

Informatiebrief aan de Raad

113

Zaaknummer: Z - 20/045778
Documentnummer: 370447
Datum: dinsdag 12 december 2023
Onderwerp: Vaststelling ontwerpbestemmingsplan "Klein Stoephout"
Bijlage(n): -

Geachte Raad,

Met deze brief informeren we u over de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan "Klein Stoephout".

Inleiding

Op 4 juli 2023 heeft u als volgt besloten:

- a. medewerking te verlenen voor het afwijken van de structuurvisie Wassenaar: Landgoed aan Zee, voor wat betreft het tegengaan van verstening.
- b. het startdocument bestemmingsplan "Klein Stoephout" vast te stellen.

Conform de uitgangspunten uit de startnotitie en het participatieresultaat is het ontwerpbestemmingsplan "Klein Stoephout" opgesteld en gereed voor terinzagelegging.

Betrekken van belanghebbenden

Er zijn verschillende belanghebbenden betrokken bij het plan. In eerste instantie zijn de wettelijke vooroverlegpartners (Provincie Zuid-Holland en Hoogheemraadschap Rijnland) in de gelegenheid gesteld te reageren. In tweede instantie heeft de initiatiefnemer het plan gedeeld met de direct omwonenden.

1. *Het (concept)ontwerpbestemmingsplan en overleg met overlegpartners.*

Het (concept)ontwerp bestemmingsplan is voorgelegd aan de overlegpartners en de reacties zijn verwerkt. De reacties hebben geleid tot een aantal aanpassingen in het plan. De overlegreacties zijn opgenomen in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan.

2. *Het participatieproces*

Het ontwerpbestemmingsplan is gedeeld met de directe burenen, Stoeplaan 7/7a en het naastgelegen landgoed 'De Schouwenburgh', door de initiatiefnemer. De burenen van Stoeplaan 7/7a hebben geen bezwaar zolang het recht van overpad behouden blijft. Ook de afgevaardigden van de VvE van het landgoed 'De Schouwenburgh' geven aan tot op heden geen reden tot zorg te zien over de plannen.

Ontwerp ter inzage

De procedure vangt aan met de terinzagelegging van een ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan wordt 6 weken ter inzage gelegd, van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024. Gedurende deze periode kan eenieder een zienswijze indienen bij de gemeenteraad. Deze zienswijzen worden samengevat en beantwoord in een nota beantwoording zienswijzen. De stukken zijn raadpleegbaar op de website van de gemeente, op www.ruimtelijkeplannen.nl en liggen ter inzage bij de balie van het Gemeentekantoor aan de Johan de Wittstraat. Naar alle waarschijnlijkheid zal het bestemmingsplan medio juni 2024 aan de raad ter vaststelling worden aangeboden.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. K.D. Handstede,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.