

Adviescommissie Omgevingskwaliteit Wassenaar

AGENDA vergadering Adviescommissie Omgevingskwaliteit Wassenaar d.d. 19 december 2025

Locatie: Raadhuis De Paauw, Raadhuislaan 22, 2242 CP Wassenaar

Aanvang: 10:00

Commissieleden:

☒ - aanwezig; ☐ - niet aanwezig

☒ Dhr. Ir. F.A. van der Vecht	Architect
☒ Mevr. Ir. M. van der Scheer	Restauratiearchitect
☒ Dhr. Dr. H.M.J. Tromp	Landgoederen- en cultuurhistorie
☒ Mevr. Drs. M.U. Stallenberg	Architectuur- en cultuurhistorie
☐ vacant	Burgerlid Wassenaar

Secretaris:

☒ Dhr. Ir. H.B. Schut	Secretaris Wassenaar
---	----------------------

Agenda

commissie OKW

Voorbespreking

Aanvang : 10:00

Plannen met toelichting architect of aanvrager

Zaaknummer/Behandelaar: Z/25/105238, 2025/1772 Wiekenkamp, C.

Omschrijving: het bouwen van een woning met garage

Locatie: Prins Frederiklaan 24, Wassenaar

Soort Aanvraag: Vooroverleg voeren

Gebied: 43. De Kieviet, beschermd dorpsgezicht

Aanvang: 11:10

Zaaknummer/Behandelaar: Z/25/106518, 2025/1864 Deighton, L.

Omschrijving: wijzigen aanbouw, loggia dichtzetten, maken buitentrap

Locatie: Vijverweg 1, Wassenaar

Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking

Gebied: 43. De Kieviet, beschermd dorpsgezicht

Aanvang: 11:30

Zaaknummer/Behandelaar: Z/25/106631, 2025/1877 Deighton, L.

Omschrijving: het realiseren van 3 nieuwbouw woningen achter Langstraat 57

Locatie: Langstraat 57, Wassenaar

Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking

Gebied: 22.Dorp-Centrum, beschermd dorpsgezicht

Aanvang: 11:50

Agenda vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 19 december 2025

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/25/104805, 2025/1726	Deighton, L.
Omschrijving:	het bouwen van een villa met bijgebouw, zwembad en zonnepanelen	
Locatie:	Lijsterlaan 5, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	35. Groot Haesebroek, beschermd dorpsgezicht	
Aanvang:	12:10	

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/25/106598, 2025/1872	Deighton, L.
Omschrijving:	het verbouwen en verduurzamen van de woning en verbreden van een dakkapel	
Locatie:	Koekoekslaan 6, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	35. Groot Haesebroek, beschermd dorpsgezicht	
Aanvang:	12:30	

plannen zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/25/106493, 2025/1862	Poelman, M.J.L.
Omschrijving:	het uitbreiden van de woning aan de achterzijde	
Locatie:	Van Calcarlaan 40, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	49. Nieuw Wassenaar, beschermd dorpsgezicht	
Aanvang:	12:50	

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/25/106747, 2025/1889	Poelman, M.J.L.
Omschrijving:	het verwijderen van asfalt en het vervangen van bestrating door nieuwe straatbakstenen	
Locatie:	Rijksdorp	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	2. Rijksdorp, welstandsvrij (eigen opdracht gemeente), dubbelbestemming	
Aanvang:	13:10	

Agenda vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 19 december 2025

Zaaknummer/Behandelaar: Z/25/096358, 2025/1112 Poelman, M.J.L.

Omschrijving: het uitvoeren van werkzaamheden tbv aanleg recreatiegebied
Locatie: Rijksstraatweg en Ommedijkseweg
Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking
Gebied: 3. Oostdorperweg Noord, welstandsvrij, dubbelbestemming
Aanvang: 13:20

afgehandeld door secretaris op grond van advies commissie

Zaaknummer/Behandelaar: Z/25/104394, 2025/1699 Wiekenkamp, C.

Omschrijving: het voeren van vooroverleg voor het vervangen van kozijnen
Locatie: Hoflaan 39, Wassenaar
Soort Aanvraag: Vooroverleg voeren
Gebied: 27. Burchtplein
Advies: akkoord

Zaaknummer/Behandelaar: Z/24/094844, 2024/1009 Poelman, M.J.L.

Omschrijving: Het wijzigen van de indeling in de panden van Johannastraat 1-3-5 om zo 3 kleine woningen te creëren. Het huidige gebruik van de panden is 2 BOG panden en een woning.
Locatie: Johannastraat 1, Wassenaar
Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking
Gebied: 51. Kerkehout, beschermd dorpsgezicht, beeldbepalend pand
Advies: akkoord

Zaaknummer/Behandelaar: Z/25/105323, 2025/1782 Wiekenkamp, C.

Omschrijving: het plaatsen van een dakkapel op het achterdakvlak van de woning
Locatie: Dokter Duetzlaan 31, Wassenaar
Soort Aanvraag: Aanvraag beschikking
Gebied: 26. Spinbaan, beschermd dorpsgezicht
Advies: Niet akkoord, aanpassen

Agenda vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 19 december 2025

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/25/106620, 2025/1874	Knijff, S.A.J. van der
Omschrijving:	het plaatsen van een dakkapel	
Locatie:	Van Zuylen van Nijveltstraat 283, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	20. Van Zuylen van Nijveltstraat, welstandsvrij, beeldbepalend pand	
Advies:	akkoord	
Conform burelen		

Zaaknummer/Behandelaar:	Z/25/106892, 2025/1897	Knijff, S.A.J. van der
Omschrijving:	het vergroten van de bestaande dakkapel op het voordakvlak	
Locatie:	Windlustweg 20, Wassenaar	
Soort Aanvraag:	Aanvraag beschikking	
Gebied:	22. Dorp – Centrum,	
Advies:	12:00	

Overig

Plannen ter bespreking in de commissievergadering op vrijdag, dienen uiterlijk op vrijdagmiddag 12:00 voorafgaande aan de week van de commissievergadering te worden ingediend.

Derden en andere belangstellenden kunnen plaats nemen op de publieke tribune. Indien een belanghebbende wil inspreken dan dient men zich vooraf schriftelijk (digitaal) en tijdig, bij het secretariaat te melden.

Namens de commissie,

Ir. H.B. Schut

Secretaris Commissie OKW (Omgevingskwaliteit Wassenaar)

hschut@wassenaar.nl

088 – 6549 536 of 06 – 5005 5773

Wassenaar