

Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z/25/103952 **112**
Datum: 20 november 2025
Onderwerp: Verzoek tot verlenging en uitbreiding Oekraïne-opvang ANWB-gebouw

Geachte Raad,

Het college van burgemeester en wethouders wil u graag informeren over de besluitvorming rondom het op 2 september 2025 van de gemeente Den Haag ontvangen verzoek tot verlenging en uitbreiding van de opvang van Oekraïense ontheemden in het ANWB-gebouw.

Landelijk tekort aan opvangplekken Oekraïne

De gemeente Wassenaar is en blijft een gastvrije gemeente voor Oekraïense ontheemden. De oorlog in Oekraïne duurt nog voort en het is onduidelijk wanneer ontheemden veilig terug kunnen keren naar hun vaderland. Landelijk is de druk op de opvang van Oekraïners zeer hoog en wekelijks worden zo'n 300 tot 400 nieuw in Nederland aangekomen Oekraïense ontheemden geregistreerd in de Basisregistratie Personen.

Naast de eigen opvanglocaties, biedt de gemeente Wassenaar sinds januari 2023 binnen haar gemeentegrens ook ruimte voor de opvang van Oekraïense ontheemden die onder verantwoordelijkheid van de gemeente Den Haag vallen. Deze opvang is gevestigd in het ANWB-gebouw, grenzend aan de gemeente Den Haag.

Verzoek van gemeente Den Haag

De gemeente Den Haag heeft opvangplekken nodig. Op verzoek van de gemeente Den Haag heeft de verhuurder van het ANWB-pand toestemming verleend voor de uitbreiding van de opvanglocatie. Het gaat hierbij om opvangplekken voor Oekraïense ontheemden die vallen onder de Richtlijn Tijdelijke Bescherming (RTB). De gemeente Den Haag wil het gebruik van het gebouw met 16 maanden verlengen tot 31 oktober 2027 en het aantal opvangplekken uitbreiden van 300 naar 550. De Haagse Driehoek van burgemeester, politie en officier van justitie heeft positief geadviseerd op dit verzoek. Het college van de gemeente Den Haag heeft het college van gemeente Wassenaar formeel verzocht om in te stemmen met de voorgenomen verlenging en uitbreiding.

Opvangplekken in Wassenaar

Wassenaar voldoet aan haar inspanningsverplichting voor de opvang van 99 Oekraïense ontheemden. In de Wassenaarse gemeentelijke opvanglocaties wonen nu 121 ontheemden:

- Villa Sijthoff: 48 opvangplekken, einddatum 30 juni 2027.
- Deylerhoeve: 20 opvangplekken, einddatum 30 juni 2026, vooralsnog jaarlijks verlengbaar.
- Aangepaste woonsituatie gezin: 3 opvangplekken, zonder einddatum.
- ANWB-gebouw: 50 Wassenaarse opvangplekken, einddatum 31 oktober 2027.

In haar verzoek biedt de gemeente Den Haag 20 extra "Wassenaarse" opvangplekken aan. De gemeente Wassenaar waardeert deze geste van de gemeente Den Haag, maar zal hier geen gebruik van maken. Allereerst voldoen wij aan onze inspanningsverplichting. Daarnaast zien we na sluiting van de ANWB-opvanglocatie per 31 oktober 2027 een risico in het organiseren van vervangende opvangplekken. Mogelijk moet Wassenaar dan voor 50 ontheemden die nu 'administratief' meetellen toch een nieuwe, fysieke opvangplek binnen Wassenaar regelen. De 20 extra administratieve opvangplekken hogen dit aantal op naar 70. Dit willen we voorkomen. Na de uitbreiding met 250 plekken kan het ANWB-gebouw onderdak bieden aan 550 ontheemden waarvan in totaal 50 plekken aan Wassenaar worden toegerekend.

Door in te stemmen met de uitbreiding van de opvangcapaciteit binnen het ANWB-gebouw van 300 naar 550 opvangplekken helpen we de gemeente Den Haag bij het realiseren van haar inspanningsverplichting én helpen we 250 Oekraïense ontheemden aan een opvangplek.

Opvang in het ANWB-gebouw

De opvang van Oekraïense ontheemden in het ANWB-gebouw verloopt soepel en de samenwerking met de gemeente Den Haag is goed. Alle Oekraïners in het ANWB-gebouw worden begeleid door medewerkers van de gemeente Den Haag. Deze begeleiding is - net als de Wassenaarse aanpak - warmhartig en efficiënt. Wassenaar levert hiervoor geen inspanning en heeft hier geen kosten aan. De huidige bewoners werken, gaan naar school of hebben een andere vorm van dagbesteding gevonden. Zij zijn voor hun voorzieningen als school en zorg voornamelijk georiënteerd op Den Haag en hebben een postadres in de gemeente Den Haag.

Gevolgen voor Wassenaar: geen financiële verplichtingen

De verlenging en uitbreiding kunnen met minimale inspanningen van Wassenaarse zijde plaatsvinden. Zowel het afsluiten van de huurovereenkomst met de ANWB, de huur, de verbouwing, de sociaal-maatschappelijke begeleiding, de administratieve uitvoering en uitvoeringslasten worden zonder doorberekening aan Wassenaar gedragen door de gemeente Den Haag. Wel verleent onze gemeente de benodigde vergunningen en worden controles op brandveiligheid gedaan. Door in te stemmen met het verzoek creëert Wassenaar extra opvangcapaciteit zonder financiële verplichtingen.

Doorontwikkeling ANWB-locatie en communicatie naar omwonenden

Op het ANWB-terrein zullen uiteindelijk 425 appartementen worden gebouwd. De start van de werkzaamheden staat gepland op 1 juli 2027. Vanwege de verschillende fasen in het bouwproject vormt het gebruik van het ANWB-gebouw voor de opvang van Oekraïense ontheemden geen belemmering voor de geplande bouwwerkzaamheden. De gemeente Den Haag heeft afgestemd met projectontwikkelaar ABB Bouwgroep over de einddatum van de voorgestelde verlenging van de opvanglocatie en de gewenste startdatum van de werkzaamheden aan het ANWB-gebouw. De einddatum van het huurcontract tussen de gemeente Den Haag en de eigenaar van het gebouw valt samen met de door het Haagse college voorgestelde einddatum, 31 oktober 2027. De gemeente Den Haag zal de omwonenden informeren over de voorgenomen verlenging en uitbreiding van de opvanglocatie.

Tot slot

Gemeente Wassenaar blijft zich in samenwerking met de regiogemeenten inzetten voor een veilige, humane en goed georganiseerde opvang voor Oekraïense ontheemden.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. A.P.A. Oostermeijer,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.