

## Informatiebrief aan de Raad

027

Zaaknummer: Z/20/048283  
Documentnummer: 235838  
Datum: 23 maart 2021/verzonden 30 maart 2021  
Onderwerp: Rijnlandroute  
Bijlage(n): *Geen*

Geachte Raad,

Graag willen wij u informeren over de afhandeling van het dossier over de leges voor de omgevingsvergunning voor de Rijnlandroute en de vergoeding die wij aan Leiden hebben betaald voor het inhoudelijk behandelen van de vergunningaanvraag.

In 2017 is na ampel overleg met Leiden en de provincie Zuid-Holland besloten om de inhoudelijke behandeling van de aanvraag omgevingsvergunning voor het deel van de Rijnlandroute dat op Wassaars grondgebied ligt uit te laten voeren door Leiden. Voornaamste reden hiervoor was dat daarmee het totale plan integraal beoordeeld kon worden.

Over de vergoeding voor deze inhoudelijke behandeling is overeengekomen dat deze zou worden berekend op basis bouwkosten en de legesverordening van Leiden.

Nu had de aanvrager (hierna Comol5) in de aanvraag een bedrag van ca. 19 miljoen euro als bouwkosten opgegeven. Echter een contraberekening resulteerde in bouwkosten van ca. 93 miljoen euro. Hierdoor zijn de bouwkosten dan ook als zodanig vastgesteld. Dit heeft geleid tot en behandelvergoeding aan Leiden van ca. 1.2 miljoen. Daartegenover stond, omdat wij als college bevoegd zijn om op te besluiten omtrent de aanvraag, dat de Comol5 leges van ca. 4.4 miljoen verschuldigd was aan Wassenaar.

Tegen deze leges en het vaststellen van de bouwsom op ca. 93 miljoen, heeft Comol5 bezwaar gemaakt waarbij zij hebben ook een voorstel gedaan voor een minnelijke schikking. Concreet bestond die uit het vaststellen van de bouwsom op ca 36 miljoen waardoor de verschuldigde leges uitkwamen op ca. 1.5 miljoen.

Uit een intensive beoordeling van de bezwaargronden en een juridisch advies van onze huisadvocaat, hebben wij de conclusie getrokken dat het risico dat Comol5 in het gelijk gesteld zou worden, waardoor er in het geheel geen leges in rekening gebracht konden worden, dermate groot was dat wij hebben besloten om mee te gaan in het schikkingsvoorstel.

Volgend daarop hebben wij aan Leiden voorgesteld dat, nu de leges waren berekend op een bouwsom van ca. 36 miljoen, ook de behandelvergoeding op basis van die bouwsom aangepast zou moeten worden wat zou resulteren in een vergoeding van ca. 600K. Leiden heeft daarop aangegeven dat daarvan geen sprake kon zijn aangezien daarover geen afspraken waren gemaakt. Na intensief overleg, advisering door een juridisch specialist en een bestuurlijk gesprek met Leiden hebben wij uiteindelijk besloten om ons standpunt dat de vergoeding aangepast zou moeten worden, los te laten.

Dit heeft overigens geen financiële consequenties. In 2019 zijn de gecorrigeerde leges al in de jaarrekening verwerkt. Daarnaast is de vergoeding aan Leiden al in 2017 betaald. Een eventuele verlaging van dit bedrag van € 600.000 is nooit opgevoerd in een begroting en leidt dan ook niet tot een financieel nadeel.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

drs. H.I.P. Oppatja,  
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.