

Adviescommissie Omgevingskwaliteit Wassenaar

AGENDA vergadering commissie Omgevingskwaliteit Wassenaar d.d. 11 september 2026

Locatie: Gemeentekantoor Wassenaar, Johan de Wittstraat 45, 2242 LV Wassenaar

Aanvang: 9:30

Commissieleden:

☒ - aanwezig; ☐ - niet aanwezig

- | | |
|---|----------------------------------|
| ☒ Dhr. Ir. F.A. van der Vecht | Architect |
| ☒ Mevr. Ir. M. van der Scheer | Restauratiearchitect |
| ☒ Dhr. Dr. H.M.J. Tromp | Landgoederen- en cultuurhistorie |
| ☒ Mevr. Drs. M.U. Stallenberg | Architectuur- en cultuurhistorie |
| ☒ Mevr. Drs. D. Koper-Mosterd | Cultuurhistorie |

Secretaris:

- | | |
|---|----------------------|
| ☒ Dhr. Ir. H.B. Schut | Secretaris Wassenaar |
|---|----------------------|

Agenda vergadering commissie Omgevingskwaliteit d.d. 11 september 2026

Agenda

commissie OKW

Voorbespreking

Aanvang : 9:30

Bespreking concept Omgevingsvisie: 9:40 - 10:30

Vervolg voorbespreking: 10:30 – 11:30

plannen met toelichting architect of aanvrager

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/25/107769, 2025/1958	Deighton, L.
Omschrijving:	Het transformeren van een voormalige Paardenkliniek tot een 'Awareness Centre'	
Locatie:	Raaphorstlaan 18B, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Vooroverleg voeren	
Gebied:	41. Duivenvoordse Polder, beschermd dorpsgezicht	
Aanvang:	11:30	

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/26/111829, 2026/2423	Knijff, S.A.J. van der
Omschrijving:	het wijzigen van buitengevels, het vervangen van de dakbedekking en het slopen van een aanbouw	
Locatie:	Groen van Prinstererlaan 1A, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Vooroverleg voeren	
Gebied:	44. Oud Wassenaar, beschermd dorpsgezicht	
Aanvang:	12:00	

korte pauze: 12:20 – 12:30

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/26/112300, 2026/2483	Versteegen, J
Omschrijving:	het uitbreiden van de woning	
Locatie:	Wittenburgerweg 134, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	49. Nieuw Wassenaar, beschermd dorpsgezicht	
Aanvang:	12:30	

Secretariaat Adviescommissie Omgevingskwaliteit Wassenaar, afdeling publiekszaken, team vergunningen,
Gemeentekantoor Johan de Wittstraat 45, Postbus 499, 2240 AL, Wassenaar

Agenda vergadering commissie Omgevingskwaliteit d.d. 11 september 2026

Zaaknummer/Behandelaar: Z/26/112475, 2026/2506 Yildiz, M.

Omschrijving: het plaatsen van zonnepanelen
Locatie: Zijdeweg 7, Wassenaar
Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking
Gebied: 51. Binnenklingen, beschermd dorpsgezicht
Aanvang: 12:50

voorgesprek Rust en Vreugdlaan 2 (Ivicke) 13:10-13:30

plannen zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknummer/Behandelaar: Z/26/110589, 2026/2301 Wiekenkamp, C.

Omschrijving: Het realiseren van een tuinkamer aan de berging
Locatie: Pieter Twentlaan 12, Wassenaar
Soort Aanvraag: Vooroverleg
Gebied: 28. Prinsenwijk, beschermd dorpsgezicht
Aanvang: 13:30

Zaaknummer/Behandelaar: Z/26/111649, 2026/2400 Versteegen, J

Omschrijving: het uitbreiden van de woning, het vervangen van kozijnen, ramen en deuren alsmede het vervangen van de houten rabat in de bestaande gevels
Locatie: Wittenburgerweg 174, Wassenaar
Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking
Gebied: 49. Nieuw Wassenaar, beschermd dorpsgezicht
Aanvang: 13:40

afgehandeld door secretaris op grond van afgegeven advies commissie OKW

Zaaknummer/Behandelaar: Z/26/112168, 2026/2466 Versteegen, J

Omschrijving: het aanleggen van een zwembad in de achtertuin inclusief een kleine technische ruimte
Locatie: Prins Frederiklaan 3, Wassenaar
Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking
Gebied: 43. De Kieviet, beschermd dorpsgezicht
Advies: volgt

Secretariaat Adviescommissie Omgevingskwaliteit Wassenaar, afdeling publiekszaken, team vergunningen,
Gemeentekantoor Johan de Wittstraat 45, Postbus 499, 2240 AL, Wassenaar

Agenda vergadering commissie Omgevingskwaliteit d.d. 11 september 2026

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/26/111039, 2026/2330	Versteegen, J
Omschrijving:	het vervangen van de bestaande aanbouw, het wijzigen van een inpandig balkon aan de voorzijde tot dakkapel, het plaatsen van een dakraam in het voordakvlak, het vergroten van de bestaande dakkapel aan de achterzijde en het maken van een constructieve (interne) doorbraak	
Locatie:	Prins Frederiklaan 10, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	43. De Kieviet, beschermd dorpsgezicht	
Advies:	akkoord	

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/26/111792, 2026/2413	Versteegen, J
Omschrijving:	het vervangen van kozijnen alsmede het realiseren van een luifel, erker en opbouw	
Locatie:	Jonkerlaan 27, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	27. Burchtplein, beschermd dorpsgezicht	
Advies:	volgt	

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/25/104431, 2025/1700	Knijff, S.A.J. van der
Omschrijving:	het realiseren van een garage met oprit en parkeerplaatsen	
Locatie:	Van der Oudermeulenlaan 11, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	44. Oud Wassenaar, rijksmonument, beschermd dorpsgezicht	
Advies:	akkoord	

Met het achterwege laten van de dakramen in de beide zijdakvlakken is tegemoet gekomen aan de opmerkingen van de commissie gemaakt op 22 mei 2026.

Agenda vergadering commissie Omgevingskwaliteit d.d. 11 september 2026

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/26/110586, 2026/2299	Graaf, L. de
-------------------------	------------------------	--------------

Omschrijving: het verbouwen van de woning

Locatie: Papegaaienlaan 1, Wassenaar

Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking

Gebied: 32. De drie Papegaaien, beschermd dorpsgezicht

Advies: Akkoord onder voorwaarde

Geheel uitgewerkt overeenkomstig opmerkingen 14 en 28 augustus. Akkoord onder voorwaarde bemonstering voegwerk ter beoordeling van de commissie op locatie.

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/26/111931, 2026/2436	Deighton, L.
-------------------------	------------------------	--------------

Omschrijving: het uitbreiden van de woning met 6 meter aan de achterzijde

Locatie: Ammonslaantje 17, Wassenaar

Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking

Gebied: 4. Ammonslaantje/Deylerhoeve, welstandsvrij, beeldbepalend pand

Advies: akkoord

Volgend op het advies van de commissie OKW van 28 augustus 2026 is de aanbouw in de aangepaste aanvraag geheel wit gepleisterd en afgewerkt met een zinken kraal. Hiermee sluit de aanbouw in materialisering aan op het eveneens wit gepleisterde hoofdvolume, de dubbele woning.

Overig

Plannen ter bespreking in de commissievergadering op maandag, dienen uiterlijk op woensdagmiddag 12:00 in de week voorafgaand aan de commissievergadering te worden ingediend.

Derden en andere belangstellenden kunnen plaats nemen op de publieke tribune. Indien een belanghebbende wil inspreken dan dient men zich vooraf schriftelijk (digitaal) en tijdig, bij het secretariaat te melden.

Namens de commissie,

Ir. H.B. Schut

Secretaris Commissie OKW (Omgevingskwaliteit Wassenaar)

hschut@wassenaar.nl

088 – 6549 536 of 06 – 5005 5773

Wassenaar