

# Commissie Welstand en Cultureel Erfgoed Voorschoten en Wassenaar

AGENDA vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 21 april 2023

**Locatie: Raadhuis "De Paauw", Raadhuislaan 22, 2242 CP Wassenaar**

**Aanvang: 10:00**

---

## Commissieleden:

- aanwezig;  - niet aanwezig

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Ir. F. van der Vecht   | Architect                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mevr. Ir. F. van der Scheer | Restauratiearchitect             |
| <input type="checkbox"/> Dhr. Dr. H.M.J. Tromp                  | Landgoederen- en cultuurhistorie |
| <input type="checkbox"/> Mevr. Drs. L. Voerman                  | Architectuur- en cultuurhistorie |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mevr. C. Vooren             | Burgerlid Wassenaar              |

## Secretaris:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Ir. H.B. Schut | Secretaris Wassenaar |
|---|----------------------|

## Agenda

### commissie WCE

#### Voorbespreking

Aanvang : 10:00

#### plannen met toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/23/074329 WABO23/0133 Vriens, B.

Omschrijving : het verrichten van diverse werkzaamheden

Locatie : Vijverweg 15, Wassenaar

Soort Aanvraag : Vooroverleg

Gebied : 43. De Kieviet, beeldbepalend pand, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 10:40

Zaaknr/behandelaar : Z/23/075170 WABO23/0194 Zuiderduijn, M.

Omschrijving : aanbrengen van keerwanden in beton en vergroten terras voorzijde

Locatie : Duinvoetlaan 10, Wassenaar

Soort Aanvraag : Vooroverleg

Gebied : 43. De Kieviet, beeldbepalend pand, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 11:00

#### plannen zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/23/075204 WABO23/0196 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : vervangen van de kozijnen

Locatie : Buurtweg 169, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 56. Groenendaal-Ammonsvlakke, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 11:20

Zaaknr/behandelaar : Z/23/074785 WABO23/0164 Bultink, V.

Omschrijving : plaatsen van zonnepanelen  
Locatie : Helmlaan 3, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 51. Binnenklingen, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 11:25

Zaaknr/behandelaar : Z/23/075172 WABO23/0195 Bultink, V.

Omschrijving : zonnepanelen op woonhuis  
Locatie : Bloemcamplaan 60, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 49. Nieuw Wassenaar, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 11:30

afgehandeld door secretaris op grond van advies commissie of vaste beleidsregels

Zaaknr/behandelaar : Z/23/075166 WABO23/0193 Bultink, V.

Omschrijving : plaatsen van dakramen in het bovendakvlak  
Locatie : Prinses Marielaan 31A, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 28. Prinsenwijk, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Advies : akkoord

De drie dakramen in het bovendakvlak zijn in grootte, kleur en positie ondergeschikt aan het dakvlak zoals in de objectcriteria wordt gevraagd.

Zaaknr/behandelaar : Z/23/074816 WABO23/0168 Bultink, V.

Omschrijving : Zonnepanelen Van Ommerenlaan 5  
Locatie : Van Ommerenlaan 5, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 38. Rust en Vreugd, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Advies : akkoord

Het aantal en de positie van de panelen is aangepast aan het advies van de commissie zoals

uitgebracht op 3 april 2023.

Zaaknr/behandelaar : Z/23/074924 WABO23/0174 Vriens, B.

Omschrijving : Plaatsen Zonnepanelen op een aantal woningen

Locatie : Korenlaan 25, Molenplein 14, 15 en 16, Molenweg 32, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 22. Dorp - Centrum, gemeentelijke monumenten, beschermd dorpsgezicht

Advies : akkoord

Met de aanpassing van de positie van de zonnepanelen wordt tegemoet gekomen aan het advies van de commissie op het plan zoals op 3 april door de commissie uitgebracht.

Zaaknr/behandelaar : Z/23/074623 WABO23/0152 Knijff, S.A.J. van der

Omschrijving : maken van een bijgebouw

Locatie : Jonkerlaan 86, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 27. Burchtplein, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

Plan aangepast aan het advies van de commissie zoals uitgebracht op 20 maart 2023: het bijgebouw wordt uitgevoerd zonder kap en opgetrokken in materialen die aansluiten op die van de tuininrichting.

Zaaknr/behandelaar : Z/22/072386 WABO22/0996 Bultink, V.

Omschrijving : het realiseren van een uitbouw over twee verdiepingen aan de achterzijde, het vergroten van de vergunde zijdakkapel, het vervangen van de bestaande zijdakkapel alsmede het opschonen en impregneren van de voorgevel.

Locatie : Schoolstraat 24, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 22. Dorp-Centrum, beeldbepalend pand, beschermd dorpsgezicht

Advies : akkoord

Plan aangepast aan het advies van de commissie zoals uitgebracht op 20 maart 2023. De dakopbouwen zijn teruggebracht naar dakkapellen die ondergeschikt blijven aan het dakvlak. De terugliggende gevel in de steeg is vormgegeven als een enkele deur zonder dichte delen.

**Overig**

- Presentielijst.
- Ondertekening adviezen
- Ondertekening verslagen

Plannen ter bespreking in de commissievergadering op maandag, dienen uiterlijk op woensdagmiddag 12:00 in de week voorafgaand aan de commissievergadering te worden ingediend.

Derden en andere belangstellenden kunnen plaats nemen op de publieke tribune. Indien een belanghebbende wil inspreken dan dient men zich vooraf schriftelijk (digitaal) en tijdig, bij het secretariaat te melden.

Namens de commissie,

Ir. H.B. Schut

Secretaris Commissie WCE (Welstand en Cultureel Erfgoed)

hschut@wassenaar.nl

088 – 6549 536 of 06 – 5005 5773

Wassenaar