

Besluitenlijst Openbaar B&W-vergadering Wassenaar

Datum	15-09-2026
Locatie	Lange Voorhout 52 te Den Haag
Voorzitter	Dhr. L.A. de Lange
Aanwezigen	Wethouder L. van Doeveren, wethouder P. Struik, wethouder R. Baart, wethouder W. Frigge, gemeentesecretaris A. Oostermeijer en Y. van Boheemen voor de verslaglegging.
JOIN nr.	Z/26/108013

1 **Opening**

2 **Mededelingen**

3 **Vaststellen agenda**

4 **B&W-Besluitenlijst Openbaar Wassenaar d.d. 7 sept 2026**

Besluit:

B&W-Besluitenlijst Openbaar Wassenaar d.d. 7 sept 2026 vast te stellen.

5 **Wassenaar collegevoorstellen**

5.1 **Principe-uitspraak, intentieovereenkomst initiatief totaalplan Land van Ons Rijkstraatweg 599/601 en Verzwaard Adviesrecht Rijkstraatweg 601**

Besluit:

1. Een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van de ontwikkeling Land van Ons op het perceel 599/601, zijnde:

a. het wijzigen van de functie van Handelskwekerij naar Agrarische maatwerkbestemming

b. de hoofdlijnen van het totaalplan voor de ontwikkeling van Land van Ons

c. de functiewijziging van de bedrijfswoning naar een burgerwoning ten behoeve van de aangevraagde omgevingsvergunning;

2. Aan de raad voor te stellen een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden voor het totaalplan van Land van Ons op Rijkstraatweg 599/601- de functie Handelskwekerij verandert in een Agrarische maatwerkbestemming - waarbij de hoofdlijnpunten a t/m h als kader worden beschouwd;

3. Aan de raad voor te stellen de bevoegdheid tot het vaststellen van omgevingsplanwijzigingen die uitsluitend betrekking hebben op het totaalplan te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders;

4. Aan de raad voor te stellen een positief (verzwaard) advies te geven voor de functiewijziging van de bedrijfswoning naar burgerwoning op Rijkstraatweg 601 ten behoeve van de aangevraagde omgevingsvergunning;

5. De intentieovereenkomst met Land van Ons voor het totaalplan aan te gaan;
6. De wethouder van Ruimtelijke Opgaven Financiën Economie en Sport, thans wethouder Van Doeveren, te machtigen tot het ondertekenen van de voornoemde overeenkomst;
7. De wethouder van Ruimtelijke Opgaven Financiën Economie en Sport, thans wethouder Van Doeveren, te mandateren om wijzigingen van ondergeschikt belang in de voornoemde overeenkomst aan te brengen.

5.2 Strategische aankoop Maaldrift/Oude Trambaan

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Een investeringskrediet van € 1.500.000 beschikbaar te stellen voor de verwerving van de gronden aan de Maaldrift/ "Oude Trambaan".
2. Vast te stellen dat de verwerving van de grond van belang is voor het voeren van regie op de toekomstige gebiedsontwikkeling van de Maaldrift en omgeving en voor het realiseren van aanvullende ruimte voor bedrijvigheid.
3. In principe medewerking te verlenen aan een toekomstige wijziging van het omgevingsplan, gericht op de ontwikkeling van de locatie als bedrijventerrein.

5.a Ruimtelijke Opgaven, Financiën en Economie, Sport

5.b Zorg & Welzijn, Duurzaamheid en Organisatie

5.c Buurtkracht, Mobiliteit, Cultuur

5.d Leefbaarheid, Onderwijs, Integratie

5.e Portefeuille Burgemeester

6 Schorsing

7 Raad

7.1 Verordening Bedrijveninvesteringszone pandeigenaren Wassenaar Centrum 2027-2031

Besluit:

Aangepaste Verordening Bedrijveninvesteringszone pandeigenaren Wassenaar Centrum 2027-2031 vast te stellen.

7.2 Raadsinformatiebrief Afdoening toezeggingen en moties Wassenaar

Besluit:

De gemeenteraad te informeren over de afdoening van toezeggingen en moties via bijgevoegde raadsinformatiebrief.

7.a Vragen uit de raad en commissie

7.b Langetermijnagenda

8 Regionale samenwerking

9 Uitnodigingenlijst

10 Hamerstukken

10.a.1 Toepassing uniforme openbare voorbereidingsprocedure op de aanvraag voor het project Van Rechterenstraat

Besluit:

1. De uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uitgebreide procedure) van toepassing te verklaren op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het project Van Rechterenstraat.

11 Sluiting

Vastgesteld in de vergadering gehouden op 21 sept 2026.

Het college van burgemeester en wethouders Wassenaar,

drs. A.P.A. Oostermeijer,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze besluitenlijst is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening op.