

Verzonden 25 februari 2021

Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z/18/018247 014
Documentnummer: 230928/2
Datum: Woensdag 17 februari 2021.
Onderwerp: Informatiebrief IHP
Bijlage(n):

Geachte Raad,

In deze jaarlijkse informatiebrief willen wij u informeren over de voortgang van het Integraal Huisvestingplan Onderwijs (IHP). Het IHP dat in 2019 is vastgesteld, vormt een richtinggevend document voor de toekomstige huisvestingsplannen van scholen. Een document waarin een doorkijk wordt gegeven van de bouwplannen die de scholen hebben in Wassenaar voor de komende 16 jaar. Het IHP is daarmee een investeringsprogramma. De daarin opgenomen investeringsbedragen zijn indicatief, gebaseerd op kengetallen. Daadwerkelijke investeringen zullen te allen tijden aan de raad ter besluitvorming worden voorgelegd.

Terugblik betreffende het IHP.

De raad heeft op 26 januari jl. ingestemd met de toekenning van een bouwvoorbereidingskrediet voor de beoogde renovatie/ vervangende nieuwbouw van het schoolgebouw van de Kievietschool. Op basis van het bouwvoorbereidingskrediet wordt samen met de stakeholders toegewerkt naar een aanbestedingsgericht plan. De gemeente treedt op als bouwheer en stuurt vanuit die rol het bouwtraject aan. De raad zal periodiek geïnformeerd worden over de stappen en de voortgang in het proces. De ambitie is om in december het definitieve plan ter instemming aan de raad voor te leggen.

Vooruitblik naar de komende jaren.

Met de vaststelling van het IHP is afgesproken dat deze één keer in de vier jaar zal worden geactualiseerd. De planning is er op gericht om in 2022 het huidige IHP te evalueren en aan te passen en daarbij ook de leerlingenprognoses te actualiseren. De eerstvolgende investeringstranche betreft de periode 2023-2026.

In deze investeringstranche is opgenomen de nieuwbouw van de internationale afdeling bij het Rijnlands Lyceum en de vervangende nieuwbouw van de St Jozefschool. Het schoolbestuur van de St. Jozefschool (SKOW) onderzoekt op dit moment de mogelijkheden en consequenties om samen met de St. Jan Baptist te komen tot vervanging in één nieuw gebouw. Het bestuur van het Rijnlands Lyceum is voor eigen rekening en risico reeds begonnen met de planologische voorbereidingen voor de uitbreiding.

Verordening Onderwijshuisvesting

De verordening onderwijshuisvesting is in 2019 gewijzigd en daarbij zijn de normbedragen aangepast aan de te verwachten bouwprijzen in 2020. Inmiddels is door de VNG een nieuwe modelverordening opgesteld, waarbij rekening wordt gehouden met de meest recente prijsaanpassingen. In de nieuwe modelverordening zijn ook de nieuwe normen voor de Bijna Energie Neutrale Gebouwen en de wijzigingen van het bouwbesluit 2021 meegenomen. De huidige verordening onderwijshuisvesting wordt op basis van de VNG wijzigingen aangepast. Ook zal op een aantal punten de verordening inhoudelijk worden aangepast op de Wassenaarse situatie waardoor de procedures transparant en efficiënt worden geborgd.

In maart zal over de nieuwe concept verordening het wettelijk noodzakelijk 'op overeenstemming gericht overleg' met de schoolbesturen worden gevoerd. In de raadsvergadering van juni zal de verordening aan de raad worden voorgelegd ter besluitvorming. De aangepaste verordening vormt dan het toetsingskader van nieuwe huisvestingsaanvragen.

Wij hopen u met deze informatie van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. H.I.P. Oppatja,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.