

Informatiebrief aan de Raad

105

Zaaknummer: Z/21/060656/
Documentnummer: 323547
Datum: Dinsdag 6 december 2022
Onderwerp: Ontwikkeling vml. O&O-gebouw
Bijlage(n): -

Geachte Raad,

Wij delen u graag mee dat de centrumgemeente Den Haag (verantwoordelijk voor het beschermd wonen in de H5-regio) op 14 oktober jl. een beschikking heeft afgegeven voor een eenmalige subsidie aan het Leger des Heils voor het realiseren van een Wonen-plus voorziening in Wassenaar onder voorwaarde dat de voorziening 15 jaar in stand gehouden wordt. Hierdoor is de realisatie van deze voorziening in het O&O-gebouw een belangrijke stap dichterbij gekomen.

Aanleiding

U bent waarschijnlijk bekend met het feit dat de eigenaar van het voormalig O&O-gebouw samen met het Leger des Heils het initiatief heeft ontwikkeld om aan de Zonneveldweg een zogenaamde Wonen-plus voorziening te ontwikkelen. Een vorm van beschermd wonen waarbij de cliënten in de fase zitten vlak voor ze weer zelfstandig kunnen gaan wonen. De begeleiding is dan ook maatwerk en regulier aanwezig, maar niet 24 uur per dag. Al blijft er uiteraard begeleiding aanwezig op afstand, die gebeld kan worden. De functie past binnen de bestemming en de omgevingsvergunning voor de ontwikkeling van 33 studio's in het pand is afgegeven en inmiddels onherroepelijk.

Draagvlak

Het draagvlak in de omgeving is wisselend. Er zijn bewoners die zorgen hebben over overlast en bewoners die het maatschappelijk belang ondersteunen en zich willen inzetten voor een snelle acclimatisering van de cliënten en behoud van de sociale cohesie. De inloop-bijeenkomst in mei was goed bezocht. In afwachting van de subsidie en daarmee het realiteitsgehalte van deze ontwikkeling is de participatie op een laag pitje gezet. Dit kan nu weer worden opgepakt. Daarbij hebben we het Leger des Heils gevraagd het voortouw te nemen. Zij zijn immers verantwoordelijk voor het reilen en zeilen en hebben straks het beheer. Met een bewonersbrief worden/zijn de belanghebbenden geïnformeerd over deze recente ontwikkelingen. De wijkagent en de corporaties zijn betrokken in het participatietraject. De verbouwwerkzaamheden worden zeer binnenkort weer opgepakt. Het initiatief voor de voortzetting van de communicatie wordt aan het Leger des Heils gevraagd maar wij blijven uiteraard wel betrokken.

Betekenis voor Wassenaar

Wassenaar is geholpen bij dit particuliere initiatief omdat vanaf 2024 alle gemeenten verantwoordelijk worden voor eigen bewoners met een noodzaak voor (tijdelijk) beschermd en begeleid wonen. Tevens voldoen we met dit particuliere initiatief aan afspraken over regionale afspraken voor een betere spreiding van beschermd wonen. De behoefte is groot omdat de doorstroming vanuit de duurdere 24 uurszorg op gang komt voor cliënten die zover zijn dat ze weer kunnen terugkeren naar een (meer) zelfstandig leven. Ook voor Wassenaarse cliënten is het een pre als deze vorm van begeleid wonen binnen hun eigen woonplaats in de nabijheid van hun eigen netwerk plaats kan vinden.

Vervolg

De laatste stap is met elkaar de juiste doelgroepen bepalen. Daar en aan de samenwerkingsovereenkomst wordt nu hard gewerkt. De inzet van de partijen is om een cliëntenbestand op te bouwen waar adequate begeleiding voor georganiseerd kan worden en de rust in het pand ten goede komt. Uit ervaring is gebleken dat een grote eenduidige groep (bijv. 33 jongvolwassenen) soms tot overlast kan leiden. De Wassenaarse inzet is om personen met autisme een plek te geven binnen de voorziening. Dit heeft wat specifieke begeleiding nodig, maar gezien de indicaties is hier het meest behoefte aan in onze gemeente.

Afsluiting

Het college is blij met deze ontwikkeling en wensen de initiatiefnemers veel succes. Zodra de samenwerkingsovereenkomst is getekend stellen wij u op de hoogte.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

T.N. Kramer,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.