

Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z/20/049152
Documentnummer: 317440
Datum: 6 september 2022
Onderwerp: Resultaten bodemonderzoek gemeentewerf
Bijlage(n): 1: Brief aan omwonenden

085

Geachte Raad,

In oktober 2021 heeft uw raad besloten over de planvorming voor de gemeentelijke locaties Gemeentewerf en Kerkehout. Met deze raadsinformatiebrief wordt u geïnformeerd over de laatste stand van zaken met betrekking tot het bodemonderzoek Gemeentewerf.

Onafhankelijk bodemonderzoek

In oktober 2021 heeft uw gemeenteraad gesproken over de planvorming van de locatie Gemeentewerf en de daar aanwezige bodemvervuiling. Uw raad heeft toen aangegeven dat een onderzoek naar de bodem onafhankelijk moest zijn, dus los van mogelijke plannen voor ontwikkeling. Dit onafhankelijke onderzoek heeft voor de zomer plaatsgevonden. Inmiddels zijn de rapportages afgerond en is naar het oordeel van de regionale Omgevingsdienst Haaglanden de locatie voldoende onderzocht.

Het onderzoek laat zien dat de bodem ernstig vervuild is. De vervuiling heeft geen invloed op de gezondheid van mensen die werken of verblijven op de werf. Ook heeft de vervuiling geen invloed op de gezondheid van omwonenden. De vervuiling geeft geen beperkingen in het huidige gebruik en vraagt niet om nadere actie. Bij eventueel grondverzet en/of herinrichting, bijvoorbeeld door bouwactiviteiten, is aanpak (sanering of anderszins) wel nodig.

Betrokkenheid omwonenden

Voorafgaand aan het onderzoek heeft overleg plaatsgevonden met de direct omwonenden. De bewoners zijn toen geïnformeerd over het doel en de aanpak van het onderzoek. In overleg met de direct omwonenden is een aantal extra boringen ingepland en zijn enkele boringen verplaatst. Ook in enkele tuinen heeft onderzoek plaatsgevonden.

Zoals vooraf afgesproken met de omwonenden zullen de resultaten van het onderzoek tijdens een informatieavond op 22 september door het externe onderzoeksbureau worden toegelicht. Een afschrift van de brief aan de omwonenden is ter informatie bijgevoegd.

Vervolg

Het college is voornemens om de locatie te saneren conform het gegeven advies. Daarvoor zal een saneringsaanpak worden opgesteld. De sanering is ruwweg begroot op € 1 miljoen, waarvoor het college een voorstel zal doen tegelijk met het saneringsplan dat uw raad -naar verwachting in november 2022- zal worden voorgelegd.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

T.N. Kramer,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.