



Zaaknummer : 01063402  
Ons kenmerk : ODH617656  
Datum : 06-03-2023  
Van : [REDACTED]

## Beoordeling verkennend asbestonderzoek

### Algemene gegevens onderzoeklocatie

Adres of locatiennaam	Dr. Mansveltkade te Wassenaar
Locatienummer	AA062900940

### Te toetsen documenten

Opdrachtgever	Gemeente Wassenaar
Opsteller	IDDS Ruimte & Ontwikkeling B.V.
Kenmerk rapport	A3411-06/BJO/rap2
Datum rapport	14 februari 2023
Aanleiding	Voorgaand

### Beoordeling bodemonderzoek

Aanleiding NEN 5725	A - Bodemonderzoek	
Vooronderzoek	Niet conform NEN 5725	Wel voldoende
Tank(s)	Niet aanwezig	
Verdachte bronnen/locaties	-	
Hypothese NEN 5707	Verdachte bovengrond (diffuus)	
Asbestonderzoek	Wel conform NEN 5707	Wel voldoende
Beschrijving resultaten	Oppervlakte onderzoeklocatie bedraagt circa 11.760 m <sup>2</sup> .  - Verontreinigingssituatie grond: Asbest (sterk; omvang onbekend).  - Verontreinigingssituatie grondwater: Niet onderzocht.	

### Conclusie

Conclusie toetsing	De locatie is voldoende onderzocht. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging*.
--------------------	--



Opmerkingen	<ul style="list-style-type: none"><li>- Het vooronderzoek is opgenomen in het verkennend bodemonderzoek van de locatie (A3411/BJO/rap1, d.d. 23 december 2022) welke reeds is beoordeeld (ODH576913, d.d. 24 januari 2023);</li><li>- Het gemeten gehalte asbest in de materiaalmonsters (AVM-03 en AVM-17) overschrijdt ruim de interventiewaarde. In de overige monsters is geen asbest aangetoond. Conform de NEN 5707 wordt echter de gehele onderzoekslocatie als sterk verontreinigd beschouwd. Nader asbestonderzoek om de sterke verontreiniging af te perken binnen de locatie is daarom aan te bevelen.</li></ul>
-------------	---

*\*overschrijding van de interventiewaarde 100 mg/kg d.s.*

Burgemeester en wethouders van Wassenaar,  
namens dezen,



Teamleider Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden