je moet betalen. Deze brief noemen we een aanslagbiljet. Naast de WOZ-waarde en de OZB staan ook de belasting voor het riool en afval op de brief. Heb je een hond? Dan staat de hondenbelasting er ook op. Op de achterkant van de brief staat extra informatie over de aanslag. Kijk voor meer informatie over belastingen, WOZ en MijnOverheid op www.waalwijk.nl/woz

Vragen of bezwaar

Iedere gemeente stelt de WOZ-waarde van woningen, gebouwen van bedrijven en/of grond vast. Vanaf vrijdag 27 januari kun je bellen met een speciaal team van de gemeente.

- Ben je het niet eens met jouw WOZ-beschikking of belasting?
- Of heb je andere vragen over jouw belasting?

Dit team is iedere werkdag van 08.30-12.30 uur bereikbaar via 0416-683456. Bekijk voor je belt eerst jouw taxatieverslag op www.waalwijk.nl/woz. Is er meer achtergrondinformatie nodig om jouw vraag te beantwoorden? Dan bellen wij je binnen drie werkdagen terug.

Kom je er met de gemeente niet uit?

Het kan natuurlijk gebeuren dat je er toch niet uitkomt met de gemeente. Dan kun je zelf heel makkelijk en bezwaar maken.

Bezwaar maken is altijd gratis en je hebt hier geen speciaal bureau voor nodig.

Je kunt makkelijk via www.waalwijk.nl digitaal bezwaar maken. Je hebt hiervoor jouw DigiD nodig. Je kunt ook schriftelijk bezwaar maken. Dit zet je in jouw bezwaar:

- waarom de WOZ-waarde volgens jou niet klopt
- het aanslagnummer
- je naam
- je adres
- je burgerservicenummer (BSN)
- je handtekening

Bezwaar maken kan zes weken nadat de brief is verzonden. Kijk op de brief wanneer deze is verstuurd.

Waarom zelf bezwaar maken via de gemeente?

De voordelen van zelf bezwaar maken:

- Je hebt net zoveel kans op verlaging van jouw WOZ-waarde.
- Je ontvangt sneller een antwoord.
- Je hebt direct open en persoonlijk contact met de gemeente.
- Je voorkomt hoge kosten. Zelf bezwaar maken is altijd gratis.
- Je kent zelf jouw woning het beste en weet zelf beter waarom de WOZ-waarde volgens jou niet klopt.



2023 BEGINT OPGERUIMD!

Bedankt voor het inleveren van je vuurwerkafval, en het klaarzetten van je kerstboom. Samen hebben we 4.900 kilo aan vuurwerkafval en 31.700 kilo aan kerstbomen kunnen afvoeren. Zo beginnen we opgeruimd aan 2023!



HOE INBRAAKVEILIG IS JE WONING?

Met de Veilig Wonen Scan check je snel en eenvoudig online hoe goed jouw woning bestand is tegen inbrekers. Daarnaast krijg je bij de scan:

- Praktische tips om woning-inbraak te voorkomen.
- De optie om direct een afspraak te maken met een erkende slotenmaker in de buurt.
- De mogelijkheid om aan te sluiten bij WhatsApp Buurtpreventie.

Doe de check op <https://veiligwonenscan.nl>



Donderdag 19 januari vanaf 19.00 uur: livestream GO Waalwijk

Alles over sporten & beweging in de gemeente Waalwijk!

Met onder andere Frank van Ommen over Tachos Walking Handball, de buurtsportcoach over het Beweegdiploma voor Kleuters, een kijkje bij Goalball Waalwijk, tips van leefstijlcoach Michael Gerritse en GO Fit beweegcoach Ine van Liempd en meer!

Praat mee via de chat en doe tijdens de uitzending ook mee met beweegoefeningen!

Scan de QR-code voor de link (of kijk op www.gowaalwijk.nl). De uitzending is ook live te volgen op Langstraat TV.



COLOFON

Op deze pagina lees je wekelijks informatie van de gemeente Waalwijk.

Bezoekadres:

Taxandriaweg 6, Waalwijk

Contactgegevens:

Telefoon: 0416-683456
WhatsApp: 06-27349254
E-mail: info@waalwijk.nl
Website: www.waalwijk.nl



AGENDA

WAALWIJKS PODIUM

Wilt u een **brief, petitie of burgerinitiatief** kort toelichten en overhandigen aan de raad? Dat kan tijdens het Waalwijks podium. Aanmelden kan bij de griffie. Voor de contactgegevens: zie het kader ‘Aanmelden en Informatie’.

OPENBAAR TOEGANKELIJK

De raadsbijeenkomsten vinden plaats in de raadzaal van het stadhuis (Taxandriaweg 6, bezoekersingang Winterdijk) en zijn openbaar toegankelijk voor publiek. U bent van harte welkom!

AGENDA

DONDERDAG 19 JANUARI | 19:30u – GESPREKSAVOND

Tijdens de gespreksavond gaan de raadsleden en fractievolgers in gesprek met inwoners en bespreken ze de raadsvoorstellen met het college van burgemeester & wethouders. De raad neemt tijdens de raadsvergadering van 2 februari een besluit over de volgende raadsvoorstellen:

- Keuze inzet Ombudscommissie Waalwijk en Nationale ombudsman
- Vaststelling bestemmingsplan Nieuwevaart 89-93 e.o. Sprang-Capelle
- Aanvullend krediet t.b.v. realisering veilige fietsoversteken Taxandriaweg/ Biesboschweg
- Bedenkingen raad ten aanzien van voorgenomen beslissing college op bezwaar tegen verkeersbesluit ‘toestaan fietsers in Promenadegebied’



- Integraal Veiligheidsbeleid 2023-2026
- Incidenteel tekort Schoenenkwartier reserve
- Krediet uitvoering meerjarenonderhoudsplan (gras)sportvelden 2023 t/m 2026
- Vaststelling bestemmingsplan “Waalwijk, Tom Mandersstraat 1 en 3”
- Vaststelling bestemmingsplan “Julianalaan tussen 4 en 6 te Sprang-Capelle”
- Wijziging doordecentralisatieovereenkomsten voortgezet onderwijs
- Herbenoeming leden en vervangend lid Ruimtelijke Kwaliteitscommissie en het verhogen van de vergoeding per vergaderuur voor commissieleden
- Verlening looptijd controleprotocol rechtmatigheid voor de accountantscontrole jaarrekeningen 2018 t/m 2021 met één jaar (jaarrekening 2022)

DONDERDAG 2 FEBRUARI JANUARI | 19:30u – RAADSVERGADERING

De definitieve agenda van de raadsvergadering is op 23 januari beschikbaar. Tot die tijd vindt u de raadsvoorstellen bij de gespreksavond op 19 januari.

AANMELDEN EN INFORMATIE

De planning, agenda en vergaderstukken vindt u op waalwijk.raadsinformatie.nl en op waalwijk.langetermijnagenda.nl. Voor vragen kunt u mailen naar griffie@waalwijk.nl of bellen naar 0416-683456.



PROCEDURES

1. Ter inzage en informatie
De stukken en/of de ontwerpbesluiten en de stukken die daarop betrekking hebben, liggen ter inzage in de periode die vermeld staat in de publicatie bij de receptie van het stadhuis. Op verzoek krijgt u tegen betaling van verschuldigde leges, een afschrift van deze stukken.

1a. Ter inzage en informatie
Voor het inzien van de stukken dient u vooraf een afspraak te maken. Wij verzoeken u hiervoor contact op te nemen met de frontoffice bouwen, wonen en leefomgeving van team Vergunningverlening & Belastingen via het algemene nummer 0416-683456.

De stukken en/of de ontwerpbesluiten en de stukken die daarop betrekking hebben zijn bij de balie op het stadhuis in te zien in de periode die vermeld staat in de publicatie. Op verzoek krijgt u tegen betaling van verschuldigde leges, een uitgeprinte versie van deze stukken.

2. Indienen zienswijze
Belanghebbenden (tenzij anders

vermeld) hebben de mogelijkheid om hun zienswijze schriftelijk of mondeling naar voren te brengen bij: het college van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Wilt u een mondelinge zienswijze indienen, neem dan contact op met de desbetreffende afdeling.

2a. Indienen zienswijze (Omgevingsvergunning)
Een ieder (tenzij anders vermeld) heeft de mogelijkheid om, gedurende de termijn van de ter inzage legging, zijn of haar zienswijze schriftelijk of mondeling naar voren te brengen bij het college van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Wilt u een mondelinge zienswijze indienen, neem dan contact op met de desbetreffende afdeling.

2b. Inspraakreactie civiele- en cultuurtechnische werken
Voordat het ontwerp van de herinrichting/reconstructie door het college wordt vastgesteld, is er gelegenheid om kennis te nemen van het voorlopig ontwerp en hierop een inspraakreactie te geven. Dit kan schriftelijk, gedurende de termijn

van terinzagelegging. Schriftelijke inspraakreacties kunt u naar voren brengen aan het college van Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Omdat het hier om de uitvoering van werk en gaat, staat tegen de besluitvorming over de (her)inrichting/reconstructie geen bezwaar of beroep open.

3. Bezwaarschrift
Nadat een besluit bekend is gemaakt, kunnen belanghebbenden daartegen binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen. Indien bekendmaking aan een belanghebbende eerder dan deze publicatie heeft plaatsgevonden, is dat het moment waarop de termijn van zes weken in gaat. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaar kunt u richten aan de beslissende instantie en indienen bij (tenzij anders in de publicatie

staat vermeld) de commissie Bezwaarschriften, Postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Meer leest u op www.waalwijk.nl/ bezwaar

4. Beroepschrift
(na uniforme openbare voorbereidingsprocedure)
Met ingang van de dag na die dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen binnen zes weken beroep worden aangetekend door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, of die niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van

het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep (met name ook tegen welk onderdeel van het besluit het beroep zich richt). Het beroepschrift moet (tenzij anders vermeld) worden ingediend bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter bij de rechtbank, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

5. Een officiële aanvraag / melding / klacht / bezwaar / zienswijze kan behalve per post of per fax ook door middel van een e-mailbericht worden ingediend. Een dergelijk e-mailbericht wordt alleen in behandeling genomen als het is verstuurd naar de algemene postbus: info@waalwijk.nl en aan bepaalde voorwaarden voldoet. Meer leest u op www.waalwijk.nl/ bezwaar

OMGEVINGSVERGUNNING

INGEDIENDE AANVRAGEN VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Het college van Waalwijk maakt bekend dat hij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning, waarbij de reguliere procedure van toepassing is, heeft ontvangen:
Prof. Struyckenstraat 20 Waalwijk: verbouwen woning (toestemming Bouw) Datum ontvangst 03-01-2023

Tielenstraat 13 Waalwijk: houden halfjaarlijkse sample sale van 25-05-2023 t/m 27-05-2023 (toestem-

ming Handelen in strijd ruimtelijke regels) Datum ontvangst 03-01-2023
Bij Groenenwoudlaan Waalwijk (Kad. Waalwijk sectie E nr. 5697): kappen 38 bomen (toestemming Kap) Datum ontvangst 09-01-2023
Seringenhof 43 Waalwijk: vervangen bestaande dakkapel (toestemming Bouw) Datum ontvangst 28-12-2022
Schoolstraat 3 Waspik: vervangen kozijnen en realiseren salon in garage (toestemming Bouw, toestemming Handelen in strijd ruimtelijke regels) Datum ontvangst 11-01-2023
Valkenvoortweg 38 Waalwijk: plaatsen fruitbomen en omzetten grasland in bouwland (toestemming Werk of werkzaamheden uitvoeren) Datum ontvangst 12-01-2023
Valkenvoortweg 37 Waalwijk: plaatsen tuinhuis (toestemming Bouw) Datum ontvangst 06-01-2023

Procedure 1a is van toepassing.



REGULIERE PROCEDURE
VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het college van Waalwijk maakt bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend:

Bij van der Merwedelaan Waalwijk (Kad. Waalwijk sectie F nr. 896): kappen 1 boom (toestemming Kap) Datum bekendmaking 10-01-2023
Bij Heistraat Sprang-Capelle (Kad. Capelle sectie G nr. 1321): kappen 1 boom (toestemming Kap) Datum bekendmaking 10-01-2023
Bij Mozartlaan Waalwijk (Kad. Waalwijk sectie E nummer 4113): kappen 33 bomen (toestemming Kap) Datum bekendmaking 11-01-2023
Bij Schotse Hooglandersstraat 48 Waspik (Kad. Waspik sectie M nr. 1356): graven paddepoel (toestemming Werk of werkzaamheden uitvoeren) Datum bekendmaking 13-01-2023
Johan Wagenaarstraat 32 Waalwijk: plaatsen klein raam in badkamer (toestemming Bouw) Datum bekendmaking 13-01-2023
Procedures 1a en 3 zijn van toepassing.

BESLUITEN WAARBIJ DE BESLISSING OP DE AANVRAAG MET 6 WEKEN IS
VERLENGD

Wilhelminastraat 26 Waalwijk: realiseren 5 appartementen en 18 zorgeenheden (toestemming Bouw, toestemming Handelen in strijd ruimtelijke regels) Datum bekendmaking 16-01-2023
Procedure 1a is van toepassing.

BESLUIT TOT HET VASTSTELLEN VAN NUMMERAANDUIDINGEN

Het college van Waalwijk maakt bekend dat de volgende besluiten tot het vaststellen van nummeraanduidingen zijn genomen:

Tolweg 10M Sprang-Capelle: nummeraanduiding 10M is vastgesteld Datum bekendmaking 09-01-2023
Procedures 1a en 3 zijn van toepassing

VERKEER

VERKEERSBESLUIT 11 JANUARI 2023

Het college van Waalwijk heeft besloten:

- door verwijdering van bord E6 van bijlage I van het RVV 1990 met onderbord, de gekentekende gehandicaptenparkeerplaats op Krayenhofflaan 11 in Waalwijk op te heffen.

Bovenstaand besluit is op 11 januari 2023 bekend gemaakt.
Procedure 3 is van toepassing.

VERKEERSBESLUIT 10 JANUARI 2023

Het college van Waalwijk heeft besloten:

- het parkeren in het parkeervak rechts naast Havendries 25 in Waspik alleen toe te staan ten behoeve van het voertuig dat in eigendom is van de bewoner van Havendries 25 in Waspik, door het plaatsen van het onderbord onder het bord E 6 van bijlage I van het RVV 1990;

Bovenstaand besluit is op 10 januari 2023 bekend gemaakt.
Procedure 3 is van toepassing.

VERKEERSBESLUIT 13 JANUARI 2023

Het college van Waalwijk heeft besloten:

- het parkeren in het parkeervak rechts naast Palestrinastraat 27 Waalwijk alleen toe te staan ten behoeve van het voertuig dat in eigendom is van de bewoner van Palestrinastraat 27 Waalwijk, door het plaatsen van het onderbord onder het bord E 6 van bijlage I van het RVV 1990;
Bovenstaand besluit is op 13 januari 2023 bekend gemaakt.
Procedure 3 is van toepassing.

WEGAFSLUITINGEN

De volgende wegen zijn voor kortere of langere tijd afgesloten. Voor vragen kunt u contact opnemen met de gemeente Waalwijk, tel. 0416-683456. Voor een actueel overzicht van alle wegafsluitingen kijk op www.waalwijk.nl.
Afsluitingen duren zoveel korter of langer als noodzakelijk is.

WAALWIJK:

Kerkstraat, gedeelte tussen Grotestraat en Burg. Moonenlaan: 29-08-2022 t/m 12-05-2023 i.v.m. reconstructie. Het werk wordt in fases uitgevoerd.

Orteliuslaan: 01-11-2022 t/m 16-06-2023 i.v.m. reconstructie. De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd.

Van Berckenrodelaan: 01-11-2023 t/m 16-06-2023 i.v.m. reconstructie.

SPRANG-CAPELLE:

1^e Wittedijk: 14-11-2022 t/m 23-12-2022 i.v.m. bestratingswerkzaamheden.

WASPIK:

Herman Boerhaavestraat - Willem Einthovenstraat - Christiaan Eijkmanstraat: 17-10-2022 t/m 23-12-2022 i.v.m. reconstructie. Wegafsluitingen vinden gefaseerd plaats.

RUIMTELIJKE ORDENING

(HERHALING EN CORRECTIE) VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN EN BESLUIT
HOGERE GRENSWAARDE(N) “WAALWIJK, SINT-CLEMENSKERK”

In de bekendmaking van 11 januari 2023 is per ongeluk een fout opgetreden in het vermelde IDN nummer op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Nu is wel het juiste nummer opgenomen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk maken bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2022 het bestemmingsplan “Waalwijk, Sint-Clemenskerk” gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding, de planregels en een toelichting en een aantal bijlagen.

Daarbij heeft de raad besloten op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van de kosten van exploitatie anderszins is verzekerd.

Wijzigingen ten opzichte van ontwerpbestemmingsplan

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is het volgende toegevoegd/aangepast:

Toelichting:

- Het programma is gewijzigd. Het aantal woningen is naar beneden bijgesteld (van 89 naar 83 woningen) en de noordelijke bouwgrens van bouwdeel A is in zuidelijke richting opgeschoven. Ook is nu duidelijk hoeveel reguliere woningen (37) en hoeveel zorgwoningen (46) er worden gerealiseerd.
- Qua parkeren is een nieuwe parkeerbalans opgesteld en bijgevoegd. Ook is er een parkeerdrukmeting gehouden.
- Daarnaast is de bij de toelichting behorende boomeffect-analyse geactualiseerd.
- Ook is in de toelichting een gedeelte over de stikstofdepositie in de aanlegfase toegevoegd.
- Als bijlagen behorende bij de toelichting zijn geactualiseerde berekeningen stikstofdepositie toegevoegd.

Planregels:

Aantal toegestane woningen en zorgwoningen is aangepast.

Verbeelding:

Maximaal aantal toegestane woningen en zorgwoningen is aangepast.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan “Waalwijk, Sint-Clemenskerk” met bijbehorende documenten en hogere waarden Wet geluidhinder liggen met ingang van donderdag 12 januari 2023 gedurende 6 weken (tot en met 22 februari 2023) voor een ieder ter inzage bij de receptie van het stadhuis van Waalwijk, Taxandriaweg 6, ingang Winterdijk, tijdens openingstijden: ma. t/m vr.: 8.30-17.00 uur en op di.- en do. avond: 18.00-20.00 uur (tijdens avondopenstelling zijn de inhoudelijk bij het plan betrokken medewerkers niet aanwezig).

Tevens is het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende documenten langs elektronische weg te bekijken via de gemeentelijke website www.waalwijk.nl (type: ruimtelijke plannen in procedure) en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN nummer NL.IMRO.0867.BPClemenskerk-VA01. Bij verschillen tussen de digitale versie en de papieren versie van het bestemmingsplan, is de digitale versie bepalend.

Beroep

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht, kan met ingang van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd binnen zes weken beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en de daarmee gecoördineerde besluiten omgevingsvergunning en hogere waarden Wet geluidhinder bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoonde dat hij daartoe redelijkerwijze niet in staat is geweest.

Het beroep dient te worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep (met name ook tegen welk onderdeel van het besluit het beroep zich richt). U kunt ook digitaal beroep instellen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van een besluit niet op. Indien een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een beroepschrift een afzonderlijk verzoek om ‘voorlopige voorziening’ worden ingediend bij de Voorzitter van voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook hiervoor is griffierecht verschuldigd.

Voor inzage op een ander tijdstip en/of een nadere toelichting op de plannen kunt u binnen de gestelde periode contact opnemen met: de heer B. Vorster 0416-683638, bvorster@waalwijk.nl (voor bestemmingsplan en hogere waarden).

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan “Waalwijk, Sint-Clemenskerk” en hogere waarden Wet geluidhinder treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN ‘HAVEN 8 OOST-AFRONDING’

Het college van Waalwijk maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan ‘Haven 8 Oost-afronding’ met ingang van 19 januari a.s. gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat is gelegen tussen het bedrijventerrein Haven 8 West en het Afwateringskanaal ‘s-Hertogenbosch – Drongelen, aan de noordzijde begrensd door het Ecopark en aan de zuidzijde door de nieuwe ontsluitingsstructuur van het provinciaal inpassingsplan Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat West.

In het ontwerpbestemmingsplan ‘Haven 8 Oost-afronding’ zijn de uitgangspunten vertaald uit de ‘Nota van uitgangspunten/masterplan Haven 8 Oost-afronding’ die op 28 januari 2021 door de raad van Waalwijk is vastgesteld. Zo voorziet het plan in de ontwikkeling van een bedrijventerrein ten behoeve van de zeer grootschalige logistieke bedrijven in milieucategorie 3.1 dat aansluit op het bestaande bedrijventerrein Haven en wordt er aandacht besteed aan landschappelijke groene inpassing, duurzaamheid en klimaat.

Het ontwerpbestemmingsplan ‘Haven 8 Oost-afronding’ kan gedurende openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Waalwijk, Taxandriaweg 6 (bezoekersingang Winterdijk). Tevens kan het ontwerp worden bekeken via www.waalwijk.nl/ruimtelijkeplannen. De digitale verbeelding van het plan kan worden bekeken via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, met IDN: NL.IMRO.0867.bpwwHaven8oostafr-ON01.



Bij verschillen tussen de digitale versie en de papieren/pdf versie van het bestemmingsplan, is de digitale versie op www.ruimtelijkeplannen.nl bepalend.

Gedurende genoemde periode kan eenieder een zienswijze over dit ontwerp bestemmingsplan kenbaar maken. Dat kan schriftelijk door de zienswijze binnen genoemde periode te zenden naar de raad van de gemeente Waalwijk, postbus 10150 5140 GB Waalwijk.

Ook het indienen van zienswijzen per e-mailbericht is mogelijk. Een dergelijk e-mailbericht kan alleen in behandeling worden genomen als het is verstuurd naar de algemene postbus: info@waalwijk.nl en aan bepaalde voorwaarden voldoet. Deze voorwaarden zijn te raadplegen via <https://www.waalwijk.nl/voorwaarden-waar-een-e-mailbericht-aan-de-gemeente-aan-moet-voldoen>.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze of een nadere toelichting op het plan kunt u contact opnemen met de heer mr. M. de Vries via mdevries@waalwijk.nl of telefonisch via 0416-683456.

ONTWERPEXPLOITATIEPLAN HAVEN 8 OOST-AFRONDING

Het college van Waalwijk maakt bekend dat het ontwerpexploitatieplan ‘Haven 8 Oost-afron- ding’ vanaf 19 januari a.s. gedurende 6 weken ter inzage ligt.

Het ontwerpexploitatieplan, met bijbehorende documenten, ligt tijdens openingstijden voor eenie- der ter inzage bij de receptie van het stadhuis, Taxandriaweg 6, Waalwijk. Tevens is het ontwerpex- ploitatieplan langs elektronische weg te raadplegen via de website van de gemeente, www.waalwijk.nl en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met ID nummer: NL.IMRO.o867.Expww-Haven8oostaf- rONo1.

Ontwerp bestemmingsplan

Vanaf donderdag 19 januari a.s. ligt ook het ontwerpbestemmingsplan Haven 8 Oost-afron- ding ter inzage. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat is gelegen tussen het bedrijven- terrein Haven 8 West en het Afwateringskanaal 's-Hertogenbosch – Drongelen, aan de noordzijde begrensd door het Ecopark en aan de zuidzijde door de nieuwe ontsluitingsstructuur van het provin- ciaal inpassingsplan Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat West.

In het ontwerp-bestemmingsplan ‘Haven 8 Oost-afron- ding’ zijn de uitgangspunten vertaald uit de ‘Nota van uitgangspunten/masterplan Haven 8 Oost-afron- ding’ die op 28 januari 2021 door de raad van Waalwijk is vastgesteld. Zo voorziet het plan in de ontwikkeling van een bedrijventerrein ten behoeve van de zeer grootschalige logistieke bedrijven in milieucategorie 3.1 dat aansluit op het bestaande bedrijventerrein Haven en wordt er aandacht besteed aan landschappelijke groene inpas- sing, duurzaamheid en klimaat.

Kostenverhaal

De Wet ruimtelijke ordening verplicht gemeenten in afdeling 6.4 Grondexploitatie om tegelijkertijd met het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen, tenzij het kostenverhaal anderszins is verzekerd en het niet noodzakelijk is eisen te stellen aan het plan.

Binnen het plangebied ‘Haven 8 Oost-afron- ding’ bevinden zich gronden van eigenaren met wie nog geen overeenstemming is bereikt over verwerving en waarvan het niet zeker is dat dit vóór vaststel- ling van het bestemmingsplan nog gebeurt. Om deze reden is de gemeente voornemens tegelijker- tijd met de vaststelling van het bestemmingplan een exploitatieplan vast te stellen.

Op grond van het vastgestelde exploitatieplan kunnen eigenaren van grond of opstallen in het plan- gebied bij eventuele zelfrealisatie verplicht worden een evenredige bijdrage te betalen in de exploita- tiekosten.

Zienswijze ontwerpexploitatieplan

Gedurende genoemde periode kunnen alleen degenen die belanghebbend zijn bij dit ontwerpex- ploitatieplan een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar maken, postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Het indienen van een zienswijze per e-mailbericht is ook mogelijk. Een dergelijk e-mailbericht kan alleen in behandeling worden genomen als het is verstuurd naar de algemene postbus: info@waalwijk.nl en aan bepaalde voorwaarden voldoet. Deze voorwaarden zijn te raadplegen via [https://www.waal- wijk.nl/voorwaarden-waar-een-e-mailbericht-aan-de-gemeente-aan-moet-voldoen](https://www.waal-wijk.nl/voorwaarden-waar-een-e-mailbericht-aan-de-gemeente-aan-moet-voldoen).

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze of een nadere toelichting op het plan kunt u con- tact opnemen met mevrouw N. Moolenschot via nmoolenschot@waalwijk.nl of telefonisch via 0416- 683456.

ALGEMENE BEKENDMAKINGEN

OFFICIELE BEKENDMAKINGEN

Per 1 januari 2014 zijn gemeenten wettelijk verplicht om algemeen verbindende voorschriften (veror- deningen) elektronisch te publiceren. U kunt deze bekijken via www.officielebekendmakingen.nl.

Onlangs is op www.officielebekendmakingen.nl gepubliceerd:

- 038 - Verordening parkeerbelasting 2023
- 039 - Verordening marktgeld en 2023
- 040 - Verordening grafrechten 2023
- 041 - Verordening haven- en kadegeld 2023
- 042 - Verordening forensenbelasting 2023
- 043 - Verordening verblijfsbelasting 2023
- 044 - Regeling peuteropvang en voorschoolse educatie gemeente Waalwijk 2023
- 045 - Subsidieregeling maatschappelijke ontwikkeling 2023c
- 046 - Verordening afvalstoffenheffing 2023
- 047 - Verordening rioolheffing 2023
- 048 - Verordening reinigingsrechten 2023
- 049 - Verordening ambtelijke bijstand en fractieondersteuning gemeente Waalwijk 2023
- 050 - Verordening precariobelasting 2023
- 051 - Verordening hondenbelasting 2023
- 052 - Verordening jeugdhulp gemeente Waalwijk 2023
- 053 - APV Gemeente Waalwijk 2022
- 054 - Legesverordening 2023
- 055 - Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023
- 056 - Verordening afvoer hemelwater Waalwijk
- 057 - Beleidsregel Pré-Mantelzorgwoningen

Op het stadhuis bij het Team HRM & Ondersteuning (THRM) en bij de bibliotheek in Waalwijk lig- gen deze ook ter inzage. Wilt u hiervan een papieren exemplaar, dan kunt u contact opnemen met THRM, telefoonnummer 0416-683456.

ONDERZOEK NAAR WOONADRESSEN

De gemeente Waalwijk is er achter gekomen dat de personen, die hierna worden genoemd, niet meer wonen op het adres waar zij staan ingeschreven in de Basisregistratie persoonsgegevens (BRP). Onderzoek naar het adres van deze personen heeft niets opgeleverd.

Waarom publiceert het college van burgemeester en wethouders dit bericht?

- Het college van burgemeester en wethouders moet ervoor zorgen dat de registratie van gegevens in de BRP juist is. Daarom heeft het college besloten om de adresgegevens van de hieronder ge- noemde personen niet meer bij te houden in de BRP. Zij zijn door het college uitgeschreven uit Ne- derland, en ingeschreven in de Registratie Niet-Ingezetenen (RNI) met een onbekende verblijfplaats. Het college publiceert dit bericht, omdat onbekend is waar de onderstaande personen nu wonen. Er is een brief gestuurd naar het adres waarop deze personen tot het nemen van dit besluit stonden ingeschreven, waarin het besluit aan hen bekend wordt gemaakt:
- D.M. Hawrytyk**, geboren op 30-01-1987, de datum van het voornemen is 12-12-2022. Het besluit is genomen op 11-01-2023
- M. Delgado Vigo**, geboren op 13-07-1973, de datum van het voornemen is 10-11-2022. Het besluit is genomen op 22-12-2022
- V.A. Alves Lopes**, geboren op 18-11-1994, de datum van het voornemen is 10-11-2022. Het besluit is genomen op 22-12-2022
- Y. Trofimov**, geboren op 27-07-1988, de datum van het voornemen is 10-11-2022. Het besluit is genomen op 22-12-2022
- S. Omelchuk**, geboren op 13-06-1985, de datum van het voornemen is 16-11-2022. Het besluit is genomen op 22-12-2022
- L.N. Lagerweij**, geboren op 23-04-1987, de datum van het voornemen is 30-11-2022. Het besluit is genomen op 28-12-2022
- Y. Samadi El Ghazouani**, geboren op 14-10-1998, de datum van het voornemen is 24-11-2022. Het besluit is genomen op 29-12-2022
- C.C. Chiriac**, geboren op 09-07-1971, de datum van het voornemen is 24-11-2022. Het besluit is genomen op 29-12-2022
- M.J. Dziedzic**, geboren op 25-01-1999, de datum van het voornemen is 24-11-2022. Het besluit is genomen op 29-12-2022
- A. Omar**, geboren op 09-09-1989, de datum van het voornemen is 24-11-2022. Het besluit is genomen op 29-12-2022
- E.J. Ortega Tena**, geboren op 01-06-1979, de datum van het voornemen is 10-11-2022. Het besluit is genomen op 29-12-2022
- C. Vaccari Rodriguez**, geboren op 06-12-1992, de datum van het voornemen is 24-11-2022. Het besluit is genomen op 29-12-2022

Het college heeft deze personen ook een boete gegeven van € 200,00, omdat zij geen aangifte van verhuizing hebben gedaan zoals dat moet volgens de wet BRP.

Bent u het niet eens met een uitschrijving of een boete?

U kunt het college van burgemeester en wethouders tot 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit laten weten dat u het niet eens bent met een uitschrijving of met een boete. Dit heet be- zwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit van het college tegen uw belangen ingaat. Meer informatie hierover vindt u op www.waalwijk.nl/bezwaar.

ONDERZOEK NAAR WOONADRESSEN

De gemeente Waalwijk is er achter gekomen dat de personen, die hierna worden genoemd, niet meer wonen op het adres waar zij staan ingeschreven in de Basisregistratie persoonsgegevens (BRP). Onderzoek naar het adres van deze personen heeft niets opgeleverd.

Waarom publiceert het college van burgemeester en wethouders dit bericht?

Het college van burgemeester en wethouders moet ervoor zorgen dat de registratie van gegevens in de BRP juist is. Daarom is het college van plan de adresgegevens van de hieronder genoemde perso- nen niet meer bij te houden in de BRP. Zij worden door het college uitgeschreven uit Nederland, en ingeschreven in de Registratie Niet-Ingezetenen (RNI) met een onbekende verblijfplaats. Het college publiceert dit bericht, omdat onbekend is waar de onderstaande personen nu wonen. Op de hieronder genoemde datum is een brief gestuurd naar het adres waarop deze personen staan ingeschreven, waarin wordt verteld dat het college van plan is hen uit te schrijven.

Voorletters en achternaam, geboortedatum, datum verzending brief

- A.J.L.C.L. Gieselbach**, geboren op 14-09-1984, de datum van het voornemen is 11-01-2023
- I. Nieuwpoort**, geboren op 23-10-1984, de datum van het voornemen is 11-01-2023
- A. Moutaouakil**, geboren op 08-06-2000, de datum van het voornemen is 22-12-2022
- A.M. Szostek**, geboren op 02-02-1990, de datum van het voornemen is 22-12-2022
- I. Sahin**, geboren op 16-04-1978, de datum van het voornemen is 22-12-2022
- S.P. Jurkowski**, geboren op 29-06-1998, de datum van het voornemen is 29-12-2022
- R. González González**, geboren op 19-05-1998, de datum van het voornemen is 29-12-2022
- A. Hassan**, geboren op 01-07-1995, de datum van het voornemen is 29-12-2022
- S.R.M. de Roos**, geboren op 31-01-2003, de datum van het voornemen is 29-12-2022

Krijgt de gemeente Waalwijk binnen 2 weken na deze publicatie geen informatie over het adres van deze personen? Dan worden de personen waarschijnlijk uitgeschreven van het adres dat geregis- treerd is in de BRP. Dat gebeurt met ingang van de datum van de brief die aan hen is gestuurd. Zij riskeren dan ook een boete krijgen van maximaal € 325,00.

Bent u het niet eens met dit plan?

Als een uitschrijving op het geregistreerde adres tegen uw belangen ingaat, kunt u dat schriftelijk of mondeling laten weten (een zienswijze kenbaar maken). Stuur dan binnen twee weken na deze publicatie een brief naar het College van Waalwijk, postbus 10150, 5140 GB Waalwijk. Wilt u liever mondeling uw mening doorgeven, bel dan met het team Publiekszaken, telefoon 0416-683456.