

Informatiebrief aan de Raad

071

Zaaknummer: Z – 25/095060
Datum: 10 juli 2025
Onderwerp: Agendering Investeren in Het Kerkehout
Bijlage(n): -

Geachte Raad,

Door middel van deze raadsinformatiebrief wil het college u informeren over de voortgang van het dossier '*Investeren in het Kerkehout*'.

Op maandag 17 maart jl. is het onderwerp '*Investeren in Het Kerkehout*' niet behandeld in de commissie Fysieke Leefomgeving, naar aanleiding van vragen over de geheimhouding van de financiële paragraaf.

Op vrijdag 28 maart jl. heeft u raadsinformatiebrief 023 van het college ontvangen. Hierin liet het college weten met een nieuw voorstel te komen, waarin de financiële informatie zo wordt geformuleerd dat de raad het debat over het raadsvoorstel volledig kan voeren. Op 1 april jl. heeft uw raad ingestemd met de voorgestelde procedure voor gedeeltelijke geheimhouding van de financiële paragraaf.

Op 14 april jl. vond een themabijeenkomst plaats voor raads- en commissieleden, waarin de plannen rond de woningbouwopgave in Het Kerkehout nader zijn toegelicht. Tijdens deze bijeenkomst kwamen veel vragen naar voren over de parkeer- en verkeersdruk in de wijk.

Naar aanleiding van deze vragen en de eerdere discussie over de geheimhouding heeft het college besloten het raadsvoorstel opnieuw kritisch te bekijken. Daarbij zijn niet alleen de parkeer- en mobiliteitsvraagstukken, maar ook de fiscale aspecten van de gebiedsontwikkeling nader onderzocht.

Het college heeft helaas moeten constateren dat de aan u toegestuurde stukken verbetering behoeven op de gemelde vraagstukken van fiscaliteit, parkeren en mobiliteit. Dit alles heeft er toe geleid dat het project is vertraagd.

Op dit moment wordt gewerkt aan een nieuw voorstel, met bijgewerkte financiële informatie en een nadere uitwerking voor de verkeersafwikkeling in de wijk als gevolg van de woningbouw. Deze uitwerking vergt tijd. Voorgeteld wordt om het project in november van dit jaar op de lange termijn agenda van de raad te plaatsen.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. A.P.A. Oostermeijer,
loco-gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
Burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.