

SCHETSONTWERP

Het schetsontwerp is ontstaan vanuit de eerste twee varianten; de variant gebaseerd op het historische landschap en de variant gebaseerd op de "groen tenzij" gedachte. De combinatie tussen deze twee varianten zorgt voor een gevarieerd ontwerp dat veel ruimte biedt voor groen en tegelijkertijd de huidige looplijnen versterkt, ruimte biedt voor kleinschalige evenementen en doet eer aan de historische landschapsstructuur van Waalwijk.

Door het hellend groen is er op een moderne wijze een inpassing gegeven aan het amfitheater en wordt er zo ruimte gecreëerd voor kleinschalige evenementen. Door de verhoging aan de achterzijde van het hellend groen ontstaat er ruimte voor een zitmeubel.

De historische lijnen van Waalwijk zijn terug te vinden als groen- vakken/bakken gelegen tussen het gras en op het verharde gedeelte. Deze groen- vakken/bakken bieden ruimte voor verschillende soorten beplanting. Zo zal er een verdeling zijn tussen heesters en vaste beplanting, waarmee maximaal wordt ingezet op de biodiversiteit van het plein.

*standpunten van de visuals zijn in het wit aangeduid op de plankaart





groen te gebruiken naar eigen invulling



ruimte voor kleinschalige evenementen, hellend vlak werkt als amfiteater



ruimte voor een terras van Theater De Leest



16



mix van heesters



kleurrijke vaste planten bij entree van het plein



bomen met transparante kroon op het plein



boom met gesloten kroon bij de bushalte



Heesters



Vaste planten



Nieuwe bomen



Bestaande bomen





bankjes in de laan tussen de hagen in
(hergebruik van de bankjes die nu
aan de pleinzijde staan)



bank in verhoogde rand als
afscheiding heester vak



hellend vlak met verhoogde randen
als zitmeubel



rond zitmeubel rond de boom, als
afscheding voor het plein









REACTIES BEWONERSAVOND

13 DECEMBER 2023

Groen

1. Balkons vrijhouden van eventuele bomen met betrekking tot het uitzicht, het liefst geen grote bomen.
2. Strakke plantenbakken met planten (groene)
3. Groene strook bij onderdoorgang Hooghe Leerse doortrekken.
4. Groen aan de westkant van De Leest doortrekken (gevel beplanting).
5. Onderkant van de bestaande boom (noord-oost) snoeien.

Veiligheid

1. Zorg voor goede verlichting en overzichtelijkheid zodat het geen hangplek wordt.
2. Vorm van belemmering bij de onderdoorgang van de Hooghe Leerse, anders komen er fietsers en scooter rijders het plein op.
3. Geen grote zitplaatsen i.v.m. hangjongeren.

Terrassen

Terras voor het restaurant van De Leest.

Fiets

1. Fietsparkeren verplaatsen, niet midden op het plein maar op de oude plek langs het trottoir bij De Leest.
2. Overlast van fietsers en fietsparkeerders, hier rekening mee houden in het ontwerp.
3. Aanpak fietsers op het plein

Spelen/sporten/activiteiten

1. Permanente activiteiten zoals een buitengym, dat aanspoort om te bewegen, voor zowel jong als oud. Dit zal "hangen" ook kunnen voorkomen.

Verlichting

1. De grondspots droegen bij aan de allure en grootheid van het plein, dit is een groot gemis in het nieuwe plan.

Overig

1. Graag rekening houden met de uitrit van de parkeergarage van De Hooghe Leerse
2. Rekening houden met ruimte voor raambewassingsauto, voorkant De Hooghe Leerse
3. Rekening houden met geluidsoverlast bij eventuele activiteiten.
4. Rekening houden met parkeren bussen op de busbaan.
5. Er moeten goede onderhoudsafspraken gemaakt worden, bij het doorgaan van het project.

