

**Organisatie**

Contactpersoon  
Adres  
Postcode Woonplaats

**Datum**  
**Uw kenmerk**  
**Ons zaaknummer**

**Datum verzending**  
**Behandelaar**  
**Bijlage**

**Onderwerp** Herontwikkeling Warenar

Beste <gepersonaliseerd>,  
Allereerst willen we u in deze tijd waarin de wereld op z'n kop staat, sterkte en gezondheid wensen. Het belangrijkste is toch de gezondheid van u en uw naasten.

Graag brengen wij u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen m.b.t de herontwikkeling van de locatie Warenar. En willen wij u vragen met ons mee te denken.

**Stand van zaken**

De gemeenteraad heeft op 28 januari jl. het besluit genomen het beheer en exploitatie van de dorpshuisfunctie en het theater duurzaam te behouden door de herontwikkeling van de locatie Warenar.

Dit betekent dat de Warenar haar huidige functies kan behouden. Daarnaast is de vraag gesteld hoe het gehele terrein aansluitend bij de behoeften en wensen van de gebruikers en de omwonenden, (her)ontwikkeld kan worden.

In opdracht van de raad werken we deze uitgangspunten verder uit in een stedenbouwkundige programma van eisen en ontwikkelplan. Dit plan omvat ten minste:

- De huidige theaterfunctie.
- Voldoende ruimte om de huidige maatschappelijke (dorpshuis)functie te waarborgen.
- Kantoorruimte voor de parochie.
- Woningbouw om de kosten van het project te dragen

Het definitieve plan dient dit najaar door de raad goedgekeurd te worden.

**Inventarisatie**

Een belangrijk uitgangspunt voor het ontwikkelplan is de inbreng van de gebruikers. De komende maanden willen we samen met u inventariseren waar uw wensen, knelpunten en behoeften liggen voor het nieuwe gebouw. Welke functies wilt u graag terugzien en welke ruimtes wilt u gebruiken? Waar moet tijdens de herontwikkeling rekening mee gehouden worden? Uiteraard worden ook de parochie en de omwonenden betrokken bij het participatieproces.

**Bijeenkomst**

In een eerste bijeenkomst willen we graag met u van gedachten wisselen over de ontwikkeling van het proces. Gezien de maatregelen rondom het Coronavirus is het niet mogelijk een fysieke bijeenkomst te plannen. Dit willen we oplossen door digitaal met elkaar in gesprek te gaan. Dit overleg willen we plannen in de week van 18 mei. Voor deze digitale bijeenkomst, is het prettig een agenda opgesteld te hebben. We hopen dat het mogelijk is om uw ideeën omtrent de ontwikkeling van het proces voor <datum> aan ons te sturen zodat tijdens de bijeenkomst alle inbreng aan bod komt. U kunt deze sturen naar [toekomstwarenar@wassenaar.nl](mailto:toekomstwarenar@wassenaar.nl).

Uiteraard vinden wij het jammer dat we u niet de hand kunnen schudden tijdens onze bijeenkomst. Maar wij gaan er vanuit dat de vervolgbijeenkomsten in alle gezondheid met elkaar kunnen plaats vinden.

Met vriendelijke groet,

Lia de Ridder

Wethouder Onderwijs|Duurzaamheid|Burgerparticipatie|Cultuur|Zorg|Volkshuisvesting