

Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z/24/083631/397510
Documentnummer:
Datum: 21 mei 2024

Onderwerp: Voortgang project Landgoed de Wittenburg
Bijlage(n): 1. *Presentatie Groenplan Landgoed de Wittenburg*

Geachte Raad,

Via deze informatiebrief wordt u geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot het project Landgoed de Wittenburg. Er is al een aantal sessies geweest waarbij inwoners geïnformeerd werden over de plannen. Om u ook op de hoogte te brengen van de stand van zaken wordt u geïnformeerd via deze brief.

Inleiding

Sinds 2018 is de gemeente bezig met de renovatie van de landgoederen. Na de Landgoederen De Paauw, Backershagen en Rust en Vreugd is, als laatste in de reeks, Landgoed De Wittenburg aan de beurt voor onderhoud en renovatie. Het kasteel en het bijbehorende landgoed/parkbos zijn Rijksmonumenten. Er is in 2022 door een gespecialiseerd adviseur groen erfgoed een plan opgesteld dat recht doet aan de landschappelijke, cultuurhistorische en natuurlijke verplichtingen vanuit de Omgevingswet en -verordening.

Op basis van het gemaakte plan wil de gemeente overgaan tot de uitvoering van het onderhoud en de renovatie van het parkbos. De presentatie over het groenplan vindt u in de bijlage bij deze raadsinformatiebrief.

Wat hebben we tot nu toe gedaan

Er zijn drie bewonersbijeenkomsten geweest. De eerste bijeenkomst was in 2022. De daaropvolgende bijeenkomst vond plaats tijdens de bijeenkomst van de buurtvereniging Nieuw Wassenaar op 22 januari 2024 en de laatste informatiebijeenkomst was op 29 april 2024. Tijdens

deze bijeenkomsten zijn de plannen toegelicht aan de inwoners en konden zij reageren op de plannen.

De oorspronkelijke vergunningsaanvraag is gedaan in 2023. Echter is deze niet in behandeling genomen, omdat de aanvraag niet compleet was.

De gemeente heeft nog geen nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag voor de renovatie van het landgoed gedaan. Er is wel een aanvraag gedaan voor vooroverleg, echter die is aangehouden. Op een later tijdstip kunnen wij het vooroverleg voortzetten.

Wat gaan we nog doen en wanneer

Het plan voor de renovatie van het landgoed De Wittenburgwillen wij gaan uitvoeren, nadat er een raadpleging van inwoners in een klankbordgroep heeft plaatsgevonden. Deze klankbordgroep moet nog worden samengesteld. De bijeenkomsten van de klankbordgroep worden rond de zomer georganiseerd. De plannen zullen in een drietal sessies worden besproken. Het vastgestelde niveau van participatie is "meedenken". Eerdere ervaring tijdens de renovatie van de landgoederen heeft laten zien dat zo alle belangen goed afgewogen kunnen worden, en dat de waardevolle inbreng uit de klankbordgroep verwerkt kan worden in de plannen.

Een laatste plenaire informatieavond wordt georganiseerd in het najaar van 2024. Dan wordt het uiteindelijke plan gepresenteerd, waarin de uitkomsten van het participatietraject verwerkt zijn. Pas hierna zal de omgevingsvergunningsaanvraag gedaan worden.

De renovatiewerkzaamheden, de bosaanplant en het onderhoud van het parkbos zijn geëigende winterwerkzaamheden. De verwachting is dat de werkzaamheden in de winter van 2025-2026 uitgevoerd zullen worden. Aangezien het participatietraject en de aanbestedingsprocedure nog moeten beginnen is het niet haalbaar om dit komende winter te doen.

Verder wordt er gewerkt aan het bijhouden van de bestaande projectpagina op de website van de gemeente, waarop de bewoners de laatste informatie kunnen zien, inclusief de projectplannen.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. K.D. Handstede,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.