

006-1



Routekaart van **Wassenaar**

buurkracht.



Inhoudsopgave

1. Inleiding (slide 3, 4)
2. Alle 21 wijken in kaart & stappenplan per wijk (slide 5 t/m 47)
3. Clustering van wijken (slide 48)
4. Conclusies en aanbevelingen (slide 49 t/m 53)
5. Contactgegevens (slide 54)



Inleiding

De Routekaart is door de gemeente Wassenaar opgezet met een **tweeledig doel**. Enerzijds om per buurt inzichtelijk te krijgen waar de meeste potentie tot CO2 reductie zit in het kader van de 15% reductie doelstelling voor de gehele gemeente. Anderzijds hoe de komende 3 jaar idealiter voortgeborduurd gaat worden op de inzichten van alle buurten. De **inzichten** zijn **niet alleen vanuit technisch perspectief** (soort/type/staat van bebouwde omgeving, energielabels, potentie energiebesparing etc.) ontstaan maar juist, en vooral ook, vanuit **bewonersperspectief**.

De energietransitie is namelijk veeleer een menselijke dan een technische transitie. Een alternatieve bron voor aardgas kiezen en daar bewoners nadrukkelijk bij betrekken c.q. hen een stem in de uiteindelijke keuze geven, zal sneller een positief resultaat met dito **draagvlak** opleveren dan strikt van bovenaf technisch de transitie in te gaan.

Daarbij komt dat tijd, geld en menskracht niet onbeperkt beschikbaar zijn. Er zullen **keuzes** gemaakt moeten worden en het betrekken van de inwoners van Wassenaar bij die keuzes is tevens essentieel voor het creëren van draagvlak. Een aanpak per buurt voor de **komende 3 jaar**, die voortkomt uit de gemaakte keuzes, maakt het voor alle inwoners inzichtelijk welke strategie en focus de gemeente heeft.

buurkracht.



Inleiding

Data

Buurkracht maakt gebruik van de Slimme Wijken Tool, Alle Cijfers en sterke schouderdata voor zowel de technische als bewonersanalyse. Daarnaast zijn ter zake doende bronnen van de gemeente Wassenaar geraadpleegd. Denk aan respons op enquêtes per wijk en het aantal deelnemers aan een energyparty per wijk. Op basis van deze data is een eerste beeld van de 21 wijken ontstaan.

Input van experts en ervaringsdeskundigen

De Gemeente Wassenaar en Buurkracht hebben drie workshops georganiseerd met betrokken ambtenaren en externe stakeholders. Tijdens deze workshops konden de betrokkenen input en feedback leveren op het stapsgewijze ontstane beeld van de 21 wijken van Wassenaar dat aan de hand van de workshops en de verwerkte data ontstond.

Klankbordgroepen

De Gemeente Wassenaar heeft na iedere workshop een klankbordgroep georganiseerd, waar inwoners van Wassenaar feedback konden leveren op de Routekaart.

buurkracht.



De 21 wijken

buurkracht.

De Paauw in kaart

Typering

De Paauw telt 1320 inwoners en 555 woningen. Deze wijk bestaat voor 72% uit koopwoningen, 17% particuliere huur en 7% woningen van een huurcorporatie. De wijk heeft een zeer hoge besparingspotentie, wat samenhangt met de bouwperiode (ruim 80 % van de huizen is rond 1945 gebouwd). Qua woningvoorraad met name 2 onder 1 kap-woningen. Van de 555 woningen heeft 37 % een definitief energielabel. 15 % van de huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel. 85 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 65 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. In deze wijk zitten veel initiatieven en er is naar verwachting een hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

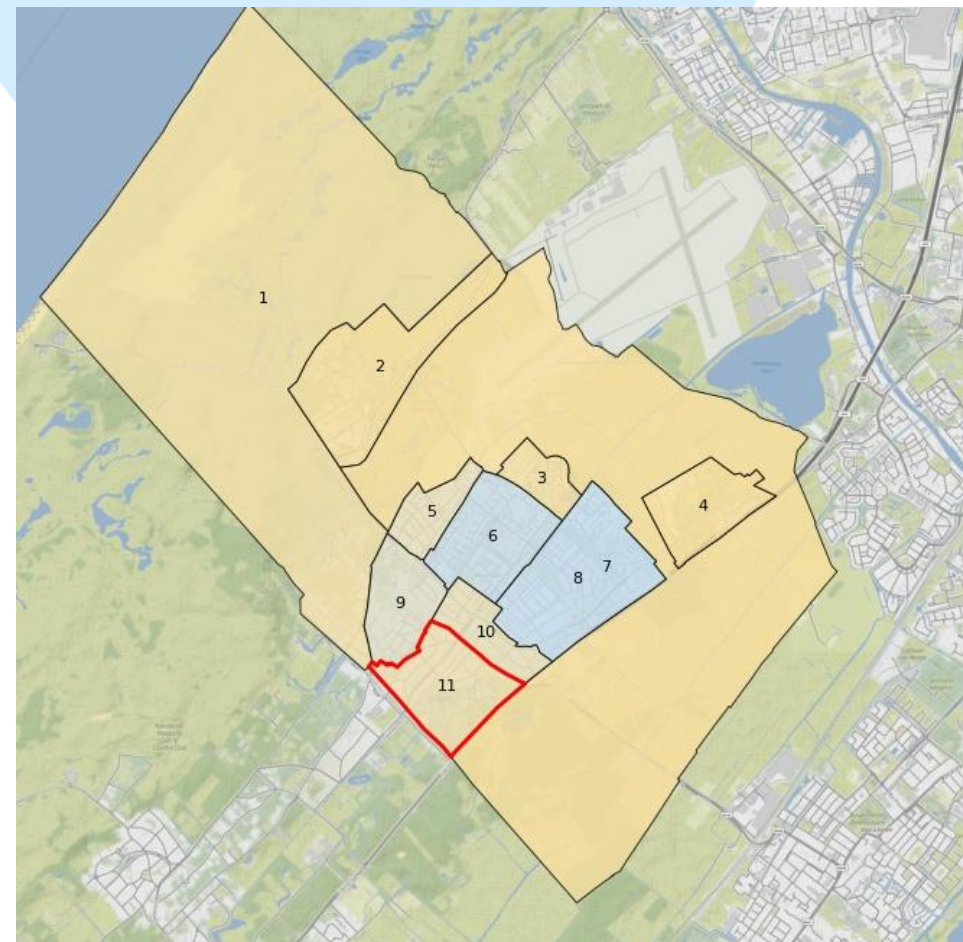
De bewoners zijn zeer bereid om in actie te komen en er is een hechte en actieve buurtvereniging. Daarnaast heeft deze wijk veel vergelijkbare woningen en zijn de bewoners naar verwachting bereid om te investeren in verduurzamen.

Bedreigingen

Een deel van de bewoners is individualistisch ingesteld.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft veel woningen heeft veel vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een hoge potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld meer bijdragen aan de CO2 besparing.



De Paauw in kaart

Aanpak & Inzet

Er is in deze wijk veel gaande op het gebied van de energietransitie. In de Paauw gaat de gemeente in 2023 in gesprek met de zeer actieve buurtvereniging de Paauw. Deze vereniging is in staat om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen. Het is zaak om eerst in kaart te brengen wat deze vereniging heeft gedaan en wat de effecten van deze inspanningen zijn geweest. Bij deze vereniging informeert de gemeente wat zij willen doen in de buurt, welke doelstellingen ze eraan hangen en wat zij nodig hebben van de gemeente om het draagvlak in de wijk te vergroten.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Buurtteams actief ondersteunen met vervolgacties	<u>Stimuleren</u> Handelingsperspectief blijven bieden.	<u>Meewerken</u> Steeds meer buurtbewoners nemen deel aan actie buurtteam.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouw eigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2023/2024
Uitvoeren buurtuitvoeringsplannen	Gemeente gaat alleen de voortgang monitoren. Uitvoering is verantwoordelijkheid van gebouw eigenaren.	Uitvoering is verantwoordelijkheid van gebouw eigenaren.	2025 –n.t.b.

De Kieviet in kaart

Typering

De Kieviet telt 1315 inwoners en 556 huishoudens. De wijk bestaat voor 83 % uit koopwoningen. De wijk heeft een relatief hoge adoptiegraad. De wijk heeft een zeer hoge besparingspotentie, wat correleert met het feit dat de meeste woningen zijn gebouwd voor 1945. Van de 556 huishoudens heeft een kleine 40 % een definitief energielabel. 28% van deze huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). Ruim 70 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft ruim 70% van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. In de wijk wonen veel gezinnen met jonge kinderen. Gemiddeld aantal utiliteiten, relatief veel initiatieven bekend. In de wijk is sinds 2020 een buurtteam actief, die een zonnepanelen – en een isolatieactie hebben opgezet. In deze wijk is naar verwachting een hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

De bewoners zijn bereid om in actie te komen. Daarnaast heeft deze wijk een zeer hoge besparingspotentie.

Bedreigingen

Een deel van de bewoners is individualistisch ingesteld en trekt graag een eigen plan.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft veel vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een hoge potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld meer bijdragen aan de CO2 besparing.



De Kieviet in kaart

Aanpak

Er is in deze wijk veel gaande op het gebied van de energietransitie. In de Kieviet gaat de gemeente in 2023 in gesprek met buurtteam De Kieviet. Dit team is in staat om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen. Het is zaak om eerst in kaart te brengen wat deze vereniging heeft gedaan en wat de effecten van deze inspanningen zijn geweest. Bij deze vereniging informeert de gemeente wat zij willen doen in de buurt, welke doelstellingen ze eraan hangen en wat zij nodig hebben van de gemeente om het draagvlak in de wijk te vergroten.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Buurtteams actief ondersteunen met vervolgacties	<u>Stimuleren</u> Handelingsperspectief blijven bieden.	<u>Meewerken</u> Steeds meer buurtbewoners nemen deel aan actie buurtteam.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouw eigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2023/2024
Uitvoeren buurtuitvoeringsplannen	Gemeente gaat alleen de voortgang monitoren. Uitvoering is verantwoordelijkheid van gebouw eigenaren.	Uitvoering is verantwoordelijkheid van gebouw eigenaren.	2025 – n.t.b.

Drie Papegaaien in kaart

Typering

Drie Papegaaien telt 870 inwoners en 425 huishoudens. De wijk bestaat voor 72% uit koopwoningen. De wijk heeft een hoge besparingspotentie, wat correleert met het gegeven dat 55 % van de woningen is gebouwd voor 1945. Van de 425 huishoudens heeft ongeveer 40 % een definitief energielabel. Van deze huishoudens heeft ongeveer 40 % een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 60 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft ruim de helft van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. In specifieke gebieden is de adoptiegraad hoog. Relatief weinig utiliteiten, wel veel initiatieven bekend. In Drie Papegaaien is een isolatieactie georganiseerd door een buurtteam. In deze wijk is naar verwachting een hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

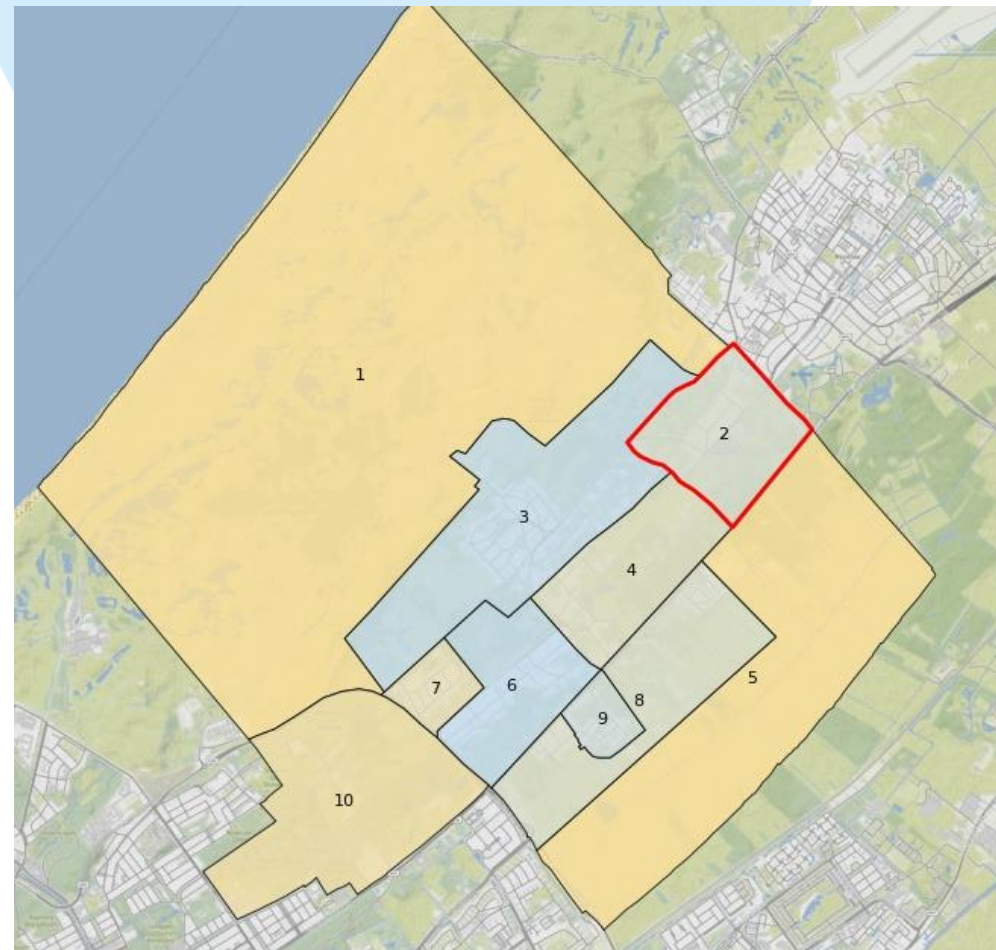
Veel besparingspotentie en een actieve buurtvereniging.

Bedreigingen

De mensen hebben mogelijk meer sturing vanuit de gemeente nodig om in actie te komen.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft veel vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een hoge potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld meer bijdragen aan de CO2 besparing.



Drie Papegaaien in kaart

Aanpak

Er is in deze wijk veel gaande op het gebied van de energietransitie. In deze wijk gaat de gemeente in 2023 in gesprek met bestaande initiatieven, namelijk de buurtvereniging(en) en het buurtteam. Deze zijn in staat om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen. Het is zaak om eerst in kaart te brengen wat zij hebben gedaan en wat de effecten van deze inspanningen zijn geweest. De gemeente informeert wat zij willen doen in de buurt, welke doelstellingen ze eraan hangen en wat zij nodig hebben van de gemeente om het draagvlak in de wijk te vergroten.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Buurtteams actief ondersteunen met vervolgacties	<u>Stimuleren</u> Handelingsperspectief blijven bieden.	<u>Meewerken</u> Steeds meer buurtbewoners nemen deel aan actie buurtteam.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2023/2024
Uitvoeren buurtuitvoeringsplannen	Gemeente gaat alleen de voortgang monitoren. Uitvoering is verantwoordelijkheid van gebouweigenaren.	Uitvoering is verantwoordelijkheid van gebouweigenaren.	2025 – n.t.b.

Nieuw-Wassenaar in kaart

Typering

Nieuw-Wassenaar telt 1350 inwoners en 560 woningen. 85 % van de wijk bestaat uit koopwoningen. Het grootste gedeelte van de wijk heeft een hoge besparingspotentie en een hoge adoptiegraad. Van de 560 huishoudens heeft de helft een definitief energielabel. 20 % van de huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 80 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 60 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. Relatief veel initiatieven bekend, relatief weinig utiliteiten bekend. In Nieuw-Wassenaar is een buurtteam sinds 2020 actief. In die periode hebben ze 3 buurtacties uitgevoerd; zonnepanelen, warmtebeeldcamera scan en isolatie. In deze wijk is naar verwachting een hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

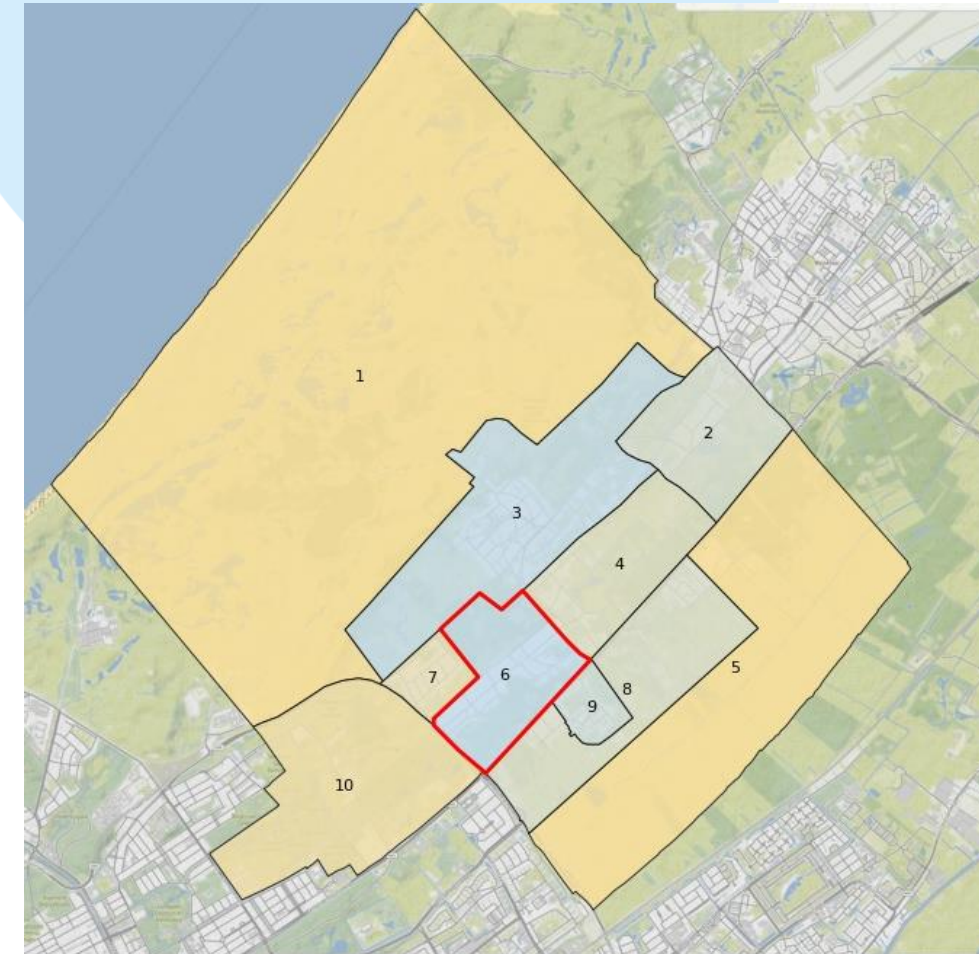
Door het buurtteam is er in deze wijk veel in beweging gezet, er kunnen mogelijk snel stappen gezet worden. Daarnaast is dit een wijk waar mensen naar verwachting de middelen hebben om hun huis te kunnen verduurzamen.

Bedreigingen

Veel diverse bouw, waarvan veel vooroorlogse huizen. Er moet erg veel gebeuren aan deze huizen om stappen te kunnen zetten in het verbeteren van het energielabel. Veel aan expat verhuurde woningen, die langdurig slecht onderhouden worden en weinig interesse hebben in het verduurzamen van de woningen. De bewoners van Nieuw-Wassenaar trekken graag hun eigen plan.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft veel vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een hoge potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld meer bijdragen aan de CO2 besparing.



Nieuw-Wassenaar in kaart

Aanpak

Er is in deze wijk veel gaande op het gebied van de energietransitie. In deze wijk gaat de gemeente in 2023 in gesprek met bestaande initiatieven, namelijk buurtvereniging Nieuw-Wassenaar en het buurtteam. Deze zijn in staat om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen. Het is zaak om eerst in kaart te brengen wat het team en de vereniging heeft gedaan en wat de effecten van deze inspanningen zijn geweest. De gemeente informeert wat zij willen doen in de buurt, welke doelstellingen ze eraan hangen en wat zij nodig hebben van de gemeente om het draagvlak in de wijk te vergroten.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Buurtteams actief ondersteunen met vervolgacties	<u>Stimuleren</u> Handelingsperspectief blijven bieden.	<u>Meewerken</u> Steeds meer buurtbewoners nemen deel aan actie buurtteam.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2023/2024
Uitvoeren buurtuitvoeringsplannen	Gemeente gaat alleen de voortgang monitoren. Uitvoering is verantwoordelijkheid van gebouweigenaren.	Uitvoering is verantwoordelijkheid van gebouweigenaren.	2025 – n.t.b.

Duindigt met Groenendaal in kaart

Typering

Duindigt met Groenendaal telt 225 inwoners en 97 huishoudens. De wijk bestaat voor 67 % uit koopwoningen en 31 % particuliere huurwoningen. Alle woningen zijn gebouwd voor 1964, 40% van de woningen is vrijstaand. Van de 97 huishoudens heeft 35 % een definitief energielabel. Iets minder dan de helft heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). Meer dan de helft heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 85 % een zeer ongunstig energielabel G of F. De wijk heeft hiermee een hoge besparingspotentie. De wijk heeft een relatief hoge adoptiegraad en besparingspotentie. Gemiddeld aantal utiliteiten en initiatieven bekend. Mensen zijn mogelijk lastig om te activeren, door gebrek aan verbondenheid met de gemeente.

Kansen

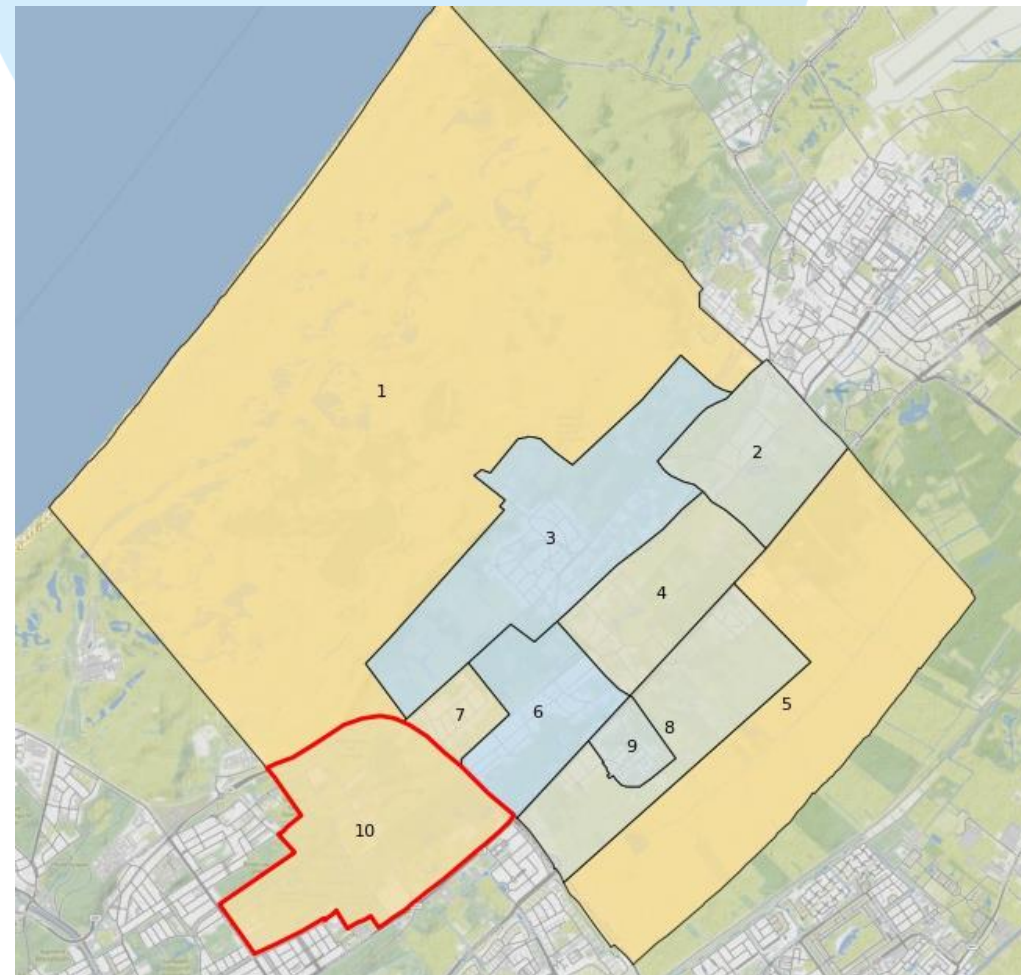
Hoge besparingspotentie voor deel van de woningen.

Bedreigingen

Mensen voelen zich over algemeen minder verbonden met de gemeente Wassenaar, mensen zijn hierdoor mogelijk lastig te activeren.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft veel vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een hoge potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld meer bijdragen aan de CO2 besparing.



Duindigt met Groenendaal in kaart

Aanpak & Inzet

In deze wijk gaat de gemeente in 2023 met bestaande initiatieven (buurtvereniging Duindigt) en potentiële initiatiefnemers in gesprek om de actiebereidheid te onderzoeken en waar mogelijk te activeren en te organiseren.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Op korte termijn kunnen inwoners aansluiten bij activiteiten van buurten als De Pauw, De Kieviet, Drie Papegaaien of Nieuw-Wassenaar.	<u>Meewerken</u> Verbindingen zoeken met 1 van de 4 buurtteams. Bij voldoende animo kan een eigen team worden geformeerd.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2024/2025

Klingenbosch in kaart

Typering

Klingenbosch telt 503 inwoners en 213 huishoudens. De wijk heeft een hoge besparingspotentie in het grootste deel van de wijk, wat correleert met de bouwperiode (80 % van de huizen is rond 1945 gebouwd). Van de 213 huishoudens heeft ongeveer de helft een definitief energielabel. 20 % van deze huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 80 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft ruim de helft een zeer ongunstig energielabel G of F. In de gedeeltes waar koopwoningen staan, is de adoptiegraad hoog. Weinig utiliteiten en initiatieven. In deze wijk is er naar verwachting relatief minder hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

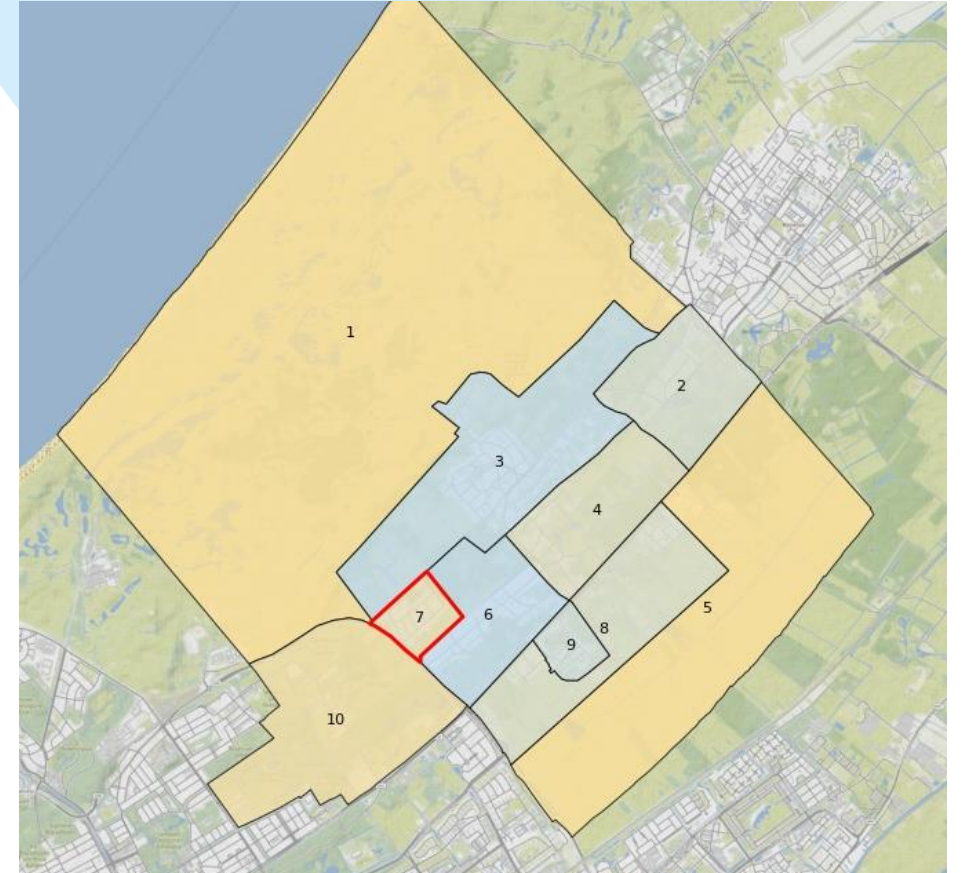
Hoge besparingspotentie.

Bedreigingen

Veel diverse bouw, waarvan veel vooroorlogse huizen. Er moet erg veel gebeuren aan deze huizen om stappen te kunnen zetten in het verbeteren van het energielabel.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft veel vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een hoge potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld meer bijdragen aan de CO2 besparing.



Klingenbosch in kaart

Aanpak & Inzet

In deze wijk gaat de gemeente in 2023 met bestaande initiatieven (buurtvereniging Binnenklingen) en potentiële initiatiefnemers in gesprek om de actiebereidheid te onderzoeken en waar mogelijk te activeren en te organiseren.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Op korte termijn kunnen inwoners aansluiten bij activiteiten van buurten als De Pauw, De Kieviet, Drie Papegaaien of Nieuw-Wassenaar.	<u>Meewerken</u> Verbindingen zoeken met 1 van de 4 buurtteams. Bij voldoende animo kan een eigen team worden geformeerd.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2024/2025

Verspreide huizen Duinrell Wassenaarse Slag in kaart

Typering Verspreide huizen Duinrell Wassenaarse Slag

Duinrell Wassenaarse slag heeft 505 inwoners en 187 huishoudens. Deze wijk bestaat voor een groot gedeelte uit camping, industrie en natuurgebied. Specifieke gedeeltes van de wijk hebben een hoge adoptiegraad en besparingspotentie. 60% van de woningen bestaat uit tussenwoningen en 50% van de woningen is gebouwd voor 1945. Alle inwoners zijn ofwel afwegers of sociale volgers. Van de 187 huishoudens heeft de helft een definitief energielabel. 25 % van de huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 75 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 35 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. De buurt heeft relatief veel gezinnen met jonge kinderen en veel utiliteitsgebouwen.

Kansen

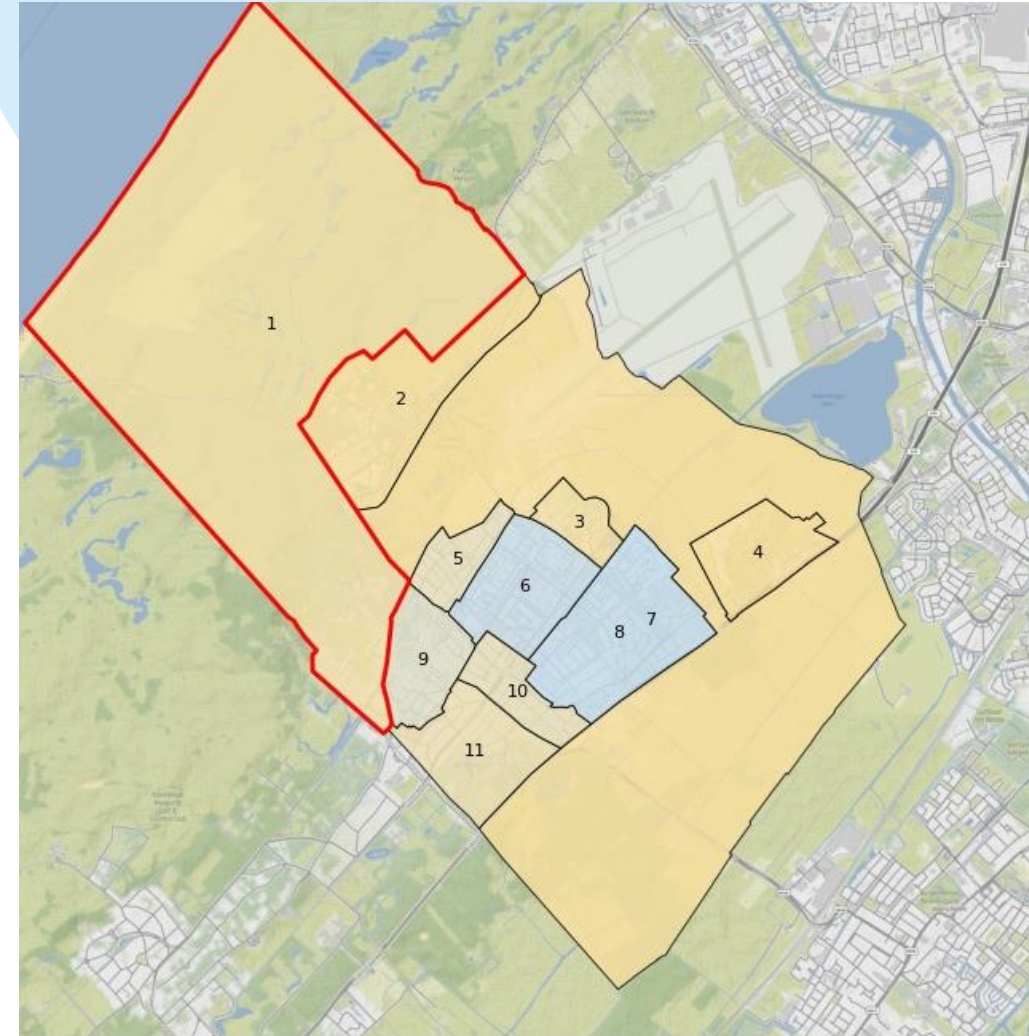
Veel besparingspotentie. Deze wijk is erg actief bij gemeentelijke activiteiten.

Bedreigingen

Individualistische bewoners.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft veel vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een hoge potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld meer bijdragen aan de CO2 besparing.



Verspreide huizen Duinrell Wassenaarse Slag in kaart

Aanpak & Inzet

In deze wijk gaat de gemeente in 2023 met bestaande initiatieven (buurtvereniging Dorp Duinrell) en potentiële initiatiefnemers in gesprek om de actiebereidheid te onderzoeken en waar mogelijk te activeren en te organiseren.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Op korte termijn kunnen inwoners aansluiten bij activiteiten van buurten als De Pauw, De Kieviet, Drie Papegaaien of Nieuw-Wassenaar.	<u>Meewerken</u> Verbindingen zoeken met 1 van de 4 buurtteams. Bij voldoende animo kan een eigen team worden geformeerd.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2024/2025

Verspreide huizen Eikenhorst in kaart

Typering Verspreide Huizen Eikenhorst

Verspreide huizen Eikenhorst telt 30 inwoners 16 huishoudens. Alle huizen zijn gebouwd voor 1945 en 80% van de huizen is vrijstaand. Van de 16 huishoudens heeft één woning een definitief energielabel, label D. Er is veel besparingspotentie al is de adoptiegraad relatief laag. Er zijn relatief veel sociale volgers in deze buurt, weinig utiliteiten. In deze wijk is er is naar verwachting relatief minder actiebereidheid om samen met buurtgenoten te gaan verduurzamen.

Kansen

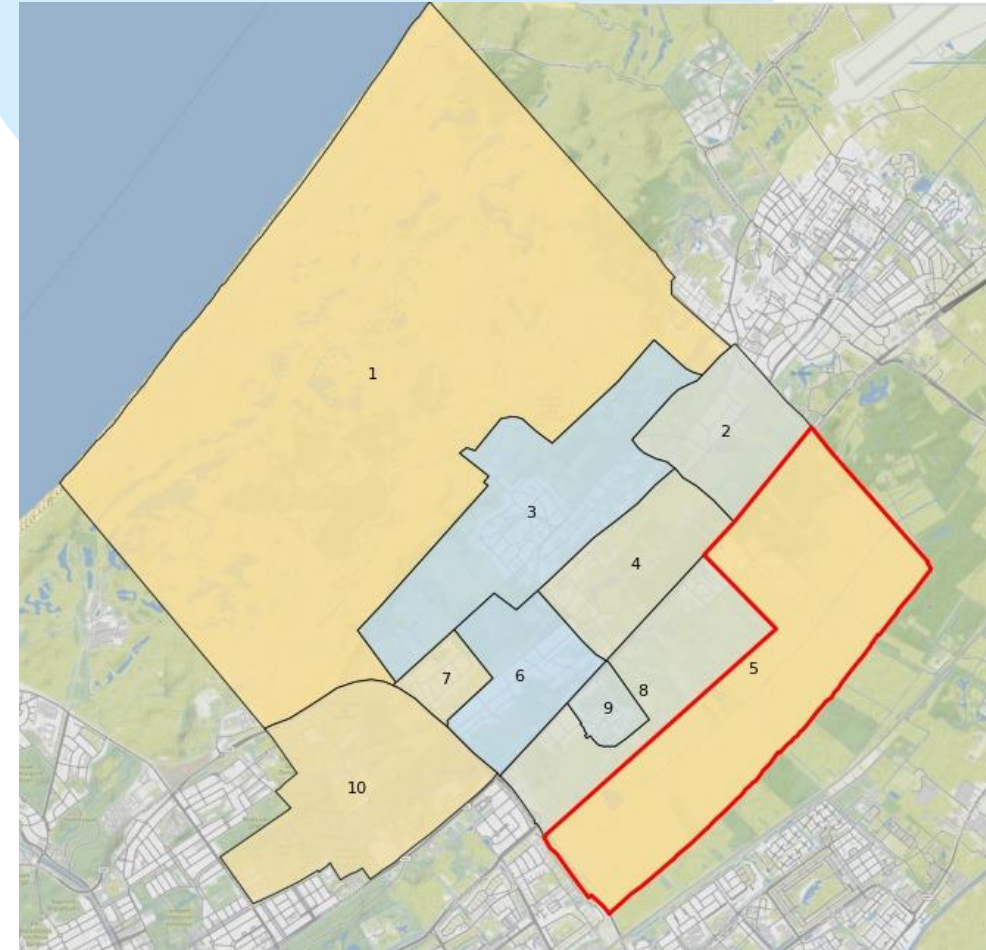
Hoge besparingspotentie.

Bedreigingen

Inwoners komen mogelijk niet snel in actie.

Ambitie 2030

Deze wijk bestaat uit vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een hoge potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld meer bijdragen aan de CO2 besparing.



Verspreide huizen Eikenhorst in kaart

Aanpak

In deze wijk gaat de gemeente in 2023 met potentiële initiatiefnemers en de buurtvereniging in gesprek om de actiebereidheid te onderzoeken en waar mogelijk te activeren en te organiseren.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Op korte termijn kunnen inwoners aansluiten bij activiteiten van buurten als De Pauw, De Kieviet, Drie Papegaaien of Nieuw-Wassenaar.	<u>Meewerken</u> Verbindingen zoeken met 1 van de 4 buurtteams. Bij voldoende animo kan een eigen team worden geformeerd.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouw-eigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2024/2025

De Deijl in kaart

Typering

De Deijl telt 1845 inwoners en 786 woningen. 72 % van de wijk bestaat uit koopwoningen, 14 % particuliere huur en 14% huurcorporatie. De wijk heeft een hoge besparingspotentie in het grootste deel van de wijk, wat correleert met de bouwperiode (80 % van de huizen is voor 1945 gebouwd). Qua woningvoorraad met name tussenwoningen (45 %). De helft van de huishoudens heeft een definitief energielabel. 35 % heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 65 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 50 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. Adoptiegraad in de wijk is hoog, met name in specifieke gebieden/buurtten met veel koopwoningen. In geconcentreerde delen van de wijk zijn de bewoners te typeren als voorlopers. Relatief weinig initiatieven bekend. In deze wijk is er naar verwachting relatief minder hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

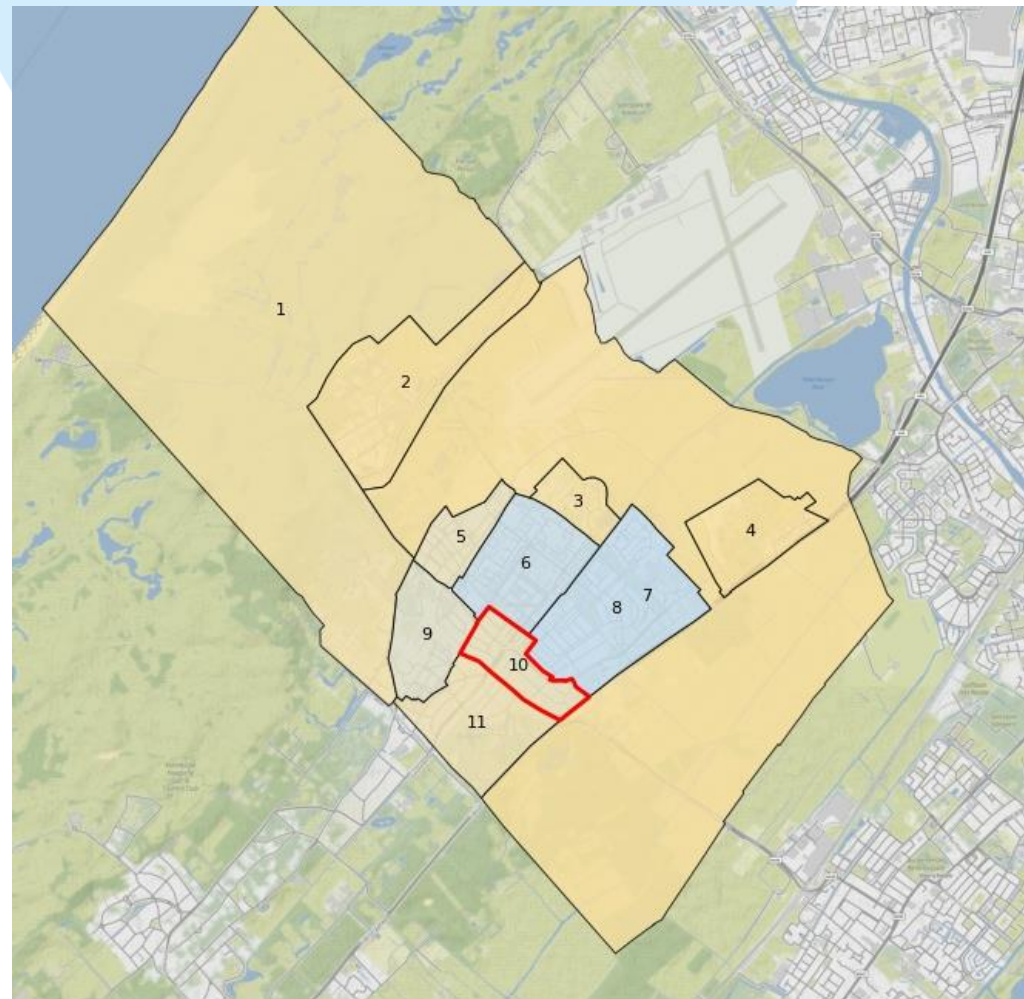
Veel evenementen en grote verbondenheid met de gemeente.

Bedreigingen

Veel verschillende soorten woningen. Buurtbewoners kunnen zodoende niet makkelijk gebruik maken van voorbeeldwoningen. Daarnaast wonen in de wijk wonen met name 65+ers met uithuisgaande kinderen. Mogelijk vindt deze groep het een te grote investering.

Ambitie 2030

Deze wijk bestaat uit veel verschillende soorten woningen: vooroorlogse woningen met ongunstige labels, maar ook jaren 90 bouw en corporatiebezit met een relatief gunstig label. Deze buurt heeft een gemiddelde potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze buurt zal gemiddeld bijdragen aan de CO2 besparing.



De Deijl in kaart

Aanpak & Inzet

Deze wijk is te verdelen in een noordelijke en zuidelijke kant (deels behorend tot de Paauf en deels Dorp Wassenaar). De Gemeente Wassenaar wil deze wijk goed in kaart gaan brengen in samenwerking met buurvereniging Groot Deijlroord. Vervolgens gaat de gemeente in 2023 met potentiële initiatiefnemers in gesprek om de actiebereidheid te onderzoeken en waar mogelijk te activeren en te organiseren.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouw-eigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Maaldrift in kaart

Typering

Maaldrift heeft 130 inwoners en 61 huishoudens. De wijk bestaat voor 84 % uit koopwoningen en 16 % particuliere huurwoningen. Het merendeel van de woningen is gebouwd voor 1945. Van de 61 huishoudens heeft 30 % een definitief energielabel. Ruim 40 % van deze huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 60% heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft ruim de helft een zeer ongunstig energielabel G of F. De wijk bestaat voor een groot gedeelte uit industrie. Er zijn weinig andere utiliteiten en initiatieven. De wijk kent een hoge adoptiegraad. In deze wijk is er is naar verwachting een relatief minder actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

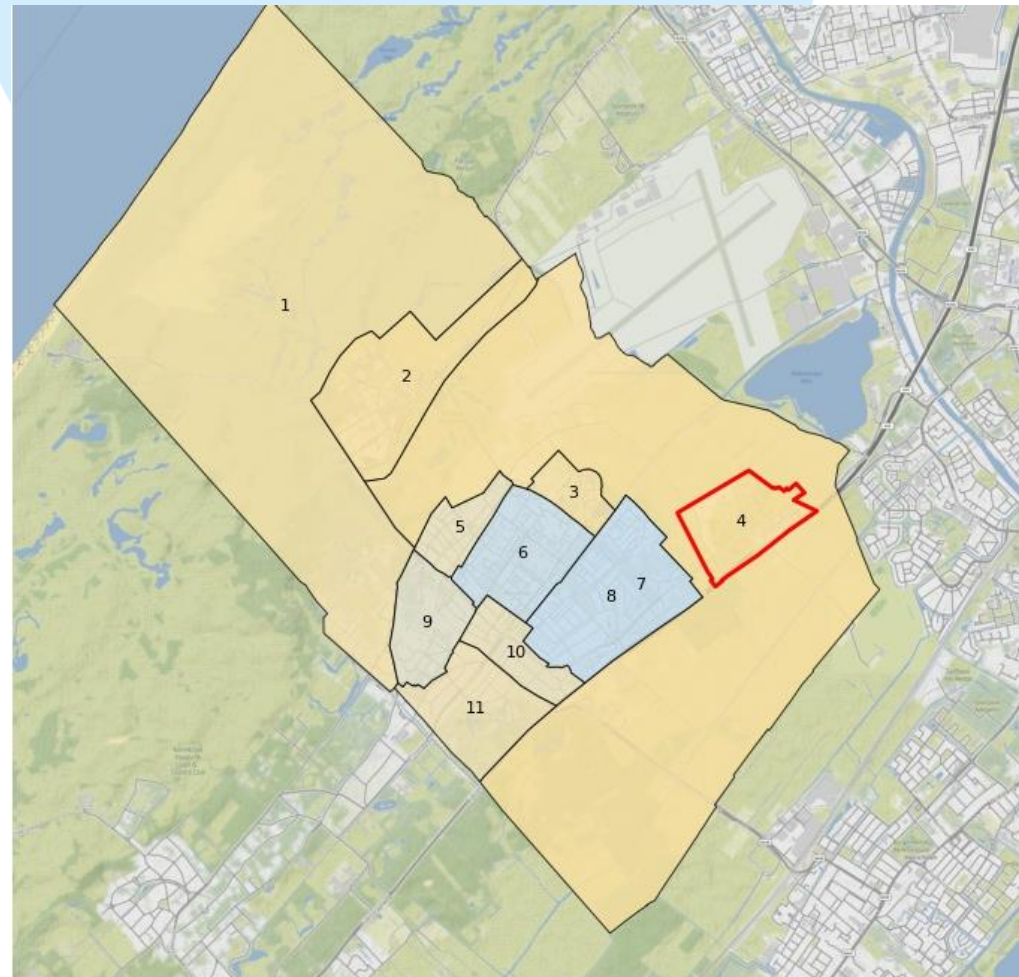
Naar verwachting zijn de bewoners bereid om zich samen met buurtgenoten te organiseren.

Bedreigingen

Weinig woningen, waarvan de meeste woningen vooroorlogs.

Ambitie 2030

Deze wijk bestaat met name uit vooroorlogse woningen met ongunstige energielabels. Deze wijk heeft een gemiddelde potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld bijdragen aan de CO2 besparing.



Maaldrift in kaart

Aanpak & Inzet

In deze wijk gaat de gemeente in 2023 met potentiële initiatiefnemers in gesprek om de actiebereidheid te onderzoeken en waar mogelijk te activeren en te organiseren.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouw eigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Rijksdorp met de Pan in kaart

Typering

Rijksdorp met de Pan telt 310 inwoners en 137 woningen. De wijk bestaat voor 83 % uit koopwoningen. 90% van de woningen is vrijstaand en alle woningen zijn gebouwd voor 1964. De buurt heeft een relatief hoge adoptiegraad. In specifieke gebieden van de wijk is de besparingspotentie hoog. Van de 137 huishoudens heeft 40 % een definitief energielabel. Ruim 40 % van deze huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 60 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft ruim 40 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. Alle bewoners zijn of afwegers of sociale volgers. De wijk kent relatief weinig utiliteitsgebouwen en initiatieven. In deze wijk is er is naar verwachting een relatief minder hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

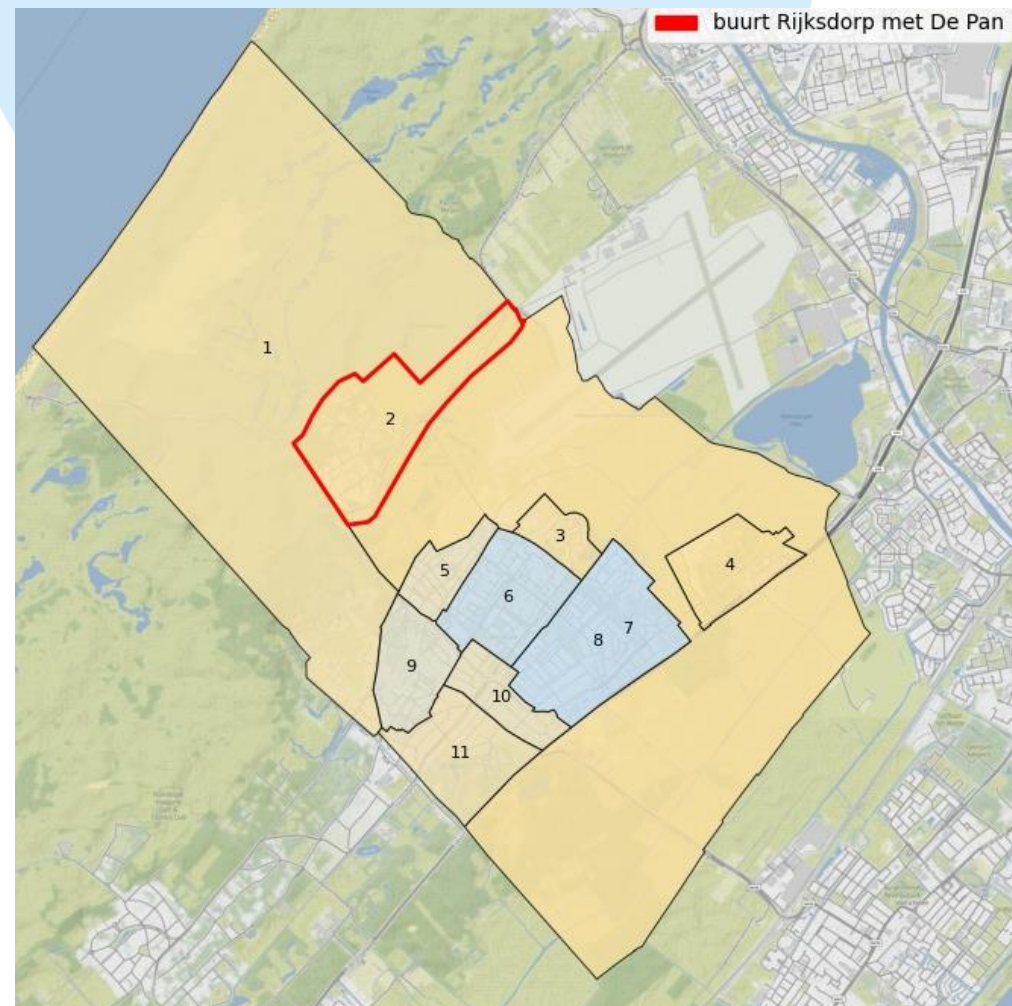
In het verleden is er goed gereageerd door bewoners op een warmtescan.

Bedreigingen

Individualistische bewoners.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft veel woningen met gunstige energielabels en gestandaardiseerde jaren 60 bouw. Deze wijk heeft een gemiddelde potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld bijdragen aan de CO2 besparing.



Rijksdorp met de Pan in kaart

Aanpak & Inzet

In 2023 gaat de gemeente in gesprek met potentiële initiatiefnemers en buurtvereniging Rijksdorp om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Dorp Wassenaar in kaart

Typering

Dorp Wassenaar telt 2735 inwoners en 1472 huishoudens. De wijk bestaat voor 50 % uit huurwoningen, waarvan 32 % in het bezit van een woningcorporatie. Er is sterke concentratie koopwoningen in specifieke gebieden/buurtten. In deze gebieden is de adoptiegraad hoger ten opzichte van de rest van de wijk. Het grootste deel van de wijk bestaat uit tussenwoningen en appartementen. Ruim 50 % is gebouwd rond 1945, 35 % na 1994. Van de 1472 huishoudens heeft de helft een definitief energielabel. 65 % heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 35 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft bijna 40 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. De inzet op gebied van verduurzaming van huurcorporatie Willibrordus verklaart de relatief veel hoge energielabels. Willibrordus is momenteel bezig met het verduurzamen van woningen in het gebied Jaruzalem. Grootste gedeelte van de inwoners is 65+. De wijk kent relatief veel utiliteitsbouw (voornamelijk winkels) en initiatieven. In Dorp Wassenaar is een buurtteam actief die een zonnepanelen – en isolatieactie heeft opgezet. In deze wijk is naar verwachting een hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

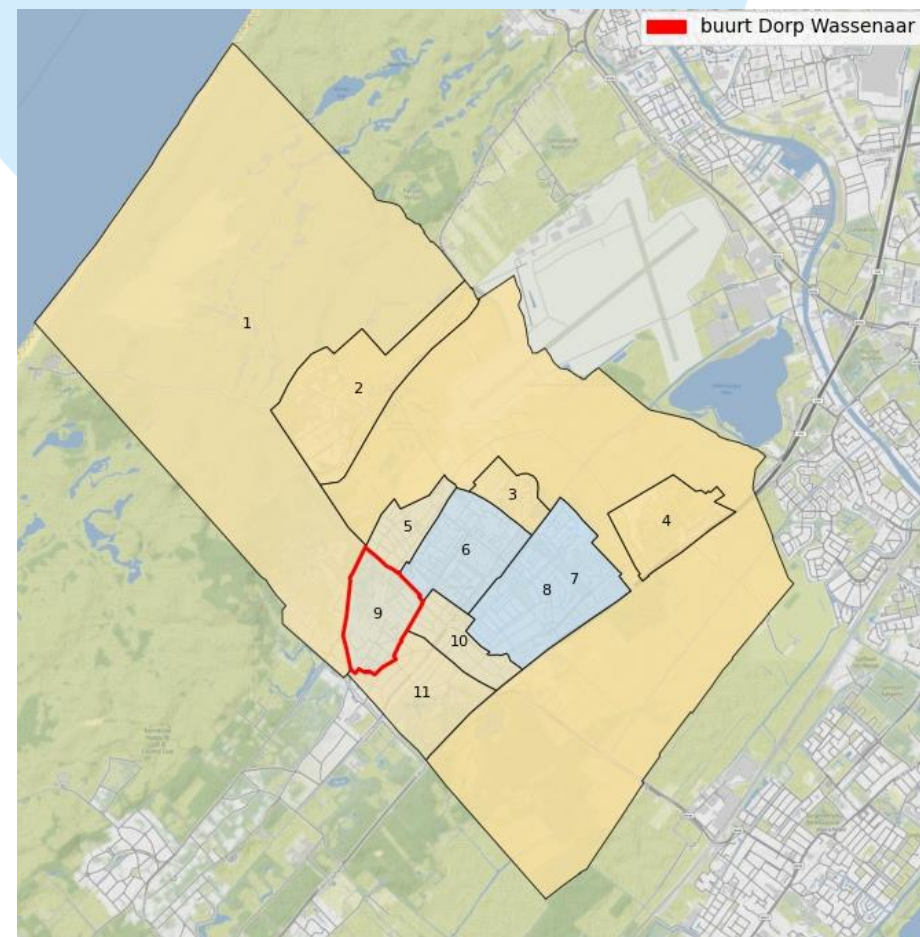
Veel huurwoningen, de komende jaren is onder leiding van woningcorporatie veel winst te behalen op gebied van duurzaamheid. Over een aantal jaren zal het aantal gunstige energielabels toenemen.

Bedreigingen

Grote diversiteit op zowel gebied van woningen als type bewoners. Tevens is de financiële draagkracht bij (een deel van) de bewoners niet hoog.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft door verduurzamende maatregelen vanuit de corporaties relatief veel woningen met gunstige energielabels. Hierdoor heeft deze wijk een lage potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Dorp Wassenaar in kaart

Aanpak & Inzet

Er is in deze wijk veel gaande op het gebied van de energietransitie. In Dorp Wassenaar gaat de gemeente in 2023 in gesprek met het buurtteam. Dit team is in staat om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen. Het is zaak om eerst in kaart te brengen wat dit team heeft gedaan en wat de effecten van deze inspanningen zijn geweest. Bij het team informeert de gemeente wat zij willen doen in de buurt, welke doelstellingen ze eraan hangen en wat zij nodig hebben van de gemeente om het draagvlak in de wijk (met name bij de koopwoningeigenaren) te vergroten. Daarnaast zal de gemeente met de woningcorporatie(s) in gesprek gaan en hen stimuleren om aan de slag te gaan met de woningen die (nog) niet zijn verduurzaamd.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Buurtteams actief ondersteunen met vervolgacties	<u>Stimuleren</u> Handelingsperspectief blijven bieden.	<u>Meewerken</u> Steeds meer buurtbewoners nemen deel aan actie buurtteam.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2024/2025

Groot Deijleroord en Ter Weer in kaart

Typering

Groot Deijleroord en Ter Weer telt 5140 inwoners en 2338 woningen. 61 % procent van de wijk bestaat uit koopwoningen, 40% bestaat uit huurwoningen, waarvan 26 % in bezit van huurcorporaties WBS en Willibrordus. Van de 2338 huishoudens heeft de helft een definitief energielabel. Ruim 60 % van deze huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 40 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 20 % een zeer ongunstig energielabel G of F. De corporaties hebben de laatste jaren veel woningen verduurzaamd. Momenteel loopt er een groot isolatieproject van WBS in de buurt van de Fabritiuslaan. In specifieke delen van de wijk met veel koopwoningen is de besparingspotentie hoog. Relatief veel utiliteiten en initiatieven bekend. In deze wijk is een buurtteam sinds 2020 actief. In die periode hebben ze 2 buurt acties uitgevoerd; een zonnepanelen en isolatieactie. In deze wijk is naar verwachting een hoge actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

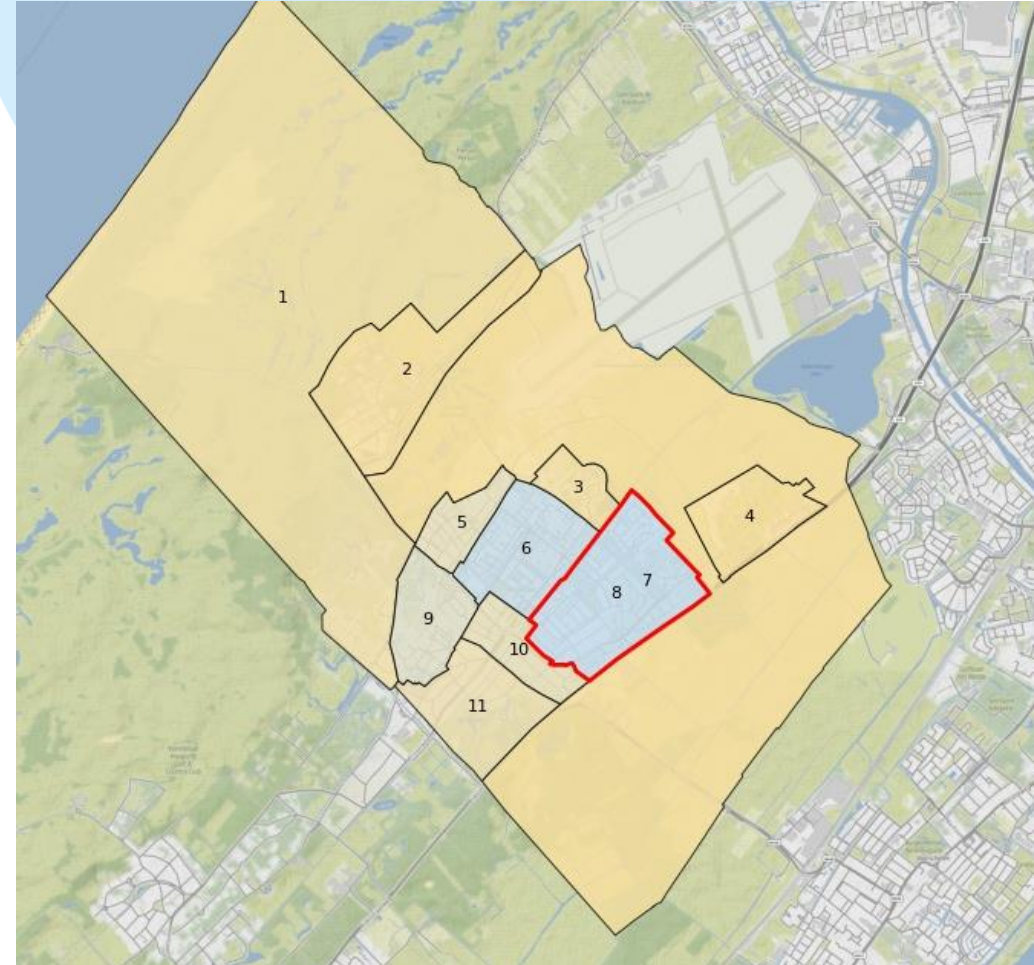
De besparingspotentie ligt met name bij de koopwoningen en de bewoners zijn naar verwachting bereid om te investeren.

Bedreigingen

Veel oude koophuizen waar veel stappen richting verduurzamen gezet moeten worden.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft door verduurzamingsacties vanuit de corporaties relatief veel woningen met gunstige energielabels. Hierdoor heeft deze wijk heeft een lage potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Groot Deijleroord en Ter Weer in kaart

Aanpak & Inzet

Er is in deze wijk veel gaande op het gebied van de energietransitie. In deze wijk gaat de gemeente in 2023 in gesprek met de wijkvereniging en het buurtteam. Deze zijn in staat om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen. Het is zaak om eerst in kaart te brengen wat zij hebben gedaan en wat de effecten van deze inspanningen zijn geweest. De gemeente informeert wat zij willen doen in de buurt, welke doelstellingen ze eraan hangen en wat zij nodig hebben van de gemeente om het draagvlak in de wijk te vergroten. Daarnaast zal de gemeente met de woningcorporatie(s) in gesprek gaan en hen stimuleren om aan de slag te gaan met de woningen die (nog) niet zijn verduurzaamd.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeente breed
Buurtteams actief ondersteunen met vervolgacties	<u>Stimuleren</u> Handelingsperspectief blijven bieden.	<u>Meewerken</u> Steeds meer buurtbewoners nemen deel aan actie buurtteam.	2023/2024
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2024/2025

Kerkehout in kaart

Typering

Kerkehout telt 1040 inwoners en 535 huishoudens. 62 % van de huishoudens is in bezit van woningcorporatie; sociaal bezit is in deze wijk dominant. 65 % van de huishoudens heeft een definitief energielabel. 80 % van deze huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 20 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 60 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. De Wassenaarsche Bouwstichting heeft de woningen in deze wijk verduurzaamd, wat de grote hoeveelheid gunstige energielabels verklaart. Door een grote renovatiegolf van de woningcorporaties zal in enkele jaren het overgrote deel van de wijk een gunstig energielabel hebben. De wijk heeft een relatief lage adoptiegraad. De wijk kent relatief weinig utiliteiten en initiatieven. In deze wijk zit veel menselijke energie, die goed georganiseerd moet worden.

Kansen

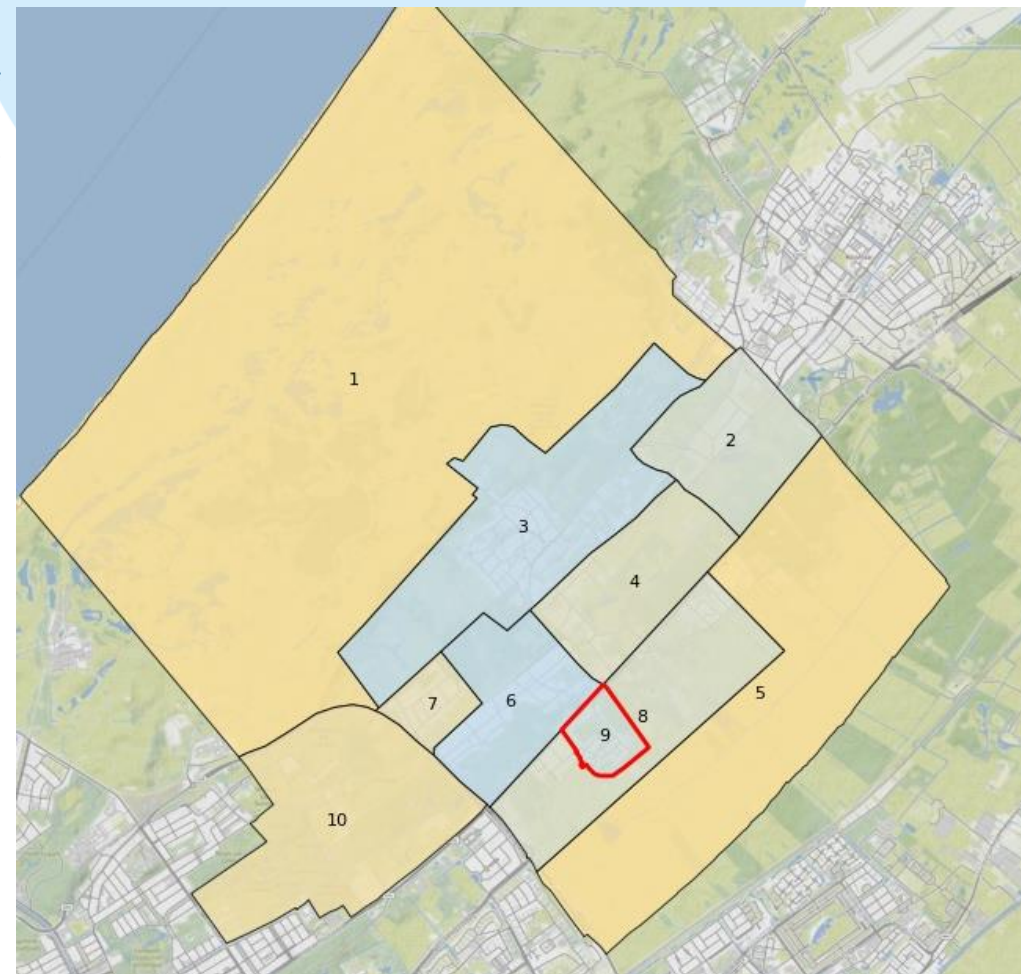
In deze wijk zit een actieve buurtvereniging die de mensen mee kan krijgen. Er is een hoge potentie om de huurders te laten participeren op gebied van verduurzamen. Kijkend naar de isolatiegraad is deze wijk als eerste klaar voor aardgasvrij.

Bedreigingen

Koopwoningeigenaren zullen naar verwachting niet snel dure verduurzamingsmaatregelen treffen aan eigen huis.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft door verduurzamende maatregelen vanuit de corporaties relatief veel woningen met gunstige energielabels, wat de komende jaren zal groeien. Hierdoor heeft deze wijk een lage potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Kerkehout in kaart

Aanpak & Inzet

De gemeente gaat in gesprek met de Wassenaarse Bouwstichting. Zij hebben draagvlak moeten creëren bij de huurders en weten goed wat er leeft in de wijk. Daarnaast gaat de gemeente in gesprek met buurtvereniging Kerkehout om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Oostdorp in kaart

Typering

Oostdorp telt 1970 inwoners en 900 woningen, waarvan de helft van de woningen in bezit van een huurcorporatie. Van de 900 woningen heeft 70 % een definitief energielabel. 70 % heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 30 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 20 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. De woningcorporaties hebben grote inspanningen gedaan op het gebied van verduurzamen, wat het aantal hoge energielabels verklaart. De wijk kent relatief een zeer lage adoptiegraad en kent voornamelijk achterblijvers. In deze wijk is er is naar verwachting relatief minder actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

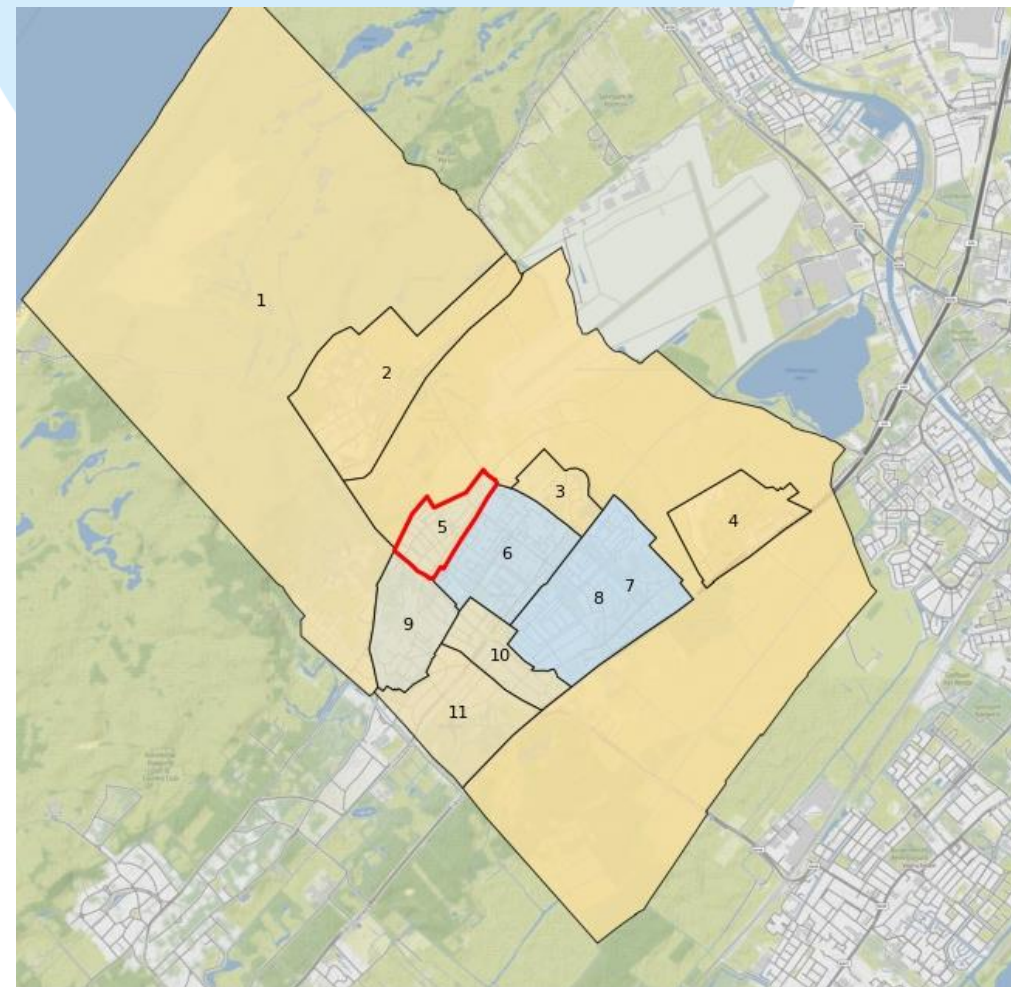
Actiebereidheid onder de huurders hoog.

Bedreigingen

Beschermd dorpsgezicht: vergunningen kunnen mogelijk een drempel zijn voor de bewoners om te verduurzamen. Type bewoners is 'ons kent ons', mogelijk minder open voor gemeentelijke acties. Bewoners lossen klussen in huis vaak onderling op.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft door verduurzamende maatregelen vanuit de corporaties relatief veel woningen met gunstige energielabels. Hierdoor heeft deze wijk heeft een lage potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Oostdorp in kaart

Aanpak & Inzet

De gemeente gaat in gesprek met de Wassenaarse Bouwstichting en Willibrordus. Zij hebben draagvlak gecreëerd bij de huurders en weten goed wat er leeft in de wijk. Daarnaast gaat de gemeente in gesprek met buurtvereniging Oostdorp om het draagvlak in de wijk te vergroten en bewoners te stimuleren op het gebied van verduurzamen. Daarnaast gaat de gemeente kijken of er in deze wijk mogelijk kierendichtacties georganiseerd kunnen worden.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Oud-Clingendaal in kaart

Typering

Oud-Clingendaal telt 710 inwoners en 373 woningen. De wijk bestaat voor 42 % uit particuliere huurwoningen. 60 % van de woningen is gebouwd voor 1945, 30 % van de wijk bestaat uit nieuwbouwwoningen. Van de 373 huishoudens heeft 60 % een definitief energielabel. 75 % heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 25 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft bijna 60 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. In de gebieden waar relatief veel koopwoningen staan, is de adoptiegraad hoger. De grootste groep inwoners in de buurt is 65 jaar of ouder. Gemiddeld aantal utiliteiten, relatief weinig initiatieven bekend. In deze wijk is er is naar verwachting relatief minder actiebereidheid onder de bewoners om te gaan verduurzamen.

Kansen

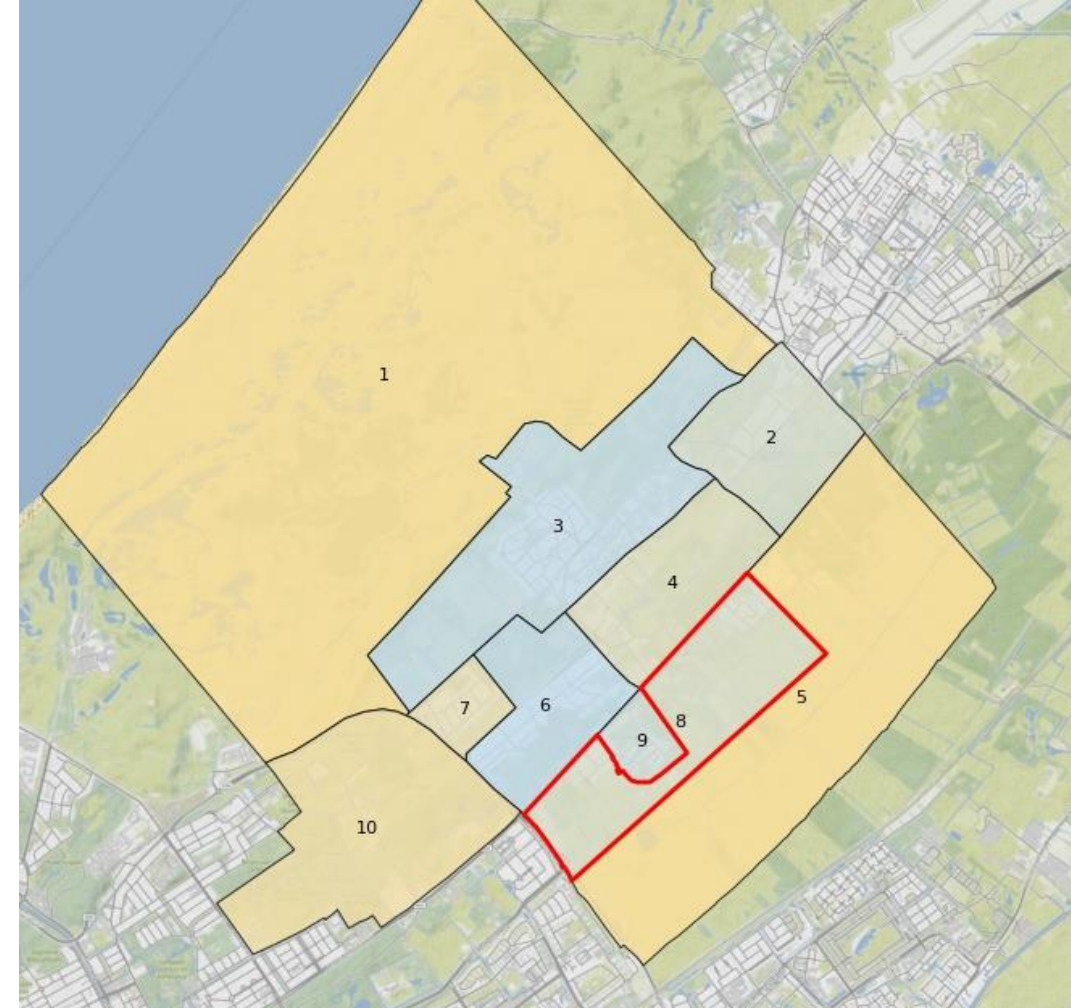
Besparingspotentie bij woningen met laag label.

Bedreigingen

Gefragmenteerde wijk, twee buurtverenigingen.

Ambitie 2030

Deze wijk bestaat voor een deel uit nieuwbouwwoningen met een gunstig energielabel. Deze wijk heeft een lage potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Oud-Clingendaal in kaart

Aanpak & Inzet

De gemeente gaat in gesprek met buurtvereniging Horst en Duin, om de verbondenheid te onderzoeken in de wijk en waar nodig te mobiliseren. De gemeente richt zich met name op het bereiken van de bewoners in het zuidelijke gedeelte van de wijk, waar veel oude koopwoningen zitten.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Oud-Wassenaar in kaart

Typering

Oud-Wassenaar telt 670 inwoners en 431 huishoudens. De wijk bestaat voor 48 % uit huurwoningen. In specifieke delen van de wijk een hoge besparingspotentie, wat correleert met het feit dat 60 % van de woningen is gebouwd voor 1945. Van de 431 huishoudens heeft 30 % een definitief energielabel. Ruim 70 % van deze huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 30 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft ruim de helft een zeer ongunstig energielabel G of F. De wijk bestaat voor het overgrote deel uit 65 plussers en heeft relatief weinig utiliteiten. Weinig initiatieven bekend. In deze wijk zit naar verwachting relatief minder actiebereidheid om te gaan verduurzamen.

Kansen

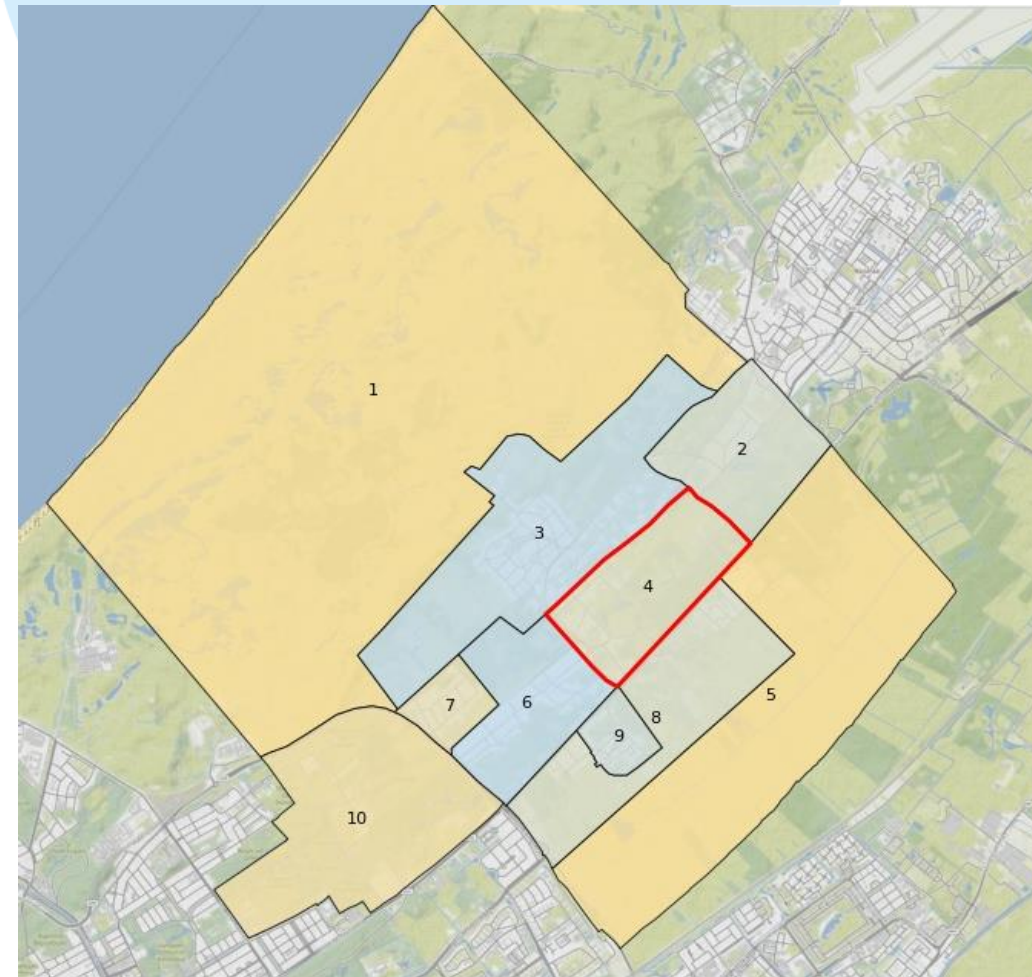
Stichting Wavopark erg actief in de wijk op het gebied van verduurzamen. Rond de Konijnenlaan is tevens een buurtvereniging actief.

Bedreigingen

De buurtvereniging is tot dusver niet actief op het gebied van verduurzamen.

Ambitie 2030

Deze wijk bestaat voor een deel uit nieuwbouwwoningen met een gunstig energielabel. Deze wijk heeft een lagere potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Oud-Wassenaar in kaart

Aanpak & Inzet

De gemeente gaat in gesprek met Stichting Wavopark om specifieke huizenblokken te kunnen bereiken. Daarnaast gaat de gemeente in gesprek met buurtvereniging Groot Haesebroek en Oud-Wassenaar, om te kijken waar zij gefaciliteerd kunnen worden om draagvlak in de wijk te vergroten.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Verspreide huizen Meijendel in kaart

Typering Verspreide huizen Meijendel

Meijendel heeft 20 inwoners en 8 woningen. Alle woningen zijn vrijstaand en gebouwd rond 1994. De besparingspotentie is laag maar de adoptiegraad is hoog. Alle bekende energielabels (2) hebben een zeer ongunstig label. Er zijn weinig initiatieven bekend. In deze wijk zit naar verwachting relatief minder actiebereidheid om te gaan verduurzamen.

Kansen

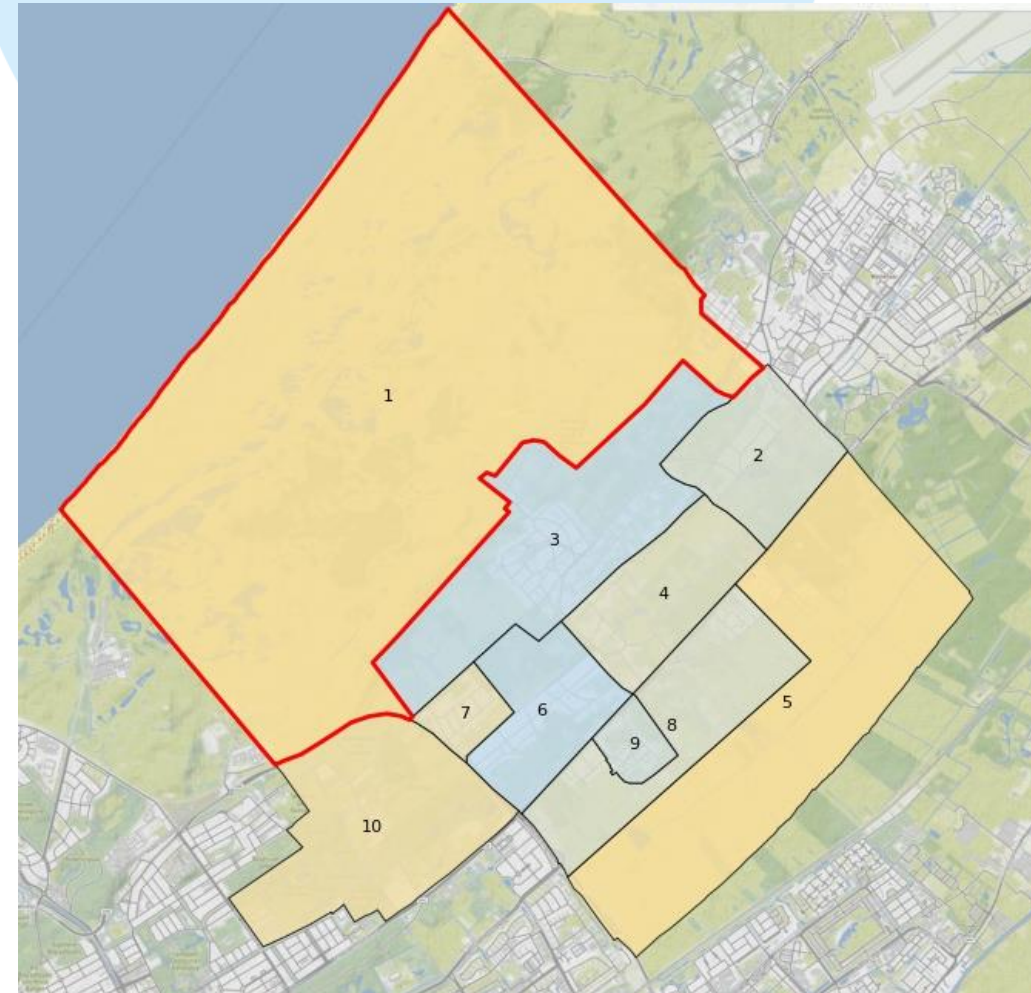
Binnen 10 jaar moet de gasleiding vervangen worden, waarmee er versneld kan worden verduurzaamd.

Bedreigingen

Weinig woningen.

Ambitie

Deze wijk heeft een lage potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Verspreide huizen Meijendel in kaart

Aanpak & Inzet

De Gemeente gaat in gesprek met DUNEA om te informeren wat er speelt in de wijk, verder staat de gemeente open om in gesprek te gaan met potentiële initiatiefnemers in de wijk.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Verspreide huizen Raaphorst en in poldergebied in kaart

Typering

Raaphorst en in Poldergebied telt 345 inwoners en 149 woningen. 50% van de buurt bestaat uit vrijstaande huizen. De buurt bestaat met name uit industrie. Van de 149 huishoudens heeft 37 % een definitief energielabel. De helft van de huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). De andere helft heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep heeft 75 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. De bewoners zijn te typeren als afwegers en sociale volgers. In deze wijk zit naar verwachting relatief minder actiebereidheid om te gaan verduurzamen.

Kansen

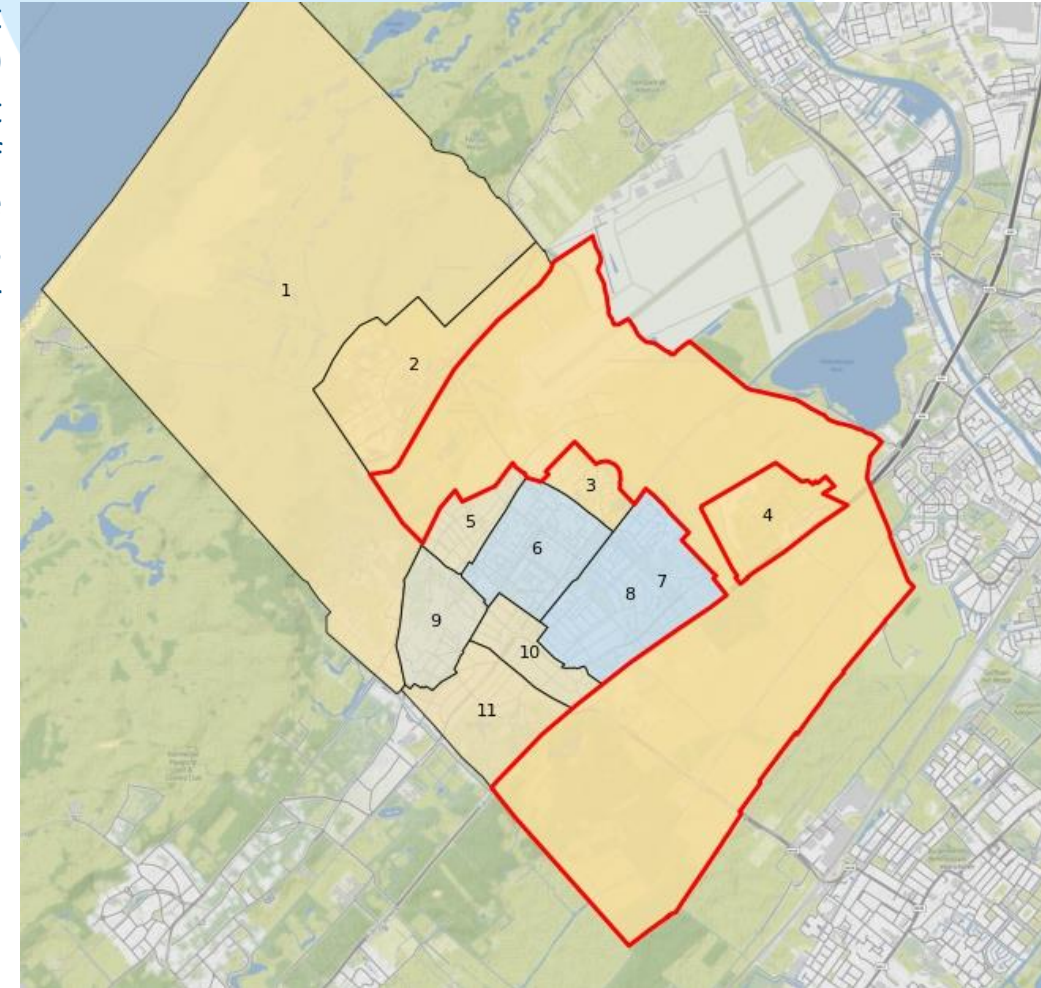
Besparingspotentie ligt bij de vooroorlogse woningen.

Bedreigingen

Individualistische bewoners.

Ambitie 2030

Deze wijk bestaat voor een deel uit nieuwbouwwoningen met een gunstig energielabel. Deze wijk heeft een lagere potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Verspreide huizen Raaphorst en in poldergebied in kaart

Aanpak

De gemeente staat open om in gesprek te gaan met potentiële initiatiefnemers in deze wijk. Een klein gedeelte van de wijk, bij Papenhof, bestaat uit 50 woningen die zich mogelijk goed kunnen verenigen. De gemeente bekijkt of dit gedeelte van de wijk zich mogelijk kan aansluiten bij verduurzamingsacties van de Deijl.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Weteringpark in kaart

Typering Weteringpark

Weteringpark telt 570 inwoners en 271 huishoudens. 85% van de woningen is gebouwd rond 1995. 50 % van de woningen is in bezit van een woningcorporatie. Van de 271 huishoudens heeft de grote meerderheid een definitief energielabel. Alle huishoudens hebben een relatief gunstig energielabel (C of hoger). Inspanning van de corporaties in het verduurzamen van de woningen verklaren de hoge energielabels. De wijk heeft een relatief lage adoptiegraad. De wijk heeft weinig utiliteiten en weinig initiatieven. Naar verwachting is er in deze wijk relatief minder actiebereidheid om te verduurzamen.

Kansen

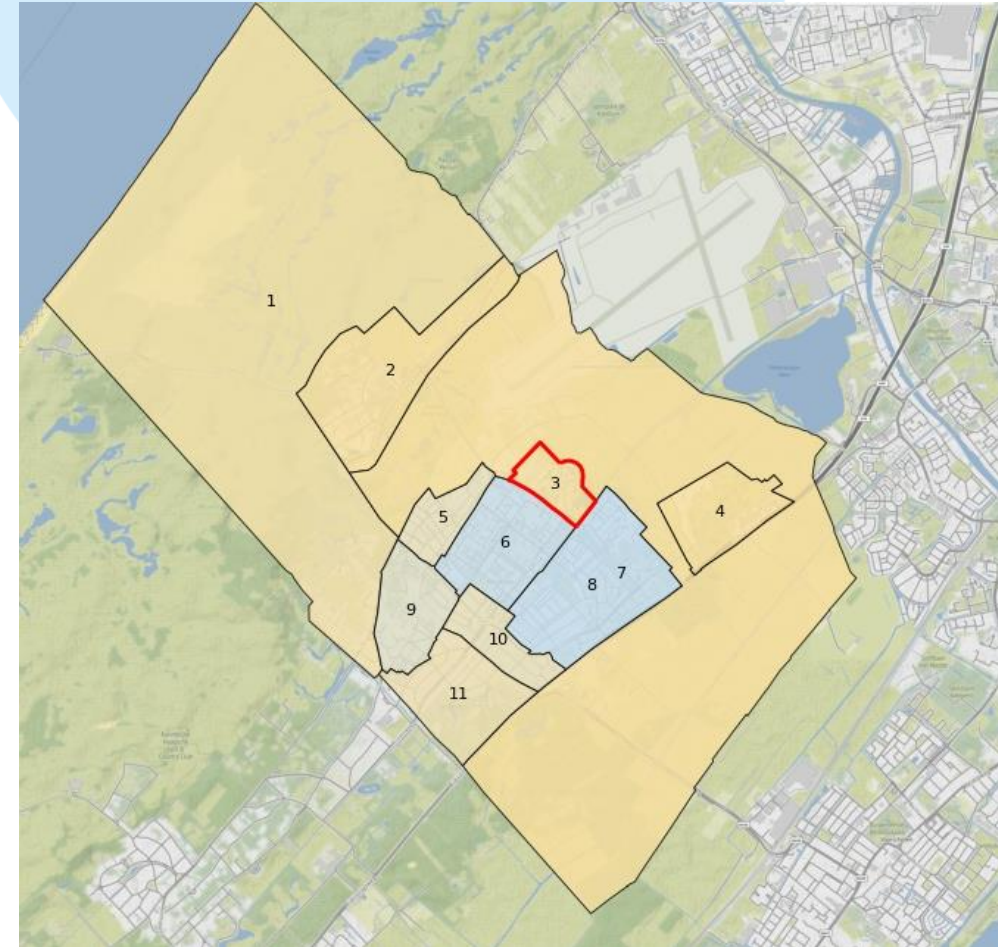
Deze wijk is erg actief bij gemeentelijke activiteiten.

Bedreigingen

Weinig besparingspotentie.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft door verduurzamingsacties vanuit de corporaties relatief veel woningen met gunstige energielabels. Hierdoor heeft deze wijk heeft een lage potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing.



Weteringpark in kaart

Aanpak & Inzet

In deze wijk gaat de gemeente in 2023 met potentiële initiatiefnemers in gesprek om de actiebereidheid te onderzoeken en waar mogelijk te activeren en te organiseren.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouw eigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.

Zijlwatering en haven in kaart

Typering Zijlwatering en haven

Zijlwatering en haven telt 4540 inwoners en 2217 huishoudens. 60 % van de wijk bestaat uit huurwoningen, waarvan 42 % in het bezit van een huurcorporatie. De adoptiegraad is laag. Sterke concentratie koopwoningen in specifieke gebieden; in deze gebieden is de adoptiegraad hoger. De wijk bestaat uit appartementen, hoekwoningen en tussenwoningen. 75% hiervan is gebouwd rond 1974. De wijk kent een relatief lage besparingspotentie, omdat de corporaties veel hebben geïnvesteerd in het verduurzamen van de woningen. Van de 2217 huishoudens heeft 60 % een definitief energielabel. Ruim 80 % van deze huishoudens heeft een relatief gunstig energielabel (C of hoger). 20 % heeft een relatief ongunstig energielabel (D of lager). Van deze laatste groep ongeveer 15 % van de huishoudens een zeer ongunstig energielabel G of F. Relatief veel utiliteitsgebouwen, weinig initiatieven bekend. Naar verwachting is er in deze wijk relatief minder actiebereidheid om te verduurzamen.

Kansen

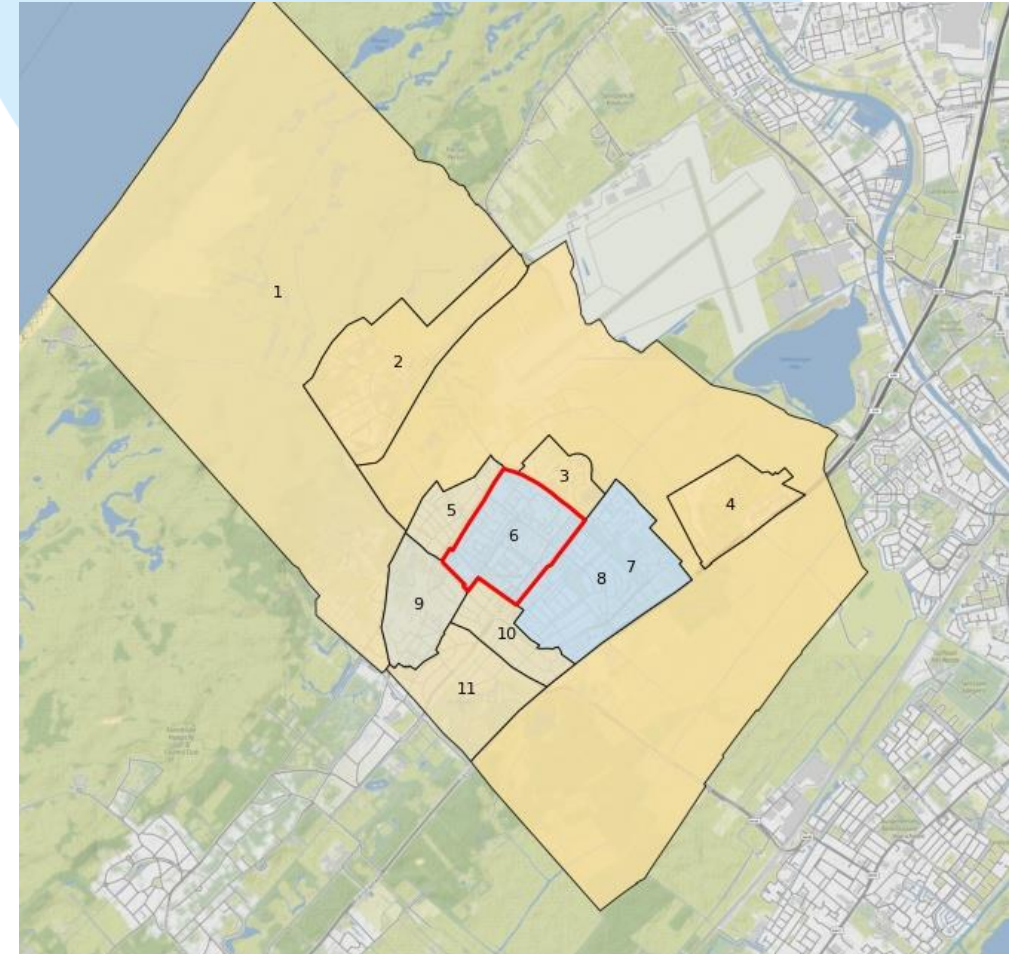
Besparingspotentie bij de koopwoningen.

Bedreigingen

Weinig samenhang in de wijk.

Ambitie 2030

Deze wijk heeft door verduurzamingsacties vanuit de corporaties relatief veel woningen met gunstige energielabels. Hierdoor heeft deze wijk een lage potentie in energiebesparing en CO2 reductie. Deze wijk kan gemiddeld minder bijdragen aan de CO2 besparing. De gemeente zal zich als het gaat om verduurzamen met name richten op de koopwoningen.



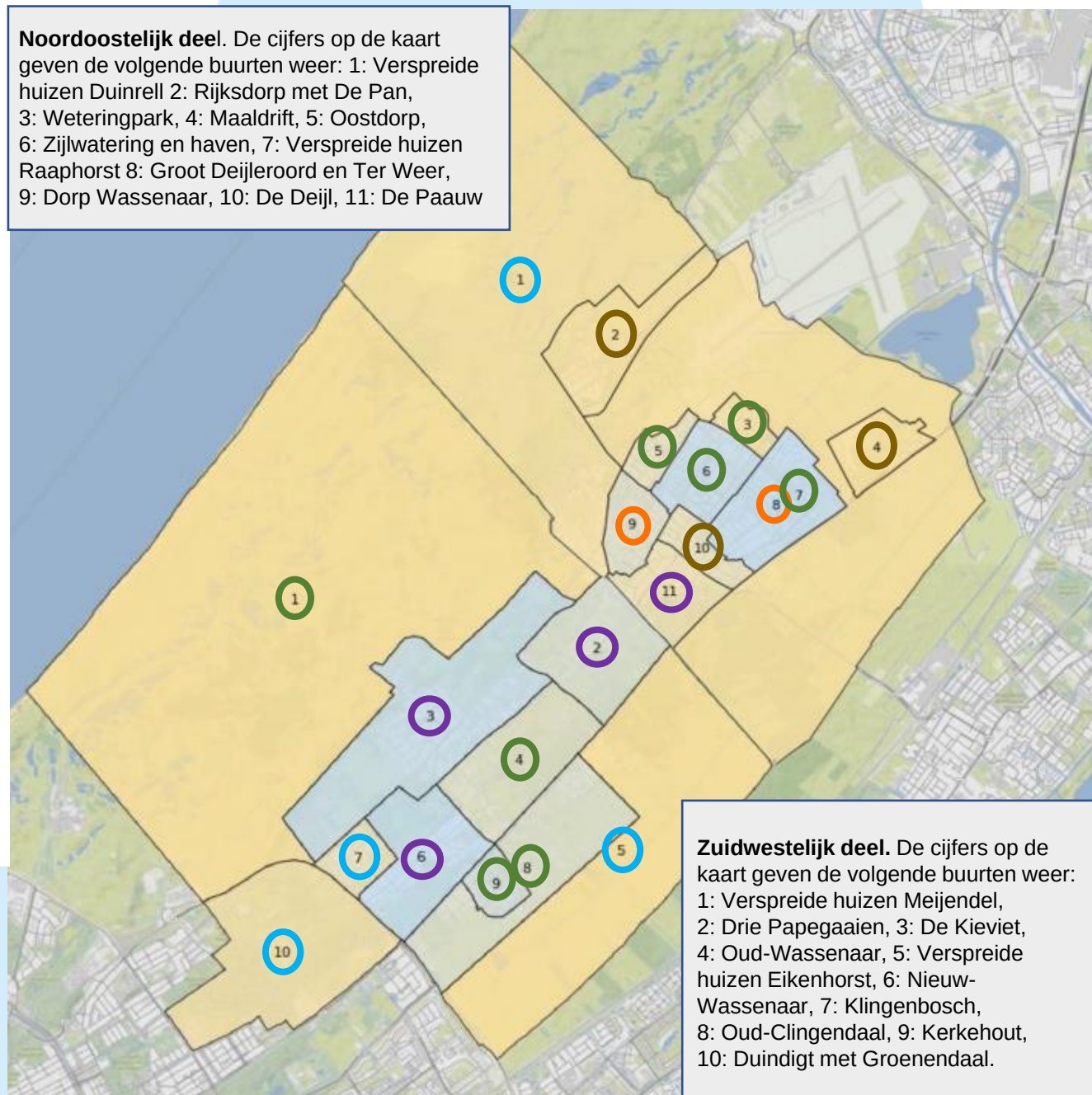
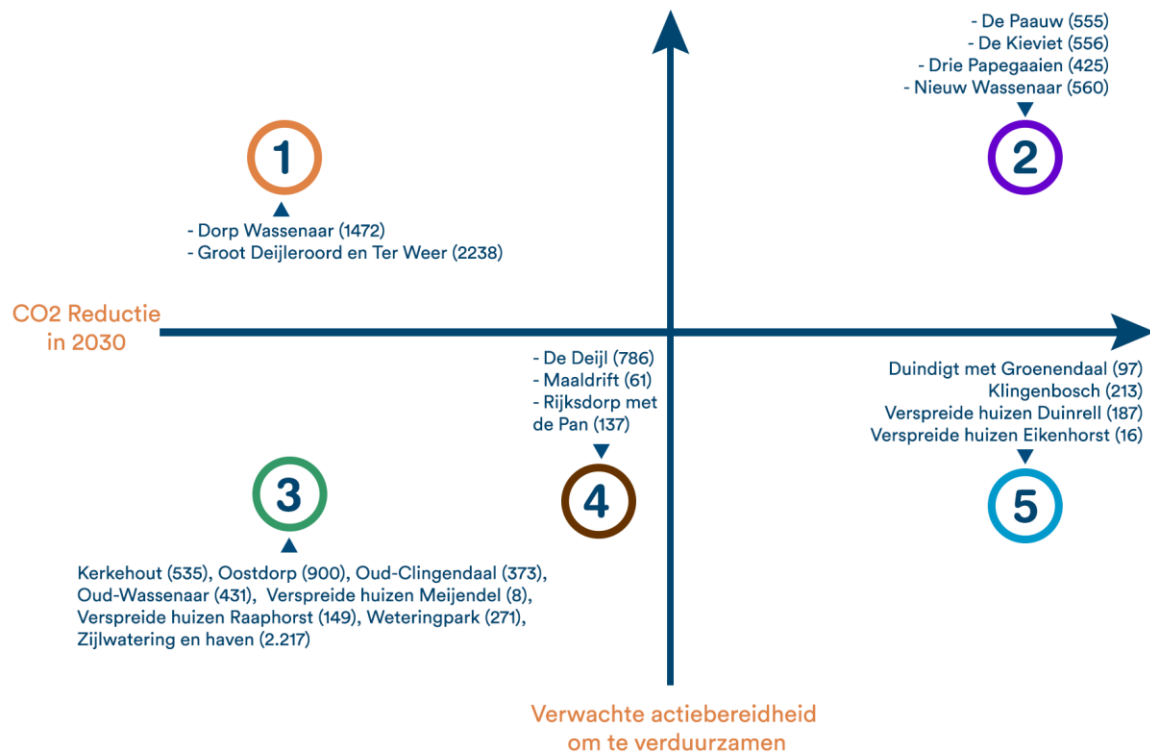
Zijlwatering en haven in kaart

Aanpak & Inzet

Door inspanningen van de corporaties zijn er in deze wijk veel gunstige labels. De gemeente gaat in deze wijk in gesprek met buurtvereniging Dorpshave, om te onderzoeken in welke clusters met koopwoningen potentie zit om te verduurzamen.

Uit te voeren activiteiten	Rol gemeente	Rol inwoner	Uitvoeringsperiode
Inwoners informeren	<u>Reguleren</u> 1. Algemene informatie warmtetransitie 2. Handelingsperspectief werkt gemeente verder uit per buurt/woningtype	<u>Meeweten</u>	2023 Gemeentebreed
Inwoners activeren om buurtteam te formeren	<u>Stimuleren</u> Doel van een buurtteam is dat een groep mensen van een buurt belangen behartigt van de bewoners en ook de verantwoordelijkheid neemt om met de gemeente buurtuitvoeringsplannen op te stellen.	<u>Meewerken</u> Enthousiaste buurtbewoners gaan actief meewerken in een buurtteam.	2023 - 2025
Opstellen buurtuitvoeringsplannen	<u>Faciliteren</u> Volgens een gedefinieerd proces opgesteld door de gemeente gaat het buurtteam binnen de kaders van de TVW/routekaart in samenwerking met de gemeente een buurtuitvoeringsplan opstellen. Hierin staan onder andere: 1. Doelstellingen - CO2 besparing per periode - Te nemen maatregelen per gebouw 2. Hoe gaan we dit uitvoeren? 3. Hoe gaan we gebouweigenaren activeren?	<u>Meebepalen</u> In samenwerking met de gemeente buurtuitvoeringsplan opstellen.	2026 e.v.*

*Afhankelijk van bereidheid inwoners en reeds ontwikkelde activiteiten door buurtteam.





Conclusies & Aanbevelingen

buurkracht.

Conclusies & Aanbevelingen 1

De aanpak heeft 5 clusters opgeleverd van buurten die identiek zijn qua verwachte actiebereidheid om te verduurzamen in relatie tot de 15% CO2 reductie doelstelling in 2030 voor Wassenaar. Waar al buurtteams actief zijn, zal het creëren van draagvlak en stimuleren van bewoners om (verder) te gaan verduurzamen eenvoudiger zijn als waar nog geen buurtteams actief zijn. Aanbeveling is om samen met de buurten met veel potentie en hoge actiebereidheid een plan van aanpak te ontwikkelen in de eerste helft van 2023 voor isolatie. Het proces wat deze buurten doorlopen is vervolgens op te schalen naar de overige buurten.

buurkracht.

Conclusies & Aanbevelingen 2

De gemeente zal de komende 3 jaar handelingsperspectief blijven bieden aan de clusters waar de verwachte actiebereidheid hoger dan gemiddeld is (cluster I. en II.). Tegelijkertijd is het de wens van de gemeente om in de clusters III. en IV. de komende 3 jaar pro- dan wel reactief bewoners te stimuleren een buurtteam op te starten in de zogenaamde 'minder actieve buurten' buurten (clusters III en IV). Gelet op de kleine omvang van elk van de 4 buurten in cluster V is het wenselijk dat bewoners uit die buurten de verbinding zoeken met 1 van de bestaande buurtteams uit nabijgelegen clusters.

Conclusies & Aanbevelingen 3

Voor ieder cluster is voor de komende 3 jaar op hoofdlijnen een aanpak en inzet geformuleerd; een transparant overzicht waarin iedere inwoner kan zien wat de plannen voor zijn/haar buurt zijn de komende jaren. Het is zaak om bewoners ook op regelmatige basis te betrekken, en betrokken te houden, bij de voortgang en vorderingen om het draagvlak verder te stutten en uit te bouwen.

buurkracht.

Conclusies & Aanbevelingen 4

Vooralsnog is er voor een buurtgerichte aanpak gekozen en niet voor een doelgroep gerichte aanpak. Tijdens het ontwikkelen van de Routekaart is er in Nederland op het gebied van energiearmoede het nodige gebeurd. Ook in Wassenaar is hier sprake van. Een separate aanpak is ontwikkeld voor dit thema. Het verdient de aanbeveling daarbij rekening te houden met de Routekaart en een en ander zo goed mogelijk te verweven.

buurkracht.

Contactgegevens

Buurkracht

Rosanne Reinders

Floris Baggerman

rosanne@buurkracht.nl

floris@buurkracht.nl

Gemeente Wassenaar

Rik te Raa

Ruben Ribbius

Astrid ter Borgh

rtraa@wassenaar.nl

rribbius@wassenaar.nl

atborgh@wassenaar.nl